



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 108 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROHATT AS
Forretningsadresse: Stokkastrandvegen 85
5578 NEDRE VATS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Hatteland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 127 712 | 116 800 |
| Sum kostnader | | 127 712 | 116 800 |
| Driftsresultat | | -127 712 | -116 800 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 738 |
| Annen finansinntekt | | 5 375 889 | 1 139 061 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 547 426 | 4 493 733 |
| Sum finansinntekter | | 5 923 316 | 5 633 532 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 2 546 301 | |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 1 812 680 | |
| Annen rentekostnad | | 84 270 | 73 730 |
| Annen finanskostnad | | | 287 726 |
| Sum finanskostnader | | 4 443 251 | 361 456 |
| Netto finans | | 1 480 065 | 5 272 075 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 352 353 | 5 155 276 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 79 030 | 8 593 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 273 323 | 5 146 683 |
| Årsresultat | 6 | 1 273 323 | 5 146 683 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 273 323 | 5 146 683 |
| Totalresultat | | 1 273 323 | 5 146 683 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 273 323 | 5 146 683 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 273 323 | 5 146 683 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 272 637 562 | 126 817 562 |
| Andre fordringer | | 1 674 678 | 1 774 582 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 274 312 240 | 128 592 144 |
| Sum anleggsmidler | | 274 312 240 | 128 592 144 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 37 114 885 | 39 457 553 |
| Andre finansielle instrumenter | | 3 904 985 | |
| Sum investeringer | | 41 019 870 | 39 457 553 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 6 571 003 | 3 676 635 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 571 003 | 3 676 635 |
| Sum omløpsmidler | | 47 590 873 | 43 134 188 |
| SUM EIENDELER | | 321 903 113 | 171 726 332 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 105 000 | 105 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Annen innskutt egenkapital | | 272 294 180 | 127 174 180 |
| Sum innskutt egenkapital | | 272 399 180 | 127 279 180 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 40 682 089 | 39 408 766 |
| Sum opptjent egenkapital | | 40 682 089 | 39 408 766 |
| Sum egenkapital | 6 | 313 081 269 | 166 687 946 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 79 030 | 8 593 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 742 814 | 5 029 792 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 821 844 | 5 038 385 |
| Sum gjeld | | 8 821 844 | 5 038 385 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 321 903 113 | 171 726 332 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 779669

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 108 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROHATT AS
Forretningsadresse: Stokkastrandvegen 85
5578 NEDRE VATS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Hatteland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



Organisasjonsnr: 992 108 703
ROHATT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 127 712 | 116 800 |
| Sum kostnader | | 127 712 | 116 800 |
| Driftsresultat | | -127 712 | -116 800 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 738 |
| Annen finansinntekt | | 5 375 889 | 1 139 061 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 547 426 | 4 493 733 |
| Sum finansinntekter | | 5 923 316 | 5 633 532 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 2 546 301 | |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 1 812 680 | |
| Annen rentekostnad | | 84 270 | 73 730 |
| Annen finanskostnad | | | 287 726 |
| Sum finanskostnader | | 4 443 251 | 361 456 |
| Netto finans | | 1 480 065 | 5 272 075 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 352 353 | 5 155 276 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 79 030 | 8 593 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 273 323 | 5 146 683 |
| Årsresultat | 6 | 1 273 323 | 5 146 683 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 273 323 | 5 146 683 |
| Totalresultat | | 1 273 323 | 5 146 683 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 273 323 | 5 146 683 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 273 323 | 5 146 683 |



Organisasjonsnr: 992 108 703
ROHATT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investeringer i
tilknyttet selskap 3

