



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 853 468  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGSTADÅSEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Perlemorveien 3  
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tollefsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 386 819	
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 386 819</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		17 849 404	
Varekostnad		6 934 324	147 391
Lønnskostnad	4, 5		
Annen driftskostnad	4	2 037 282	497 211
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 821 011</b>	<b>644 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>565 808</b>	<b>-644 602</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	61
Annen finansinntekt		45 366	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 397</b>	<b>61</b>
Annen rentekostnad		680 946	40 834
Annen finanskostnad		42 058	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>723 004</b>	<b>40 834</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-677 607</b>	<b>-40 773</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-111 799</b>	<b>-685 375</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-111 799</b>	<b>-685 375</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-111 799</b>	<b>-685 375</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-111 799</b>	<b>-685 375</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-111 799</b>	<b>-685 375</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	6	-111 799	-685 375
Overført fra overkursfond	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-111 799</b>	<b>-685 375</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	7	19 147 556	1 984 004
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 985 801	55 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 985 801	55 083
Sum omløpsmidler		29 133 357	2 039 086
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 133 357</b>	<b>2 039 086</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6, 10	819 016	707 217
Sum opptjent egenkapital		-819 016	-707 217
Sum egenkapital		-789 016	-677 217
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 720 306	2 592 304



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 720 306</b>	<b>2 592 304</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 720 306</b>	<b>2 592 304</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 712 426	
Leverandørgjeld		14 170 314	118 430
Annen kortsiktig gjeld		1 319 327	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 202 067</b>	<b>124 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 922 372</b>	<b>2 716 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 133 357</b>	<b>2 039 086</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 389242

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 853 468  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGSTADÅSEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Perlemorveien 3  
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tollefsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 853 468  
RINGSTADÅSEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 386 819	
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 386 819</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		17 849 404	
Varekostnad		6 934 324	147 391
Lønnskostnad	4, 5		
Annen driftskostnad	4	2 037 282	497 211
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 821 011</b>	<b>644 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>565 808</b>	<b>-644 602</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	61
Annen finansinntekt		45 366	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 397</b>	<b>61</b>
Annen rentekostnad		680 946	40 834
Annen finanskostnad		42 058	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>723 004</b>	<b>40 834</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-677 607</b>	<b>-40 773</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-111 799</b>	<b>-685 375</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-111 799</b>	<b>-685 375</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-111 799</b>	<b>-685 375</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-111 799</b>	<b>-685 375</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-111 799</b>	<b>-685 375</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-111 799	-685 375
Overført fra overkursfond	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-111 799</b>	<b>-685 375</b>



Organisasjonsnr: 919 853 468  
RINGSTADÅSEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 7 19 147 556 1 984 004

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

9 985 801 55 083

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

9 985 801 55 083

Sum omløpsmidler 29 133 357 2 039 086

SUM EIENDELER 29 133 357 2 039 086

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 6, 10 819 016 707 217

Sum opptjent egenkapital -819 016 -707 217

Sum egenkapital -789 016 -677 217

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 9 1 720 306 2 592 304

Sum annen langsiktig gjeld 1 720 306 2 592 304

Sum langsiktig gjeld 1 720 306 2 592 304

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 8 12 712 426

Leverandørgjeld 14 170 314 118 430

Annen kortsiktig gjeld 1 319 327 5 570



Sum kortsiktig gjeld	28 202 067	124 000
Sum gjeld	29 922 372	2 716 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 133 357	2 039 086



Organisasjonsnr: 919 853 468  
RINGSTADÅSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eikelunden Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020 for Ringstadåsen Utvikling AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet
- Revisors beretning

---

Utarbeidet av:





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Ringstadåsen Utvikling AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		27 386 819	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>27 386 819</b>	<b>0</b>
Varekostnad		6 934 324	147 391
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		17 849 404	0
Annen driftskostnad	4	2 037 282	497 211
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 821 011</b>	<b>644 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>565 808</b>	<b>-644 602</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	61
Annen finansinntekt		45 366	0
Annen rentekostnad		680 946	40 834
Annen finanskostnad		42 058	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-677 607</b>	<b>-40 773</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-111 799	-685 375
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-111 799</b>	<b>-685 375</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-111 799</b>	<b>-685 375</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	6	111 799	685 375
<b>Sum overføringer</b>		<b>-111 799</b>	<b>-685 375</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Ringstadåsen Utvikling AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	19 147 556	1 984 004
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 985 801	55 083
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>29 133 357</u></b>	<b><u>2 039 086</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>29 133 357</u></b>	<b><u>2 039 086</u></b>



