



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	827 514 632
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDICSPAS AS
Forretningsadresse:	Jekta Storsenter Karlsøyvegen 12 9015 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johnny Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 924 343	30 207 559
Annen driftsinntekt		21 700	25 982
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 946 043</b>	<b>30 233 541</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 592 389	17 563 314
Lønnskostnad	1	3 636 793	4 705 749
Avskrivning på varige driftsmidler	2	440 272	416 129
Annen driftskostnad		4 477 271	4 106 316
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 146 726</b>	<b>26 791 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>799 317</b>	<b>3 442 033</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 020	243
Annen finansinntekt		660	3 430
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 680</b>	<b>3 672</b>
Annen rentekostnad		298 400	184 440
Annen finanskostnad		519	1 475
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>298 919</b>	<b>185 915</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-297 240</b>	<b>-182 243</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>502 078</b>	<b>3 259 790</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	117 860	892 717
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>384 218</b>	<b>2 367 073</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>384 218</b>	<b>2 367 073</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>384 218</b>	<b>2 367 073</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 306 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	4	384 218	2 367 073
Overføringer fra overkurs		-1 306 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>384 218</b>	<b>2 367 073</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 444 749	1 444 749
Skip, rigger, fly og lignende	2	442 151	47 860
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	2 444 851	2 829 274
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 331 751</b>	<b>4 321 884</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	6	1 306 000	1 306 000
Andre langsiktige fordringer		188 900	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 494 900</b>	<b>1 306 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 826 651</b>	<b>5 627 884</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5,7	4 644 268	5 695 920
<b>Sum varer</b>		<b>4 644 268</b>	<b>5 695 920</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 795 691	3 651 457
Andre kortsiktige fordringer		694 947	1 145 943
Konsernfordringer	8	2 793 005	1 794 575
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 283 644</b>	<b>6 591 976</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	390 652	1 295 211
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>390 652</b>	<b>1 295 211</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 318 564</b>	<b>13 583 106</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 145 215</b>	<b>19 210 990</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	60 000	30 000
Overkurs		8 566 813	
Annen innskutt egenkapital	4		9 902 813
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 626 813</b>	<b>9 932 813</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	2 949 200	3 333 418
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 949 200</b>	<b>-3 333 418</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 677 613</b>	<b>6 599 395</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	135 265	190 596
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>135 265</b>	<b>190 596</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 374 360	2 766 529
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 374 360</b>	<b>2 766 529</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 509 625</b>	<b>2 957 125</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	11	3 319 062	4 035 261
Betalbar skatt	3	876 954	702 121
Skyldig offentlige avgifter	11	2 836 982	1 672 458
Utbytte		1 306 000	
Kortsiktig konserngjeld	8	-74 914	406 230
Annen kortsiktig gjeld		1 693 893	2 838 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 957 977</b>	<b>9 654 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 467 602</b>	<b>12 611 594</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 145 215</b>	<b>19 210 990</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 715207

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 827 514 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDICSPAS AS  
Forretningsadresse: Jekta Storsenter  
Karlsøyvegen 12  
9015 TROMSØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 514 632  
NORDICSPAS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 924 343	30 207 559
Annen driftsinntekt		21 700	25 982
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 946 043</b>	<b>30 233 541</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 592 389	17 563 314
Lønnskostnad	1	3 636 793	4 705 749
Avskrivning på varige driftsmidler	2	440 272	416 129
Annen driftskostnad		4 477 271	4 106 316
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 146 726</b>	<b>26 791 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>799 317</b>	<b>3 442 033</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 020	243
Annen finansinntekt		660	3 430
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 680</b>	<b>3 672</b>
Annen rentekostnad		298 400	184 440
Annen finanskostnad		519	1 475
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>298 919</b>	<b>185 915</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-297 240</b>	<b>-182 243</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	117 860	892 717
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>384 218</b>	<b>2 367 073</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>384 218</b>	<b>2 367 073</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>384 218</b>	<b>2 367 073</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 306 000	
Udekket tap	4	384 218	2 367 073
Overføringer fra overkurs		-1 306 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>384 218</b>	<b>2 367 073</b>



Organisasjonsnr: 827 514 632  
NORDICSPAS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 444 749	1 444 749
Skip, rigger, fly og lignende	2	442 151	47 860
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	2 444 851	2 829 274
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 331 751</b>	<b>4 321 884</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	6	1 306 000	1 306 000
Andre langsiktige fordringer		188 900	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 494 900</b>	<b>1 306 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 826 651</b>	<b>5 627 884</b>

##### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	5,7	4 644 268	5 695 920
<b>Sum varer</b>		<b>4 644 268</b>	<b>5 695 920</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		3 795 691	3 651 457
Andre kortsiktige fordringer		694 947	1 145 943
Konsernfordringer	8	2 793 005	1 794 575
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 283 644</b>	<b>6 591 976</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	390 652	1 295 211
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>390 652</b>	<b>1 295 211</b>

