



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 244 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIAKVARTALET AS
Forretningsadresse: Strandgata 21
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Alexander Vold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 019 186	36 015 330
Annen driftsinntekt		54 795	161 000
Sum inntekter		27 073 980	36 176 330
Kostnader			
Varekostnad		8 937 773	11 790 201
Lønnskostnad	1	12 471 657	15 654 136
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	204 400	164 891
Annen driftskostnad		7 197 059	10 776 824
Sum kostnader		28 810 890	38 386 052
Driftsresultat		-1 736 909	-2 209 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		276 000	177 000
Annen renteinntekt		29 422	20 356
Annen finansinntekt			100 000
Sum finansinntekter		305 422	297 356
Rentekostnad til foretak i samme konsern		486 000	262 000
Annen rentekostnad		43 681	46 366
Annen finanskostnad		15 405	12 364
Sum finanskostnader		545 086	320 729
Netto finans		-239 664	-23 374
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 976 573	-2 233 095
Skattekostnad på resultat	3		-488 687
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 976 573	-1 744 408
Årsresultat		-1 976 573	-1 744 408
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 976 573	-1 744 408



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		-1 976 573	-1 744 408
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 976 573	-1 744 408
Sum overføringer og disponeringer		-1 976 573	-1 744 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 493 833	1 493 833
Sum immaterielle eiendeler		1 493 833	1 493 833
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	501 744	591 000
Sum varige driftsmidler		501 744	591 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 387 822	5 110 822
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	4 500
Andre langsiktige fordringer			42 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 390 822	5 157 322
Sum anleggsmidler		6 386 399	7 242 155
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 200 563	1 298 866
Fordringer			
Kundefordringer		374 749	585 024
Andre kortsiktige fordringer		624 999	571 064
Sum fordringer		999 748	1 156 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	777 670	1 458 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		777 670	1 458 140
Sum omløpsmidler		2 977 981	3 913 094
SUM EIENDELER		9 364 381	11 155 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 765	1 765
Sum innskutt egenkapital		101 765	101 765
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	7 243 756	5 267 183
Sum opptjent egenkapital		-7 243 756	-5 267 183
Sum egenkapital	4	-7 141 991	-5 165 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 950 414	7 754 577
Sum annen langsiktig gjeld		8 950 414	7 754 577
Sum langsiktig gjeld		8 950 414	7 754 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 817 131	3 645 586
Skyldig offentlige avgifter		2 113 580	1 943 514
Annen kortsiktig gjeld		2 625 247	2 976 990
Sum kortsiktig gjeld		7 555 958	8 566 090
Sum gjeld		16 506 372	16 320 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 364 381	11 155 249



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 670120

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 244 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIAKVARTALET AS
Forretningsadresse: Strandgata 21
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Alexander Vold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 998 244 943
VICTORIAKVARTALET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 019 186	36 015 330
Annen driftsinntekt		54 795	161 000
Sum inntekter		27 073 980	36 176 330
Kostnader			
Varekostnad		8 937 773	11 790 201
Lønnskostnad	1	12 471 657	15 654 136
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	204 400	164 891
Annen driftskostnad		7 197 059	10 776 824
Sum kostnader		28 810 890	38 386 052
Driftsresultat		-1 736 909	-2 209 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		276 000	177 000
Annen renteinntekt		29 422	20 356
Annen finansinntekt			100 000
Sum finansinntekter		305 422	297 356
Rentekostnad til foretak i samme konsern		486 000	262 000
Annen rentekostnad		43 681	46 366
Annen finanskostnad		15 405	12 364
Sum finanskostnader		545 086	320 729
Netto finans		-239 664	-23 374
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-1 976 573	-488 687
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 976 573	-1 744 408
Årsresultat		-1 976 573	-1 744 408
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 976 573	-1 744 408
Totalresultat		-1 976 573	-1 744 408
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 976 573	-1 744 408



Sum overføringer og
disponeringer

-1 976 573

-1 744 408



Organisasjonsnr: 998 244 943
VICTORIAKVARTALET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 493 833	1 493 833
Sum immaterielle eiendeler		1 493 833	1 493 833
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	501 744	591 000
Sum varige driftsmidler		501 744	591 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	5	4 387 822	5 110 822
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	4 500
Andre langsiktige fordringer			42 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 390 822	5 157 322
Sum anleggsmidler		6 386 399	7 242 155
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 200 563	1 298 866
Fordringer			
Kundefordringer		374 749	585 024
Andre kortsiktige fordringer		624 999	571 064
Sum fordringer		999 748	1 156 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	777 670	1 458 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		777 670	1 458 140
Sum omløpsmidler		2 977 981	3 913 094
SUM EIENDELER		9 364 381	11 155 249

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 765	1 765
Sum innskutt egenkapital		101 765	101 765
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	7 243 756	5 267 183
Sum opptjent egenkapital		-7 243 756	-5 267 183
Sum egenkapital	4	-7 141 991	-5 165 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 950 414	7 754 577
Sum annen langsiktig gjeld		8 950 414	7 754 577
Sum langsiktig gjeld		8 950 414	7 754 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 817 131	3 645 586
Skyldig offentlige avgifter		2 113 580	1 943 514
Annen kortsiktig gjeld		2 625 247	2 976 990
Sum kortsiktig gjeld		7 555 958	8 566 090
Sum gjeld		16 506 372	16 320 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 364 381	11 155 249



