



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 824 777  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIEKOLLEKTIVET AS  
Forretningsadresse: Waldemar Thranes gate 6B  
0171 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Rensmoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		250 875	279 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>250 875</b>	<b>279 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	0	260 595
Annen driftskostnad		143 209	67 137
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 209</b>	<b>327 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>107 666</b>	<b>-47 982</b>
Annen rentekostnad		439	0
Annen finanskostnad		4	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>443</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-443</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>107 223</b>	<b>-47 982</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>107 223</b>	<b>-47 982</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>107 223</b>	<b>-47 982</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-47 982
Overføringer til/fra annen egenkapital		107 223	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>107 223</b>	<b>-47 982</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		32 344	0
Andre kortsiktige fordringer		14 766	-50 234
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 110</b>	<b>-50 234</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 250	53 812
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 250</b>	<b>53 812</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 360</b>	<b>3 578</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>82 360</b>	<b>3 578</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		27 289	134 512
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-27 289</b>	<b>-134 512</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>67 141</b>	<b>-40 082</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		103	1 155
Skyldig offentlige avgifter		15 116	18 386
Annen kortsiktig gjeld		0	24 120
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 219</b>	<b>43 661</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 219</b>	<b>43 661</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>82 360</b>	<b>3 579</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 666092

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 824 777  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIEKOLLEKTIVET AS  
Forretningsadresse: Waldemar Thranes gate 6B  
0171 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Rensmoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 921 824 777  
UTLEIEKOLLEKTIVET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		250 875	279 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>250 875</b>	<b>279 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	0	260 595
Annen driftskostnad		143 209	67 137
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 209</b>	<b>327 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>107 666</b>	<b>-47 982</b>
Annen rentekostnad		439	0
Annen finanskostnad		4	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>443</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-443</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>107 223</b>	<b>-47 982</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>107 223</b>	<b>-47 982</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>107 223</b>	<b>-47 982</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-47 982
Overføringer til/fra annen egenkapital		107 223	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>107 223</b>	<b>-47 982</b>



Organisasjonsnr: 921 824 777  
UTLEIEKOLLEKTIVET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	32 344	0
Andre kortsiktige fordringer	14 766	-50 234
Sum fordringer	47 110	-50 234

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	35 250	53 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	35 250	53 812

Sum omløpsmidler	82 360	3 578
------------------	--------	-------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>82 360</b>	<b>3 578</b>
----------------------	---------------	--------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	94 430	94 430

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	27 289	134 512
Sum opptjent egenkapital	-27 289	-134 512

Sum egenkapital	67 141	-40 082
-----------------	--------	---------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	103	1 155
Skyldig offentlige avgifter	15 116	18 386
Annen kortsiktig gjeld	0	24 120



Sum kortsiktig gjeld	15 219	43 661
Sum gjeld	15 219	43 661
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>82 360</b>	<b>3 579</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 921 824 777  
UTLEIEKOLLEKTIVET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	247950.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	12645.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	260595.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>