



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 360 619  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSS NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Solliveien 33  
1580 RYGGE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Fensbekk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			77 454
Annen driftsinntekt		5 277 900	294 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 277 900</b>	<b>371 704</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-843 887	-1 430 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>-843 887</b>	<b>-1 430 278</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 121 787</b>	<b>1 801 982</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32 466	18 651
Annen finansinntekt		6 914	89 902
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 380</b>	<b>108 554</b>
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		28 895	-10 121
Annen finanskostnad		6 070	2 756
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 965</b>	<b>-7 365</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 415</b>	<b>115 919</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 126 201</b>	<b>1 917 900</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	1 352 735	404 177
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 773 466</b>	<b>1 513 723</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 773 466</b>	<b>1 513 723</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 773 466</b>	<b>1 513 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 500 000
Overføringer annen egenkapital		2 773 466	-986 277
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 773 466</b>	<b>1 513 723</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4	2 005 271	2 406 432
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 005 271</b>	<b>2 406 432</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 005 271</b>	<b>2 406 432</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5		800 000
<b>Sum varer</b>			<b>800 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	6	1 545 732	1 492 825
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 545 732</b>	<b>1 492 825</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 216 741	1 257 090
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 216 741</b>	<b>1 257 090</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 762 473</b>	<b>3 549 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 767 744</b>	<b>5 956 348</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		7 025	7 025
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>107 025</b>	<b>107 025</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 824 307	50 841
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 824 307</b>	<b>50 841</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 931 332</b>	<b>157 866</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	325 759	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>325 759</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>325 759</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 302	
Betalbar skatt	2,3	1 026 976	404 177
Utbytte	8	2 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		452 375	2 894 305
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 510 653</b>	<b>5 798 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 836 412</b>	<b>5 798 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 767 744</b>	<b>5 956 348</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 438025

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 360 619  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSS NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Solliveien 33  
1580 RYGGE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Fensbekk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 993 360 619  
MOSS NÆRINGSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			77 454
Annen driftsinntekt		5 277 900	294 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 277 900</b>	<b>371 704</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-843 887	-1 430 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>-843 887</b>	<b>-1 430 278</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 121 787</b>	<b>1 801 982</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32 466	18 651
Annen finansinntekt		6 914	89 902
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 380</b>	<b>108 554</b>
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			
Annen finanskostnad		28 895	-10 121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 070</b>	<b>2 756</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 415</b>	<b>115 919</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>6 126 201</b>	<b>1 917 900</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	1 352 735	404 177
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 773 466</b>	<b>1 513 723</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 773 466</b>	<b>1 513 723</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 773 466</b>	<b>1 513 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 500 000
Overføringer annen egenkapital		2 773 466	-986 277
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 773 466</b>	<b>1 513 723</b>



Organisasjonsnr: 993 360 619  
MOSS NÆRINGSPARK AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 4 2 005 271 2 406 432

Sum finansielle anleggsmidler 2 005 271 2 406 432

Sum anleggsmidler 2 005 271 2 406 432

##### Omløpsmidler

##### Varer

Varer 5 800 000

Sum varer 800 000

##### Investeringer

Andre finansielle instrumenter 6 1 545 732 1 492 825

Sum investeringer 1 545 732 1 492 825

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3 216 741 1 257 090

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 216 741 1 257 090

Sum omløpsmidler 4 762 473 3 549 916

**SUM EIENDELER 6 767 744 5 956 348**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000

Overkurs 7 025 7 025

Sum innskutt egenkapital 107 025 107 025

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 2 824 307 50 841

Sum opptjent egenkapital 2 824 307 50 841

Sum egenkapital 2 931 332 157 866

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	325 759	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>325 759</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>325 759</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 302	
Betalbar skatt	2,3	1 026 976	404 177
Utbytte	8	2 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		452 375	2 894 305
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 510 653</b>	<b>5 798 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 836 412</b>	<b>5 798 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 767 744</b>	<b>5 956 348</b>



Organisasjonsnr: 993 360 619  
MOSS NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Moss Næringspark AS**