Investeringer i aksjer og
andeler 3

Andre fordringer 272 637 562 126 817 562

Sum finansielle 1 674 678 1 774 582

anleggsmidler 274 312 240 128 592 144

Sum anleggsmidler 274 312 240 128 592 144

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 37 114 885 39 457 553

Andre finansielle
instrumenter 3 904 985

Sum investeringer 41 019 870 39 457 553

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 571 003 3 676 635

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 571 003 3 676 635**

Sum omløpsmidler 47 590 873 43 134 188

SUM EIENDELER 321 903 113 171 726 332

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 105 000 105 000

Annen innskutt egenkapital 272 294 180 127 174 180

Sum innskutt egenkapital 272 399 180 127 279 180

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 40 682 089 39 408 766



| | | | |
|--------------------------|---|-------------|-------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 40 682 089 | 39 408 766 |
| Sum egenkapital | 6 | 313 081 269 | 166 687 946 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 79 030 | 8 593 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 742 814 | 5 029 792 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 821 844 | 5 038 385 |
| Sum gjeld | | 8 821 844 | 5 038 385 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 321 903 113 | 171 726 332 |



Organisasjonsnr: 992 108 703
ROHATT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinaer | 105.00 | 1000.00 | 105000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Ronny Hatteland | 105.00 | 100.00% | Ordinaer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
|------------|-------------------|----------------------|--|
| | 105.00 | 100.00% | |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Rohatt AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rohatt AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 273 323. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Deloitte.side 2
Uavhengig revisors beretning -
Rohatt AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

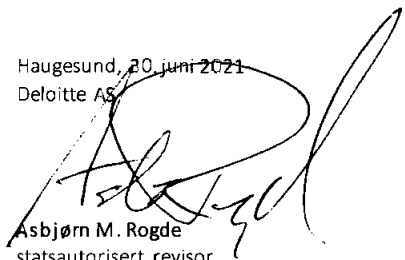
Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 20 juni 2021

Deloitte AS


Asbjørn M. Rogde
statsautorisert revisor



🔗 Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Rohatt Årsregnskap 2020.pdf

| Name | Method | Signed at |
|----------------------------|---------------|-------------------------|
| Hatteland, Ronny | BANKID | 2021-07-01 14:25 GMT+02 |
| Hatteland, Jakob | BANKID | 2021-07-01 09:50 GMT+02 |
| Hatteland, Ellen Hognaland | BANKID_MOBILE | 2021-07-01 09:40 GMT+02 |



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 68F2F2DF9CC7495BAB50FCE231ADBB0C



Årsregnskap 2020
Rohatt AS

Org.nr.: 992 108 703



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
68F2F2DF9CC7495BAB50FCE231ADRB0C



| Rohatt AS | | | |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Resultatregnskap | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
| Annen driftskostnad | 2 | 127 712 | 116 800 |
| Sum driftskostnader | | <u>127 712</u> | <u>116 800</u> |
| Driftsresultat | | <u>-127 712</u> | <u>-116 800</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 738 |
| Annen finansinntekt | | 5 375 889 | 1 139 061 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 547 426 | 4 493 733 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | -2 546 301 | 0 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | -1 812 680 | 0 |
| Annen rentekostnad | | -84 270 | -73 730 |
| Annen finanskostnad | | 0 | -287 726 |
| Resultat av finansposter | | <u>1 480 065</u> | <u>5 272 075</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>1 352 353</u> | <u>5 155 276</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 79 030 | 8 593 |
| Årsresultat | 6 | <u>1 273 323</u> | <u>5 146 683</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 273 323 | 5 146 683 |
| Sum overføringer | | <u>1 273 323</u> | <u>5 146 683</u> |

Rohatt AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
68F2F2DF9CC7495B8B50FCF231AD8B0C



| Rohatt AS | | | |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Balanse | | | |
| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 272 637 562 | 126 817 562 |
| Andre fordringer | | 1 674 678 | 1 774 582 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>274 312 240</u> | <u>128 592 144</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>274 312 240</u> | <u>128 592 144</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 37 114 885 | 39 457 553 |
| Andre finansielle instrumenter | | 3 904 985 | 0 |
| Sum investeringer | | <u>41 019 870</u> | <u>39 457 553</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 6 571 003 | 3 676 635 |
| Sum omløpsmidler | | <u>47 590 873</u> | <u>43 134 188</u> |
| Sum eiendeler | | <u>321 903 113</u> | <u>171 726 332</u> |

