



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 084 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMO INVEST AS
Forretningsadresse: Skogveien 21
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dataplan Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 800	86 377
Annen driftsinntekt		700 095	163 931
Sum inntekter		776 895	250 308
Kostnader			
Personalkostnad	1	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 519	13 647
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		-29 842	87 843
Sum kostnader		-18 323	111 490
Driftsresultat		795 218	138 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		764	2
Sum finansinntekter		764	2
Annen rentekostnad		51 201	52 744
Sum finanskostnader		51 201	52 744
Netto finans		-50 437	-52 742
Ordinært resultat før skattekostnad		744 781	86 076
Skattekostnad på resultat	3	57 505	20 776
Ordinært resultat etter skattekostnad		687 276	65 300
Årsresultat	4	687 276	65 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		687 276	65 300
Totalresultat		687 276	65 300
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		687 276	65 300



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		687 276	65 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 808 222	5 781 247
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		1 519
Sum varige driftsmidler	2	2 808 222	5 782 766
Sum anleggsmidler		2 808 222	5 782 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		64 752	18 393
Sum fordringer		64 752	18 393
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 638 632	37 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 638 632	37 233
Sum omløpsmidler		3 703 384	55 626
SUM EIENDELER		6 511 606	5 838 392
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	286 250	286 250
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		286 250	286 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 161 934	4 474 658
Sum opptjent egenkapital		5 161 934	4 474 658
Sum egenkapital	4	5 448 184	4 760 908
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		989 250	1 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		989 250	1 050 000
Sum langsiktig gjeld		989 250	1 050 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 667	6 519
Betalbar skatt	3	57 505	20 776
Annen kortsiktig gjeld			189
Sum kortsiktig gjeld		74 172	27 484
Sum gjeld		1 063 422	1 077 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 511 606	5 838 392



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 453866

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 084 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMO INVEST AS
Forretningsadresse: Skogveien 21
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dataplan Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 084 172
AMO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 800	86 377
Annen driftsinntekt		700 095	163 931
Sum inntekter		776 895	250 308
Kostnader			
Personalkostnad	1	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 519	13 647
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-29 842	87 843
Annen driftskostnad		-18 323	111 490
Sum kostnader		-18 323	111 490
Driftsresultat		795 218	138 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		764	2
Sum finansinntekter		764	2
Annen rentekostnad		51 201	52 744
Sum finanskostnader		51 201	52 744
Netto finans		-50 437	-52 742
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	744 781	86 076
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 505	20 776
Årsresultat	4	687 276	65 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		687 276	65 300
Totalresultat		687 276	65 300
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		687 276	65 300
Sum overføringer og disponeringer		687 276	65 300



Organisasjonsnr: 914 084 172
AMO INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 808 222	5 781 247
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		1 519
Sum varige driftsmidler	2	2 808 222	5 782 766
Sum anleggsmidler		2 808 222	5 782 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		64 752	18 393
Sum fordringer		64 752	18 393
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 638 632	37 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 638 632	37 233
Sum omløpsmidler		3 703 384	55 626
SUM EIENDELER		6 511 606	5 838 392
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	286 250	286 250
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		286 250	286 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 161 934	4 474 658
Sum opptjent egenkapital		5 161 934	4 474 658
Sum egenkapital	4	5 448 184	4 760 908



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		989 250	1 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		989 250	1 050 000
Sum langsiktig gjeld		989 250	1 050 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 667	6 519
Betalbar skatt	3	57 505	20 776
Annen kortsiktig gjeld			189
Sum kortsiktig gjeld		74 172	27 484
Sum gjeld		1 063 422	1 077 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 511 606	5 838 392



Organisasjonsnr: 914 084 172
AMO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Amo Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: DZNB8-SYSL-E-VHEW-5XYMQ-6EQUIN-VDPFE