**Sum omløpsmidler** **12 318 564** **13 583 106**

**SUM EIENDELER** **18 145 215** **19 210 990**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	60 000	30 000
Overkurs		8 566 813	
Annen innskutt egenkapital	4		9 902 813
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 626 813</b>	<b>9 932 813</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	2 949 200	3 333 418
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 949 200</b>	<b>-3 333 418</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 677 613</b>	<b>6 599 395</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	135 265	190 596
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>135 265</b>	<b>190 596</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 374 360	2 766 529
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 374 360</b>	<b>2 766 529</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 509 625</b>	<b>2 957 125</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	11	3 319 062	4 035 261
Betalbar skatt	3	876 954	702 121
Skyldig offentlige avgifter	11	2 836 982	1 672 458
Utbytte		1 306 000	
Kortsiktig konserngjeld	8	-74 914	406 230
Annen kortsiktig gjeld		1 693 893	2 838 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 957 977</b>	<b>9 654 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 467 602</b>	<b>12 611 594</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 145 215</b>	<b>19 210 990</b>



Organisasjonsnr: 827 514 632  
NORDICSPAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Nordicspas AS**

**Organisasjonsnr. 827514632**

**Utarbeidet av:**

Johnny Hansen Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Øvre Jensvoll vei 3  
9060 LYGSEIDET



Organisasjonsnr. 970996478



Nordicspas AS

**Resultatregnskap**

	Note	2122	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		16 924 343	30 207 559
Annen driftsinntekt		21 700	25 982
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 946 043</b>	<b>30 233 541</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		7 592 389	17 563 314
Lønnskostnad	1	3 636 793	4 705 749
Avskrivning på varige driftsmidler	2	440 272	416 129
Annen driftskostnad		4 477 271	4 106 316
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 146 726</b>	<b>26 791 508</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>799 317</b>	<b>3 442 033</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 020	243
Annen finansinntekt		660	3 430
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 680</b>	<b>3 672</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		298 400	184 440
Annen finanskostnad		519	1 475
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>298 919</b>	<b>185 915</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-297 240</b>	<b>-182 243</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>502 078</b>	<b>3 259 790</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	117 860	892 717
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>384 218</b>	<b>2 367 073</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>384 218</b>	<b>2 367 073</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		1 306 000	0
Overføringer fra overkurs		-1 306 000	0
Fremføring av udekket tap	4	384 218	2 367 073
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>384 218</b>	<b>2 367 073</b>



## Nordicspas AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 444 749	1 444 749
Skip, rigger, fly og lignende	2	442 151	47 860
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	2 444 851	2 829 274
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 331 751</b>	<b>4 321 884</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i foretak i samme konsern	6	1 306 000	1 306 000
Andre langsiktige fordringer		188 900	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 494 900</b>	<b>1 306 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 826 651</b>	<b>5 627 884</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	5,7	4 644 268	5 695 920
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 795 691	3 651 457
Fordringer på konsernselskap	8	2 793 005	1 794 575
Andre kortsiktige fordringer		694 947	1 145 943
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 283 644</b>	<b>6 591 976</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	390 652	1 295 211
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>12 318 564</b>	<b>13 583 106</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 145 215</b>	<b>19 210 990</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	60 000	30 000
Overkurs		8 566 813	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	9 902 813
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 626 813</b>	<b>9 932 813</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-2 949 200	-3 333 418
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 949 200</b>	<b>-3 333 418</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 677 613</b>	<b>6 599 395</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	10	135 265	190 596
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>135 265</b>	<b>190 596</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 374 360	2 766 529
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 374 360</b>	<b>2 766 529</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 509 625</b>	<b>2 957 125</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	11	3 319 062	4 035 261
Betalbar skatt	3	876 954	702 121
Skyldig offentlige avgifter	11	2 836 982	1 672 458
Utbytte		1 306 000	0



Nordicpas AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	-74 914	406 230
Annen kortsiktig gjeld		1 693 893	2 838 399
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>9 957 977</b>	<b>9 654 469</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>12 467 602</b>	<b>12 611 594</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 145 215</b>	<b>19 210 990</b>

Tromsø, 31. juli 2023

**Karl-Johan Brekmo**  
styreleder

**Joakim Hartvigsen Brekmo**  
styremedlem

**Julia Hartvigsen Brekmo**  
styremedlem

**Tone-Lise Hartvigsen**  
styremedlem



Nordicspas AS

## Noter 2022

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsoppgjøret er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunktet. Sammenstilling.

