



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 688 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYVIK & CO AS
Forretningsadresse: Møllervegen 22
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	9 018 882	7 820 819
Sum inntekter		9 018 882	7 820 819
Kostnader			
Avskrivning av varige driftsmidler	4	936 626	944 956
Annen driftskostnad	3	5 329 388	3 126 816
Sum kostnader		6 266 014	4 071 772
Driftsresultat		2 752 868	3 749 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		33 286	1 488
Annen finansinntekt		732 259	784 663
Sum finansinntekter		2 765 545	2 786 151
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		320 240	125 373
Annen rentekostnad		650 733	749 661
Annen finanskostnad		100 799	84 060
Sum finanskostnader		1 071 772	959 094
Netto finans		1 693 773	1 827 057
Ordinært resultat før skattekostnad		4 446 641	5 576 104
Skattekostnad på resultat	5	476 764	659 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 969 877	4 916 296
Årsresultat		3 969 877	4 916 296
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 969 877	4 916 295
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		969 877	2 916 295



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		3 969 877	4 916 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	4 879	
Sum immaterielle eiendeler		4 879	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	27 560 461	28 325 831
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	235 255	158 441
Sum varige driftsmidler		27 795 716	28 484 272
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	6 494 379	6 494 379
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 175 000	1 175 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 912 000	12 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 581 379	7 681 379
Sum anleggsmidler		37 381 974	36 165 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	1 106 523	837 799
Andre fordringer	9	3 719 156	2 027 637
Sum fordringer		4 825 679	2 865 436
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	1 360 500	
Sum investeringer		1 360 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	5 213 710	7 963 179
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 213 710	7 963 179
Sum omløpsmidler		11 399 889	10 828 615



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		48 781 863	46 994 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (209 aksjer á kr 10 000)	11,12	2 090 000	2 090 000
Beholdning av egne aksjer	12	-440 000	-440 000
Sum innskutt egenkapital		1 650 000	1 650 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	26 764 963	25 795 086
Sum opptjent egenkapital		26 764 963	25 795 086
Sum egenkapital		28 414 963	27 445 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	14 421 875	15 234 375
Sum annen langsiktig gjeld		14 421 875	15 234 375
Sum langsiktig gjeld		14 421 875	15 234 375
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 094 279	584 155
Betalbar skatt	5	481 643	626 368
Skyldige offentlige avgifter		137 442	155 698
Avsatt utbytte		3 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	1 231 662	948 585
Sum kortsiktig gjeld		5 945 026	4 314 806
Sum gjeld		20 366 901	19 549 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 781 864	46 994 267



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	159 030 434	155 513 017
Annen driftsinntekt	2	4 168 473	3 386 819
Sum inntekter		163 198 907	158 899 836
Kostnader			
Varekostnad		112 886 816	108 423 954
Lønnskostnad	3	28 177 715	26 747 271
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 168 814	2 905 396
Annen driftskostnad	3	9 292 099	9 849 203
Sum kostnader		153 525 444	147 925 824
Driftsresultat		9 673 463	10 974 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		867 410	-841 221
Annen renteinntekt		62 872	17 654
Annen finansinntekt		978 739	1 057 137
Sum finansinntekter		1 909 021	233 570
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		320 240	125 373
Annen rentekostnad		1 113 542	1 056 362
Annen finanskostnad		423 536	377 920
Sum finanskostnader		1 857 318	1 559 655
Netto finans		51 703	-1 326 085
Ordinært resultat før skattekostnad		9 725 166	9 647 927
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 889 950	2 181 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 835 216	7 466 422
Årsresultat		7 835 216	7 466 422



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	203 274	260 327
Sum immaterielle eiendeler		203 274	260 327
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	27 560 461	28 325 831
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	9 164 010	8 000 196
Sum varige driftsmidler		36 724 471	36 326 027
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 204 027	336 617
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 932 000	32 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 136 027	368 617
Sum anleggsmidler		40 063 772	36 954 971
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	52 835 663	45 687 886
Sum varer		52 835 663	45 687 886
Fordringer			
Kundefordringer	9	24 133 930	21 332 223
Andre fordringer	9	2 396 933	1 679 166
Sum fordringer		26 530 863	23 011 389
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	1 360 500	0
Sum investeringer		1 360 500	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	5 369 816	8 106 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 369 816	8 106 563



