



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 711 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPSAHL EIENDOM HAUGESUND AS  
Forretningsadresse: Industriveien 39A  
7080 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.09.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Jørstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	4 358	
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 358</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 642</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 726	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 726</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-16 726</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 084</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-238	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-846</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-846</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-846</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-846	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-846</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		238	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>238</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 792 441	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 792 441</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 792 679</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	61 201	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 201</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>61 201</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 853 880</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	
Annen innskutt egenkapital	6	-12 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		846	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-846</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>87 154</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	2 766 726	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 766 726</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 766 726</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 766 726</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 853 880</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 751885

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 711 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPSAHL EIENDOM HAUGESUND AS  
Forretningsadresse: Industriveien 39A  
7080 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.09.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Jørstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 711 632  
OPSAHL EIENDOM HAUGESUND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	4 358	
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 358</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 642</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 726	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 726</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-16 726</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 084</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-238	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-846</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-846</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-846</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-846	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-846</b>	



Organisasjonsnr: 925 711 632  
OPSAHL EIENDOM HAUGESUND AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 238  
Sum immaterielle eiendeler 238

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 2 792 441  
Sum varige driftsmidler 2 792 441

Sum anleggsmidler 2 792 679

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 61 201  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 61 201

Sum omløpsmidler 61 201

0

SUM EIENDELER 2 853 880

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 100 000  
Annen innskutt egenkapital 6 -12 000  
Sum innskutt egenkapital 88 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 846  
Sum opptjent egenkapital -846

Sum egenkapital 87 154

0

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 7 2 766 726  
Sum annen langsiktig gjeld 2 766 726



Sum langsiktig gjeld	2 766 726	0
Sum gjeld	2 766 726	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 853 880	0



Organisasjonsnr: 925 711 632  
OPSAHL EIENDOM HAUGESUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arve Opsahl AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



\rft1\ans\deff4\deflang1033\deflangfe1044

\fonttbl

\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;

\red0\green0\blue0;

\stylesheet

\s0\ql\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;

\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1

\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567

\sl567 \qc\plain\f0\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;

\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1

\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sa567 \sa567

\sl567 \qc\plain\f0\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;

\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\f0\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;

\s4\ql\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;

\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;

\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note

spesifikasjon3;

\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0

Note spesifikasjon4;

\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\f0\fs18\cf1

\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;

\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\f0\fs18\cf1

\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;

\s10\ql\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;

\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0

Overskrift 1;

\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0

Overskrift 2;

\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0

Overskrift 3;

\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0

Overskrift 4;

\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1

\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;

\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1

\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;

\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1

\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;

\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1

\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;

\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat

og balanse;

\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1

\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1

\ql\tx9354\plain\f0\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;

\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1

\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1

\ql\tx4422\tx8504\plain\f0\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje

1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;  
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6690\q\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;  
\s24\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;  
\s25\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;  
\s26\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;  
\s27\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;  
\s28\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;  
\s29\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;  
\s30\s119 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;  
\s31\s62 \sa119 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info  
\title OFFREGN  
\author  
\creatim\yr2020\mo11\dy20\hr11\min09  
\\*lcompany  
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709  
\headery709\footery567\colsx709  
\pard  
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par  
\pard  
\s1\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1  
\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line  
Perioderegnskap  
for\line  
\line

\pard  
\s2\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1  
\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b  
Foretaksnr. \par  
\pard  
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Opsahl Eiendom Haugesund AS

## Resultatregnskap

Note sep-des 2020

### DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

#### Driftsinntekter

Annen driftsinntekt 20 000 0

**Sum driftsinntekter 20 000 0**

#### Driftskostnader

Annen driftskostnad 1 4 358 0

**Sum driftskostnader 4 358 0**

**DRIFTSRESULTAT 15 642 0**

### FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

#### Finanskostnader

Rentekostn. til foretak i samme konsern 16 726 0

**Sum finanskostnader 16 726 0**

**NETTO FINANSPOSTER (16 726) 0**

**ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD (1 084) 0**

Skattekostnad på ordinært resultat 2

8330 Endring i utsatt skattefordel (238) 0

**Sum Skattekostnad på ordinært resultat (238) 0**

**ORDINÆRT RESULTAT (846) 0**

**ÅRSRESULTAT (846) 0**

### OVERF. OG DISPONERINGER

Fremføring av udekket tap (846) 0

**SUM OVERF. OG DISP. (846) 0**



Opsahl Eiendom Haugesund AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		238	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>238</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 792 441	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 792 441</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 792 679</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	61 201	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>61 201</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 853 880</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	0
Annen innskutt egenkapital	6	(12 000)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(846)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(846)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>87 154</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	2 766 726	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 766 726</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 766 726</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 766 726</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 853 880</b>	<b>0</b>

Underskrifter  
Trondheim den, \_\_\_/\_\_\_ 2021

Svenn Arve Opsahl  
Styreleder

Bjørn Arve Opsahl  
Styremedlem



Opsahl Eiendom Haugesund AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



Opsahl Eiendom Haugesund AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Opsahl Eiendom Haugesund AS

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte ved utgangen av året. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:** **2020**

Resultat før skattekostnader -1 084

Fremført korreksjonsinntekt til fradrag

**Inntekt** **-1 084**

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:** **2020**

Beregnet skatt av årets resultat 0

**= Sum betalbar skatt** **0**

+ endring i utsatt skattefordel (bolkført) -238

**= Ordinær skattekostnad** **-238**

Betalbar skatt i balansen består av:

**= Betalbar skatt i balansen** **0**

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 084	0

**Sum negative skatteøkende forskjeller** **1 084** **0**

**Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel** **-1 084** **0**

**Balanseført utsatt skattefordel** **238** **0**



## Opsahl Eiendom Haugesund AS

## Noter 2020

## Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	2 792 441
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 792 441
Balanseført verdi pr 31/12	2 792 441
Prosentats for ord.avskr	0

## Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har pr. 31.12.i år kun frie midler.

## Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Arve Opsahl AS	918 040 242	100	100,00 %

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	0	0
Anvendt til årsresultat	XXXX	-846
Andre transaksjoner:	100 000	-12 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-12 846</b>

*Gjennom regnskapsåret og etter årets slutt har Korona-pandemien sammen med tilhørende tiltak fra myndigheter medført endringer i rammebetingelsene for drift. Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendig å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Slik situasjon er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet for fortsatt drift.*



Opsahl Eiendom Haugesund AS

## Noter 2020

### Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktig gjeld	2 766 726	0
<b>Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:</b>		
Rentekostnader til konsernselskaper		16 726