



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 197 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTLANDSKE AUTO AS  
Forretningsadresse: Vika 6  
6490 EIDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sildnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	7 322 008	9 796 444
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 322 008</b>	<b>9 796 444</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 131 000	2 130 627
Annen driftskostnad		1 739 621	1 389 815
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 870 621</b>	<b>3 520 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 451 387</b>	<b>6 276 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 250 000	1 250 000
Annen finansinntekt		5 448	5 936
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 255 448</b>	<b>1 255 936</b>
Annen rentekostnad		3 717 468	3 023 234
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 717 468</b>	<b>3 023 234</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 462 020</b>	<b>-1 767 298</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>989 367</b>	<b>4 508 704</b>
Skattekostnad på resultat	3	-57 233	716 915
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 046 600</b>	<b>3 791 789</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 046 600</b>	<b>3 791 789</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 046 600</b>	<b>3 791 789</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 046 600</b>	<b>3 791 789</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4, 4, 4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 046 600	3 791 789
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 046 600</b>	<b>3 791 789</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	141 812 355	106 649 665
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>141 812 355</b>	<b>106 649 665</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		23 600 000	23 600 000
Lån til foretak i samme konsern	1		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 600 000</b>	<b>23 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>165 412 355</b>	<b>130 249 665</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		7 042 014	45 899
Konsernfordringer	1	2 381 000	1 250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 423 014</b>	<b>1 295 899</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		309 284	6 562 702
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>309 284</b>	<b>6 562 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 732 298</b>	<b>7 858 601</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>175 144 652</b>	<b>138 108 266</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	10 000 000	10 000 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital		882 180	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 882 180</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	15 491 237	14 444 637
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 491 237</b>	<b>14 444 637</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 373 417</b>	<b>24 444 637</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 112 229	920 642
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 112 229</b>	<b>920 642</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	140 122 760	110 648 444
Langsiktig konserngjeld	1		
Øvrig langsiktig gjeld	1		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>140 122 760</b>	<b>110 648 444</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>141 234 989</b>	<b>111 569 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		6 297 373	158 118
Betalbar skatt	3		639 243
Skyldig offentlige avgifter			441 093
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	1	1 100 000	
Annen kortsiktig gjeld		138 873	856 090



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum kortsiktig gjeld		7 536 246	2 094 544
Sum gjeld		148 771 235	113 663 630
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>175 144 652</b>	<b>138 108 266</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 585736

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 919 197 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTLANDSKE AUTO AS  
Forretningsadresse: Vika 6  
6490 EIDE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sildnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 919 197 188  
VESTLANDSKE AUTO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	7 322 008	9 796 444
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 322 008</b>	<b>9 796 444</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 131 000	2 130 627
Annen driftskostnad		1 739 621	1 389 815
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 870 621</b>	<b>3 520 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 451 387</b>	<b>6 276 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 250 000	1 250 000
Annen finansinntekt		5 448	5 936
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 255 448</b>	<b>1 255 936</b>
Annen rentekostnad		3 717 468	3 023 234
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 717 468</b>	<b>3 023 234</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 462 020</b>	<b>-1 767 298</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>989 367</b>	<b>4 508 704</b>
Skattekostnad på resultat	3	-57 233	716 915
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 046 600</b>	<b>3 791 789</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 046 600</b>	<b>3 791 789</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 046 600</b>	<b>3 791 789</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 046 600</b>	<b>3 791 789</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4, 4, 4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 046 600	3 791 789
Overført fra annen egenkapital	4		



Sum overføringer og  
disponeringer

1 046 600

3 791 789



Organisasjonsnr: 919 197 188  
VESTLANDSKE AUTO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	141 812 355	106 649 665
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende			
installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>141 812 355</b>	<b>106 649 665</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		23 600 000	23 600 000
Lån til foretak i samme			
konsern	1		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	1		
<b>Sum finansielle</b>		<b>23 600 000</b>	<b>23 600 000</b>
<b>anleggsmidler</b>		<b>23 600 000</b>	<b>23 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>165 412 355</b>	<b>130 249 665</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige			
fordringer		7 042 014	45 899
Konsernfordringer	1	2 381 000	1 250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 423 014</b>	<b>1 295 899</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		309 284	6 562 702
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>309 284</b>	<b>6 562 702</b>
<b>kontanter og lignende</b>		<b>309 284</b>	<b>6 562 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 732 298</b>	<b>7 858 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>175 144 652</b>	<b>138 108 266</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	10 000 000	10 000 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital		882 180	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 882 180</b>	<b>10 000 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	15 491 237	14 444 637
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 491 237</b>	<b>14 444 637</b>

**Sum egenkapital** 26 373 417 24 444 637

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	1 112 229	920 642
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 112 229</b>	<b>920 642</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	140 122 760	110 648 444
Langsiktig konserngjeld	1		
Øvrig langsiktig gjeld	1		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>140 122 760</b>	<b>110 648 444</b>

**Sum langsiktig gjeld** 141 234 989 111 569 086

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		6 297 373	158 118
Betalbar skatt	3		639 243
Skyldig offentlige avgifter			441 093
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	1	1 100 000	
Annen kortsiktig gjeld		138 873	856 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 536 246</b>	<b>2 094 544</b>

