



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 306 864  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELDEVIK BYGG AS  
Forretningsadresse: Korniveien 11  
3157 BARKÅKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		41 038 202	39 021 199
Annen driftsinntekt		35	3 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>41 038 237</b>	<b>39 024 199</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 418 788	19 917 819
Lønnskostnad	1	14 586 015	12 433 167
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	227 945	224 352
Annen driftskostnad		3 765 087	3 742 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 997 835</b>	<b>36 317 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 040 402</b>	<b>2 706 462</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 994 733	1 083 507
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 994 733</b>	<b>-1 083 507</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 994 682</b>	<b>-1 083 507</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 045 720</b>	<b>1 622 955</b>
Skattekostnad	3	162 382	0
<b>Årsresultat</b>		<b>883 338</b>	<b>1 622 955</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		575 720	0
Annen egenkapital	4	307 618	1 622 955
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>883 338</b>	<b>1 622 955</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	15 861	56 028
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 861</b>	<b>56 028</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	365 169	453 047
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>365 169</b>	<b>453 047</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 199 378	3 920 447
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 199 378</b>	<b>3 920 447</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 580 407</b>	<b>4 429 522</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		3 428 612	3 605 884
<b>Sum varer</b>		<b>3 428 612</b>	<b>3 605 884</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	33 340 677	26 750 369
Andre kortsiktige fordringer	5	1 027 454	1 307 824
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 368 131</b>	<b>28 058 193</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 974	435 418
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 974</b>	<b>435 418</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 798 717</b>	<b>32 099 495</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 379 124</b>	<b>36 529 017</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs	4	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 286 804	4 979 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 286 804</b>	<b>4 979 186</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 286 804</b>	<b>6 979 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 038 020	3 403 403
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 076 414	2 076 414
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 114 434</b>	<b>5 479 817</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 114 434</b>	<b>5 479 817</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 007 712	4 015 323
Leverandørgjeld		8 190 538	7 802 813
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		1 594 528	949 797
Kortsiktig konserngjeld	5	738 102	0
Annen kortsiktig gjeld	5	3 447 005	11 302 081
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 977 885</b>	<b>24 070 014</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		35 092 320	29 549 831
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 379 124</b>	<b>36 529 017</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 363148

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 306 864  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELDEVIK BYGG AS  
Forretningsadresse: Korniveien 11  
3157 BARKÅKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Organisasjonsnr: 913 306 864  
ELDEVIK BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		41 038 202	39 021 199
Annen driftsinntekt		35	3 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>41 038 237</b>	<b>39 024 199</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 418 788	19 917 819
Lønnskostnad	1	14 586 015	12 433 167
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	227 945	224 352
Annen driftskostnad		3 765 087	3 742 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 997 835</b>	<b>36 317 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 040 402</b>	<b>2 706 462</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 994 733	1 083 507
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 994 733</b>	<b>-1 083 507</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 994 682</b>	<b>-1 083 507</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 045 720</b>	<b>1 622 955</b>
Skattekostnad	3	162 382	0
<b>Årsresultat</b>		<b>883 338</b>	<b>1 622 955</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		575 720	0
Annen egenkapital	4	307 618	1 622 955
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>883 338</b>	<b>1 622 955</b>



Organisasjonsnr: 913 306 864  
ELDEVIK BYGG AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	15 861	56 028
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 861</b>	<b>56 028</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	365 169	453 047
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>365 169</b>	<b>453 047</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 199 378	3 920 447
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 199 378</b>	<b>3 920 447</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 580 407</b>	<b>4 429 522</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		3 428 612	3 605 884
<b>Sum varer</b>		<b>3 428 612</b>	<b>3 605 884</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	33 340 677	26 750 369
Andre kortsiktige fordringer	5	1 027 454	1 307 824
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 368 131</b>	<b>28 058 193</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 974	435 418
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 974</b>	<b>435 418</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 798 717</b>	<b>32 099 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 379 124</b>	<b>36 529 017</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs	4	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	5 286 804	4 979 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 286 804</b>	<b>4 979 186</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 286 804</b>	<b>6 979 186</b>
------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		15 038 020	3 403 403
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 076 414	2 076 414
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 114 434</b>	<b>5 479 817</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 114 434</b>	<b>5 479 817</b>
-----------------------------	--	-------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		4 007 712	4 015 323
Leverandørgjeld		8 190 538	7 802 813
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		1 594 528	949 797
Kortsiktig konserngjeld	5	738 102	0
Annen kortsiktig gjeld	5	3 447 005	11 302 081
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 977 885</b>	<b>24 070 014</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>35 092 320</b>	<b>29 549 831</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 379 124</b>	<b>36 529 017</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 913 306 864  
ELDEVIK BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
29.00

