



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 712 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGEMYHR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kløvåsen 29  
3175 RAMNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Langemyhr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 611 405	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 611 405</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6	6 784 611	
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		101 094	713
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 885 705</b>	<b>713</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>725 700</b>	<b>-713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			78
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>78</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 398	
Annen rentekostnad			13 589
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 398</b>	<b>13 589</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 398</b>	<b>-13 511</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>693 302</b>	<b>-14 224</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	152 527	-4 795
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>540 775</b>	<b>-9 429</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>540 775</b>	<b>-9 429</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>540 775</b>	<b>-9 429</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>540 775</b>	<b>-9 429</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		390 000	
Udekket tap		9 429	-9 429



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		141 347	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>540 775</b>	<b>-9 429</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		4 795
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>4 795</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>4 795</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>14 500</b>	<b>1 293 635</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	12 500	
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>12 500</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 079 407	161
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 079 407</b>	<b>161</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 106 407</b>	<b>1 293 795</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 106 407</b>	<b>1 298 590</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital	3	-7 570	-7 570



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>492 430</b>	<b>492 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	141 347	
Udekket tap	3		9 429
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>141 347</b>	<b>-9 429</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>633 777</b>	<b>483 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	161 412	
Betalbar skatt	5	37 732	
Kortsiktig konserngjeld	7	1 266 487	813 589
Annen kortsiktig gjeld	7	7 000	2 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>1 472 631</b>	<b>815 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 472 631</b>	<b>815 589</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 106 407</b>	<b>1 298 590</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 366916

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 712 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGEMYHR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kløvåsen 29  
3175 RAMNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Langemyhr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 712 112  
LANGEMYHR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 611 405	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 611 405</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6	6 784 611	
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		101 094	713
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 885 705</b>	<b>713</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>725 700</b>	<b>-713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			78
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>78</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 398	
Annen rentekostnad			13 589
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 398</b>	<b>13 589</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 398</b>	<b>-13 511</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>693 302</b>	<b>-14 224</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	152 527	-4 795
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>540 775</b>	<b>-9 429</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>540 775</b>	<b>-9 429</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>540 775</b>	<b>-9 429</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>540 775</b>	<b>-9 429</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		390 000	
Udekket tap		9 429	-9 429
Avsatt til annen egenkapital		141 347	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>540 775</b>	<b>-9 429</b>



Organisasjonsnr: 924 712 112  
LANGEMYHR EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 4 795  
Sum immaterielle eiendeler 4 795

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 7

Sum anleggsmidler 0 4 795

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 6 14 500 1 293 635

##### Fordringer

Kundefordringer 7  
Andre kortsiktige  
fordringer 7 12 500  
Sum fordringer 7 12 500

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 2 079 407 161  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 2 079 407 161

Sum omløpsmidler 2 106 407 1 293 795

**SUM EIENDELER 2 106 407 1 298 590**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 500 000 500 000  
Beholdning av egne aksjer 2  
Annen innskutt egenkapital 3 -7 570 -7 570  
Sum innskutt egenkapital 492 430 492 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 141 347  
Udekket tap 3 9 429  
Sum opptjent egenkapital 141 347 -9 429



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>633 777</b>	<b>483 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	161 412	
Betalbar skatt	5	37 732	
Kortsiktig konserngjeld	7	1 266 487	813 589
Annen kortsiktig gjeld	7	7 000	2 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>1 472 631</b>	<b>815 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 472 631</b>	<b>815 589</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 106 407</b>	<b>1 298 590</b>



Organisasjonsnr: 924 712 112  
LANGEMYHR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Langemyhr Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 712 112



### RESULTATREGNSKAP

#### LANGEMYHR EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		7 611 405	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 611 405</b>	<b>0</b>
Varekostnad	6	6 784 611	0
Annen driftskostnad		101 094	713
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 885 705</b>	<b>713</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>725 700</b>	<b>-713</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	78
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 398	0
Annen rentekostnad		0	13 589
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-32 398</b>	<b>-13 511</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		693 302	-14 224
Skattekostnad på ordinært resultat	5	152 527	-4 795
<b>Ordinært resultat</b>		<b>540 775</b>	<b>-9 429</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>540 775</b>	<b>-9 429</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		390 000	0
Avsatt til annen egenkapital		141 347	0
Overført til udekket tap		-9 429	9 429
<b>Sum overføringer</b>		<b>540 775</b>	<b>-9 429</b>



### BALANSE

#### LANGEMYHR EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	4 795
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>4 795</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>4 795</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	14 500	1 293 635
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	12 500	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>12 500</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 079 407	161
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 106 407</b>	<b>1 293 795</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 106 407</b>	<b>1 298 590</b>



## BALANSE

### LANGEMYHR EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 570	-7 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>492 430</b>	<b>492 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	141 347	0
Udekket tap	3	0	-9 429
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>141 347</b>	<b>-9 429</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>633 777</b>	<b>483 001</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	7	161 412	0
Betalbar skatt	5	37 732	0
Konserngjeld	7	1 266 487	813 589
Annen kortsiktig gjeld	7	7 000	2 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>1 472 631</b>	<b>815 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 472 631</b>	<b>815 589</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 106 407</b>	<b>1 298 590</b>

Tønsberg, 28.02.2022  
Styret i Langemyhr Eiendom AS

Morten Langemyhr  
styreleder/daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LANGEMYHR EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	100,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>		<b>500 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TMB Invest AS	5 000	100,0	100,0

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	500 000	0	-7 570	-9 429	483 001
Årets resultat				540 775	540 775
Konsernbidrag avgitt				-390 000	-390 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>-7 570</b>	<b>141 347</b>	<b>633 777</b>



## Note 4 Lønnskostnader

Langemyhr Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	147 732	0
Endring i utsatt skattefordel	4 795	-4 795
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>152 527</b>	<b>-4 795</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	693 302	-14 224
Permanente forskjeller	0	-7 570
Avgitt konsernbidrag	-500 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-21 793	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>171 509</b>	<b>-21 794</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	147 732	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-110 000	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>37 732</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-21 793	-21 793
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-21 793</b>	<b>-21 793</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-4 795</b>	<b>-4 795</b>

## Note 6 Varer

<b>Varelager</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lager av egentilvirkede ferdigvarer	14 500	1 293 635
<b>Sum varelager</b>	<b>14 500</b>	<b>1 293 635</b>
<b>Varekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum varekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Av samlet varelagerverdi for Langemyhr Eiendom AS pr. 31.12.2021 er kr. 14 500 vurdert til anskaffelseskost, men kr. 0 er nedskrevet til virkelig verdi.



**Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 266 487	813 589
<b>Sum</b>	<b>1 266 487</b>	<b>813 589</b>