



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 042 988  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REINHARSDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Sødal terrasse 77  
4630 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Reinhardsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	260 420	24 297
<b>Sum kostnader</b>		<b>260 420</b>	<b>24 297</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-260 420</b>	<b>-24 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	6	6 450 000	6 250 000
Annen finansinntekt		1 205 885	5 728
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		33 095	-33 095
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 688 980</b>	<b>6 222 633</b>
Annen finanskostnad		1 018 264	109
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 018 264</b>	<b>109</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 670 716</b>	<b>6 222 524</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 410 296</b>	<b>6 198 227</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	18 858	37 165
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 391 438</b>	<b>6 161 062</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 391 438</b>	<b>6 161 062</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	62 182	
Overføringer annen egenkapital	3	631 006	851 062
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 391 438</b>	<b>6 161 062</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	39 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 120 000	1 120 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 159 000</b>	<b>1 120 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 159 000</b>	<b>1 120 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	6 929 600	6 250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 929 600</b>	<b>6 250 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			79 500
<b>Sum investeringer</b>			<b>79 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>115 319</b>	<b>74 588</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 044 919</b>	<b>6 404 088</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 203 919</b>	<b>7 524 088</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	8 031 629	7 400 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 031 629</b>	<b>7 400 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 081 629</b>	<b>7 450 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	42 570	41 250
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>42 570</b>	<b>41 250</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>42 570</b>	<b>41 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		32 215
Annen kortsiktig gjeld	6	79 720	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 720</b>	<b>32 215</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>122 290</b>	<b>73 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 203 919</b>	<b>7 524 088</b>



Reinhardsen Invest AS

Org.nr: 920 042 988

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: WNQGL-UBZDE-HNM2A-WGK6G-FIDK7-4CTZJ



## Reinhardsen Invest AS

Org.nr: 920 042 988

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	260 420	24 297
Driftsresultat		-260 420	-24 297
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	6	6 450 000	6 250 000
Annen finansinntekt		1 205 885	5 728
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		33 095	-33 095
Annen finanskostnad		1 018 264	109
Netto finansposter		6 670 716	6 222 524
Ordinært resultat før skattekostnad		6 410 296	6 198 227
Skattekostnad på ordinært resultat	7	18 858	37 165
<b>Årsresultat</b>		<b>6 391 438</b>	<b>6 161 062</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	5 698 250	5 310 000
Konsernbidrag	3	62 182	0
Overføringer annen egenkapital	3	631 006	851 062
Sum disponert		6 391 438	6 161 062

Penneo Dokumentnøkkel: WNQGL-UBZDE-HNM2A-WGK6G-FIDK7-4CTZ1



## Reinhardsen Invest AS

Org.nr: 920 042 988

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	39 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 120 000	1 120 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 159 000</u>	<u>1 120 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 159 000</u>	<u>1 120 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	6 929 600	6 250 000
Sum fordringer		<u>6 929 600</u>	<u>6 250 000</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		0	79 500
Sum investeringer		<u>0</u>	<u>79 500</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>115 319</u>	<u>74 588</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 044 919</u>	<u>6 404 088</u>
Sum eiendeler		<u>8 203 919</u>	<u>7 524 088</u>

Penneo Dokumentnøkkel: WNQGL-U3ZDE-HNM2A-WGK6G-FIDK7-4CTZJ



## Reinhardsen Invest AS

Org.nr: 920 042 988

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	8 031 629	7 400 623
Sum opptjent egenkapital		8 031 629	7 400 623
Sum egenkapital		8 081 629	7 450 623
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	42 570	41 250
Sum avsetning for forpliktelser		42 570	41 250
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	7	0	32 215
Annen kortsiktig gjeld	6	79 720	0
Sum kortsiktig gjeld		79 720	32 215
Sum gjeld		122 290	73 465
Sum egenkapital og gjeld		8 203 919	7 524 088

Kristiansand, 17. februar 2021

Øivind Reinhardsen  
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: WNQGL-UBZDE-HNM2A-WGK6G-FIDK7-4CTZ1



## Reinhardsen Invest AS

Org.nr: 920 042 988

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Reinhardsen Invest AS

Org.nr: 920 042 988

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5 000	10	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Øivind Reinhardsen	5 000	100 %	100 %

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	50 000	7 400 623	7 450 623
Årsresultat	0	6 391 438	6 391 438
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-5 698 250	-5 698 250
Avgitt konsernbidrag	0	-62 182	-62 182
Egenkapital 31.12.	50 000	8 031 629	8 081 629

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	3 750	5 000
Andre tjenester	6 250	7 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Eierandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Curotech AS	50 %	12 624 796	150 768	1 120 000
RDC Golf AS	100 %	-536 027	-443 845	39 000
Sum		12 088 769	-293 077	1 159 000

Penneo Dokumentnøkkel: WNQGL-UBZDE-HNM2A-WGK6G-FIDK7-4CTZJ



## Reinhardsen Invest AS

Org.nr: 920 042 988

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kortsiktig fordring på Curotech AS, utbytte	6 450 000	6 250 000
Kortsiktig fordring på RDC Golf AS	479 600	0
Sum	<u>6 929 600</u>	<u>6 250 000</u>
<i>Gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kortsiktig gjeld til RDC Golf AS, konsernbidrag	79 720	0

#### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	17 538	32 215
Endring utsatt skatt	1 320	4 950
Årets totale skattekostnad	<u>18 858</u>	<u>37 165</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	6 410 296	6 198 227
Permanente forskjeller	150 000	109
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	33 095
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	1 017 405	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	187 500	165 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-6 450 000	-6 250 000
Reversering av tidl. nedskr. på aksjer mv. inntektsført i året	-33 095	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	<u>-1 202 386</u>	<u>0</u>
Alminnelig inntekt	79 720	146 431
Ytet konsernbidrag	<u>-79 720</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>146 431</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	32 215

Penneo Dokumentnøkkel: WNQGL-UBZDE-HNM2A-WGK6G-FIDK7-4CTZ1



## Reinhardsen Invest AS

Org.nr: 920 042 988

---

### Noter til regnskapet for 2020

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	193 500	187 500
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>193 500</u>	<u>187 500</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	42 570	41 250

Penneo Dokumentnøkkel: WNQGL-UBZDE-HNM2A-WGK6O-FIDK7-4CTZJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Øivind Reinhardsen**

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1291732

IP: 85.164.xxx.xxx

2021-02-17 09:19:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: WNQGL-U3ZDE-HNM2A-WGK6O-FIDK7-4CTZ1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i  
Reinhardsen Invest AS

Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelandsgate 27  
Postboks 9  
4661 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Reinhardsen Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 391 438. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert



Revisors beretning 2020 for Reinhardsen Invest AS

---

på årsregnskapet. Det henvises forøvrig til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.


## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

*Kristiansand, 17. februar 2021*

**Revisjon Sør AS**



Leif S. Sørensen  
Statsautorisert revisor