**Foretaksnr. 993360619**



Moss Næringspark AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	77 454
Annen driftsinntekt		5 277 900	294 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 277 900</b>	<b>371 704</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-843 887	-1 430 278
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-843 887</b>	<b>-1 430 278</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>6 121 787</b>	<b>1 801 982</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		32 466	18 651
Annen finansinntekt		6 914	89 902
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 380</b>	<b>108 554</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		28 895	-10 121
Annen finanskostnad		6 070	2 756
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 965</b>	<b>-7 365</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>4 415</b>	<b>115 919</b>
<b>ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>6 126 201</b>	<b>1 917 900</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	1 352 735	404 177
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>4 773 466</b>	<b>1 513 723</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 773 466</b>	<b>1 513 723</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		2 000 000	2 500 000
Overføringer annen egenkapital		2 773 466	-986 277
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>4 773 466</b>	<b>1 513 723</b>

Årsregnskap for Moss Næringspark AS

Organisasjonsnr. 993360619



Moss Næringspark AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4	2 005 271	2 406 432
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 005 271</b>	<b>2 406 432</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	5	0	800 000
Andre finansielle instrumenter	6	1 545 732	1 492 825
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 216 741	1 257 090
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 762 473</b>	<b>3 549 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 767 744</b>	<b>5 956 348</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkursfond		7 025	7 025
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>107 025</b>	<b>107 025</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 824 307	50 841
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 824 307</b>	<b>50 841</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 931 332</b>	<b>157 866</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	325 759	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>325 759</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 302	0
Betalbar skatt	2,3	1 026 976	404 177
Utbytte	8	2 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		452 375	2 894 305
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 510 653</b>	<b>5 798 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 767 744</b>	<b>5 956 348</b>

Rygge, den 24. mai 2023

Hans Lyshaugen  
Styreleder/Daglig leder

Svein Hønstvedt  
Styremedlem

Per Lyshaugen  
Styremedlem

Årsregnskap for Moss Næringspark AS

Organisasjonsnr. 993360619



Moss Næringspark AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Moss Næringspark AS

## Noter 2022

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og dermed ingen OTP-avtale.

Selskapet har ikke yttet godtgjørelse til Daglig leder eller styremedlemmer

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	6 126 201
Permanente og andre forskjeller	22 598
Endring i midlertidige forskjeller	-1 480 725
<b>Inntekt</b>	<b>4 668 074</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

Beregnet skatt av årets resultat	1 026 976
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>1 026 976</b>
+ endring i utsatt skatt	325 759
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>1 352 735</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	1 026 976
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 026 976</b>

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Regnskapsmessig uopptjent inntekt	-1 480 725	0
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 480 725</b>	<b>0</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	1 480 725	0
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>325 759</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Andre fordringer

Noter for Moss Næringspark AS

Organisasjonsnr. 993360619



Moss Næringspark AS

## Noter 2022

Posten består av avtalt justeringsrett med henholdsvis Moss kommune og Østfold Fylkeskommune (Viken Fylkeskommune), og løper i 10 år f.o.m. 2017

### Note 5 - Varer

Bokført verdi for varer består av kalkulert kostpris for ikke realiserte tomter i utviklingsprosjektet pr. 31.12.2021. Tomta ble solgt i 2022

Ved utgangen av 2022 er det ingen usolgte tomter

### Note 6 - Andre finansielle instrumenter

Finansielle omløpsmidler er vurdert til markedsverdi.

### Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Nore Eiendomsutvikling AS v/styrm S.Hønstvedt	993 368 962	600	60,00 %
Limax Invest AS v/styreleder H. Lyshaugen	989 275 437	200	20,00 %
Petax AS v/styremedlem P. Lyshaugen	989 274 473	200	20,00 %

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	7 025	50 841	157 866
+Fra årets resultat			4 773 466	4 773 466
-Avsatt utbytte			-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>7 025</b>	<b>2 824 307</b>	<b>2 931 332</b>

Rygge, den 24. mai 2023

Noter for Moss Næringspark AS

Organisasjonsnr. 993360619



Moss Næringspark AS

**Noter 2022**

Hans Lyshaugen  
Styreleder/Daglig leder

Svein Hønstvedt  
Styremedlem

Per Lyshaugen  
Styremedlem

Noter for Moss Næringspark AS

Organisasjonsnr. 993360619



Til generalforsamlingen i Moss Næringspark AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Moss Næringspark AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 24. mai 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Olsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Thomas Walter Olsen	BANKID_MOBILE	2023-05-24 09:53

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.