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		86 096 842	76 805 838
SUM EIENDELER		126 160 614	113 760 809
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11,12	2 090 000	2 090 000
Beholdning av egne aksjer	12	-440 000	-440 000
Annen innskutt egenkapital	12	61 459 559	56 624 449
Sum innskutt egenkapital		63 109 559	58 274 449
Sum egenkapital		63 109 559	58 274 449
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	22 171 875	23 484 375
Sum annen langsiktig gjeld		22 171 875	23 484 375
Sum langsiktig gjeld		22 171 875	23 484 375
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	10 612 432	4 019 908
Leverandørgjeld		16 982 208	15 371 849
Betalbar skatt	5	1 832 897	2 094 392
Skyldige offentlige avgifter		3 813 681	4 252 757
Utbytte		3 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	4 637 964	4 263 080
Sum kortsiktig gjeld		40 879 182	32 001 986
Sum gjeld		63 051 057	55 486 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 160 616	113 760 810



ÅRSBERETNING 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

Kyvik & Co as driver med eiendommer og handel. De underliggende handelsselskapene er lokalisert i Stavanger, Haugesund, Bergen og Ningbo i Kina.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet og konsernets omsetning i 2022 var omtrent som året før. 2023 forventes å bli som 2022. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Den største risikoen for selskapet og konsernet er den politiske risiko knyttet til Stortingets behandling av norske eiere skattemessig sett.

Finansiell risiko

Konsernet er lavt belånt og antas å ha lav finansiell risiko

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet var på 8,0%. Dette er for høyt, men forventes å falle i 2023.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt.

Likestilling

Konsernselskapene har pr utgangen av året 40 ansatte. Det ansees ikke å være behov for spesielle tiltak på likestillingsfeltet.

Tiltak for å hindre diskriminering.

Selskapet har ikke sett behov for tiltak rundt diskrimineringsfeltet

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurenses ikke det ytre miljø i særlig grad.

Aktsomhetsvurdering

Konsernselskapet Kyvik Industrivarehuset er pliktig til å offentliggjøre en redegjørelse for aktsomhetsvurdering i henhold til åpenhetsloven. Denne vil bli publisert innen 30. juni på selskapets nettsider www.kyvik.no

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Det er ikke intrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet. Virksomheten har for 2022 hatt et resultat på kr 3.969.877,-Konsernet hadde ett overskudd på 7.835.215,-

Haugesund, 28/3-2023

Thorleif Kyvik
Styrets leder

Tove Kyvik
Styremedlem

Helene Kyvik
Styremedlem



**Konsernregnskap
Kyvik & Co AS
Resultatregnskap**

MORSELSKAP		KONSERN			
2021	2022	NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
0	0	2	Salgsinntekt	159 030 434	155 513 017
<u>7 820 819</u>	<u>9 018 882</u>	2	Annen driftsinntekt	<u>4 168 473</u>	<u>3 386 819</u>
<u>7 820 819</u>	<u>9 018 882</u>		Sum driftsinntekter	<u>163 198 907</u>	<u>158 899 836</u>
0	0		Varekostnad	112 886 816	108 423 954
0	0	3	Lønnskostnad	28 177 715	26 747 271
944 956	936 826	4	Avskrivning på varige driftsmidler	3 168 814	2 905 396
<u>3 126 816</u>	<u>5 329 388</u>	3	Annen driftskostnad	<u>9 292 099</u>	<u>9 849 203</u>
<u>4 071 772</u>	<u>6 266 014</u>		Sum driftskostnader	<u>153 525 444</u>	<u>147 925 824</u>
<u>3 749 047</u>	<u>2 752 868</u>		Driftsresultat	<u>9 673 463</u>	<u>10 974 012</u>
			FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
2 000 000	2 000 000		Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	867 410	-841 221
1 488	33 286		Annen renteinntekt	62 872	17 654
784 663	732 259		Annen finansinntekt	978 739	1 057 137
-125 373	-320 240		Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig v	-320 240	-125 373
-749 661	-650 733		Annen rentekostnad	-1 113 542	-1 056 362
<u>-84 060</u>	<u>-100 799</u>		Annen finanskostnad	<u>-423 536</u>	<u>-377 920</u>
<u>1 827 057</u>	<u>1 693 773</u>		Netto finansresultat	<u>51 703</u>	<u>-1 326 085</u>
<u>5 576 104</u>	<u>4 446 641</u>		Årsresultat før skattekostnad	<u>9 725 165</u>	<u>9 647 926</u>
<u>659 703</u>	<u>476 764</u>	5	Skattekostnad	<u>1 889 950</u>	<u>2 181 505</u>
<u>4 916 401</u>	<u>3 969 877</u>		ÅRSRESULTAT	<u>7 835 215</u>	<u>7 466 421</u>
			Majoritetens andel av årsresultatet	7 835 215	7 466 421
			OVERFØRINGER		
2 916 401	969 877		Avsatt til annen egenkapital		
<u>2 000 000</u>	<u>3 000 000</u>		Foreslått utbytte		
<u>4 916 401</u>	<u>3 969 877</u>		Sum overføringer		



