



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 712 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DET NORDISKE KOMPANIET AS
Forretningsadresse: Tullins gate 2
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Hugo Starberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 871 923	2 101 086
Sum inntekter		1 871 923	2 101 086
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	272 600	305 500
Annen driftskostnad	2	225 533	286 405
Sum kostnader		498 133	591 905
Driftsresultat		1 373 790	1 509 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		271	
Annen renteinntekt		244	
Sum finansinntekter		515	
Annen rentekostnad			137
Sum finanskostnader			137
Netto finans		515	-137
Resultat før skattekostnad		1 374 305	1 509 044
Skattekostnad på resultat	3	310 143	332 020
Årsresultat		1 064 162	1 177 024
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 064 162	1 177 024
Totalresultat		1 064 162	1 177 024
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 139 888	1 196 786
Avsatt til annen egenkapital		-75 726	-19 762
Sum overføringer og disponeringer		1 064 162	1 177 024



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 688 730	9 541 543
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 4	6 688 730	9 541 543
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		862 015	1 185 065
Sum finansielle anleggsmidler		862 015	1 185 065
Sum anleggsmidler		7 550 746	10 726 608
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 119	53 694
Andre kortsiktige fordringer			105 728
Konsernfordringer		400 000	19 762
Sum fordringer		410 119	179 184
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		549 365	179 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		549 365	179 387
Sum omløpsmidler		959 484	358 572
SUM EIENDELER		8 510 229	11 085 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	95 304	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 012 388	
Annen innskutt egenkapital		400 000	
Sum innskutt egenkapital		2 507 693	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-2 208 358	
Sum opptjent egenkapital		-2 208 358	
Sum egenkapital	6	299 335	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		14 687
Sum avsetninger for forpliktelser			14 687
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	6 386 175	9 119 252
Sum annen langsiktig gjeld		6 386 175	9 119 252
Sum langsiktig gjeld		6 386 175	9 133 939
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 155	48 771
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		68 040	
Kortsiktig konserngjeld		1 461 395	1 534 341
Annen kortsiktig gjeld		288 129	268 129
Sum kortsiktig gjeld		1 824 719	1 851 241
Sum gjeld		8 210 894	10 985 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 510 229	11 085 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 397212

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 712 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DET NORDISKE KOMPANIET AS
Forretningsadresse: Tullins gate 2
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Hugo Starberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Organisasjonsnr: 923 712 518
DET NORDISKE KOMPANIET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 871 923	2 101 086
Sum inntekter		1 871 923	2 101 086
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	272 600	305 500
Annen driftskostnad	2	225 533	286 405
Sum kostnader		498 133	591 905
Driftsresultat		1 373 790	1 509 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		271	
Annen renteinntekt		244	
Sum finansinntekter		515	
Annen rentekostnad			137
Sum finanskostnader			137
Netto finans		515	-137
Resultat før skattekostnad		1 374 305	1 509 044
Skattekostnad på resultat	3	310 143	332 020
Årsresultat		1 064 162	1 177 024
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 064 162	1 177 024
Totalresultat		1 064 162	1 177 024
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			
		1 139 888	1 196 786
Avsatt til annen egenkapital		-75 726	-19 762
Sum overføringer og disponeringer		1 064 162	1 177 024



Organisasjonsnr: 923 712 518
DET NORDISKE KOMPANIET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	6 688 730	9 541 543
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 4	6 688 730	9 541 543
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer		862 015	1 185 065
Sum finansielle		862 015	1 185 065
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		7 550 746	10 726 608
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 119	53 694
Andre kortsiktige			
fordringer			105 728
Konsernfordringer		400 000	19 762
Sum fordringer		410 119	179 184
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		549 365	179 387
Sum bankinnskudd,		549 365	179 387
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		959 484	358 572
SUM EIENDELER		8 510 229	11 085 180

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	95 304	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 012 388	
Annen innskutt egenkapital		400 000	
Sum innskutt egenkapital		2 507 693	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-2 208 358	
Sum opptjent egenkapital		-2 208 358	
Sum egenkapital	6	299 335	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		14 687
Sum avsetninger for forpliktelseser			14 687
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	6 386 175	9 119 252
Sum annen langsiktig gjeld		6 386 175	9 119 252
Sum langsiktig gjeld		6 386 175	9 133 939
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 155	48 771
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		68 040	
Kortsiktig konserngjeld		1 461 395	1 534 341
Annen kortsiktig gjeld		288 129	268 129
Sum kortsiktig gjeld		1 824 719	1 851 241
Sum gjeld		8 210 894	10 985 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 510 229	11 085 180
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 923 712 518
DET NORDISKE KOMPANIET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Det Nordiske Kompaniet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 712 518



