



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 170 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R3 ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 219
0976 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Eikenes Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	311 732 433	329 805 393
Annen driftsinntekt	1	127 000	64 250
Sum inntekter		311 859 433	329 869 643
Kostnader			
Varekostnad	2	120 030 089	112 371 160
Lønnskostnad	2, 3	130 057 449	156 690 117
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	8 612 669	8 426 331
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2, 3, 4	32 182 097	29 923 374
Sum kostnader		290 882 304	307 410 982
Driftsresultat		20 977 129	22 458 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	744 342	645 280
Annen finansinntekt	5	2 854	540
Sum finansinntekter		747 196	645 819
Annen rentekostnad	5	1 304 245	1 216 102
Annen finanskostnad	5	349 268	215 991
Sum finanskostnader		1 653 512	1 432 093
Netto finans		-906 317	-786 274
Ordinært resultat før skattekostnad		20 070 813	21 672 388
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 473 748	4 739 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 597 065	16 932 492
Årsresultat	11	15 597 065	16 932 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 597 065	16 932 492
Totalresultat		15 597 065	16 932 492



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	11	15 597 065	16 932 492
Sum overføringer og disponeringer		15 597 065	16 932 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	4		
Andre immaterielle eiendeler	4		
Utsatt skattefordel	4, 6		
Goodwill	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 306	364 262
Maskiner og anlegg	4	4 041 949	3 699 321
Leasede driftsmidler	4, 13	24 887 072	18 340 149
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		28 943 327	22 403 732
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum anleggsmidler		28 943 327	22 403 732
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		396 564	497 867
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8	37 142 024	18 696 237
Andre kortsiktige fordringer	8	20 666 310	10 850 743
Konsernfordringer	9	46 823 656	88 422 549
Sum fordringer		104 631 990	117 969 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 259	2 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 259	2 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		105 030 813	118 469 655
SUM EIENDELER		133 974 139	140 873 387
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	125 800	125 800
Overkurs	11	2 995 469	2 995 469
Annen innskutt egenkapital	11	17 884 247	17 884 247
Sum innskutt egenkapital		21 005 516	21 005 516
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	11		
Annen egenkapital	11	12 234 722	9 476 645
Udekket tap	11		
Sum opptjent egenkapital		12 234 722	9 476 645
Sum egenkapital		33 240 238	30 482 161
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	4 371 919	6 720 208
Sum avsetninger for forpliktelser		4 371 919	6 720 208
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 8	17 393 768	13 777 089
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		17 393 768	13 777 089
Sum langsiktig gjeld		21 765 687	20 497 297
Kortsiktig gjeld			
Finansiell leasing	8	7 890 490	4 861 382
Leverandørgjeld		18 688 974	7 873 137
Betalbar skatt	6	3 164 455	-36 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Skyldig offentlige avgifter		11 345 647	10 508 935
Kortsiktig konserngjeld	9	20 581 533	46 843 755
Annen kortsiktig gjeld		17 297 115	19 843 049
Sum kortsiktig gjeld		78 968 214	89 893 929
Sum gjeld		100 733 902	110 391 226
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 974 139	140 873 387
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	13		
Pantstillelser	13		



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

Årsregnskap 2021

R3 Entreprenør AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 971 170 824



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

R3 Entreprenør AS

Resultatregnskap 1.1 - 31.12

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1, 2	311 732 433	329 805 393
Annen driftsinntekt	1	127 000	64 250
Sum driftsinntekter		<u>311 859 433</u>	<u>329 869 643</u>
Varekostnad	2	120 030 089	112 371 160
Lønnskostnad	2, 3	130 057 449	156 690 117
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	8 612 669	8 426 331
Annen driftskostnad	2, 3, 4	32 182 097	29 923 374
Sum driftskostnader		<u>290 882 304</u>	<u>307 410 982</u>
Driftsresultat		<u>20 977 129</u>	<u>22 458 661</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	744 342	645 280
Annen finansinntekt	5	2 854	540
Annen rentekostnad	5	1 304 245	1 216 102
Annen finanskostnad	5	349 268	215 991
Resultat av finansposter		<u>-906 317</u>	<u>-786 274</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>20 070 813</u>	<u>21 672 388</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 473 748	4 739 896
Ordinært resultat		<u>15 597 065</u>	<u>16 932 492</u>
Årsresultat	11	<u>15 597 065</u>	<u>16 932 492</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	11	15 597 065	16 932 492
Sum overføringer		<u>15 597 065</u>	<u>16 932 492</u>



