



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 056 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROV GROUP AS
Forretningsadresse: v/ Andrea Grov
Kuholmsveien 127
4632 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrea Grov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			47 500
Leieinntekter		332 720	325 976
Sum inntekter		332 720	373 476
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	78 915	177 619
Sum kostnader		78 915	177 619
Driftsresultat		253 805	195 857
Annen rentekostnad		209 778	190 856
Sum finanskostnader		209 778	190 856
Netto finans		-209 778	-190 856
Ordinært resultat før skattekostnad		44 027	5 001
Skattekostnad på resultat		9 686	1 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 341	3 796
Årsresultat	2	34 341	3 796
Årsresultat etter minoritetsinteresser		34 341	3 796
Totalresultat		34 341	3 796
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			8
Avsatt til annen egenkapital		34 341	3 788
Sum overføringer og disponeringer		34 341	3 796



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			368
Sum immaterielle eiendeler			368
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 562 420	4 562 420
Sum varige driftsmidler		4 562 420	4 562 420
Sum anleggsmidler		4 562 420	4 562 788
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 407	
Sum fordringer		3 407	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 792	67 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 792	67 409
Sum omløpsmidler		31 199	67 409
SUM EIENDELER		4 593 619	4 630 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 430 000	1 430 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 424 430	1 424 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 129	3 788
Sum opptjent egenkapital		38 129	3 788
Sum egenkapital	2	1 462 559	1 428 218
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 093 328	3 126 663
Sum annen langsiktig gjeld		3 093 328	3 126 663
Sum langsiktig gjeld		3 093 328	3 126 663
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 825
Betalbar skatt		9 318	
Annen kortsiktig gjeld		28 414	69 491
Sum kortsiktig gjeld		37 732	75 316
Sum gjeld		3 131 060	3 201 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 593 619	4 630 197



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 335707

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 056 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROV GROUP AS
Forretningsadresse: v/ Andrea Grov
Kuholmsveien 127
4632 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrea Grov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 056 828
GROV GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			47 500
Leieinntekter		332 720	325 976
Sum inntekter		332 720	373 476
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	78 915	177 619
Sum kostnader		78 915	177 619
Driftsresultat		253 805	195 857
Annen rentekostnad		209 778	190 856
Sum finanskostnader		209 778	190 856
Netto finans		-209 778	-190 856
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		44 027	5 001
Skattekostnad på resultat		9 686	1 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 341	3 796
Årsresultat	2	34 341	3 796
Årsresultat etter minoritetsinteresser		34 341	3 796
Totalresultat		34 341	3 796
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			8
Avsatt til annen egenkapital		34 341	3 788
Sum overføringer og disponeringer		34 341	3 796



Organisasjonsnr: 927 056 828
GROV GROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			368
Sum immaterielle eiendeler			368
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 562 420	4 562 420
Sum varige driftsmidler		4 562 420	4 562 420
Sum anleggsmidler		4 562 420	4 562 788
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 407	
Sum fordringer		3 407	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 792	67 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 792	67 409
Sum omløpsmidler		31 199	67 409
SUM EIENDELER		4 593 619	4 630 197

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 430 000	1 430 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 424 430	1 424 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 129	3 788
Sum opptjent egenkapital		38 129	3 788
Sum egenkapital	2	1 462 559	1 428 218
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 093 328	3 126 663
Sum annen langsiktig gjeld		3 093 328	3 126 663
Sum langsiktig gjeld		3 093 328	3 126 663
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 825
Betalbar skatt		9 318	
Annen kortsiktig gjeld		28 414	69 491
Sum kortsiktig gjeld		37 732	75 316
Sum gjeld		3 131 060	3 201 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 593 619	4 630 197



Organisasjonsnr: 927 056 828
GROV GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Grov Group AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
IT Regnskap AS
Autorisert regnskapsselskap
Org.nr 996 041 727





Resultatregnskap

Grov Group AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	47 500
Leieinntekter		332 720	325 976
Sum driftsinntekter		332 720	373 476
Annen driftskostnad	1	78 915	177 619
Sum driftskostnader		78 915	177 619
Driftsresultat		253 805	195 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		209 778	190 856
Resultat av finansposter		-209 778	-190 856
Resultat før skattekostnad		44 027	5 001
Skattekostnad på resultat		9 686	1 205
Resultat		34 341	3 796
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	2	34 341	3 796
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		34 341	3 788
Overført til udekket tap		0	-8
Sum overføringer		34 341	3 796



Balanse Gro Group AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	368
Sum immaterielle eiendeler		0	368
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 562 420	4 562 420
Sum varige driftsmidler		4 562 420	4 562 420
Sum anleggsmidler		4 562 420	4 562 788
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 407	0
Sum fordringer		3 407	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 792	67 409
Sum omløpsmidler		31 199	67 409
Sum eiendeler		4 593 619	4 630 197



Balanse Gro Group AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 430 000	1 430 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 424 430	1 424 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 129	3 788
Sum opptjent egenkapital		38 129	3 788
Sum egenkapital	2	1 462 559	1 428 218
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 093 328	3 126 663
Sum annen langsiktig gjeld		3 093 328	3 126 663
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 825
Betalbar skatt		9 318	0
Annen kortsiktig gjeld		28 414	69 491
Sum kortsiktig gjeld		37 732	75 316
Sum gjeld		3 131 060	3 201 979
Sum egenkapital og gjeld		4 593 619	4 630 197

Kristiansand, 11.03.2025
Styret i Gro Group AS

Andrea Grov
styreleder/daglig leder

Walter Ludvik Grov
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter gjøres etter hvert som de opptjenes

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Boligeiendommer avskrives ikke. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Grov Group AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	1 430 000	-5 570	3 788	1 428 218
Pr. 01.01.2024	1 430 000	-5 570	3 788	1 428 218
Årets overskudd			34 341	34 341
Pr. 31.12.2024	1 430 000	-5 570	38 129	1 462 559

Note 3 Anleggsmidler

Selskapet eier en utleid leilighet i Bergen Kommune. Leiligheten er bokført til kostpris og avskrives ikke.

Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 093 328	3 126 663
Sum	3 093 328	3 126 663

Det er stilt pant for lånet i selskapets eiendom på kr 4 000 000