



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 813 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS
Forretningsadresse: Dovreveien 6
4615 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjetil Stien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		24 000	24 000
Sum inntekter		24 000	24 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	26 924	36 807
Sum kostnader		26 924	36 807
Driftsresultat		-2 924	-12 807
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 924	-12 807
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 924	-12 807
Årsresultat	4	-2 924	-12 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 924	-12 807
Totalresultat		-2 924	-12 807
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 924	-12 807
Sum overføringer og disponeringer		-2 924	-12 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 137 120	1 137 120
Sum varige driftsmidler		1 137 120	1 137 120
Sum anleggsmidler		1 137 120	1 137 120
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 560	24 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 560	24 560
Sum omløpsmidler		24 560	24 560
SUM EIENDELER		1 161 680	1 161 680
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 173	8 097
Sum opptjent egenkapital		5 173	8 097
Sum egenkapital		35 173	38 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 120 757	1 123 583
Sum annen langsiktig gjeld		1 120 757	1 123 583
Sum langsiktig gjeld		1 120 757	1 123 583
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 750	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		5 750	
Sum gjeld		1 126 507	1 123 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 161 680	1 161 680



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606318

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 813 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS
Forretningsadresse: Dovreveien 6
4615 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjetil Stien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 813 983
ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		24 000	24 000
Sum inntekter		24 000	24 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	26 924	36 807
Sum kostnader		26 924	36 807
Driftsresultat		-2 924	-12 807
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-2 924	-12 807
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 924	-12 807
Årsresultat	4	-2 924	-12 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 924	-12 807
Totalresultat		-2 924	-12 807
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 924	-12 807
Sum overføringer og disponeringer		-2 924	-12 807



Organisasjonsnr: 912 813 983
ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 137 120

1 137 120

Sum varige driftsmidler

1 137 120

1 137 120

Sum anleggsmidler

1 137 120

1 137 120

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

24 560

24 560

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

24 560

24 560

Sum omløpsmidler

24 560

24 560

SUM EIENDELER

1 161 680

1 161 680

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

5 173

8 097

Sum opptjent egenkapital

5 173

8 097

Sum egenkapital

35 173

38 097

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 6

1 120 757

1 123 583

Sum annen langsiktig gjeld

1 120 757

1 123 583



Sum langsiktig gjeld		1 120 757	1 123 583
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 750	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		5 750	
Sum gjeld		1 126 507	1 123 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 161 680	1 161 680



Organisasjonsnr: 912 813 983
ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Andreas Kjærsvai 37 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 912 813 983



RESULTATREGNSKAP

ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		24 000	24 000
Sum driftsinntekter		24 000	24 000
Annen driftskostnad	2	26 924	36 807
Sum driftskostnader		26 924	36 807
Driftsresultat		-2 924	-12 807
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-2 924	-12 807
Resultat		-2 924	-12 807
Årsresultat	4	-2 924	-12 807
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		2 924	12 807
Sum overføringer		2 924	12 807

ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

SIDE 2



BALANSE

ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 137 120	1 137 120
Sum varige driftsmidler		1 137 120	1 137 120
Sum anleggsmidler		1 137 120	1 137 120
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 560	24 560
Sum omløpsmidler		24 560	24 560
Sum eiendeler		1 161 680	1 161 680

ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

SIDE 3



BALANSE

ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	5 173	8 097
Sum opptjent egenkapital		5 173	8 097
Sum egenkapital		35 173	38 097
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 120 757	1 123 583
Sum annen langsiktig gjeld		1 120 757	1 123 583
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 750	0
Sum kortsiktig gjeld		5 750	0
Sum gjeld		1 126 507	1 123 583
Sum egenkapital og gjeld		1 161 680	1 161 680

Kristiansand, 30.06.2023
Styret i Andreas Kjærsvvei 37 AS

Lars Kjetil Stien
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller godtgjørelse til daglig leder i året. Selskapet har fravalgt revisor.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 924	-12 807
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-2 924	-12 807
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-107 276	-104 352	2 924
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	107 276	104 352	-2 924
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Udekket Tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	30 000	0	8 097	0	38 097
Årets resultat		0	-2 924	0	-2 924
Pr 31.12.2022	30 000	0	5 173	0	35 173

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Kjetil Stien	100	100,0	100,0

**AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

Navn	Verv	Ordinære
Lars Kjetil Stien	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld til aksjonær	1 120 757	1 123 583

Det er ikke beregnet renter på lån i 2022



Elektronisk signatur

Signert av

Stien, Lars Kjetil

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

10.07.2023 10.39.49

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.