



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 129 059
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: EIDSVOLLSVEGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Eidsvollsvegen 1
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Egil Hestvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	517 699	501 089
Sum inntekter		517 699	501 089
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	29 165	14 422
Annen driftskostnad	2,5,6	315 259	297 783
Sum kostnader		344 424	312 205
Driftsresultat		173 275	188 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		105	95
Sum finansinntekter		105	95
Annen finanskostnad		49 827	35 149
Sum finanskostnader		49 827	35 149
Netto finans		-49 722	-35 054
Ordinært resultat før skattekostnad		123 553	153 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		123 553	153 830
Årsresultat	7,8	123 553	153 830
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-123 553	-153 830
Sum overføringer og disponeringer		-123 553	-153 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	314 000	314 000
Sum varige driftsmidler		314 000	314 000
Sum anleggsmidler		314 000	314 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	11	81 361	79 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		270 261	213 756
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 261	213 756
Sum omløpsmidler	7	351 622	292 776
SUM EIENDELER		665 622	606 776
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		800	800
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-1 029 509	-1 153 062
Sum egenkapital	8	-1 028 709	-1 152 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10,12	1 480 618	1 556 751
Øvrig langsiktig gjeld	10,12	84 000	84 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 564 618	1 640 751
Sum langsiktig gjeld		1 564 618	1 640 751
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 956	111 196
Skyldige offentlige avgifter		791	864
Annen kortsiktig gjeld		7 965	6 226
Sum kortsiktig gjeld	7	129 713	118 287
Sum gjeld		1 694 331	1 759 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		665 622	606 776



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 586485

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 129 059
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: EIDSVOLLSVEGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Eidsvollsvegen 1
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Egil Hestvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 955 129 059
EIDSVOLLSVEGEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	517 699	501 089
Sum inntekter		517 699	501 089
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	29 165	14 422
Annen driftskostnad	2,5,6	315 259	297 783
Sum kostnader		344 424	312 205
Driftsresultat		173 275	188 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		105	95
Sum finansinntekter		105	95
Annen finanskostnad		49 827	35 149
Sum finanskostnader		49 827	35 149
Netto finans		-49 722	-35 054
Ordinært resultat før skattekostnad		123 553	153 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		123 553	153 830
Årsresultat	7,8	123 553	153 830
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-123 553	-153 830
Sum overføringer og disponeringer		-123 553	-153 830



Organisasjonsnr: 955 129 059
EIDSVOLLSVEGEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	314 000	314 000
Sum varige driftsmidler		314 000	314 000
Sum anleggsmidler		314 000	314 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	11	81 361	79 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		270 261	213 756
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 261	213 756
Sum omløpsmidler	7	351 622	292 776
SUM EIENDELER		665 622	606 776
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		800	800
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-1 029 509	-1 153 062
Sum egenkapital	8	-1 028 709	-1 152 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10,12	1 480 618	1 556 751
Øvrig langsiktig gjeld	10,12	84 000	84 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 564 618	1 640 751



Sum langsiktig gjeld		1 564 618	1 640 751
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 956	111 196
Skyldige offentlige avgifter		791	864
Annen kortsiktig gjeld		7 965	6 226
Sum kortsiktig gjeld	7	129 713	118 287
Sum gjeld		1 694 331	1 759 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		665 622	606 776



Organisasjonsnr: 955 129 059
EIDSVOLLSVEGEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.01

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatrapport klient 301 EIDSVOLLSVEGEN BORETTSLAG