Sum

Beløp





Til generalforsamlingen i  
ELDEVIK BYGG AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ELDEVIK BYGG AS som viser et resultat på kr 883.338,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon som publiseres sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av styrets årsberetning. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formål er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Pluss & Minus AS  
Mosseveien 39  
1610 FREDRIKSTAD

St.aut.rev. Håvard Larsen  
Mob 909 28 915  
[firmapost@pluss-minus.no](mailto:firmapost@pluss-minus.no)

Rev.reg.nr. 1009979  
Aut. Revisjonsselskap

Org. 976 576 845 MVA  
Aut regnskapsførerselskap

REVISOR  
foreningen



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til «[revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger)»

**Andre forhold**

Selskapet har ikke fullt ut behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven §5-12.

FREDRIKSTAD, 14.03.24

  
Håvard Larsen  
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Pluss & Minus AS  
Postboks 801  
4670 KILKREPP

St.aut.rev. Håvard Larsen  
Mosseveien 39  
4610 FREDRIKSTAD

Mob. 909 28 915

Org. 976 576 845 MVA  
Rev.reg.nr. 1009979

revisor



Årsregnskap for  
**ELDEVIK BYGG AS**  
913306864  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



ELDEVIK BYGG AS  
913 306 864

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		41 038 202	39 021 199
Annen driftsinntekt		35	3 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>41 038 237</b>	<b>39 024 199</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-19 418 788	-19 917 819
Lønnskostnad	1	-14 586 015	-12 433 167
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-227 945	-224 352
Annen driftskostnad		-3 765 087	-3 742 400
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-37 997 835</b>	<b>-36 317 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 040 402</b>	<b>2 706 462</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		51	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 994 733	-1 083 507
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 994 733</b>	<b>-1 083 507</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 994 682</b>	<b>-1 083 507</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 045 720</b>	<b>1 622 955</b>
Skattekostnad	3	-162 382	0
<b>Årsresultat</b>		<b>883 338</b>	<b>1 622 955</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		575 720	0
Annen egenkapital	4	307 618	1 622 955
<b>Sum overføringer</b>		<b>883 338</b>	<b>1 622 955</b>



ELDEVIK BYGG AS  
913 306 864

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	15 861	56 028
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 861</b>	<b>56 028</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	365 169	453 047
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>365 169</b>	<b>453 047</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 199 378	3 920 447
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 199 378</b>	<b>3 920 447</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 580 407</b>	<b>4 429 522</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		3 428 612	3 605 884
<b>Sum varer</b>		<b>3 428 612</b>	<b>3 605 884</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	33 340 677	26 750 369
Andre kortsiktige fordringer	5	1 027 454	1 307 824
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 368 131</b>	<b>28 058 193</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 974	435 418
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 974</b>	<b>435 418</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 798 717</b>	<b>32 099 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 379 124</b>	<b>36 529 017</b>



ELDEVIK BYGG AS  
913 306 864

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs	4	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 286 804	4 979 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 286 804</b>	<b>4 979 186</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 286 804</b>	<b>6 979 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 038 020	3 403 403
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 076 414	2 076 414
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 114 434</b>	<b>5 479 817</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 007 712	4 015 323
Leverandørgjeld		8 190 538	7 802 813
Skyldige offentlige avgifter		1 594 528	949 797
Kortsiktig konserngjeld	5	738 102	0
Annen kortsiktig gjeld	5	3 447 005	11 302 081
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 977 885</b>	<b>24 070 014</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 092 320</b>	<b>29 549 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 379 124</b>	<b>36 529 017</b>

Tønsberg, 14.03.2024

Alf Reidar Eldevik  
styrets leder / daglig leder



ELDEVIK BYGG AS  
913 306 864

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

29



ELDEVIK BYGG AS  
913 306 864

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - LØNSKOSTNADER

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	12 066 526	10 246 906
Arbeidsgiveravgift	1 839 133	1 562 476
Pensjonskostnader	458 721	346 993
Andre personalkostnader	221 635	278 643
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>14 586 015</b>	<b>12 435 018</b>