**Sum gjeld** 148 771 235 113 663 630

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 175 144 652 138 108 266



Organisasjonsnr: 919 197 188  
VESTLANDSKE AUTO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Vestlandske Auto AS

---

Organisasjonsnr: 919 197 188



## Resultatregnskap

### Vestlandske Auto AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter	1	7 322 008	9 796 444
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 322 008</b>	<b>9 796 444</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 131 000	2 130 627
Annen driftskostnad		1 739 621	1 389 815
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 870 621</b>	<b>3 520 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 451 387</b>	<b>6 276 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 250 000	1 250 000
Annen finansinntekt		5 448	5 936
Annen rentekostnad		3 717 468	3 023 234
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 462 020</b>	<b>-1 767 298</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>989 367</b>	<b>4 508 704</b>
Skattekostnad på resultat	3	-57 233	716 915
<b>Årsresultat</b>		<b>1 046 600</b>	<b>3 791 789</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 046 600	3 791 789
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 046 600</b>	<b>3 791 789</b>



## Balanse Vestlandske Auto AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	141 812 355	106 649 665
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>141 812 355</b>	<b>106 649 665</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		23 600 000	23 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 600 000</b>	<b>23 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>165 412 355</b>	<b>130 249 665</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 042 014	45 899
Konsernfordringer	1	2 381 000	1 250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 423 014</b>	<b>1 295 899</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		309 284	6 562 702
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>309 284</b>	<b>6 562 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 732 298</b>	<b>7 858 601</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>175 144 652</b>	<b>138 108 266</b>



## Balanse Vestlandske Auto AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	10 000 000	10 000 000
Annen innskutt egenkapital		882 180	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 882 180</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	15 491 237	14 444 637
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 491 237</b>	<b>14 444 637</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 373 417</b>	<b>24 444 637</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	1 112 229	920 642
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 112 229</b>	<b>920 642</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	140 122 760	110 648 444
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>140 122 760</b>	<b>110 648 444</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 297 373	158 118
Betalbar skatt	3	0	639 243
Skyldig offentlige avgifter		0	441 093
Kortsiktig konserngjeld	1	1 100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		138 873	856 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 536 246</b>	<b>2 094 544</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>148 771 235</b>	<b>113 663 630</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>175 144 652</b>	<b>138 108 266</b>

Ålesund  
Styret i Vestlandske Auto AS

Terje Sildnes  
styreleder

Torill Sildnes Dyrhaug  
styremedlem

Thomas Sildnes  
Daglig leder og styremedlem



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til regnskapet 2022

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Konsernregnskap

Det utarbeides ikke konsernregnskap i Auto 8-8 Eiendom AS. Det utarbeidet konsernregnskap i Auto 8-8 Holding AS som er morselskap til Auto 8-8 Eiendom AS.

### Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte og dermed 0 årsverk sysselsatt.

### Note 1 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

	2022	2021
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 381 000	1 250 000
<b>Sum</b>	<b>2 381 000</b>	<b>1 250 000</b>
Annen kortsiktig konserngjeld	1 100 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 100 000</b>	<b>0</b>

Selskapet har inngått leieavtale med Auto 8-8 Vestlandske AS. Leieavtalen startet 01.07.2017 og løper til år 2027. Leie for 2022 var kr 6 297 276

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	91 534 743	24 842 251	116 376 994
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	37 293 689		37 293 689
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>128 828 432</b>	<b>24 842 251</b>	<b>153 670 683</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	11 858 328		11 858 328
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>116 970 104</b>	<b>24 842 251</b>	<b>141 812 355</b>
Årets ordinære avskrivninger	2 131 000		2 131 000
Økonomisk levetid	25-50 år	Ingen avskrivning	



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Skatt

	2022	2021
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	639 243
Endring i utsatt skatt	-57 233	77 672
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-57 233</b>	<b>716 915</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	989 367	4 508 704
Permanente forskjeller	-1 249 519	-1 250 000
Endring i midlertidige forskjeller	-870 962	-353 055
Mottatt konsernbidrag	1 131 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-114</b>	<b>2 905 649</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-248 820	639 243
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	248 820	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>639 243</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	5 055 700	4 184 738	-870 962
<b>Sum</b>	<b>5 055 700</b>	<b>4 184 738</b>	<b>-870 962</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-114	0	114
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 055 587</b>	<b>4 184 738</b>	<b>-870 848</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 112 229</b>	<b>920 642</b>	<b>-191 587</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	10 000 000	14 444 637	24 444 637
Motatt konsernbidrag, netto		882 180	882 180
Årets resultat		1 046 600	1 046 600
<b>Pr 31.12</b>	<b>10 000 000</b>	<b>16 373 417</b>	<b>26 373 417</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	83 336 246	84 668 174
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	140 122 760	110 648 444
<b>Sum</b>	<b>140 122 760</b>	<b>110 648 444</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	141 812 355	106 649 665
<b>Sum</b>	<b>141 812 355</b>	<b>106 649 665</b>



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vestlandske Auto AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vestlandske Auto AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Viken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)