



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 879 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYRISTRAND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Skjærdalen 2
3533 TYRISTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Samuelsen Gjerstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 685 997	2 670 863
Sum inntekter		2 685 997	2 670 863
Kostnader			
Lønnskostnad	1	13 629	521 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	281 650	279 600
Annen driftskostnad		1 941 646	1 566 752
Sum kostnader		2 236 925	2 367 453
Driftsresultat		449 072	303 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 065	496
Sum finansinntekter		1 065	496
Annen rentekostnad		463 850	298 618
Sum finanskostnader		463 850	298 618
Netto finans		-462 785	-298 122
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 713	5 288
Skattekostnad på resultat	3	-3 017	1 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 696	4 124
Årsresultat	4	-10 696	4 124
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 696	4 124
Totalresultat		-10 696	4 124
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			4 124
Overført fra annen egenkapital		-10 696	
Sum overføringer og disponeringer		-10 696	4 124



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 987 837	13 023 472
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	12 987 837	13 023 472
Sum anleggsmidler		12 987 837	13 023 472
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 856	81 546
Andre kortsiktige fordringer		178 309	50 333
Sum fordringer		207 165	131 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		212 909	738 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		212 909	738 159
Sum omløpsmidler		420 074	870 038
SUM EIENDELER		13 407 911	13 893 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 500 000	1 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 494 430	1 494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		53 699	64 395
Sum opptjent egenkapital		53 699	64 395
Sum egenkapital	4	1 548 129	1 558 825
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	13 575	16 592
Sum avsetninger for forpliktelser		13 575	16 592
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 304 992	11 900 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		11 304 992	11 900 000
Sum langsiktig gjeld		11 318 567	11 916 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		486 436	316 893
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			13 205
Annen kortsiktig gjeld		54 779	87 995
Sum kortsiktig gjeld		541 215	418 094
Sum gjeld		11 859 782	12 334 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 407 911	13 893 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 371231

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 879 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYRISTRAND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Skjærdalen 2
3533 TYRISTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Samuelsen Gjerstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 879 304
TYRISTRAND NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 685 997	2 670 863
Sum inntekter		2 685 997	2 670 863
Kostnader			
Lønnskostnad	1	13 629	521 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	281 650	279 600
Annen driftskostnad		1 941 646	1 566 752
Sum kostnader		2 236 925	2 367 453
Driftsresultat		449 072	303 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 065	496
Sum finansinntekter		1 065	496
Annen rentekostnad		463 850	298 618
Sum finanskostnader		463 850	298 618
Netto finans		-462 785	-298 122
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-3 017	1 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 696	4 124
Årsresultat	4	-10 696	4 124
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 696	4 124
Totalresultat		-10 696	4 124
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			4 124
Overført fra annen egenkapital		-10 696	
Sum overføringer og disponeringer		-10 696	4 124



Organisasjonsnr: 925 879 304
TYRISTRAND NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 12 987 837 13 023 472

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **12 987 837** **13 023 472**

Sum anleggsmidler **12 987 837** **13 023 472**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 28 856 81 546

Andre kortsiktige 178 309 50 333

fordringer 207 165 131 879

Sum fordringer **207 165** **131 879**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 212 909 738 159

l. 212 909 738 159

Sum bankinnskudd, **212 909** **738 159**

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler **420 074** **870 038**

SUM EIENDELER **13 407 911** **13 893 510**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 1 500 000 1 500 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital **1 494 430** **1 494 430**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		53 699	64 395
Sum opptjent egenkapital		53 699	64 395
Sum egenkapital	4	1 548 129	1 558 825
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	13 575	16 592
Sum avsetninger for forpliktelser		13 575	16 592
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 304 992	11 900 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		11 304 992	11 900 000
Sum langsiktig gjeld		11 318 567	11 916 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		486 436	316 893
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			13 205
Annen kortsiktig gjeld		54 779	87 995
Sum kortsiktig gjeld		541 215	418 094
Sum gjeld		11 859 782	12 334 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 407 911	13 893 510



Organisasjonsnr: 925 879 304
TYRISTRAND NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Tyristrand Næringspark AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tyristrand Næringspark AS som viser et underskudd på kr 10 696. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFØRENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 18. april 2023
Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Toril Dolvik
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFØRENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Årsregnskap 2022

Tyrstrand Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 6UPP4-T1BQM-NDJD8-QWPEY-83N75-8N6XQ

Org.nr.: 925 879 304



RESULTATREGNSKAP

TYRISTRAND NÆRINGS-PARK AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 685 997	2 670 863
Sum driftsinntekter		2 685 997	2 670 863
Lønnskostnad	1	13 629	521 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	281 650	279 600
Annen driftskostnad		1 941 646	1 566 752
Sum driftskostnader		2 236 925	2 367 453
Driftsresultat		449 072	303 410
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 065	496
Annen rentekostnad		463 850	298 618
Resultat av finansposter		-462 785	-298 122
Resultat før skattekostnad		-13 713	5 288
Skattekostnad på resultat	3	-3 017	1 164
Resultat		-10 696	4 124
Årsresultat	4	-10 696	4 124
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	4 124
Overført fra annen egenkapital		10 696	0
Sum overføringer		-10 696	4 124