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

R3 Entreprenør AS

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 306	364 262
Maskiner og anlegg	4	4 041 949	3 699 321
Leasede driftsmidler	4, 13	24 887 072	18 340 149
Sum varige driftsmidler		28 943 327	22 403 732
Sum anleggsmidler		28 943 327	22 403 732
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		396 564	497 867
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8	37 142 024	18 696 237
Fordring på konsernselskap	9	46 823 656	88 422 549
Andre kortsiktige fordringer	8	20 666 310	10 850 743
Sum fordringer		104 631 990	117 969 529
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 259	2 259
Sum omløpsmidler		105 030 813	118 469 655
Sum eiendeler		133 974 139	140 873 387



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

R3 Entreprenør AS

Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	125 800	125 800
Overkurs	11	2 995 469	2 995 469
Annen innskutt egenkapital	11	17 884 247	17 884 247
Sum innskutt egenkapital		21 005 516	21 005 516
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	12 234 722	9 476 645
Sum opptjent egenkapital		12 234 722	9 476 645
Sum egenkapital		33 240 238	30 482 161
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	4 371 919	6 720 208
Sum avsetning for forpliktelser		4 371 919	6 720 208
Annen langsiktig gjeld			
Finansiell leasing	8	17 393 768	13 777 089
Sum annen langsiktig gjeld		17 393 768	13 777 089
Kortsiktig gjeld			
Finansiell leasing	8	7 890 490	4 861 382
Leverandørgjeld		18 688 974	7 873 137
Betalbar skatt	6	3 164 455	-36 329
Skyldig offentlige avgifter		11 345 647	10 508 935
Gjeld til konsernselskap	9	20 581 533	46 843 755
Annen kortsiktig gjeld		17 297 115	19 843 049
Sum kortsiktig gjeld		78 968 214	89 893 929
Sum gjeld		100 733 902	110 391 226
Sum egenkapital og gjeld		133 974 139	140 873 387



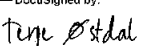
DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

R3 Entreprenør AS

Balanse pr 31.12


Oslo, 31.05.2022

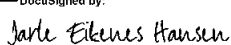
Styret i R3 Entreprenør AS


DocuSigned by:

Terje Østdal
styremedlem

DocuSigned by:

Fredrik Bergaplass
styremedlem

DocuSigned by:

Are Strøm
styreleder

DocuSigned by:

Jarle Eikenes Hansen
styremedlem

DocuSigned by:

Ivan André Andersen
Observatør

DocuSigned by:

Sebastian Larsson
daglig leder



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

Indirekte kontantstrøm

R3 Entreprenør AS

	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	20 070 813	21 672 388
Periodens betalte skatt	0	4 970 896
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-63 750	-64 250
Ordinære avskrivninger	8 612 669	8 426 331
Endring i varelager	101 303	818 021
Endring i kundefordringer	-18 445 787	15 177 461
Endring i leverandørgjeld	10 815 837	-3 415 120
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-11 524 789	6 107 446
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	9 566 295	43 751 381
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	63 750	7 193 222
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	1 944 250	1 195 083
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 880 500	5 998 139
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter konsernselskaper	-1 123 570	-43 986 735
Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld (korts./langs.)	-6 562 225	-5 766 284
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-7 685 795	-49 753 019
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	0	-3 499
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	2 259	5 758
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	2 259	2 259



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester (produksjon prosjekt) inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som forskudd fra kunder ved faktureringstidspunktet, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Selskapet benytter løpende avregningsmetode for langsiktige tilvirkningskontrakter. Dette innebærer at man i tilknytning til hver månedsavslutning (når man når forhåndsdefinerte milepæler i prosjektet) resultatfører korresponderende andel av inntekter og kostnader (produksjonskostnader) i prosjektet. Ved resultatføringen legges det til grunn forventet margin. Dersom denne marginen er usikker inntektsføres fortjenesten på prosjektet når denne usikkerheten er avklart. Prosjekter som forventes å gi netto tap avsettes umiddelbart. Endring og tilleggsarbeider (som ikke er med i kontrakt) utføres og faktureres fortløpende. Resultat tilknyttet disse arbeidene tas også ut fortløpende.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Renter knyttet til tilvirkning av anleggsmidler kostnadsføres.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leasing

Leasingavtaler der selskapet har overtatt den vesentlige risikoen og fordelene forbundet med driftsmidlene, er behandlet som finansiell leasing. Driftsmiddelet vises i disse tilfellene som et anleggsmiddel i balansen. Motposten er langsiktig gjeld. Andre leasingavtaler behandles som operasjonell leasing, hvor leien kostnadsføres løpende over leieperioden.



