



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 634 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Frogner House Apartments AS  
Colbjørnsens gate 3  
0256 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOM ESPEN MYRSETH  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 203	
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>12 203</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 203</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 203</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 203</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-12 203</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 203</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 203</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 203	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 203</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 496	16 496
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 496</b>	<b>16 496</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 496</b>	<b>16 496</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 496</b>	<b>16 496</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		62 692	50 489
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-62 692</b>	<b>-50 489</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-32 692</b>	<b>-20 489</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		49 188	36 985
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 188</b>	<b>36 985</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 188</b>	<b>36 985</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 188</b>	<b>36 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 496</b>	<b>16 496</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 327230

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 634 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Frogner House Apartments AS  
Colbjørnsens gate 3  
0256 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOM ESPEN MYRSETH  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 634 293  
DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 203	
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>12 203</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 203</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 203</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 203</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-12 203</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 203</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 203</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 203	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 203</b>	



Organisasjonsnr: 921 634 293  
DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 496	16 496
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 496</b>	<b>16 496</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 496</b>	<b>16 496</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 496</b>	<b>16 496</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		62 692	50 489
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-62 692</b>	<b>-50 489</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-32 692</b>	<b>-20 489</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		49 188	36 985
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 188</b>	<b>36 985</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 188</b>	<b>36 985</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 188</b>	<b>36 985</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

16 496

16 496



Organisasjonsnr: 921 634 293  
DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

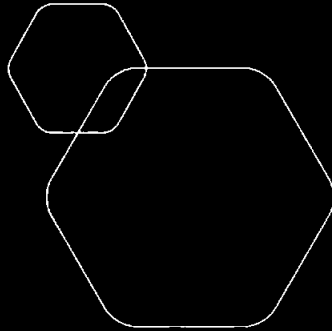
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

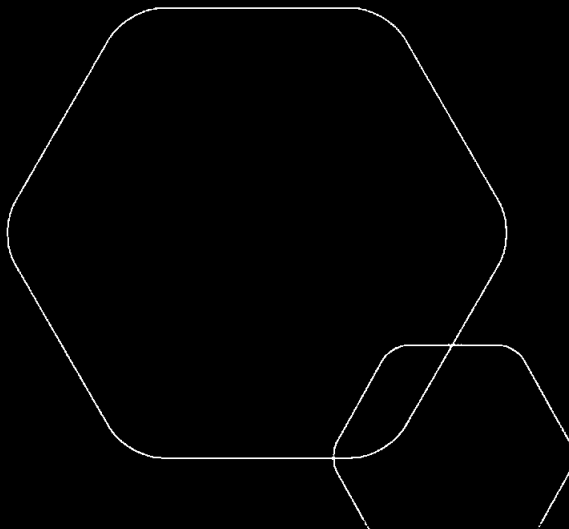
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Drammen Property Holding AS UA

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 634 293



## RESULTATREGNSKAP

### DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS UA

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		12 203	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>12 203</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 203</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-12 203	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-12 203</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		12 203	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 203</b>	<b>0</b>

DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS UA

SIDE 2



### BALANSE

#### DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS UA

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 496	16 496
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 496</b>	<b>16 496</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 496</b>	<b>16 496</b>

DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS UA

SIDE 3



## BALANSE

### DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS UA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-62 692	-50 489
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-62 692</b>	<b>-50 489</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-32 692</b>	<b>-20 489</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		49 188	36 985
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 188</b>	<b>36 985</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 188</b>	<b>36 985</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 496</b>	<b>16 496</b>

Oslo , 06.03.2025  
Styret i Drammen Property Holding AS UA

\_\_\_\_\_  
TOM ESPEN MYRSETH  
styreleder

DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS UA

SIDE 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Drammen Property Holding AS UA har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Andre driftskostnader	12 203	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>12 203</b>	<b>0</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 203	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 203</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 203	0	12 203
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 203	0	-12 203
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-50 489	-20 489
Årets resultat				-12 203	-12 203
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-62 692</b>	<b>-32 692</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS UA PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TOM ESPEN MYRSETH	30	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
TOM ESPEN MYRSETH	styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Drammen Property Holding AS UA har en negativ egenkapital per 31.12.2024 med kr -32 692.

Selskapet er vedtatt avviklet og det er ikke grunnlag for videre drift.



Generalforsamling i Drammen Property Holding AS UA

Den 06.03.2025 ble det avholdt ordinær generalforsamling for årsoppgjøret 2023 i Drammen Property Holding AS UA på selskapets kontor i Oslo

Følgende aksjonær var til stede:

Aksjonær:	Antall aksjer:
Tom Espen Myrseth	30

hvilket representerte 100% av den samlede aksjekapital.

Dessuten møtte Tom Espen Myrseth i egenskap av styreleder.

- Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.
- Tom Espen Myrseth ble valgt til møteleder og til å undertegne protokollen sammen med møteleder.
- Årsregnskapet for 2024 ble lagt frem og gjennomgått. Årsregnskapet for regnskapsåret 2024 ble vedtatt.
- Generalforsamlingen vedtok at årets underskudd på kr 12.203,- disponeres gjennom overføring til udekket tap. Det ble besluttet ikke å utbetale aksjeutbytte for regnskapsåret 2024.
- Til avviklingsstyre iht vedtak om avvikling av selskapet 06.03.2025 ble valgt:
  - Styreleder: Tom Espen Myrseth

Det var ikke kostnader til regnskapsfører i perioden og styrehonorar ble fastsatt til kr. 0,-.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Oslo 06.03.2025

\_\_\_\_\_  
Styreleder Tom Espen Myrseth

\_\_\_\_\_  
Aksjonær Tom Espen Myrseth



MF-H Accounting AS  
Husvikholmen 10  
1443 DRØBAK

## FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i Drammen Property Holding AS UA:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2024.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2024.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelse eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettsvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2024.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som MF-H Accounting AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Selskapet er vedtatt avviklet og avviklingsregnskap for 2025 bli utarbeidet etter utløp av kreditorfristen.

06.03.2025

Med hilsen  
Drammen Property Holding AS UA

Tom Espen Myrseth



## SIGNATURES

This documents contains 27 pages before this page  
Dokumentet inneholder 27 sider før denne siden

## ALLEKIRJOITUKSET

Tämä asiakirja sisältää 27 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 27 sider før denne side

## UNDERSKRIFTER

## SIGNATURER

Detta dokument innehåller 27 sidor före denna sida

## UNDERSKRIFTER

Tom Espen Myrseth

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Drammen Property Holding

e4559503-6a56-4fd0-bae0-e428f5b1bc02 - 2025-03-06 14:34:31 UTC +02:00

BankID - 10d4a402-6ee2-4cc3-aa9c-fba48b59922f - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuuutus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

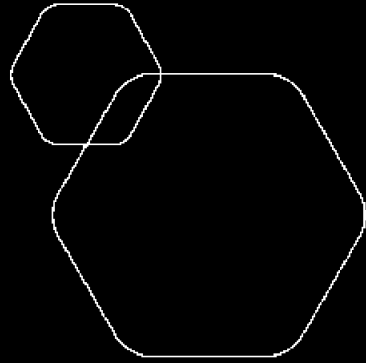
myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6e8852ba-b160-4e4b-a42a-1e16bbde9100>

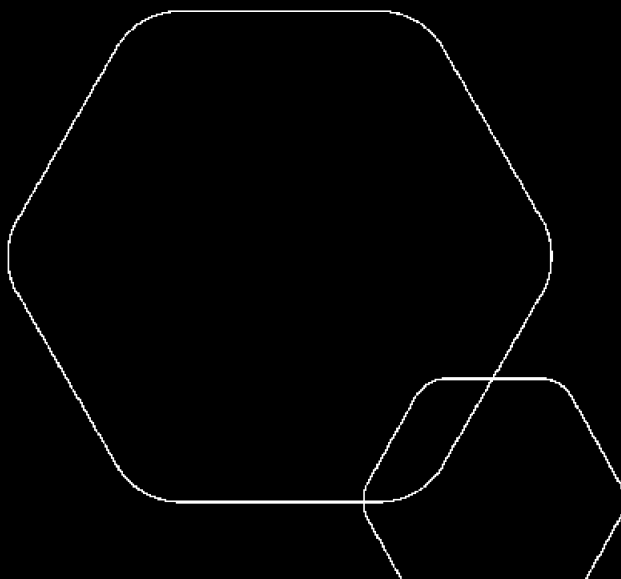
 visma sign  
www.vismasign.com



# Årsregnskap 2024

## Drammen Property Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 634 293



## RESULTATREGNSKAP

### DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		12 203	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>12 203</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 203</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-12 203	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-12 203</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		12 203	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 203</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 496	16 496
Sum omløpsmidler		16 496	16 496
Sum eiendeler		16 496	16 496



## BALANSE

### DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-62 692	-50 489
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-62 692</strong>	<strong>-50 489</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>-32 692</strong>	<strong>-20 489</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld		12 203	0
Øvrig langsiktig gjeld		36 985	36 985
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>49 188</strong>	<strong>36 985</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>49 188</strong>	<strong>36 985</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>16 496</strong>	<strong>16 496</strong>

Oslo , 06.03.2025  
Styret i Drammen Property Holding AS

\_\_\_\_\_  
TOM ESPEN MYRSETH  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Drammen Property Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Andre driftskostnader	12 203	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>12 203</b>	<b>0</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 203	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 203</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 203	0	12 203



Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 203	0	-12 203
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-50 489	-20 489
Årets resultat				-12 203	-12 203
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-62 692</b>	<b>-32 692</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TOM ESPEN MYRSETH	30	100,0	100,0

##### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
TOM ESPEN MYRSETH	styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

#### Note 6 Fortsatt drift

Drammen Property Holding AS har en negativ egenkapital per 31.12.2024 med kr -32 692.

Selskapet er vedtatt avviklet og det er ikke grunnlag for videre drift.