



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 382 620
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN NORDRE MYSEN
Forretningsadresse: c/o Rolf Ytrehus
Dalveien 69
1878 HÆRLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Ytrehus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gaver og tilskudd	1	333 000	
Sum inntekter		333 000	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		333 000	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	
Sum finansinntekter		98	
Annen rentekostnad		12 162	
Sum finanskostnader		12 162	
Netto finans		-12 064	
Ordinært resultat før skattekostnad		320 936	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		320 936	0
Årsresultat		320 936	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		320 936	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		320 936	
Sum overføringer og disponeringer		320 936	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	2,3	7 688 842	
Sum varige driftsmidler		7 688 842	
Sum anleggsmidler		7 688 842	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		641 256	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		641 256	
Sum omløpsmidler		641 256	0
SUM EIENDELER		8 330 098	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		3 600 000	
Sum innskutt egenkapital		3 600 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		320 936	
Sum opptjent egenkapital		320 936	
Sum egenkapital		3 920 936	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,3	4 400 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 400 000	
Sum langsiktig gjeld		4 400 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		9 162	
Sum kortsiktig gjeld		9 162	
Sum gjeld		4 409 162	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 330 098	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 408403

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 382 620
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN NORDRE MYSEN
Forretningsadresse: c/o Rolf Ytrehus
Dalveien 69
1878 HÆRLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Ytrehus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Organisasjonsnr: 930 382 620
STIFTELSEN NORDRE MYSEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gaver og tilskudd	1	333 000	
Sum inntekter		333 000	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		333 000	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	
Sum finansinntekter		98	
Annen rentekostnad		12 162	
Sum finanskostnader		12 162	
Netto finans		-12 064	
Ordinært resultat før skattekostnad		320 936	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		320 936	0
Årsresultat		320 936	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		320 936	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		320 936	
Sum overføringer og disponeringer		320 936	



Organisasjonsnr: 930 382 620
STIFTELSEN NORDRE MYSEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Fast eiendom	2,3	7 688 842	
Sum varige driftsmidler		7 688 842	

Sum anleggsmidler		7 688 842	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		641 256	
----------------------------------	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		641 256	
--	--	---------	--

Sum omløpsmidler		641 256	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		8 330 098	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital		3 600 000	
Sum innskutt egenkapital		3 600 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		320 936	
Sum opptjent egenkapital		320 936	

Sum egenkapital		3 920 936	0
-----------------	--	-----------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	2,3	4 400 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 400 000	

Sum langsiktig gjeld		4 400 000	0
----------------------	--	-----------	---

Kortsiktig gjeld



Annen kortsiktig gjeld	9 162	
Sum kortsiktig gjeld	9 162	
Sum gjeld	4 409 162	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 330 098	0



Organisasjonsnr: 930 382 620
STIFTELSEN NORDRE MYSEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til styret i
Stiftelsen Nordre Mysen

Godkjent revisjonsselskap
Revisornummer 991 096 957 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsveien 10, 1814 Askim
Akersgata 41, 0158 Oslo

Tlf: +47 91 800 500

post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Nordre Mysen som viser et overskudd på kr 320 937. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

Penneo Dokumentnøkkel: W5S14-ZPAF4-XDCUJ-5JC4P-KGGDC-4BE8Q



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Askim, 9. mai 2023
AS Revision

Jon Inge Solberg
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Inge Solberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: 9578-5995-4-350703

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-05-09 20:18:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W5514-ZPAF4-XDC1J-5JC4P-KGGDC-4BEBQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsberetning for Stiftelsen Nordre Mysen 2022

Stiftelsen Nordre Mysen har som formål å erverve, bevare og utvikle den gamle familieeiendommen «Nordre Mysen» i Mysen, Indre Østfold kommune

Stiftelsen hører hjemme i Indre Østfold Kommune.

Regnskapet er satt opp etter forutsetningen om fortsatt drift.

Styret mener at regnskapet gir et rettviseende bilde av stiftelsens økonomiske stilling.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift av stiftelsen.

Abacus Økonomitjenester AS er regnskapsfører for stiftelsen.

Stiftelsen har ingen ansatte.

Mysen 8 mai 2023

Anne Kristin Holmeide

Rolf Johannes Ytrehus

Erik Rudolf Larsen

Erik Unaas



**Årsregnskap 2022
for
Stiftelsen Nordre Mysen**

Organisasjonsnr. 930382620



Stiftelsen Nordre Mysen

Resultatregnskap

	Note	2022
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Gaver og tilskudd	1	333 000
Sum driftsinntekter		333 000
DRIFTSRESULTAT		333 000
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		98
Sum finansinntekter		98
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		12 162
Sum finanskostnader		12 162
NETTO FINANSPOSTER		(12 064)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		320 937
Skattekostnad		0
ÅRSRESULTAT		320 937
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital		320 937
SUM OVERF. OG DISP.		320 937



Stiftelsen Nordre Mysen

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Fast eiendom	2,3	7 688 842
Sum varige driftsmidler		7 688 842
SUM ANLEGGSMIDLER		7 688 842
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		641 256
SUM OMLØPSMIDLER		641 256
SUM EIENDELER		8 330 098
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Grunnkapital		3 600 000
Sum innskutt egenkapital		3 600 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		320 937
Sum opptjent egenkapital		320 937
SUM EGENKAPITAL		3 920 937
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,3	4 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 400 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 400 000
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld		9 162
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 162
SUM GJELD		4 409 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 330 098

Mysen, 8/5-2023

Rolf Johannes Ytøhus
Styrets leder

Anne Kristin Holmeide
Styremedlem

Erik Mogens Unaas
Styremedlem

Erik Rudolf Larsen
Styremedlem



Stiftelsen Nordre Mysen

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Stiftelsen Nordre Mysen er en selveiende institusjon. Stiftelsen ble opprettet 31.01.2022, har almenntilgjengelig formål, og er stiftet i henhold til Kjell Arnbjørn Mysens testament av 02.12.2021.

Stiftelsen har som formål å erverve, bevare og utvikle den gamle familieeiendommen "Nordre Mysen" i Mysen, og midlene skal benyttes til å gjøre Nordre Mysen til en åpen møteplass for almenheten og til et aktivt kultursentrum og kulturmiljø.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående art. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdiprinsipp).

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene om omhandles nedenfor.

Note 1 - Gaver og tilskudd

Stiftelsen har mottatt gave på kr. 333 000.

Note 2 - Nordre Mysen

Stiftelsen har i samsvar med Kjell Arnbjørn Mysens testament ervervet eiendommen Nordre Mysen. Eiendommen er oppført til anskaffelseskost, og avskrives ikke regnskapet. Formålet med anskaffelsen er å bevare og utvikle den gamle familieeiendommen, men det har foreløpig ikke vært aktivitet på eiendommen.

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Stiftelsen har tatt opp et midlertidig lån i Eidsberg Sparebank for å finansiere kjøpet av Nordre Mysen, fram til boet etter Kjell Arnbjørn Mysen blir gjort opp. Lånet forfaller i sin helhet til betaling 16.12.2024, og er sikret med pant i eiendommen Nordre Mysen.

Note 4 - Antall årsverk / ytelser til ledende personer, revisor mv

Det har ikke vært ansatte/årsverk i stiftelsen i 2022.

Det er ikke utbetalt lønn, honorar, pensjonsytelser eller andre ytelser daglig leder eller styremedlemmer. Det har heller ikke vært utbetalinger til revisor i 2022.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer