



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	933 425 371
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	BOLIGSAMEIET TOMTER PARK
Forretningsadresse:	c/o Norian Regnskap AS Stortingsgata 2 0158 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Evelina Makarenko
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		459 750	
Annen driftsinntekt		110 614	
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>570 364</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	
Annen driftskostnad		344 895	
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>344 895</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>225 469</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		543	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>543</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>543</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>226 012</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>226 012</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		226 013	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>226 013</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 107	
Sum fordringer		13 107	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	266 208	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 208	
Sum omløpsmidler		279 315	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>279 315</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		226 013	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>226 013</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>226 013</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 864	
Annen kortsiktig gjeld		15 439	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 303</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 303</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>279 316</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 528298

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 425 371  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET TOMTER PARK  
Forretningsadresse: c/o Norian Regnskap AS  
Stortingsgata 2  
0158 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Evelina Makarenko  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 933 425 371  
BOLIGSAMEIET TOMTER PARK

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		459 750	
Annen driftsinntekt		110 614	
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>570 364</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	
Annen driftskostnad		344 895	
<b>Sum kostnader</b>	<b>3</b>	<b>344 895</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>225 469</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		543	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>543</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>543</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>226 012</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>226 012</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		226 013	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>226 013</b>	



Organisasjonsnr: 933 425 371  
BOLIGSAMEIET TOMTER PARK

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 107	
Sum fordringer		13 107	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	266 208	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 208	
Sum omløpsmidler		279 315	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>279 315</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		226 013	
Sum opptjent egenkapital		226 013	



Sum egenkapital	5	226 013	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 864	
Annen kortsiktig gjeld		15 439	
Sum kortsiktig gjeld		53 303	0
Sum gjeld		53 303	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		279 316	0



Organisasjonsnr: 933 425 371  
BOLIGSAMEIET TOMTER PARK

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

Til årsmøte i Boligsameiet Tomter Park

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Boligsameiet Tomter Park.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: X0592-2MB87-EX76B-9F1A0-XL5WF-4C7FM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Urkedal, Hans Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-25 11:40:54 UTC



Penneo DokumentID: X0592-2MB87-EX76B-9F1A0-XL5WF-4C7FM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



INTERNAL

---

## Årsoppgjør rapport

---

# Boligsameiet Tomter Park 2024

Document ID: 2bcd9b-315d-41d3-85e6-7eebc3b7dff0b



INTERNAL

## Årsregnskap for Boligsameiet Tomter Park

Alle beløp i NOK

	Note	2024	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter		570 365	991 980	943 848
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>	<b>1</b>	<b>570 365</b>	<b>991 980</b>	<b>943 848</b>
Lønn og personalkostnader	2	0	39 935	39 935
Vaktmestertjeneste		27 417	35 000	0
Renhold		51 208	81 000	96 000
Kabel-TV/Bredbånd		59 113	180 180	180 180
Strøm og nettleie		37 194	50 000	84 000
Andre driftskostnader	3	7 548	45 000	45 000
Reparasjon og vedlikehold	3	25 858	105 000	55 000
Eksterne tjenester	3	43 481	72 500	78 550
Serviceavtaler	3	41 714	103 560	97 000
Forsikringer		42 106	72 181	79 000
Andre kostnader	3	9 258	14 000	23 000
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>344 895</b>	<b>798 356</b>	<b>777 665</b>
<b>DRIFTSRESULTAT FØR IN:</b>		<b>225 470</b>	<b>193 624</b>	<b>166 183</b>
<b>DRIFTSRESULTAT:</b>		<b>225 470</b>	<b>193 624</b>	<b>166 183</b>
Finansinntekter		543	0	0
<b>SUM NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>543</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>226 013</b>	<b>193 624</b>	<b>166 183</b>
<b>Resultat</b>		<b>226 013</b>	<b>193 624</b>	<b>166 183</b>
Overført annen egenkapital		226 013	0	0
<b>SUM DISPONERT</b>		<b>226 013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Document ID: 2bcd9b-315d-41d3-85e6-7eebc3b7dff0b



