



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 395 939  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINRO INVEST AS  
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 4B  
5072 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aadland Stein Arne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		24 709	8 178
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 709</b>	<b>8 178</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 709</b>	<b>-8 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	120 957	73 890
Annen finansinntekt	2	61 669	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		538 356	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>720 982</b>	<b>73 890</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			344 136
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>344 136</b>
<b>Netto finans</b>		<b>720 982</b>	<b>-270 246</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>696 273</b>	<b>-278 424</b>
Skattekostnad på resultat	3	5 673	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>690 600</b>	<b>-278 424</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>690 600</b>	<b>-278 424</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>690 600</b>	<b>-278 424</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>690 600</b>	<b>-278 424</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		690 600	-278 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>690 600</b>	<b>-278 424</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 330 000	11 330 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 044 847	2 823 890
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 374 847</b>	<b>14 153 890</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 374 847</b>	<b>14 153 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	6 029 592	8 429 567
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 029 592</b>	<b>8 429 567</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		543 377	168 086
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>543 377</b>	<b>168 086</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 572 969</b>	<b>8 597 653</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 947 816</b>	<b>22 751 543</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	320 000	320 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		8 832 811	8 832 811
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 152 811</b>	<b>9 152 811</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 297 161	8 606 561
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 297 161</b>	<b>8 606 561</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>18 449 972</b>	<b>17 759 372</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	5 673	
Annen kortsiktig gjeld		4 492 171	4 992 171
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 497 844</b>	<b>4 992 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 497 844</b>	<b>4 992 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 947 816</b>	<b>22 751 543</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 585773

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 395 939  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINRO INVEST AS  
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 4B  
5072 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aadland Stein Arne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 395 939  
STEINRO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		24 709	8 178
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 709</b>	<b>8 178</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 709</b>	<b>-8 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	120 957	73 890
Annen finansinntekt	2	61 669	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		538 356	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>720 982</b>	<b>73 890</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			344 136
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>344 136</b>
<b>Netto finans</b>		<b>720 982</b>	<b>-270 246</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	5 673	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>690 600</b>	<b>-278 424</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>690 600</b>	<b>-278 424</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>690 600</b>	<b>-278 424</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>690 600</b>	<b>-278 424</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		690 600	-278 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>690 600</b>	<b>-278 424</b>



Organisasjonsnr: 989 395 939  
STEINRO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 330 000	11 330 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 044 847	2 823 890
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 374 847</b>	<b>14 153 890</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 374 847</b>	<b>14 153 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	6 029 592	8 429 567
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 029 592</b>	<b>8 429 567</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		543 377	168 086
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>543 377</b>	<b>168 086</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 572 969</b>	<b>8 597 653</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 947 816</b>	<b>22 751 543</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	320 000	320 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		8 832 811	8 832 811
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 152 811</b>	<b>9 152 811</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 297 161	8 606 561
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 297 161</b>	<b>8 606 561</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>18 449 972</b>	<b>17 759 372</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	5 673	
Annen kortsiktig gjeld		4 492 171	4 992 171
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 497 844</b>	<b>4 992 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 497 844</b>	<b>4 992 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 947 816</b>	<b>22 751 543</b>



Organisasjonsnr: 989 395 939  
STEINRO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

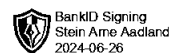
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

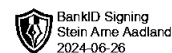
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Steinro Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

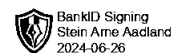
**Org.nr.: 989 395 939**



## Resultatregnskap

### Steinro Invest AS

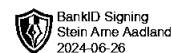
	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		24 709	8 178
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 709</b>	<b>8 178</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 709</b>	<b>-8 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		120 957	73 890
Annen finansinntekt	2	61 669	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		538 356	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	344 136
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>720 982</b>	<b>-270 246</b>
Resultat før skattekostnad		696 273	-278 424
Skattekostnad på resultat	3	5 673	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>690 600</b>	<b>-278 424</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		690 600	-278 424
<b>Sum overføringer</b>		<b>690 600</b>	<b>-278 424</b>



## Balanse

### Steinro Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 330 000	11 330 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 044 847	2 823 890
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 374 847</b>	<b>14 153 890</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 374 847</b>	<b>14 153 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	6 029 592	8 429 567
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 029 592</b>	<b>8 429 567</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		543 377	168 086
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 572 969</b>	<b>8 597 653</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 947 816</b>	<b>22 751 543</b>



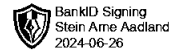
## Balanse

### Steinro Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	320 000	320 000
Annen innskutt egenkapital		8 832 811	8 832 811
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 152 811</b>	<b>9 152 811</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 297 161	8 606 561
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 297 161</b>	<b>8 606 561</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>18 449 972</b>	<b>17 759 372</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	5 673	0
Annen kortsiktig gjeld		4 492 171	4 992 171
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 497 844</b>	<b>4 992 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 497 844</b>	<b>4 992 171</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 947 816</b>	<b>22 751 543</b>

Bergen, 26.06.2024  
Styret i Steinro Invest AS

\_\_\_\_\_  
Aadland Stein Arne  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

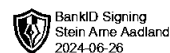
	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balansført verdi
<b>Markedsbaserte obligasjoner</b>			
Obligasjonsfond	4 956 772	6 029 592	6 029 592
<b>Sum markedsbaserte obligasjoner</b>	<b>4 956 772</b>	<b>6 029 592</b>	<b>6 029 592</b>
<b>Sum</b>	<b>4 956 772</b>	<b>6 029 592</b>	<b>6 029 592</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 673	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>5 673</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	696 273	-278 424
Permanente forskjeller	-538 356	344 136
Anvendelse av fremførbart underskudd	-132 129	-65 712
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>25 788</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 673	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 673</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-132 129	-132 129
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	132 129	132 129
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

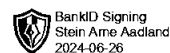
I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	320 000	0	8 832 811	8 606 561	17 759 372
Årets resultat				690 600	690 600
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>320 000</b>	<b>0</b>	<b>8 832 811</b>	<b>9 297 161</b>	<b>18 449 972</b>

## Note 5 Tilknyttet selskap

Steinro Invest AS eier 50% av aksjene i Komet AS, som gir Steinro Invest AS 50% av stemmene i selskapet. Komet AS har forretningskontor i Bergen. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. 3 746 475. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr. 28 015 753. Balanseført verdi i Steinro Invest AS for aksjene er kr. 11 330 000.



### Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	5 044 847	2 823 890
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>5 044 847</b>	<b>2 823 890</b>

### Note 7 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Steinro Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	160	2 000,0	320 000
<b>Sum</b>	<b>160</b>		<b>320 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aadland Stein Arne	160	100,0	100,0

#### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Aadland Stein Arne	styreleder	160
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>160</b>