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad.

Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Pensjoner

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning. For en innskuddsbasert pensjonsordning består selskapets forpliktelse overfor de ansatte i å yte tilskudd til den ansattes pensjonssparing. Den ansattes fremtidige pensjon blir bestemt ut fra summen av innskuddene fra selskapet med et tillegg for den fremtidige avkastningen innskuddet har gitt i opptjeningsperioden. Ved en innskuddsbasert pensjonsordning er årets tilskudd utgiftsført som årets pensjonskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

Note 1 Driftsinntekter

	2021	2020
Salgsinntekter	311 732 433	329 805 393
Andre driftsinntekter	127 000	64 250
Sum	311 859 433	329 869 643
Fordeling på virksomhetsområde		
Riving, sanering og tilhørende miljørådgivning	311 732 433	329 805 393
Annen inntekt	127 000	64 250
Sum	311 859 433	329 869 643
Geografisk fordeling		
Norge	311 859 433	329 869 643
Sum	311 859 433	329 869 643

Note 2 Transaksjoner med nærstående

Selskapet kjøper og selger tjenester gjennom sin virksomhet til søsterselskap og andre konsernselskaper. Samtlige transaksjoner gjennomføres etter prinsipp om armlengdes avstand.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:	2021	2020
Inntekter	34 603 430	34 361 436
Leieinntekter	1 120 205	1 097 512
Kjøp av varer og tjenester	37 555 881	40 360 101
Kjøp av administrasjonstjenester	544 646	1 731 779
Andre leie og leasingkostnader	77 000	104 500
Renteinntekter	729 445	638 733
Rentekostnader	846	2 538

Selskapet har pr. 31.12.2021 avgitt kr 16 460 241 i konsernbidrag med skattemessig effekt til morselskapet Nordic Demolition AS.

Selskapet er finansiert gjennom konsernet.



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	67 683 441	74 138 591
Arbeidsgiveravgift	10 365 030	10 529 948
Pensjonskostnader	2 224 537	2 342 809
Andre ytelser	-18 874	6 510 577
Innleie av personell	49 803 315	63 168 192
Sum	130 057 449	156 690 117

Sysselsatte årsverk	111	135
---------------------	-----	-----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn/styrehonorar	1 133 277
Pensjonsutgifter	33 998
Annen godtgjørelse	173 023
Sum	1 340 298

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov. Det er 124 medlemmer i pensjonsavtalen, som er en innskuddsordning.

Styreverv honoreres ikke.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	196 223	240 403
Andre attestasjonstjenester	16 484	0
Annen bistand (må spesifiseres)	20 280	0
Sum	232 987	240 403



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

Note 4 Varige driftsmidler

	Påkostning leide lokaler	Maskiner og anlegg	Kontormaskiner og inventar	Leasede driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 582 838	33 812 695	2 743 660	29 951 669	68 090 862
Tilgang	0	1 806 840	79 450	13 265 972	15 152 263
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 582 838	35 619 535	2 823 111	43 217 641	83 243 125
Akkumulerte avskrivninger	1 568 532	32 666 761	1 733 936	18 330 569	54 299 797
Bokført verdi per 31.12.2021	14 307	2 952 774	1 089 175	24 887 072	28 943 327
Årets avskrivninger	349 957	1 437 110	108 718	6 716 884	8 612 669
Avskrivningsrate	20%	20-30%	20-33%	20-30%	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Leieperiode (år)	Årlig leie (NOK)
Maskiner, transportmidler og annet driftsmateriell	0-5 år	546 163
Husleie	1-8 år	3 396 855

Note 5 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	729 445	638 733
Annen renteinntekt	14 897	6 547
Valutagevinst (agio)	2 854	540
Sum finansinntekter	747 196	645 819

Finanskostnader	2021	2020
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	846	2 538
Annen rentekostnad	1 303 399	1 213 564
Valutatap (disagio)	0	672
Annen finanskostnad	349 268	215 320
Sum finanskostnader	1 653 512	1 432 093