Konsernregnskap
Kyvik & Co AS
Balanse pr 31. desember

MORSELSKAP			KONSERN	
2021	2022	NOTE	2022	2021
		EIENDELER		
		Anleggsmidler		
		Immaterielle eiendeler		
0	4 879	5 Utsatt skattefordel	203 274	260 327
<u>0</u>	<u>4 879</u>	Sum immaterielle eiendeler	<u>203 274</u>	<u>260 327</u>
		Varige driftsmidler		
28 325 831	27 560 461	4 Tomter, bygninger og annen fast eiendom	27 560 461	28 325 831
158 441	235 255	4 Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	9 164 010	8 000 196
<u>28 484 272</u>	<u>27 795 716</u>	Sum varige driftsmidler	<u>36 724 471</u>	<u>36 326 027</u>
		Finansielle anleggsmidler		
6 494 379	6 494 379	6 Investering i datterselskap	1 204 027	336 617
1 175 000	1 175 000	6 Investeringer i tilknyttet selskap	0	0
12 000	1 912 000	7 investeringer i aksjer og andeler	1 932 000	32 000
<u>7 681 379</u>	<u>9 581 379</u>	Sum finansielle anleggsmidler	<u>3 136 027</u>	<u>368 617</u>
<u>36 165 651</u>	<u>37 381 974</u>	Sum anleggsmidler	<u>40 063 772</u>	<u>36 954 971</u>
		Omløpsmidler		
0	0	8 Varer	52 835 663	45 687 886
		Fordringer		
837 799	1 106 523	9 Kundefordringer	24 133 930	21 332 223
2 027 637	3 719 156	9 Andre fordringer	2 396 933	1 679 166
<u>2 865 436</u>	<u>4 825 679</u>	Sum fordringer	<u>26 530 863</u>	<u>23 011 389</u>
		Investeringer		
0	1 360 500	7 Markedsbaserte aksjer	1 360 500	0
<u>0</u>	<u>1 360 500</u>	Sum investeringer	<u>1 360 500</u>	<u>0</u>
<u>7 963 179</u>	<u>5 213 710</u>	10 Bankinnskudd, kontanter og lignende	<u>5 369 816</u>	<u>8 106 563</u>
<u>10 828 614</u>	<u>11 399 888</u>	Sum omløpsmidler	<u>86 096 842</u>	<u>76 805 838</u>
<u>46 994 265</u>	<u>48 781 862</u>	SUM EIENDELER	<u>126 160 614</u>	<u>113 760 809</u>

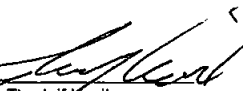


Konsernregnskap
Kyvik & Co AS
Balanse pr 31. desember

MORSELSKAP			KONSERN		
2021	2022	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
2 090 000	2 090 000	11, 12	Selskapskapital (209 aksjer à kr 10.000)	2 090 000	2 090 000
<u>-440 000</u>	<u>-440 000</u>	12	Beholdning av egne aksjer	<u>-440 000</u>	<u>-440 000</u>
1 650 000	1 650 000		Sum innskutt egenkapital	1 650 000	1 650 000
			Opptjent egenkapital		
<u>25 795 191</u>	<u>26 764 963</u>	12	Annen egenkapital	<u>61 459 559</u>	<u>56 624 449</u>
25 795 191	26 764 963		Sum opptjent egenkapital	61 459 559	56 624 449
			Minoritetsinteresser	0	0
27 445 191	28 414 963		Sum egenkapital	63 109 559	58 274 449
			Gjeld		
			Annen langsiktig gjeld		
<u>15 234 375</u>	<u>14 421 875</u>	13	Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>22 171 875</u>	<u>23 484 375</u>
15 234 375	14 421 875		Sum annen langsiktig gjeld	22 171 875	23 484 375
			Kortsiktig gjeld		
0	0	13	Gjeld til kredittinstitusjoner	10 612 432	4 019 908
584 155	1 094 279		Leverandørgjeld	16 982 208	15 371 849
626 263	481 643	5	Betalbar skatt	1 832 897	2 094 392
155 698	137 442		Skyldige offentlige avgifter	3 813 681	4 252 757
2 000 000	3 000 000		Utbytte	3 000 000	2 000 000
<u>948 585</u>	<u>1 231 662</u>	8	Annen kortsiktig gjeld	<u>4 637 964</u>	<u>4 263 080</u>
4 314 700	5 945 025		Sum kortsiktig gjeld	40 879 182	32 001 986
19 549 076	20 366 901		Sum gjeld	63 051 057	55 486 361
46 994 267	48 781 864		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	126 160 616	113 760 810