<b>Balanse</b>			
<b>Ringstadåsen Utvikling AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6, 10	-819 016	-707 217
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-819 016</b>	<b>-707 217</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-789 016</b>	<b>-677 217</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 720 306	2 592 304
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 720 306</b>	<b>2 592 304</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 712 426	0
Leverandørgjeld		14 170 314	118 430
Annen kortsiktig gjeld		1 319 327	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 202 067</b>	<b>124 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 922 372</b>	<b>2 716 303</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 133 357</b>	<b>2 039 086</b>

Fredrikstad, 01.06.2021  
Styret i Ringstadåsen Utvikling AS

_____ Bjørn Tollefsrud styreleder/daglig leder	_____ Inge Engseth styremedlem
--	--------------------------------------

Ringstadåsen Utvikling AS Side 4



## **Note1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-111 799	-685 375
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	232 875	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-121 076	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-685 375</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Avsetninger mv	-232 875	0	232 875
<b>Sum</b>	<b>-232 875</b>	<b>0</b>	<b>232 875</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-597 141	-718 217	-121 076
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	830 016	718 217	-111 799
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ringstadåsen Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Eikelunden Eiendom AS	30	100,0

## Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret eller daglig leder i 2020.

Det er ingen andre ansatte i selskapet.

## Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 25 000. Revisor har ikke fakturert for andre tjenester. Beløpet er inkl. merverdiavgift.

## Note 5 Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har således ikke etablert slik ordning.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	30 000	-707 217	-677 217
Årets resultat		-111 799	-111 799
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-819 016</b>	<b>-789 016</b>

## Note 7 Varer

	2020	2019
Hus under oppføring	10 285 460	0
Grunnarbeider (eiendomsutvikling)	2 761 096	1 984 004
Tomter	6 101 000	0
<b>Total varelagerbeholdning</b>	<b>19 147 556</b>	<b>1 984 004</b>
<b>Sum</b>	<b>19 147 556</b>	<b>1 984 004</b>

Utviklingskostnader vedrørende eiendom blir bokført som varelager løpende gjennom

Utarbeidet av ECIT



året.

## **Note 8 Pantstillelser og garantier**

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr -12 712 426 til kredittinstitusjoner i form av byggelån men en ramme på kr 20 000 000.

Banken har tatt pant pålydende kr 30 000 000 i G.nr 711 B.nr 93 og B.nr 86.

## **Note 9 Gjeld til selskap i samme konsern**

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 1 720 306 til Eikelunden Eiendom AS (mor). Gjelden er renteberegnet. Nedbetalings tid er ikke fastsatt. Gjelden tilsvarende kostnadene ved eiendomsprosjektet (bokført som varelager), i tillegg til at driftsutgifter som reklamekostnader osv. har blitt dekket.

## **Note 10 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen**

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr 111 799. Selskapet har tapt all sin bokførte egenkapital. Bokført verdi av utviklingskostnadene til eiendommen er kr 19 147 556. Det er knyttet store merverdier til utviklingspotensialet i eiendommen og fremtidig inntekspotensial vurderes å være stort. I 2020 har Covid-19 påvirket store deler av samfunnet i mer eller mindre grad. Situasjonen rundt boligutvikling/boligsalg i vår del av landet ser foreløpig positiv ut. Styret har tatt med dette i betraktningen når de har vurdert forutsetningene for fortsatt drift. Eiere er innstilt på å skyte inn kapital ved behov.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Til generalforsamlingen i Ringstadåsen Utvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Ringstadåsen Utvikling AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 111 799. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

Kontoradresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Postadresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081  
[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen

Side 1 av 2



# re·visjon

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fredrikstad, 1. juni 2021

Re-visjon AS

Einar Beck Dypedahl  
Statsautorisert revisor

Kontoradresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Postadresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081  
[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen

Side 2 av 2