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 785 708	3 775 130
For mye/lite avsatt tidligere år	36 329	0
Endring i utsatt skatt	-2 348 289	964 766
Skattekostnad ordinært resultat	4 473 748	4 739 896
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	20 070 813	21 672 388
Permanente forskjeller	99 273	-127 404
Endring i midlertidige forskjeller	10 674 041	-4 385 300
Avgitt konsernbidrag	-16 460 241	-17 159 684
Skattepliktig inntekt	14 383 885	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 785 708	3 775 130
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 621 253	-3 775 130
Sum betalbar skatt i balansen	3 164 455	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 851 212	-1 848 843	2 369
Tilvirkningskontrakter	7 261 031	16 401 663	9 140 632
Fordringer	-224 829	-440 564	-215 735
Balanseførte leieavtaler	-397 186	-298 322	98 864
Gevinst – og tapskonto	15 727 821	19 659 777	3 931 956
Avsetninger mv	-643 268	-2 937 106	-2 293 838
Andre forskjeller	0	9 792	9 792
Sum	19 872 357	30 546 398	10 674 041
Grunnlag for utsatt skatt	19 872 357	30 546 398	10 674 041
Utsatt skatt (22 %)	4 371 919	6 720 208	2 348 289



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

Note 7 Anleggskontrakter

Balanseførte verdier vedrørende prosjekter	2021	2020
<i>Inkludert i kundefordringer</i>		
Opptjent ikke fakturert produksjon	13 898 826	2 884 393
Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakter	3 293 511	4 526 769
Resultatposter vedrørende prosjekter	2021	2020
<i>Resultat på prosjekt under utførelse</i>		
Resultatførte totale inntekter	40 084 167	54 507 184
Estimert kontraktsfortjeneste	7 261 031	16 401 663
<i>Tapsprosjekt under utførelse</i>		
Tapsført	0	0

Note 8 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	37 433 548	21 738 241
Avsetning til tap på kundefordringer	-291 524	-3 042 004
Kundefordringer i balansen	37 142 024	18 696 237

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn ett år.

Gjeld finansiell leasing	2022	2022	2024	2025	2026
Lånesaldo 01.01	25 284 258	17 863 796	11 394 097	5 041 047	691 121
Låneopptak i løpet av året	0	0	0	0	0
Avdragsplan	-7 420 462	-6 469 700	-6 353 049	-4 349 926	-691 121
Sum	17 863 796	11 394 096	5 041 048	691 121	0

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer konsern	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	1 441 909	2 789 397	45 381 747	85 633 152
Sum	1 441 909	2 789 397	45 381 747	85 633 152

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	2 437 888	3 630 854	18 143 645	43 212 901
Sum	2 437 888	3 630 854	18 143 645	43 212 901



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

Note 10 Bankinnskudd

I bankinnskudd inngår kun frie midler. Selskapet har etablert bankgaranti for skattetreksforpliktelse.

Selskapet er medlem i konsernets konsernkontoordning. Innestående på ordningen er presentert som mellomværende med Norsk Gjenvinning Norge AS og utgjør kr 43 093 001.

Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	125 800	2 995 469	17 884 247	9 476 645	30 482 161
Årets resultat	0	0	0	15 597 065	15 597 065
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-12 838 988	-12 838 988
Egenkapital 31.12.2021	125 800	2 995 469	17 884 247	12 234 722	33 240 238

Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet inngår i konsernet NG Topco AS. Konsernregnskapet vil bli utlevert ved henvendelse til konsernets forretningskontor i Oslo (adresse Lysaker Torg 35, PB 567 Skøyen, 0214 Oslo, telefon 22 12 96 00).

Aksjekapitalen på kr. 125 800 består av 6 290 aksjer á kroner 20. Alle aksjer har like rettigheter, og alle aksjer er eid av Nordic Demolition AS

Note 13 Pantstillelser og garantier m.v.

	2021	2020
Leasede driftsmidler	-24 887 023	-18 638 471
Sum	-24 887 023	-18 638 471
Driftsgarantier		
Husleiegaranti	1 581 250	1 581 250
Kontraktsgaranti	9 167 563	7 941 235
Skattetreksgaranti	4 050 000	4 050 000
Sum	14 798 813	13 572 485



Til generalforsamlingen i R3 Entreprenør AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til R3 Entreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik interkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Hallvard Helgetun
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Helgetun, Hallvard	BANKID_MOBILE	2022-06-13 14:47

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

Årsberetning 2021 - R3 Entreprenør AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapet er en del av Norsk Gjenvinning konsernet og har sitt forretningsområde innenfor rivning og saneringsarbeid fordelt på asbest, PCB og annen miljøsanering, konsulentvirksomhet innenfor miljøkartlegging, skadebegrensning, betongsaging, kjerneboring, rivning av hele bygninger og innvendig rivning.