Haugesund, 28/12-2023


Tove Kyvik
Styremedlem


Thorleif Kyvik
Styrets leder / daglig leder


Helene Kyvik
Styremedlem



**Konsernregnskap
Kyvik & Co AS**

Kontantstrømoppstilling

MORSELSKAP			KONSERN	
2021	2022		2022	2021
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:				
5 576 103	4 446 641	Årsresultat før skattekostnad	9 725 165	9 647 926
-868 624	-626 263	Periodens betalte skatt	-2 094 392	-2 424 419
944 956	936 626	Ordinære avskrivninger	3 168 814	2 905 396
209 433	320 240	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsakt.	-547 170	689 673
0	0	Endring i varer	-7 147 777	-2 288 741
52 289	-268 724	Endring i kundefordringer	-2 801 707	765 983
328 013	510 124	Endring i leverandørgjeld	1 610 359	-234 295
1 735 903	-1 426 802	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-782 065	97 122
7 978 073	3 891 842	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	1 131 227	9 158 645
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:				
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	584 013	211 871
-78 288	-248 070	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-4 151 271	-3 891 918
1 435 456	0	Innbetalinger fra investeringer i finansielle anleggsmidler	0	1 796 437
0	-3 580 740	Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler	-3 580 740	0
1 357 168	-3 828 810	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-7 147 998	-1 883 610
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:				
-812 500	-812 500	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-1 312 500	-1 312 500
0	0	Netto endring i kassekreditt	6 592 524	1 673 402
-2 000 000	-2 000 000	Utbetalinger av utbytte	-2 000 000	-2 000 000
-2 812 500	-2 812 500	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	3 280 024	-1 639 098
6 522 740	-2 749 469	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	-2 736 747	5 635 937
1 440 439	7 963 179	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	8 106 563	2 470 626
7 963 179	5 213 710	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	5 369 816	8 106 563



Konsernregnskap Kyvik & Co AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Kyvik & Co AS med datterselskaper hvor Kyvik & Co AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen. Selskaper som inngår i konsernoppgjøret:

Datterselskaper:	Eierandel
Kyvik Industrivarehuset AS	100 %
Scan Safe AS	100 %
Investeringer i tilknyttet selskap:	
Norstage AS	50 %

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs. Valutaterminkontrakter er balanseført til virkelig verdi på balansedagen.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Egenproduserte varer er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.



Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Salgsinntekt

Morselskap			Konsern	
2021	2022	Per virksomhetsområde:	2022	2021
-	-	Handel	159 030 434	155 513 017
7 820 819	9 018 882	Utleie av eiendom	4 168 473	3 386 819
7 820 819	9 018 882	Sum	163 198 907	158 899 836

2021	2022	Per geografisk marked:	2022	2021
7 820 819	9 018 882	Norge	163 198 907	158 899 836
7 820 819	9 018 882	Sum	163 198 907	158 899 836



Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad

Morselskap			2022	Konsern 2021
2021	2022			
-	-	Lønn	23 224 124	22 123 791
-	-	Folketrygdavgift	3 609 112	3 507 813
-	-	Pensjonskostnader	754 219	641 639
-	-	Andre ytelser	590 262	474 028
-	-	Sum	28 177 715	26 747 271
-	-	Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	40	39

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Foretakets innskuddsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon.

Ytelser til ledende personer	Lønn	Annen godtgjørelse
Daglig leder Kyvik Industrivarehuset AS	954 031	106 144

Det er ikke ytt lån eller stillet sikkerhet til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

Morselskap			2022	Konsern 2021
2021	2022			
21 900	22 500	Lovpålagt revisjon	122 400	119 100
27 200	28 100	Andre tjenester	61 715	60 815