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		324 864	324 864	324 864	324 864
Inndekning av renter		45 184	34 440	36 124	60 000
Inndekning av ord. avdrag		75 696	79 248	79 340	72 000
Innbetalt kabel TV		59 904	57 024	59 904	63 264
Andre driftsinntekter	1	12 051	5 513	0	12 100
Sum inntekter		517 699	501 089	500 232	532 228
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	2	5 813	7 375	7 700	6 500
Styrehonorar	3	15 000	10 000	10 000	15 000
Forretningsførerhonorar		16 782	15 959	17 000	17 000
Kontingent boligbyggelag		1 800	1 800	1 800	2 250
Lønn	4	10 561	2 640	0	12 100
Arbeidsgiveravgift/ sos. kost.	4	3 604	1 782	1 410	2 115
Vedlikehold/serviceavtaler	5	34 327	23 716	91 554	72 599
Kabel-tv		61 718	57 025	59 904	63 264
Forsikring		54 405	57 625	60 000	60 000
Kommunale avgifter		126 669	122 673	123 000	135 000
Strøm		8 178	9 003	10 000	12 000
Renhold, fellesareal		123	0	0	0
Verktøy, driftsmatriell, inventar		1 899	0	0	0
Andre driftsutgifter	6	3 545	2 607	2 400	2 400
Sum driftskostnader		344 424	312 205	384 768	400 228
Driftsresultat		173 275	188 884	115 464	132 000
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		105	95	0	0
Rentekostnad		49 827	35 149	36 124	60 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-49 722	-35 054	-36 124	-60 000
Årsresultat	7, 8	123 553	153 830	79 340	72 000
Disponering av resultat					
Overføring til/fra oppjent egenkapital		-123 553	-153 830	79 340	72 000
Sum disponering av resultat		-123 553	-153 830	79 340	72 000

EIDSVOLLSVEGEN BORETTSLAG



Balanserapport klient 301 EIDSVOLLSVEGEN BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.22	Beholdning pr. 01.01.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	9, 10	314 000	314 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		314 000	314 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	4 687
Andre leierestanser		0	20
Til gode av forretningsfører		12 185	2 827
Andre fordringer	11	69 176	71 487
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		269 870	213 264
Skattetrekkkonto, bundne midler		391	492
Sum omløpsmidler	7	351 622	292 776
SUM EIENDELER		665 622	606 776

EIDSVOLLSVEGEN BORETTSLAG



Balanserapport klient 301 EIDSVOLLSVEGEN BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.22	Beholdning pr. 01.01.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		800	800
Annen egenkapital		-1 153 062	-1 153 062
Årets resultat		123 553	0
Sum egenkapital	8	-1 028 709	-1 152 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	10, 12	1 480 618	1 556 751
Borettsinnskudd	10, 12	84 000	84 000
Sum langsiktig gjeld		1 564 618	1 640 751
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		5 449	5 203
Leverandørgjeld		120 956	111 196
Skyldig off. myndigheter		791	864
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		1 321	330
Påløpne renter		1 195	693
Sum kortsiktig gjeld	7	129 713	118 287
Sum gjeld		1 694 331	1 759 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		665 622	606 776

Sted: _____, dato: _____

Odd Egil Hestvåg
Styreleder

Carl Inge Grim
Styremedlem

Silje Margrete Helvig Pedersen
Styremedlem

Janne Grim
Styremedlem

Svein Mehren Pedersen
Styremedlem

EIDSVOLLSVEGEN BORETTSLAG



Noter 2022

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning av borettslag av 30. juni 2005" krav om tilleggsinformasjon i forhold til kravene i regnskapsloven.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi i de tilfeller der tomteprisen er kjent.

Eiendommer

Eiendommer er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Note 1 - Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter består av viderefakturering lønnskostnader kr.12.051.

Note 2 - Revisjonshonorar

	2022	2021
6700 REVISJON	5 813	7 375
Sum	5 813	7 375

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon. Beløp er inkl. mva.

Note 3 - Styrehonorar

	2022	2021
5330 STYREHONORAR	15 000	10 000
Sum	15 000	10 000



Noter 2022

Note 4 - Personalkostnader

	2022	2021
5000 LØNN	9 240	2 310
5150 OPPTJENTE FERIEPENGER	1 321	330
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	3 418	1 736
5401 ARB.G.AVG.OPPARB.FERIEPENGER	186	47
Sum	14 166	4 423

Borettslaget har 1 ansatt.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Utbetalt lønn i 2022 til styremedlemmer ut over styrehonorar: kr.9.240,-.