Org.nr.: 914 084 172



Resultatregnskap			
Amo Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		76 800	86 377
Annen driftsinntekt		700 095	163 931
Sum driftsinntekter		<u>776 895</u>	<u>250 308</u>
Personalkostnad	1	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 519	13 647
Annen driftskostnad		-29 842	87 843
Sum driftskostnader		<u>-18 323</u>	<u>111 490</u>
Driftsresultat		<u>795 218</u>	<u>138 818</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		764	2
Annen rentekostnad		51 201	52 744
Resultat av finansposter		<u>-50 437</u>	<u>-52 742</u>
Resultat før skattekostnad		744 781	86 076
Skattekostnad på resultat	3	57 505	20 776
Resultat		<u>687 276</u>	<u>65 300</u>
Årsresultat	4	<u>687 276</u>	<u>65 300</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		687 276	65 300
Sum overføringer		<u>687 276</u>	<u>65 300</u>

Amo Invest AS

Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: DZNB8-SYSL8-VHEX8-SXYMQ-6EQUN-VDPFE



Balanse			
Amo Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 808 222	5 781 247
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	1 519
Sum varige driftsmidler	2	<u>2 808 222</u>	<u>5 782 766</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 808 222</u>	<u>5 782 766</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		64 752	18 393
Sum fordringer		<u>64 752</u>	<u>18 393</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 638 632	37 233
Sum omløpsmidler		<u>3 703 384</u>	<u>55 626</u>
Sum eiendeler		<u>6 511 606</u>	<u>5 838 392</u>
Amo Invest AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: DZNB8-SYSL8-VHEW8-SXYMQ-6EQU8-VDPFE



Balanse			
Amo Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>286 250</u>	<u>286 250</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>286 250</u>	<u>286 250</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>5 161 934</u>	<u>4 474 658</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>5 161 934</u>	<u>4 474 658</u>
Sum egenkapital	4	<u>5 448 184</u>	<u>4 760 908</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>989 250</u>	<u>1 050 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>989 250</u>	<u>1 050 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 667	6 519
Betalbar skatt	3	57 505	20 776
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>189</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>74 172</u>	<u>27 484</u>
Sum gjeld		<u>1 063 422</u>	<u>1 077 484</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 511 606</u>	<u>5 838 392</u>
Styret i Amo Invest AS			
<u>Olene Stangeland</u> styreleder		<u>Eivind Molde</u> styremedlem	
Amo Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	10 000	10 000

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 781 247	85 080	5 866 327
Avgang i året	2 973 025		2 973 025
Anskaffelseskost 31.12.22	2 808 222	85 080	2 893 302
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		85 080	85 080
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	0	85 080	85 080
Bokført verdi 31.12.22	2 808 222	0	2 808 222
Årets ordinære avskrivninger		1 519	1 519
Økonomisk levetid		5 år	

AMO Invest AS eier en leilighet i Bulgaria som hadde opprinnelig pris på kr.1 424 788
Leiligheten var nedskrevet i 2019 til antatt markedspris kr 600 000.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 505	20 776
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	57 505	20 776
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	744 781	86 076
Permanente forskjeller	34	0
Endring i midlertidige forskjeller	-483 427	8 359
Skattepliktig inntekt	261 388	94 435
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 505	20 776
Sum betalbar skatt i balansen	57 505	20 776

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-841 708	-844 419	-2 711
Gevinst – og tapskonto	480 716	0	-480 716
Sum	-360 992	-844 419	-483 427
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	360 992	844 419	483 427
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	286 250	0	0	4 474 658	4 760 908
Årets resultat				687 276	687 276
Pr 31.12.2022	286 250	0	0	5 161 934	5 448 184

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Amo Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	130 000	2,2	286 250
Sum	130 000		286 250

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Olene Stangeland	130 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Olene Stangeland	styreleder	130 000
Totalt antall aksjer		130 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Molde

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-301162

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-05-30 21:09:31 UTC



Olene Stangeland

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-488525

IP: 46.230.xxx.xxx

2023-05-31 07:01:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DZNB8-SYSL8-VH8X-5XYMQ-6ECUN-VDPFE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>