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent, og avregnet fra oppdragsgiver. Inntektsføring skjer normalt når provisjonsavregning er mottatt. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

#### Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Finansielle eiendeler

Selskapets investeringer i aksjer vurderes samlet til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

#### Utsatt skatt og skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

#### Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	3 020 688	4 286 318
Arbeidsgiveravgift	400 945	245 931
Pensjonskostnader	35 581	20 558
Andre lønnsrelaterte ytelser	179 580	152 941
<b>Totalt</b>	<b>3 636 793</b>	<b>4 705 749</b>

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	490,800
Styremedlemmer	3.058.720
Revisor	28.800

Noter for Nordicspas AS

Organisasjonsnr. 827514632



## Nordicspas AS

## Noter 2022

## Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Skip, rigger, fly og lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	47 860	3 508 267	3 556 128
+ Tilgang	415 000	35 140	450 140
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	462 860	3 543 407	4 006 268
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	678 993	678 993
+ Ordinære avskrivninger	20 709	419 563	440 272
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	20 709	1 098 556	1 119 266
Balansført verdi pr 31/12	442 151	2 444 851	2 887 002
Procentsats for ord.avskr	7-7	10-20	

## Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	502 078
+ Permanente og andre forskjeller	33 652
+ Endring i midlertidige forskjeller	251 503
<b>= Inntekt</b>	<b>787 233</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	173 191
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>173 191</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-55 331
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>117 860</b>
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	173 191
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>173 191</b>

## Note 4 - Egenkapital og eierskap

	Aksjekapital /	Overkurs	Annen	Sum
Noter for Nordicspas AS				Organisasjonsnr. 827514632



## Nordicspas AS

### Noter 2022

	selskapskapital		egenkapital	egenkapital
Egenkapital 01.01.	30.000	9.902.813	- 3.333.418	6.599.395
Emisjon (ikke registrert)		- 9.902.813		- 9.902.813
Emisjon (registrert)	30.000	9.872.813		9.902.813
Årets resultat			384.218	384.218
Utbytte		- 1.306.000		- 1.306.000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>60.000</b>	<b>8.566.813</b>	<b>- 2.949.200</b>	<b>5.677.613</b>

#### Ny konsernstruktur - fusjon og emisjon:

Det er i 2021 etablert ny konsernstruktur med endret eierskap. Nordicspas Holding AS er det nye morselskapet, som bl.a. eier alle aksjene i Nordicspas AS  
Dert gamle Nordicspas AS (orgnr. 979 713 290) er i 2021 fusjonert inn det nye Nordicspas AS org.nr. 827 514 632.

Det er i 2021 også gjennomført en emisjon hvor fusjonsgjeld til Nordicspas Holding AS er konvertert til ny aksjekapital og overkurs. Denne emisjonen ble først registrert i Brønnøysund de første dagene i januar 2022.

#### Eierskap:

Selskapets aksjekapital på kr 60.000 består av 60 aksjer a kr 1.000.

Alle selskapets aksjer eier av morselskapet Nordicspas Holding AS (org.nr. 927 514 699).

#### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2.374.360 og pr 31.12. i fjor kr 2.766.529

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2.374.360	2.766.529
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Driftsmidler	2.173.420	2.456.910
Varelager	4.644.268	5.695.920
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>6.817.688</b>	<b>8.152.830</b>

#### Note 6 - Investeringer i foretak i samme konsern

Dette gjelder aksjer i følgende selskaper:

Nordicspas Eiendom AS	kr 1.290.000 (100%)
Nordicspas Finnsnes AS	kr 16.000 ( 53,3%)

#### Note 7 - Varer

Varelager er vurdert til innkjøpspris eks. moms.

#### Note 8 - Fordringer på konsernselskap



Nordicspas AS

## Noter 2022

### Fordring på konsernselskap gjelder:

Nordicspas Eiendom AS	kr	2.652.221
Nordicspas Holding AS	kr	1.070
Nordic Spas Alta AS	kr	139.715
Nordicspas Finnsnes AS	kr	74.914

### Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av samlede bankinnskudd er innskudd på skattetrekkskonto kr 6.763 pr. 31.12.2022. Skyldig skattetrekk utgjorde på samme tidspunkt kr 937.892.

### Note 10 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	930 928	896 346
+ Utestående fordringer	-316 086	-30 001
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>614 842</b>	<b>866 345</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>135 265</b>	<b>190 596</b>

### Note 11 - Kortsiktig gjeld - videre drift

Selskapet har kortsiktig forfalt gjeld til skatteetaten på ca. kr 3.000.000. Denne gjelda utgjør en stor risiko i forhold til fortsatt drift av selskapet. Det jobbes med en langsiktig finansiering, som skal rette opp i dette



**Lyngen Revisjon AS**  
Statsautorisert revisor  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Nordicspas AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Nordicspas AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 384 218. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 11 at selskapet har en kortsiktig forfalt gjeld til skatteetaten på ca kr 3.000.000. Det opplyses videre at gjelda utgjør en risiko i forhold til fortsatt drift og at det jobbes med en langsiktig finansiering som skal rette opp i dette. Dette forholdet indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i

---

Industriveien 2, 9062 Furufleten  
Mobiltelefon: 916 43 652  
E-post: postmaster@lyngenrevisjon.no  
Organisasjonsnummer 988 715 638 MVA.



## Lyngen Revisjon AS

Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

Side nr. 2 av 3 sider.



## Lyngen Revisjon AS

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 643 257 til aksjonærer og nærstående til aksjonærer. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret og daglig leder.

Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Furuflaten, 31. juli 2023  
Lyngen Revisjon AS

*Jan Einar Sætre*

Jan Einar Sætre  
statsautorisert revisor