INTERNAL

## Balanse Boligsameiet Tomter Park

	Note	2024
<b>EIENDELER</b>		
Kundefordringer		13 107
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 107</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	266 208
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>279 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>279 315</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
Annen opptjent egenkapital		226 013
Udisponert resultat		0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>226 013</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	5	<b>226 013</b>
Leverandørgjeld		37 864
Annen kortsiktig gjeld		15 439
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 303</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>53 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>279 315</b>

OSLO, 30.12.1900  
Styret for Boligsameiet Tomter Park

Magnus Svarstad  
Styrets leder

Aasmund Bredeli  
Styremedlem

Bethina Bakken  
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Boligsameiet Tomter Park

Document ID: 2bcd9b-315d-41d3-85e6-7eebc3b7dff0b



INTERNAL

## Noter til årsregnskapet

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Inntekter

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

### Lønn

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Antall årsverk: 0

Document ID: 2bcd9b-315d-41d3-85e6-7eebc3b7dff0b



INTERNAL

### Note 1 Driftsinntekter

Driftsinntekter	2024
Fakturerte felleskostnader	459 751
Fakturert Kabel-TV/Internett	71 214
Fakturert parkeringsplass	39 400
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>570 365</b>

### Note 2 Lønnskostnader

	2024
Styrehonorar	0
Arbeidsgiveravgift	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>0</b>

### Note 3 Driftskostnader

Andre driftskostnader	2024
Andre driftskostnader eiendom	7 548
<b>Sum andre driftskostnader</b>	<b>7 548</b>

Reparasjon og vedlikehold	2024
Rep. og vedlikehold bygning	25 858
<b>Sum reparasjon og vedlikehold</b>	<b>25 858</b>

Eksterne tjenester	2024
Andre konsulent honorarer	5 981
Forretningsførsel og regnskap	37 500
<b>Sum eksterne tjenester</b>	<b>43 481</b>

Document ID: 2bcd9b-315d-41d3-85e6-7eebc3b7dff0b



INTERNAL

Serviceavtaler	
	<b>2024</b>
Brannvarsling og skallsikring serviceavtale	17 214
Heis serviceavtale	24 500
<b>Sum serviceavtaler</b>	<b>41 714</b>

Andre kostnader	
	<b>2024</b>
Inventar og kontormaskiner	1 098
Lisens og systemkostnader	2 750
Bank- og kortgebyrer	2 551
Annen kostnad	2 656
Øreavrunding	-7
Tap på fordringer	210
<b>Sum andre kostnader</b>	<b>9 258</b>

#### Note 4 Drift- og bundne midler

	<b>2024</b>
Driftskonto	65 665
Plasseringskonto	200 543
Skattetrekkkonto	0
<b>Saldo per 31.12.</b>	<b>266 208</b>

Bundne midler:

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetrekkmidler med kr 0,-  
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2024 utgjorde kr 0,-

#### Note 5 Egenkapital

	Annen EK	Sum
Saldo 01.01.	0	0
Årsresultat	226 013	226 013
<b>Saldo 31.12</b>	<b>226 013</b>	<b>226 013</b>

Document ID: 2bcd9b-315d-41d3-85e6-7eebc3b7dff0b



# ecit | Sign

---

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



**SEALED**

---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

**These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.**

Document ID: 2bcd9b-315d-41d3-85e6-7eebc3b7df0b



2025-04-24 07:55:22 UTC+00:00

**Bethina Bakken**

 bankID

NO BankID - b91b80c0-2a7e-421f-99e6-b79865d14aa4

2025-04-24 07:56:10 UTC+00:00

**Aasmund Bredeli**

 bankID

NO BankID - 031965cb-19b5-4dad-b813-dea3a0807793

2025-04-24 08:23:10 UTC+00:00

**Magnus Svarstad**

 bankID

NO BankID - d343b848-0d8a-4c75-bbb8-91d478e10c53

Document ID: 2bcabc9b-315d-41d3-85e6-7eebc3b7df0b