Selskapets hovedkontor ligger i Østre Aker Vei 219, Oslo. Selskapet har avdelingskontor i Trondheim, Porsgrunn, Slemmestad og på Innlandet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets driftsinntekter beløp seg til kr 311.859.433 i 2021 mot kr 329.869.643 i 2020. Selskapets driftsresultat var positivt med kr 20.977.129 i 2021 mot kr 22.458.661 i 2020. Selskapets netto finanskostnad er på kr 906.317 i 2021, mot kr 786.274 i 2020. Årsresultatet ble i 2021 kr 15.597.065, sammenlignet med fjoråret kr. 16.932.492.

Investeringer

Selskapet har i løpet av året investert i driftsmidler med kr 15.152.263 inklusive nye finansielle leasingavtaler.

Egenkapital og soliditet

Selskapets egenkapital er på kr 33.240.238 pr. 31.12.21 mot kr 30.482.161 pr. 31.12.20. Selskapets egenkapitalandel er 24.8 % pr. 31.12.21 mot 21.6 % pr. 31.12.20.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2021 78 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 81 % pr. 31.12.2020.

Finansiering og kontantstrøm

Selskapet er i hovedsak finansiert av Norsk Gjenvinning konsernets konsernkontosystem. I selskapets balanse er dette presentert som kortsiktig fordring til morselskap.

Selskapets innestående på kassekreditt i konsernkontosystemet utgjorde kr 43.093.001 pr. 31.12.21. Selskapets operasjonelle kontantstrøm utgjorde kr 9.566.295 i 2021 mot kr 43.751.381 i 2020. Avviket mellom resultat før skatt og kontantstrøm relateres til avskrivninger og endring i andre tidsavgrensninger.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

R3 Entreprenør AS er eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad.



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

Markedsrisiko

Selskapet er ikke utsatt for valutarisiko da det ikke gjennomføres salg i utenlandsk valuta. Selskapet er i noen grad utsatt for variasjoner i råvaremarkedet, herunder pris på metaller.

Kreditrisiko

Selskapet handler kun med godkjente kredittverdige motparter. Alle kunder som får kreditt hos selskapet, skal godkjennes.

Likviditetsrisiko

Styret vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende. Det er et sterkt fokus på forfalte kundefordringer, og en factoringavtale er på plass.

Renterisiko

Selskapets langsiktige gjeld består i all hovedsak av finansiell leasing. Denne gjelden har flytende rentebetingelser som innebærer at selskapet er påvirket av endringer i rentenivået.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i R3 Entreprenør AS:

Annen egenkapital 15 597 065

Totalt disponert 15 597 065

Arbeidsmiljø og ytre miljø

Sykefraværet i selskapet var på 7,2 % i 2021, sammenlignet med 8,4 % i 2020. Selskapet arbeider målrettet med å redusere antall sykedager, gjennom tett oppfølging av sykemeldte, tilrettelegging av arbeidsoppgaver og forebyggende tiltak som helseforsikring for alle ansatte.

Skader og uhell

Det har i løpet av året av året meldt om 1 fraværsskade i 2021 (2020: 1). Det er ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak basert på resultater fra medarbeiderundersøkelser og medarbeidersamtaler for forbedringer. Selskapet har etablert helseforsikring for de ansatte og det gjennomføres ulike sosiale aktiviteter for de ansatte utenfor arbeidstiden.

Ytre miljø

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø utover det som normalt følger av selskapets aktivitet. Det er ikke registrert større avvik vedrørende ytre miljø for 2021.

Likestilling og diskriminering

Selskapet arbeider aktivt og målrettet for å fremme likestillingslovens formål i selskapet. Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, permisjoner, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Side 2 av 4



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

Selskapet har 132 ansatte pr. 31.12.2021 (116 ansatte pr. 31.12.2020), hvorav 4 % er kvinner mot 5 % i 2020. Selskapet har som policy at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Det er ingen kvinnelige representanter i selskapets styre. Det er ingen midlertidige eller deltidsansatte i selskapet pr årsskifte. Gjennomsnittlig foreldrepermisjonsuker fordelt på hhv. kvinner og menn er 18 uker og 6 uker.