Lønn og andre ytelser - daglig leder	618 246	776 564
--------------------------------------	---------	---------

## Note 2 - DRIFTSMIDLER

	Kjøretøy	Maskiner/utstyr	Kontorutstyr
Anskaffelse 01.01.	786 785	1 039 995	151 875
Tilgang	0	55 899	44 000
Avgang			
<b>Anskaffelse 31.12.</b>	<b>786 785</b>	<b>1 095 894</b>	<b>195 875</b>
Akk av/nedskrivninger 01.01.	553 431	821 015	95 134
Tilbakeført ved avgang			
Ordinære avskrivninger	75 682	110 650	41 613
<b>Akk av/nedskrivninger 31.12.</b>	<b>629 113</b>	<b>931 665</b>	<b>136 747</b>
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>157 672</b>	<b>164 229</b>	<b>59 128</b>
<i>Levetid</i>	<i>3-5 år</i>	<i>5-10 år</i>	<i>3-5 år</i>



ELDEVIK BYGG AS  
913 306 864

## Note 3 - SKATTEBEREGNING

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat. Denne består av årets betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt oppstår på grunn av ulik periodisering av regnskaps- og skattemessige verdier, såkalte midlertidige forskjeller, og beregnes på grunnlag av disse.

### Midlertidige forskjeller og grunnlag utsatt skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-694 507	-614 243	-80 263
Omløpsmidler	247 648	-200 000	447 648
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Andre forskjeller	-40 000	0	-40 000
<b>Sum endring forskjeller</b>	<b>-486 859</b>	<b>-814 243</b>	<b>327 385</b>
Skattemessig fremførbart underskudd	-642 916	0	
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-1 129 775</b>	<b>-814 243</b>	
<i>Utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-)</i>	<i>-248 550</i>	<i>-179 133</i>	

### Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat og årets skattegrunnlag

Ordinært resultat	1 045 720
Permanente forskjeller	7 914
Endring midlertidige forskjeller	327 385
Konsernbidrag	-738 102
Fremførbart underskudd	-642 916
<b>Sum årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>
22% betalbar skatt	162 383
Skatt på konsernbidrag	-162 383
Endring utsatt skatt	
<b>Sum skattekostnad i resultatet</b>	<b>0</b>



ELDEVIK BYGG AS  
913 306 864

## Note 4 - EGENKAPITAL

### Spesifikasjon av egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	500 000	1 500 000	4 979 186	6 979 186
Årets resultat			883 337	883 337
Konsernbidrag			-575 720	-575 720
Utbytte				
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>1 500 000</b>	<b>5 286 804</b>	<b>7 286 804</b>

Aksjonærer	Antall	Andel	Pålydende
Eldevik Holding AS	100 000	100%	500 000
<b>Totalt</b>	<b>100 000</b>	<b>100%</b>	<b>500 000</b>

## Note 5 - NÆRSTÅENDE PARTER

### ordring (+) / Gjeld (-) til nærstående

	2023	2022
Ansatte/styremedlemmer	-3 769 080	-3 116 409

### Konsernselskaper

Eldevik Holding AS	275 228	188 981
Eldevik Eiendom AS	3 124 103	3 018 353
Svelvik Group AS	800 046	713 112
Svelvik Group AS (konsernbidrag)	-738 102	0

### Tilknyttede selskaper

Arealverdi AS	462 039	353 311
Doktorgården Sem AS	239 784	209 905



ELDEVIK BYGG AS  
913 306 864

## Note 6 - KUNDEFORDRINGER

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kundefordringer til pålydende	2 294 554	840 552
Opptjent ikke fakturert	31 246 123	26 109 816
Avsetning for tap på krav	-200 000	-200 000
<b>Sum kundefordringer i balansen</b>	<b>33 340 677</b>	<b>26 750 368</b>
Årets konstaterte tap	0	0
Inngått på tidligere tapsførte fordringer	0	0
Endring i avsetning tap på krav	0	50 000
<b>Årets kostnad(+)/inntekt(-)</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>

## Note 7 - LIKVIDER

	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Bundne bankinnskudd	1 974	435 418
• Skattetrekk		
Bevilget kassekreditt	4 500 000	4 500 000
Entreprenørgarantier	10 057 846	10 000 423