Rohatt AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
68F2F2DF9CC7495BAB50FCF231ADRB0C



| Rohatt AS | | | |
|---|-------------------------------------|---|--------------------|
| Balanse | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 105 000 | 105 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 272 294 180 | 127 174 180 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>272 399 180</u> | <u>127 279 180</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 40 682 089 | 39 408 766 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>40 682 089</u> | <u>39 408 766</u> |
| Sum egenkapital | 6 | <u>313 081 269</u> | <u>166 687 946</u> |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 79 030 | 8 593 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 742 814 | 5 029 792 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>8 821 844</u> | <u>5 038 385</u> |
| Sum gjeld | | <u>8 821 844</u> | <u>5 038 385</u> |
| Sum gjeld og egenkapital | | <u>321 903 113</u> | <u>171 726 332</u> |
| Nedre Vats, den <u>30.06.21</u> | | | |
| Styret i Rohatt AS | | | |
| <u>Ronny Hatteland</u> styrets leder | <u>Jakob Hatteland</u> nestleder | <u>Ellen Hognaland Hatteland</u> styremedlem | |
| Rohatt AS | | | Side 4 |



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
68F2F2DF9CC7495B8B50FCF231AD8B0C

Rohatt AS**Noter til regnskapet 2020****NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.





Rohatt AS

Noter til regnskapet 2020

NOTE 2 LØNNKOSTNADER OG YTELSER, GODTGJØRELSE TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 17 649 inkl. mva
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 inkl. mva

NOTE 3 AKSJER

| | Anskaffelses- tidspunkt | Eierandel | Kostpris | Balanseført verdi |
|------------------------------------|----------------------------|------------|-----------------|--------------------------|
| Anleggsmidler | | | | |
| Jakob Hatteland Holding AS | 19.12.2007 | 14,3 % | 267 668 805 | 267 668 805 |
| Prime Property Kroatia AS | 27.06.2017 | 3,129 % | 2 700 000 | 2 700 000 |
| EcoSubsea AS | 06.10.2017 | 0,90 % | 268 657 | 268 657 |
| Villa Mokollen AS | 04.07.2017 | 11,8 % | 2 000 000 | 2 000 000 |
| | | | Kostpris | Bokført verdi |
| Markedsbaserte verdipapirer | | | | |
| Markedsbaserte verdipapirer | | 35 132 464 | 37 114 885 | 37 114 885 |

Markedsbaserte aksjer er balanseført til markedsverdi.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
68F2F2DF9CC7495B8B50FCF231ADB0C



Rohatt AS

Noter til regnskapet 2020

NOTE 4 SKATT

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|-----------|------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 79 030 | 8 593 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 79 030 | 8 593 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 1 352 353 | 5 155 276 |
| Permanente forskjeller | -993 124 | -5 115 073 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -1 142 |
| Skattepliktig inntekt | 359 229 | 39 060 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 79 030 | 8 593 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 79 030 | 8 593 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---------------------|------|------|---------|
| Utsatt skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
68F2F2DF9CC7495B8B50FCF231ADB60C



Rohatt AS

Noter til regnskapet 2020

NOTE 5 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Rohatt AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 105 | 1 000,0 | 105 000 |
| Sum | 105 | | 105 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|----------|-----------|-------------|
| Ronny Hatteland | 105 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|----------------------|---------------|----------|
| Ronny Hatteland | styrets leder | 105 |
| Totalt antall aksjer | | 105 |

NOTE 6 EGENKAPITAL

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------------|--------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Egenkapital pr. 01.01.2020 | 105 000 | 127 174 180 | 39 408 766 | 166 687 946 |
| Gave aksjer JHH | | 145 120 000 | | 145 120 000 |
| Årets resultat | | | 1 273 323 | 1 273 323 |
| Pr. 31.12.2020 | 105 000 | 272 294 180 | 40 682 089 | 313 081 269 |

Det er mottatt som gave 125 aksjer i Jakob Hatteland Holding. Gave til aksjeselskap som eies av givers nærstående anses som et egenkapitalinnskudd. Verdi av aksjeinvesteringen i Jakob Hatteland Holding AS er vurdert til virkelig verdi.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
68F2F2DF9CC7495B8B50FCF231ADRB0C