Note 5 - Vedlikehold

	2022	2021
6600 DIV. VEDLIKEHOLD BYGG	0	1 910
6603 VEDLIKEHOLD VVS	27 935	6 150
6605 VEDLIKEHOLD UTV.ANLEGG	0	2 500
6616 SERVICE/VEDLIKEHOLD BRANNSIKRING/ALARMER	6 392	0
6630 BRØYTING	0	13 156
Sum	34 327	23 716

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 6 - Andre driftsutgifter

	2022	2021
6390 KOSTNADER FELLESAREALER INNV.	933	560
7440 KONTINGENT NBBL	528	528
7710 KOSTNADER VEDR.STYRET	0	90
7720 GENERALFORSAMLING	463	0
7770 BANKOMKOSTNINGER	1 399	1 429
7790 ANDRE KOSTNADER	221	0
Sum	3 545	2 607

Note 7 - Disponible midler

	2022	2021
A. Disponible midler IB	174 489	100 014
Årets resultat	123 553	153 830
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-76 133	-79 355
B. Årets endringer i disponible midler	47 420	74 475
C. Disponible midler UB	221 909	174 489
Omløpsmidler	351 622	292 776
- Kortsiktig gjeld	129 713	118 287
Disponible midler 31.12	221 909	174 489

EIDSVOLLSVEGEN BORETTSLAG



Noter 2022

Note 8 - Egenkapital

	2022	2021
Innskutt kapital	800	800
Annen egenkapital 01.01	-1 153 062	-1 306 892
Årets resultat	123 553	153 830
Sum egenkapital 31.12	-1 028 709	-1 152 262

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Dette innebærer at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi, og den faktiske egenkapital vurderes av styret i borettslaget til å være positiv.

Note 9 - Anleggsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost pr.01.01 :	314 000
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	314 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	314 000
Anskaffelsesår :	1959
Antatt levetid i år :	

Bygningene er ikke avskrevet, styret har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jmf note vedlikehold.

Note 10 - Pantstillelser

	2022	2021
Bokført gjeld sikret ved pant 31.12	1 564 618	1 640 751
Eiendom stilt som sikkerhet 31.12	314 000	314 000

Note 11 - Andre fordringer

Andre fordringer består av periodiserte 2023-kostnader kr.68.467 + garasjeanlegg kr.709.

"Tilgode av forretningsfører" kr.12.185 er borettslagets tilgodehavende fra Brl.2.



Noter 2022

Note 12 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebanken Sør
Lånenummer:	30008221444
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2019
Rentesats:	4.35 %
Betingelser:	Flytende nominell rente 4,30 %
Beregnet innfridd:	25.03.2038
Opprinnelig lånebeløp:	1 765 000
Lånesaldo 01.01:	1 556 751
Avdrag i perioden:	76 133
Lånesaldo 31.12:	1 480 618

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 30008221444	8	185 077	1 480 616

I tillegg til bankgjelden er borettsinnskuddene sikret med pant i borettslagets eiendom.



Resultat og balanse med noter for EIDSVOLLSVEGEN BORETTSLAG.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For EIDSVOLLSVEGEN BORETTSLAG

Styreleder	Odd Egil Hestvåg (sign.)	04.04.2023
Styremedlem	Silje Margrete Helvig Pedersen (sign.)	31.03.2023
Styremedlem	Svein Mehren Pedersen (sign.)	31.03.2023
Styremedlem	Carl Inge Grim (sign.)	31.03.2023
Styremedlem	Janne Grim (sign.)	03.04.2023



Til generalforsamlingen i Eidsvollsvegen Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eidsvollsvegen Borettslag som består av balanserapport per 31. desember 2022, resultatrapport for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 11. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID	2023-04-11 12:56

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.