



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 829 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJB FINANS AS
Forretningsadresse: Solliveien 6B
8011 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bendiksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		325 372	312 356
Sum inntekter		325 372	312 356
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		111 208	68 224
Sum kostnader		111 208	68 224
Driftsresultat		214 164	244 132
Annen rentekostnad		28 241	19 854
Annen finanskostnad		14 193	15 000
Sum finanskostnader		42 434	34 854
Netto finans		-42 434	-34 854
Ordinært resultat før skattekostnad		171 730	209 278
Skattekostnad på resultat		42 522	46 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		129 208	163 237
Årsresultat		129 208	163 237
Årsresultat etter minoritetsinteresser		129 208	163 237
Totalresultat		129 208	163 237
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		129 208	163 237
Sum overføringer og disponeringer		129 208	163 237



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 870 077	3 870 077
Sum varige driftsmidler		3 870 077	3 870 077
Sum anleggsmidler		3 870 077	3 870 077
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 354
Sum fordringer			4 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 035	182 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 035	182 530
Sum omløpsmidler		113 035	186 884
SUM EIENDELER		3 983 112	4 056 961
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		1	1
Sum innskutt egenkapital		30 001	30 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		869 850	740 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		869 850	740 642
Sum egenkapital		899 851	770 643
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 355 161	2 455 381
Ansvarlig lånekapital	4	680 000	780 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 035 161	3 235 381
Sum langsiktig gjeld		3 035 161	3 235 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 481
Betalbar skatt		42 522	46 041
Annen kortsiktig gjeld		5 578	2 415
Sum kortsiktig gjeld		48 100	50 937
Sum gjeld		3 083 261	3 286 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 983 112	4 056 961



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 305315

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 829 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJB FINANS AS
Forretningsadresse: Solliveien 6B
8011 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bendiksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.02.2023



Organisasjonsnr: 916 829 507
KJB FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		325 372	312 356
Sum inntekter		325 372	312 356
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		111 208	68 224
Sum kostnader		111 208	68 224
Driftsresultat		214 164	244 132
Annen rentekostnad		28 241	19 854
Annen finanskostnad		14 193	15 000
Sum finanskostnader		42 434	34 854
Netto finans		-42 434	-34 854
Ordinært resultat før skattekostnad		171 730	209 278
Skattekostnad på resultat		42 522	46 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		129 208	163 237
Årsresultat		129 208	163 237
Årsresultat etter minoritetsinteresser		129 208	163 237
Totalresultat		129 208	163 237
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		129 208	163 237
Sum overføringer og disponeringer		129 208	163 237



Organisasjonsnr: 916 829 507
KJB FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 870 077	3 870 077
Sum varige driftsmidler		3 870 077	3 870 077
Sum anleggsmidler		3 870 077	3 870 077
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 354
Sum fordringer			4 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		113 035	182 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 035	182 530
Sum omløpsmidler		113 035	186 884
SUM EIENDELER		3 983 112	4 056 961
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs	1	1	1
Sum innskutt egenkapital		30 001	30 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		869 850	740 642
Sum opptjent egenkapital		869 850	740 642
Sum egenkapital		899 851	770 643
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 355 161	2 455 381



Ansvarlig lånekapital	4	680 000	780 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 035 161	3 235 381
Sum langsiktig gjeld		3 035 161	3 235 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 481
Betalbar skatt		42 522	46 041
Annen kortsiktig gjeld		5 578	2 415
Sum kortsiktig gjeld		48 100	50 937
Sum gjeld		3 083 261	3 286 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 983 112	4 056 961



Organisasjonsnr: 916 829 507
KJB FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Einar Bendiksen
2023-02-06

 BankID Signing
Arne Johan Kristoffersen
2023-02-06

 BankID Signing
Anders Jølstad
2023-02-06

Årsregnskap

2022

KJB FINANS AS

Org.nr: 916 829 507



RESULTATREGNSKAP

KJB FINANS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		325 372	312 356
Sum driftsinntekter		325 372	312 356
Annen driftskostnad		111 208	68 224
Sum driftskostnader		111 208	68 224
Driftsresultat		214 164	244 132
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		28 241	19 854
Annen finanskostnad		14 193	15 000
Resultat av finansposter		-42 434	-34 854
Resultat før skattekostnad		171 730	209 278
Skattekostnad på resultat		42 522	46 041
Årsresultat		129 208	163 237
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		129 208	163 237
Sum overføringer		129 208	163 237



BALANSE

KJB FINANS AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 870 077	3 870 077
Sum varige driftsmidler		3 870 077	3 870 077
Sum anleggsmidler		3 870 077	3 870 077
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	4 354
Sum fordringer		0	4 354
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 035	182 530
Sum omløpsmidler		113 035	186 884
Sum eiendeler		3 983 112	4 056 961



BALANSE

KJB FINANS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		1	1
Sum innskutt egenkapital		30 001	30 001
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		869 850	740 642
Sum opptjent egenkapital		869 850	740 642
Sum egenkapital		899 851	770 643
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Lån fra aksjonærer	4	680 000	780 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 355 161	2 455 381
Sum annen langsiktig gjeld		3 035 161	3 235 381
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 481
Betalbar skatt		42 522	46 041
Annen kortsiktig gjeld		5 578	2 415
Sum kortsiktig gjeld		48 100	50 937
Sum gjeld		3 083 261	3 286 318
Sum egenkapital og gjeld		3 983 112	4 056 961

Bodø
Styret i KJB Finans AS

Einar Bendiksen
styreleder

Anders Jelstad
styremedlem

Arne Johan Kristoffersen
styremedlem



KJB FINANS AS

916 829 507

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v

Note 3 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier leilighet i Moloveien 2 med kostpris 3 870 077.-

Leiligheten er ikke avskrivbar

Note 4 Gjeld til kredittinstitusjoner og lån fra aksjonærer.

Pantelån kr 2 355 161 er sikret med pant i leilighet med bokført verdi kr 3 870 077.-

Kr 100 220.- av lånet forfaller i 2023 og kr 1 854 061 om mer en 5 år.

Aksjonærene har lånt inn kr 680.000.- hvorav kr 200.000.- er rentebærende.

Det er ikke avtalt tidspunkt for tilbakebetaling.

KJB FINANS AS

SIDE 5