Organisasjonsnr: 998 244 943
VICTORIAKVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
22.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Victoriakvartalet AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Victoriakvartalet AS som viser et underskudd på kr 1 976 573. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

FLYT Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.flyt-revisjon.no

Penneo Dokumentnøkkel: KAUQ4-6NNSA-BU06H-ZNOT1-FL38X-D0WBS



Uavhengig revisors beretning 2023
Victoriakvartalet AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

FLYT Revisjon AS

Silje Vesterbekkmo
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KAUQ4-6WNSA-BU06H-ZNOT1-FL38X-DWBS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vesterbekkmo, Silje Marie

Oppdragsansvarlig

På vegne av: FLYT Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-408821

IP: 87.248.xxx.xxx

2024-07-17 15:53:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KAUQ4-6NNSA-BU06H-ZNOTT-FL38X-D0WBS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Victoriakvartalet AS

Org.nr. 998 244 943

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		27 019 186	36 015 330
Annen driftsinntekt		54 795	161 000
Sum driftsinntekter		27 073 980	36 176 330
Varekostnad		8 937 773	11 790 201
Lønnskostnad	1	12 471 657	15 654 136
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	204 400	164 891
Annen driftskostnad		7 197 059	10 776 824
Sum driftskostnader		28 810 890	38 386 052
Driftsresultat		-1 736 909	-2 209 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		276 000	177 000
Annen renteinntekt		29 422	20 356
Annen finansinntekt		0	100 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		486 000	262 000
Annen rentekostnad		43 681	46 366
Annen finanskostnad		15 405	12 364
Resultat av finansposter		-239 664	-23 374
Resultat før skattekostnad		-1 976 573	-2 233 095
Skattekostnad på resultat	3	0	-488 687
Resultat		-1 976 573	-1 744 408
Årsresultat		-1 976 573	-1 744 408
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	1 976 573	1 744 408
Sum overføringer		-1 976 573	-1 744 408



Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	1 493 833	1 493 833
Sum immaterielle eiendeler		1 493 833	1 493 833
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			
Sum varige driftsmidler	2	501 744	591 000
Lån til foretak i samme konsern			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 387 822	5 110 822
Andre langsiktige fordringer		3 000	4 500
Sum finansielle anleggsmidler		0	42 000
Sum anleggsmidler		4 390 822	5 157 322
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		1 200 563	1 298 866
Fordringer			
Kundefordringer		374 749	585 024
Andre kortsiktige fordringer		624 999	571 064
Sum fordringer		999 748	1 156 088
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	777 670	1 458 140
Sum omløpsmidler		2 977 981	3 913 094
Sum eiendeler		9 364 381	11 155 249



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		1 765	1 765
Sum innskutt egenkapital		101 765	101 765
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-7 243 756	-5 267 183
Sum opptjent egenkapital		-7 243 756	-5 267 183
Sum egenkapital	4	-7 141 991	-5 165 418
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 950 414	7 754 577
Sum annen langsiktig gjeld		8 950 414	7 754 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 817 131	3 645 586
Skyldig offentlige avgifter		2 113 580	1 943 514
Annen kortsiktig gjeld		2 625 247	2 976 990
Sum kortsiktig gjeld		7 555 958	8 566 090
Sum gjeld		16 506 372	16 320 667
Sum egenkapital og gjeld		9 364 381	11 155 249

Hamar, 17.07.2024
Styret i Victoriakvartalet AS

Christian Alexander Vold
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	10 488 509	13 215 170
Arbeidsgiveravgift	1 607 133	2 054 079
Pensjonskostnader	182 028	147 994
Andre ytelser	193 987	236 892
Sum	12 471 657	15 654 136

Selskapet har i 2023 sysselsatt 22 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 109 504	1 109 504
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	115 144	115 144
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 224 649	1 224 649
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	722 904	722 904
= Bokført verdi 31.12.23	501 744	501 744
Årets ordinære avskrivninger	204 400	204 400
Økonomisk levetid	3-10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	-488 687
Skattekostnad ordinært resultat	0	-488 687
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 976 573	-2 233 095
Permanente forskjeller	27 879	11 791
Endring i midlertidige forskjeller	39 151	-10 210
Skattepliktig inntekt	-1 909 543	-2 231 514
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	5 903	41 645	35 742
Varebeholdning	-1 609	0	1 609
Fordringer	-1 800	0	1 800
Sum	2 494	41 645	39 151
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 741 338	-6 831 795	1 909 543
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 948 694	0	-1 948 694
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 790 150	-6 790 150	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 493 833	-1 493 833	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital / udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	1 765	-5 267 183	-5 165 418
Årets resultat			-1 976 573	-1 976 573
Pr 31.12.2023	100 000	1 765	-7 243 756	-7 141 991



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	4 387 822	5 110 822
Sum	4 387 822	5 110 822

	Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	8 950 414	7 754 577
Sum	8 950 414	7 754 577

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 420 012.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Victoriakvartalet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vold Eiendommer AS	80	80,0	80,0
Nathalie Varasteh	10	10,0	10,0
Salah Mohamed-Ahamed	10	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Sentrumskvartalene AS låner inn midler for å sikre at selskapet gjør opp sine forpliktelser etter hvert som de forfaller. Styret jobber med å styrke egenkapitalsituasjonen i selskapet, og det legges opp til å få gjennomført en kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering i løpet av 2024.

Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og regnskapet er således avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.