Penneo Dokumentnøkkel: 6UPP4-T1BQM-NDJD8-QWPEY-83N75-8N6XQ



BALANSE

TYRISTRAND NÆRINGSARK AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 987 837	13 023 472
Sum varige driftsmidler	2	12 987 837	13 023 472
Sum anleggsmidler		12 987 837	13 023 472
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		28 856	81 546
Andre kortsiktige fordringer		178 309	50 333
Sum fordringer		207 165	131 879
Bankinnskudd, kontanter o.l.		212 909	738 159
Sum omløpsmidler		420 074	870 038
Sum eiendeler		13 407 911	13 893 510

Penneo Dokumentnøkkel: 6UPP4-T1BQM-NDJDB-QWPEY-83N75-8M6XQ



BALANSE

TYRISTRAND NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 494 430	1 494 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		53 699	64 395
Sum opptjent egenkapital		53 699	64 395
Sum egenkapital	4	1 548 129	1 558 825
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	13 575	16 592
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 304 992	11 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 304 992	11 900 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		486 436	316 893
Skyldig offentlige avgifter		0	13 205
Annen kortsiktig gjeld		54 779	87 995
Sum kortsiktig gjeld		541 215	418 094
Sum gjeld		11 859 782	12 334 686
Sum egenkapital og gjeld		13 407 911	13 893 510

Penneo Dokumentnøkkel: 6UPPA-T1BQM-NDJD8-QWPEY-83N75-8N6XQ

Hønefoss, 18.04.2023
Styret i Tyrstrand Næringspark AS

John Gunnar Jakobsen
daglig leder

Christian Samuelson Gjerstrøm
styreleder

Bjarne Gjerstrøm Samuelson
styremedlem

Tor-Erik Kristiansen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	11 944	456 705
Arbeidsgiveravgift	1 684	64 395
Sum	13 629	521 100

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tomter	Faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	12 073 204	271 400	981 768	13 326 372
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			246 016	246 016
= Anskaffelseskost 31.12.22	12 073 204	271 400	1 227 784	13 572 388
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	502 500		82 050	584 550
= Bokført verdi 31.12.22	11 570 704	271 400	1 145 734	12 987 838
Årets ordinære avskrivninger	241 200		40 450	281 650
Økonomisk levetid	50 år		10-25 år	

Penneo Dokumentnøkkel: 6UPP4-T1BQM-NDJD8-QWPEY-83N75-8N6XQ



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-3 017	1 164
Skattekostnad ordinært resultat	-3 017	1 164
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 713	5 288
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-364 066	-104 299
Skattepliktig inntekt	-377 779	-99 011
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 097 716	830 175	-267 541
Fordringer	-71 546	-168 071	-96 525
Sum	1 026 170	662 104	-364 066
Akkumulert fremførbart underskudd	-964 466	-586 687	377 779
Grunnlag for utsatt skatt	61 704	75 417	13 713
Utsatt skatt (22 %)	13 575	16 592	3 017

Penneo Dokumentnøkkel: 6U9PP4-T1BQM-NDJD8-QWPEY-83N75-8N6XQ



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 500 000	0	-5 570	64 395	1 558 825
Årets resultat				-10 696	-10 696
Pr 31.12.2022	1 500 000	0	-5 570	53 699	1 548 129

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TYRISTRAND NÆRINGSPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	5 000,0	1 500 000
Sum	300		1 500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Storengveien 8 Bolig AS	300	100,0	100,0

Note 6 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til Sparebank 1 Ringerike Hadeland	-11 304 992	-11 900 000
Sum	-11 304 992	-11 900 000
Pantsatte eiendeler:		
Eiendommen Skjærdalen 2	12 743 872	13 023 472
Sum	12 743 872	13 023 472

Som sikkerhet for lånet i Sparebank 1, er det stilt pant i eiendommen Skjærdalen pålydende kr 13,0 mill., samt kausjon fra Real Estate Holding AS og Ebbel Eiendom AS på kr 1,5 mill.

Penneo Dokumentnøkkel: 6UPP4-T1BQM-NDJD8-QWPEY-83N75-8N6XQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian S Gjerstrøm

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1099274

IP: 84.208.xxx.xxx

2023-04-19 07:01:42 UTC



John Gunnar Jakobsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-223767

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-04-24 03:09:02 UTC



Bjarne G Samuelsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-519801

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-04-24 07:45:07 UTC



Tor-Erik Kristiansen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-632827

IP: 217.111.xxx.xxx

2023-04-24 08:02:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6UPP4-TTBQM-NDJDB-QWPEY-83N75-8N6XQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>