Miljø og gjenvinningsbransjen, herunder arbeider innen riving og sanering, har tradisjonelt vært mannsdominert, og dette gjenspeiles i kjønnsfordelingen i antall ansatte, men også i antall kvinner i ledende stillinger. Selskapet og konsernet arbeider bevisst med å rekruttere flere kvinner. Selskapet ønsker å rekruttere kvinner, og diskriminerer ikke kvinner i rekrutteringsprosesser. Konsernet jobber spesielt med å iverksette særlige mål og tiltak for å jobbe frem ytterligere mangfold relatert til kjønn. Dette arbeidet vil fortsette med økt styrke på å fremme videre kvinnelig mangfold i en mannsdominert bransje.

Ved utgangen av 2021 hadde konsernet medarbeidere som representerer over 20 ulike nasjonaliteter. Konsernet jobber aktivt med integrering gjennom involvering, norskopplæring, kulturforståelse og tilrettelegging. Det er iverksatt programmer for hvilken type adferd som er akseptabel på arbeidsplassen for å inkludere alle ansattyper.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne følger vi Arbeidsmiljøloven, og vi foretar individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver ved behov. Flere avdelinger i konsernet tilrettelegger for arbeidstakere med nedsatt funksjonsevne, enten i samarbeid med NAV eller i egen regi.

For å få en forståelse av hvordan vi presterer på disse områdene, og hva vi bør forbedre, undersøker vi jevnlig hva våre medarbeidere mener om arbeidsforholdene i selskapet. Det sendes blant annet ut undersøkelse til ansatte, for å avdekke forhold som ikke er i tråd med gjeldene lover og regler. Det oppfordres dessuten kontinuerlig til å bruke konsernets varslingskanal, slik at både interne og eksterne kan melde fra om hendelser.

Fremtidig utvikling og fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen er til stede. Etter styrets oppfatning gir det avlagte resultatregnskap, kontantstrømoppstilling, balanse og noter fyllestgjørende informasjon om selskapets drift og stilling ved årsskiftet.

Utbruddet av Covid 19 har skapt økt usikkerhet i markedet. Selskapet har gjennomført risikovurderinger og etablert beredskapsplaner for å adressere eventuelle hendelser eller endringer som følge av situasjonen. Selskapet har i liten grad blitt direkte berørt av situasjonen og det er styrets vurdering at situasjonen ikke påvirker selskapets evne til fortsatt drift.

Utover dette er styret ikke kjent med at det er inntrådt forhold etter regnskapsårets utløp som er av betydning for bedømmelsen av selskapets resultat og økonomiske stilling.

Opplysninger om forsikring av styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og ledende ansatte i virksomheten. Forsikringstaker er Norsk Gjenvinning Norge AS, på vegne av selskap i konsernet. Forsikringen gjelder krav vedrørende forsikredes personlige erstatningsansvar for rene tingskade som er påført i egenskap av styremedlemmer eller ledende ansatte i selskapets virksomhet. Forsikringen gir beskyttelse når det reises erstatningskrav mot sikrede som følge av en faktisk eller påstått feil/unnløstelse som han har pådratt seg som følge av sitt oppdrag for konsernet. Forsikringen dekker både skader/ansvar og forsvarskostnader opp til en total årlig sum på 100 millioner SEK. Et eksempel på unntak i forsikringen er en forsettlig straffbar handling.


Side 3 av 4



DocuSign Envelope ID: 2F7C1A71-6D88-4381-8DD5-3C16D509EC32

Oslo, 31. Mai 2022

DocuSigned by:


2DBE680E8C224EE

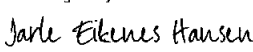
Are Strøm
Styreleder

DocuSigned by:


551100968F494BB

Terje Østdal
Styremedlem

DocuSigned by:


9ED042C0AA7E440

Jarle Eikenes Hansen
Styremedlem

DocuSigned by:


4B899A6804DB4E4

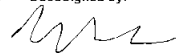
Erik Andre Vee
Daglig leder

DocuSigned by:


5A1A2F662AF34EA

Fredrik Bergaplass
Styremedlem

DocuSigned by:


D2AE8811C8114CD

Ivan Andre Andersen
Observatør