



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 942 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARIHAUGEN AS  
Forretningsadresse: Bjellandsvegen 92  
5411 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Arthur Vaage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		352 800	373 950
Husleieinntekter			32 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>352 800</b>	<b>406 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning forretningsbygg	3	31 900	31 900
Annen driftskostnad	7	179 209	146 032
<b>Sum kostnader</b>		<b>211 109</b>	<b>177 932</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>141 691</b>	<b>228 318</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 702	56 213
Annen renteinntekt		8	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 710</b>	<b>56 229</b>
Annen rentekostnad		219 870	231 353
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>219 870</b>	<b>231 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 160</b>	<b>-175 124</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 469</b>	<b>53 194</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1		11 781
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 469</b>	<b>41 413</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-2 469</b>	<b>41 413</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 469</b>	<b>41 413</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 469</b>	<b>41 413</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			41 770
Udekket tap		-2 469	-357



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-2 469	41 413



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningsbygg og tomt	3	1 503 300	1 535 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 503 300</b>	<b>1 535 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Langsiktige fordringer	4	1 916 675	2 119 524
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 916 675</b>	<b>2 119 524</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 419 975</b>	<b>3 654 724</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	32 900	34 681
Andre kortsiktige fordringer	4	36 294	28 297
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 194</b>	<b>62 978</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 953	4 900
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 953</b>	<b>4 900</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>73 147</b>	<b>67 877</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 493 122</b>	<b>3 722 601</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	200 000	200 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 293 944	1 291 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 293 944</b>	<b>-1 291 476</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 093 944</b>	<b>-1 091 476</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 165 595	4 251 839
Øvrig langsiktig gjeld	5	130 368	130 018
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 295 963</b>	<b>4 381 857</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 295 963</b>	<b>4 381 857</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		291 103	365 273
Annen kortsiktig gjeld			66 947
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>291 103</b>	<b>432 221</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 587 066</b>	<b>4 814 077</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 493 122</b>	<b>3 722 601</b>



# **Årsregnskap 2020**

## **Marihaugen AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 976 942 183**



## Resultatregnskap

Marihaugen AS

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		352 800	373 950
Husleieinntekter		0	32 300
Sum driftsinntekter		<u>352 800</u>	<u>406 250</u>
Avskrivning forretningsbygg	3	31 900	31 900
Annen driftskostnad	7	179 209	146 032
Sum driftskostnader		<u>211 109</u>	<u>177 932</u>
Driftsresultat		<u>141 691</u>	<u>228 318</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 702	56 213
Annen renteinntekt		8	16
Annen rentekostnad		219 870	231 353
Resultat av finansposter		<u>-144 160</u>	<u>-175 124</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-2 469</u>	<u>53 194</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	11 781
Ordinært resultat		<u>-2 469</u>	<u>41 413</u>
Årsresultat	6	<u>-2 469</u>	<u>41 413</u>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	41 770
Overført til udekket tap		2 469	357
Sum anvendelse		<u>-2 469</u>	<u>41 413</u>

Marihaugen AS



## Balanse

### Marihaugen AS

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningsbygg og tomt	3	1 503 300	1 535 200
Sum varige driftsmidler		<u>1 503 300</u>	<u>1 535 200</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Langsiktige fordringer	4	1 916 675	2 119 524
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 916 675</u>	<u>2 119 524</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 419 975</u>	<u>3 654 724</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	32 900	34 681
Andre kortsiktige fordringer	4	36 294	28 297
Sum fordringer		<u>69 194</u>	<u>62 978</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 953	4 900
Sum omløpsmidler		<u>73 147</u>	<u>67 877</u>
Sum eiendeler		<u>3 493 122</u>	<u>3 722 601</u>

Marihaugen AS



## Balanse

Marihaugen AS			
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 293 944	-1 291 476
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 293 944</u>	<u>-1 291 476</u>
Sum egenkapital		<u>-1 093 944</u>	<u>-1 091 476</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 165 595	4 251 839
Øvrig langsiktig gjeld	5	130 368	130 018
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 295 963</u>	<u>4 381 857</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		291 103	365 273
Annen kortsiktig gjeld		0	66 947
Sum kortsiktig gjeld		<u>291 103</u>	<u>432 221</u>
Sum gjeld		<u>4 587 066</u>	<u>4 814 077</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 493 122</u>	<u>3 722 601</u>

Stord, 27.01.2021  
Styret i Marihaugen AS

\_\_\_\_\_  
Ole Arthur Vaage  
Styreleder og daglig leder

Marihaugen AS



## NOTER

### Marihaugen AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## NOTER

### Marihaugen AS

#### Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	11 781
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>11 781</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 469	53 194
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 469	356
Avgitt konsernbidrag	0	-53 551
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	11 781
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-11 781
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	727 986	730 455	2 469
<b>Sum</b>	<b>727 986</b>	<b>730 455</b>	<b>2 469</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>727 986</b>	<b>730 455</b>	<b>2 469</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>160 157</b>	<b>160 700</b>	<b>543</b>



## NOTER

### Marihaugen AS

#### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Marihaugen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Reol Invest AS	200	100,0	100,0

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 217 476	2 217 476
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>2 217 476</b>	<b>2 217 476</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	714 176	714 176
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>1 503 300</b>	<b>1 503 300</b>
Årets ordinære avskrivninger	31 900	31 900
Økonomisk levetid	50 år	



## NOTER

### Marihaugen AS

#### Note 4 Kundefordringer og andre fordringer og mellomværende i konsern

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi.

Selskapet har en fordring mot morselskapet med kr 1 916 675. Fordringen er ikke renteberegnet.

#### Note 5 langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til bank med kr 4 165 595 . Av selskapets gjeld forfaller mer enn kr 3 624 000 til betaling mer enn 5 år fram i tid.

Øvrig langsiktig gjeld utgjør kr 130 368 til søsterselskap.

#### Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -2 469 etter skatt, mot et overskudd kr. 41 413 i 2019. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

#### Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Revisor

Selskapet har ikke revisor da det er foretatt fravalg. .