RESULTATREGNSKAP

DET NORDISKE KOMPANIET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 871 923	2 101 086
Sum driftsinntekter		1 871 923	2 101 086
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	272 600	305 500
Annen driftskostnad	2	225 533	286 405
Sum driftskostnader		498 133	591 905
Driftsresultat		1 373 790	1 509 181
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		271	0
Annen renteinntekt		244	0
Annen rentekostnad		0	137
Resultat av finansposter		515	-137
Resultat før skattekostnad		1 374 305	1 509 044
Skattekostnad på resultat	3	310 143	332 020
Resultat		1 064 162	1 177 024
Årsresultat		1 064 162	1 177 024
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 139 888	1 196 786
Avsatt til annen egenkapital		-75 726	-19 762
Sum overføringer		1 064 162	1 177 024

DET NORDISKE KOMPANIET AS

SIDE 2



BALANSE

DET NORDISKE KOMPANIET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 688 730	9 541 543
Sum varige driftsmidler	1, 4	6 688 730	9 541 543
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		862 015	1 185 065
Sum finansielle anleggsmidler		862 015	1 185 065
Sum anleggsmidler		7 550 746	10 726 608
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		10 119	53 694
Andre kortsiktige fordringer		0	105 728
Konsernfordringer		400 000	19 762
Sum fordringer		410 119	179 184
Bankinnskudd, kontanter o.l.		549 365	179 387
Sum omløpsmidler		959 484	358 572
Sum eiendeler		8 510 229	11 085 180

DET NORDISKE KOMPANIET AS

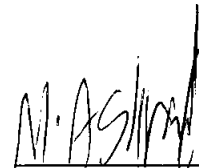
SIDE 3



BALANSE

DET NORDISKE KOMPANIET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	95 304	100 000
Overkurs		2 012 388	0
Annen innskutt egenkapital		400 000	0
Sum innskutt egenkapital		2 507 693	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	-2 208 358	0
Sum opptjent egenkapital		-2 208 358	0
Sum egenkapital	6	299 335	100 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	0	14 687
Sum avsetning for forpliktelser		0	14 687
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	6 386 175	9 119 252
Sum annen langsiktig gjeld		6 386 175	9 119 252
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 155	48 771
Skyldig offentlige avgifter		68 040	0
Konserngjeld		1 461 395	1 534 341
Annen kortsiktig gjeld		288 129	268 129
Sum kortsiktig gjeld		1 824 719	1 851 241
Sum gjeld		8 210 894	10 985 179
Sum egenkapital og gjeld		8 510 229	11 085 180


Mohammad Ashraf
styreleder

Oslo, 03.04.2025
Styret i Det Nordiske Kompaniet AS


Dag Hugo Starberg
daglig leder



DET NORDISKE KOMPANIET AS

923 712 518

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 205 243	10 205 243
- Avgang i året	2 782 833	2 782 833
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 422 410	7 422 410
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	733 680	733 680
= Bokført verdi 31.12.24	6 688 730	6 688 730
Årets ordinære avskrivninger	272 600	272 600
Økonomisk levetid	10-50 år	



DET NORDISKE KOMPANIET AS

923 712 518

Note 2 Lønnskostnader

Det Nordiske Kompaniet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er utbetalt kr 112 000 til daglig leder og forretningsfører i 2024.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	321 507	337 555
Endring i utsatt skatt	-11 364	-5 535
Skattekostnad ordinært resultat	310 143	332 020
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 374 305	1 509 044
Permanente forskjeller	-244	137
Endring i midlertidige forskjeller	87 335	25 160
Avgitt konsernbidrag	-1 461 395	-658 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-350 223
Skattepliktig inntekt	1	525 617
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	321 507	337 555
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-321 507	-337 555
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-20 576	66 759	87 335
Sum	-20 576	66 759	87 335
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 576	0	-20 576
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	66 759	66 759
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	14 687	14 687

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



DET NORDISKE KOMPANIET AS

923 712 518

Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser og andre mellomværende

Selskapets har pr 31.12. gjeld til morselskap Mega Eiendom AS på kr 6 386 175. Gjelden er ikke renteberegnet. Gjelden løper inntil morselskapet fremsetter krav om betaling.

Selskapet har pantstillelser overfor morselskapets pantelån til BN Bank ASA. Balanseført verdi av eiendelene som er stilt som sikkerhet er bokført til kr 6 688 730.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DET NORDISKE KOMPANIET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	95,3	95 304
Sum	1 000		95 304

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mega Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	0	100 000
Årets resultat			0	1 064 162	1 064 162
Kapitalforhøyelse 27.5.24	30 000	2 745 000		0	2 775 000
Fisjon 12.8.2024	-34 696	-732 612	0	-2 132 632	-2 899 940
Pr 31.12.2024	95 304	2 012 388	0	-1 068 470	1 039 222