



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 485 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRE SØSTRE EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 8
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 498 810	3 380 000
Sum inntekter		3 498 810	3 380 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	596 955	604 978
Annen driftskostnad		109 672	632 177
Sum kostnader		706 627	1 237 155
Driftsresultat		2 792 184	2 142 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 028 757	692 737
Annen renteinntekt		6 035	
Annen finansinntekt			6 867
Sum finansinntekter		1 034 792	699 604
Annen rentekostnad		1 769 917	1 183 111
Sum finanskostnader		1 769 917	1 183 111
Netto finans		-735 125	-483 507
Ordinært resultat før skattekostnad		2 057 059	1 659 338
Skattekostnad på resultat		452 553	365 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 604 506	1 294 284
Årsresultat		1 604 506	1 294 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 604 506	1 294 284
Totalresultat		1 604 506	1 294 284
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	1 556 398	1 227 949



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	3	48 108	66 335
Sum overføringer og disponeringer		1 604 506	1 294 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	23 300 764	23 897 719
Sum varige driftsmidler		23 300 764	23 897 719
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	18 512 632	18 729 237
Sum finansielle anleggsmidler		18 512 632	18 729 237
Sum anleggsmidler		41 813 396	42 626 956
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 079	
Andre kortsiktige fordringer		4	34 363
Konsernfordringer			412 980
Sum fordringer		34 083	447 343
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 070 085	439 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 070 085	439 019
Sum omløpsmidler		1 104 168	886 362
SUM EIENDELER		42 917 564	43 513 318

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	3	7 460 000	7 460 000
Overkurs	3	725	725
Sum innskutt egenkapital		7 460 725	7 460 725
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 978 415	3 930 307
Sum opptjent egenkapital		3 978 415	3 930 307
Sum egenkapital		11 439 140	11 391 032
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		717 120	703 551
Sum avsetninger for forpliktelser		717 120	703 551
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	28 500 000	29 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 500 000	29 500 000
Sum langsiktig gjeld		29 217 120	30 203 551
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 929	
Skyldig offentlige avgifter		2 189	67 431
Kortsiktig konserngjeld		1 995 382	1 658 342
Annen kortsiktig gjeld		245 804	192 962
Sum kortsiktig gjeld		2 261 304	1 918 735
Sum gjeld		31 478 424	32 122 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 917 564	43 513 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 301385

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 485 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRE SØSTRE EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 8
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.01.2024



Organisasjonsnr: 997 485 963
TRE SØSTRE EIENDOM 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 498 810	3 380 000
Sum inntekter		3 498 810	3 380 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	596 955	604 978
Annen driftskostnad		109 672	632 177
Sum kostnader		706 627	1 237 155
Driftsresultat		2 792 184	2 142 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 028 757	692 737
Annen renteinntekt		6 035	
Annen finansinntekt			6 867
Sum finansinntekter		1 034 792	699 604
Annen rentekostnad		1 769 917	1 183 111
Sum finanskostnader		1 769 917	1 183 111
Netto finans		-735 125	-483 507
Ordinært resultat før skattekostnad		2 057 059	1 659 338
Skattekostnad på resultat		452 553	365 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 604 506	1 294 284
Årsresultat		1 604 506	1 294 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 604 506	1 294 284
Totalresultat		1 604 506	1 294 284
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	1 556 398	1 227 949
Avsatt til annen egenkapital	3	48 108	66 335
Sum overføringer og disponeringer		1 604 506	1 294 284



Organisasjonsnr: 997 485 963
TRE SØSTRE EIENDOM 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2, 4 23 300 764 23 897 719
Sum varige driftsmidler 23 300 764 23 897 719

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 5 18 512 632 18 729 237
Sum finansielle
anleggsmidler 18 512 632 18 729 237

Sum anleggsmidler 41 813 396 42 626 956

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 34 079
Andre kortsiktige
fordringer 4 34 363
Konsernfordringer 412 980
Sum fordringer 34 083 447 343

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 1 070 085 439 019
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 070 085 439 019

Sum omløpsmidler 1 104 168 886 362

SUM EIENDELER 42 917 564 43 513 318

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 7 460 000 7 460 000
Overkurs 3 725 725
Sum innskutt egenkapital 7 460 725 7 460 725

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	3 978 415	3 930 307
Sum opptjent egenkapital		3 978 415	3 930 307
Sum egenkapital		11 439 140	11 391 032
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		717 120	703 551
Sum avsetninger for forpliktelser		717 120	703 551
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	28 500 000	29 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 500 000	29 500 000
Sum langsiktig gjeld		29 217 120	30 203 551
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 929	
Skyldig offentlige avgifter		2 189	67 431
Kortsiktig konserngjeld		1 995 382	1 658 342
Annen kortsiktig gjeld		245 804	192 962
Sum kortsiktig gjeld		2 261 304	1 918 735
Sum gjeld		31 478 424	32 122 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 917 564	43 513 318



Organisasjonsnr: 997 485 963
TRE SØSTRE EIENDOM 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Tre Søstre Eiendom 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 997 485 963





Tre Søstre Eiendom 1 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		3 498 810	3 380 000
Sum driftsinntekter		3 498 810	3 380 000
Avskrivning av driftsmidler	2	596 955	604 978
Annen driftskostnad		109 672	632 177
Sum driftskostnader		706 627	1 237 155
Driftsresultat		2 792 184	2 142 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 028 757	692 737
Annen renteinntekt		6 035	0
Annen finansinntekt		0	6 867
Annen rentekostnad		1 769 917	1 183 111
Resultat av finansposter		-735 125	-483 507
Resultat før skattekostnad		2 057 059	1 659 338
Skattekostnad på resultat		452 553	365 054
Årsresultat		1 604 506	1 294 284
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3	1 556 398	1 227 949
Avsatt til annen egenkapital	3	48 108	66 335
Sum overføringer		1 604 506	1 294 284



Tre Søstre Eiendom 1 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	23 300 764	23 897 719
Sum varige driftsmidler		23 300 764	23 897 719
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	18 512 632	18 729 237
Sum finansielle anleggsmidler		18 512 632	18 729 237
Sum anleggsmidler		41 813 396	42 626 956
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		34 079	0
Andre kortsiktige fordringer		4	34 363
Konsernfordringer		0	412 980
Sum fordringer		34 083	447 343
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 070 085	439 019
Sum omløpsmidler		1 104 168	886 362
Sum eiendeler		42 917 564	43 513 318



Tre Søstre Eiendom 1 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	7 460 000	7 460 000
Overkurs	3	725	725
Sum innskutt egenkapital		7 460 725	7 460 725
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 978 415	3 930 307
Sum opptjent egenkapital		3 978 415	3 930 307
Sum egenkapital		11 439 140	11 391 032
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		717 120	703 551
Sum avsetning for forpliktelser		717 120	703 551
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	28 500 000	29 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 500 000	29 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 929	0
Skyldig offentlige avgifter		2 189	67 431
Konserngjeld		1 995 382	1 658 342
Annen kortsiktig gjeld		245 804	192 962
Sum kortsiktig gjeld		2 261 304	1 918 735
Sum gjeld		31 478 424	32 122 286
Sum egenkapital og gjeld		42 917 564	43 513 318

Oslo, 15.01.2024
Styret i Tre Søstre Eiendom 1 AS

Aage Hagen
Styremedlem/daglig leder

Pål Tronstad
Styreleder

Tre Søstre Eiendom 1 AS

Side 4





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved utleie inntektsføres løpende over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Tre Søstre Eiendom 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Lagerplass	Bygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	4 740 064	2 002 457	23 875 118	30 617 639
Tilgang i året		0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	4 740 064	2 002 457	23 875 118	30 617 639
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	1 697 336	5 619 539	7 316 875
Bokført verdi 31.12.2023	4 740 064	305 121	18 255 579	23 300 764
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	0	1 597 213	5 122 707	6 719 920
Årets avskrivninger	0	100 123	496 832	596 955
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	0	1 697 336	5 619 539	7 316 875
Økonomisk levetid		20 år	50 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	7 460 000	725	3 930 307	11 391 032
Årets resultat			1 604 506	1 604 506
Konsernbidrag avgitt			-1 556 398	-1 556 398
Pr. 31.12.2023	7 460 000	725	3 978 415	11 439 140

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	28 500 000	29 500 000
Sum	28 500 000	29 500 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Eiendom	23 300 764	23 897 719
Sum	23 300 764	23 897 719

Note 5 Forfall langsiktige fordringer og gjeld

Lån til foretak i samme konsern forfaller i sin helhet senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld til kredittinstitusjon forfaller i sin helhet innen fem år etter regnskapsårets slutt.



Til generalforsamlingen i Tre Søstre Eiendom 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tre Søstre Eiendom 1 AS som viser et overskudd på kr 1 604 506,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS
Foretaksregisteret
NO 978 685 188 MVA
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal
Kirkegata 5B,
7800 Namsos
Tlf: +47 913 76 584

Avd. Innherred
Hamnegata 20,
7714 Steinkjer
Tlf: +47 906 29 395

E-post:
adm@inrev.no
Nettside:
www.inrev.no



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 15. januar 2024

In Revisjon AS



Jon Eskil Sørli
statsautorisert revisor