Note 4 Varige driftsmidler

Morselskap	Bygn. og annen fast eiendom			Driftsløs. inventar, verktoy ol	SUM
	Tomter				
Anskaffelseskost 01.01	5 208 100	45 801 965	238 793	51 248 858	
Tilgang	-	132 442	115 628	248 070	
Avgang	-	-	-	-	
Anskaffelseskost 31.12	5 208 100	45 934 407	354 421	51 496 928	
Akk. avskrivninger 31.12	-	23 582 046	119 166	23 701 212	
Bokført verdi pr. 31.12	5 208 100	22 352 361	235 255	27 795 716	
Årets avskrivninger	-	897 812	38 814	936 626	
Økonomisk levetid	Uendelig	10 - 50 år	5 år / uendelig		
Avskrivningsplan	Ingen	2 - 10 % saldo	20% saldo / ingen		
Konsern	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Driftsløse, inventar, verktoy ol	SUM	
Anskaffelseskost 01.01	5 208 100	45 801 965	23 989 380	74 999 445	
Tilgang	-	132 442	4 018 829	4 151 271	
Avgang	-	-	584 013	584 013	
Anskaffelseskost 31.12	5 208 100	45 934 407	27 424 196	78 566 703	
Akk. avskrivninger 31.12	-	23 582 046	18 260 186	41 842 232	
Bokført verdi pr. 31.12	5 208 100	22 352 361	9 164 010	36 724 471	
Årets avskrivninger	-	897 812	2 271 002	3 168 814	
Økonomisk levetid	Uendelig	10 - 50 år	3 - 5 år / uendelig		
Avskrivningsplan	Ingen	2 - 10 % saldo	20 - 33 % saldo / ingen		

**Note 5 Skattekostnad****Morselskap**

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	481 644	626 263
Endring i utsatt skatt	-4 879	33 440
Skattekostnad ordinært resultat	476 764	659 703

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	4 446 641	5 576 103
Permanente forskjeller	-2 279 530	-2 577 454
Endring midlertidige forskjeller	22 176	-152 002
Årets skattegrunnlag	2 189 287	2 846 647
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	481 644	626 263

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på ordinært resultat	481 644	626 263

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	UB	IB
Driftsmidler	-22 175	1
Fordringer	-	-
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-22 175	1
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)	(4 879)	0

Konsern

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	1 832 897	2 094 392
Endring i utsatt skatt	57 053	87 112
Skattekostnad ordinært resultat	1 889 950	2 181 505

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	9 725 166	9 647 927
Permanente forskjeller	-1 134 481	268 002
Endring midlertidige forskjeller	-259 337	-395 968
Årets skattegrunnlag	8 331 348	9 519 961
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	1 832 897	2 094 392

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på ordinært resultat	1 832 897	2 094 392

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	UB	IB
Driftsmidler	1 093 031	833 694
Varebeholdning	-1 820 000	-1 820 000
Utestående fordringer	-197 000	-197 000
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-923 969	-1 183 306
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)	-203 274	-280 327



Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap og andre foretak m.v.

Morselskap	Foretnings- kontor	Stemme- andel	Eier- andel	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Arsresultat i følge siste årsregnskap
Kyvik Industrivarehuset AS	Haugesund	100 %	100 %	30 250 798	4 884 465
Scan Safe AS	Stavanger	100 %	100 %	11 547 090	113 462
Norstage AS (2021)	Haugesund	50 %	50 %	-800 000	198 000

Konsern	Foretnings- kontor	Stemme- andel	Eier- andel	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Arsresultat i følge siste årsregnskap
Scansafe China	Kina	100 %	100 %	1 204 027	835 470
Norstage AS (2021)	Haugesund	50 %	50 %	-800 000	198 000

Begge disse selskapene er tatt inn etter egenkapitalmetoden. Scansafe China, som er et datterselskap, er behandlet slik ut fra en vesentlighetsbetraktning.

Note 7 Andre finansielle instrumenter

Morselskap og konsern

Anleggsmidler	Balanseført verdi	Virkelig verdi
Aksjer og andeler	1 912 000	1 912 000
Sum	1 912 000	1 912 000

Omløpsmidler

Finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8

	Anskaffelses- kost	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendr.
Markedsbaserte aksjer	1 680 740	1 360 500	-320 240
Sum	1 680 740	1 360 500	-320 240

Note 8 Varer

Morselskap	2021	2022	Konsern 2021	2022
	-	-	Handelsvarer	52 835 663
	-	-	Sum	45 687 886
				52 835 663
				45 687 886

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskap	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	590 000	482 500	3 600 000	2 000 000
Sum	590 000	482 500	3 600 000	2 000 000

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	62 500	37 500	472 000	386 000
Sum	62 500	37 500	472 000	386 000



Note 10 Bankinnskudd

Konsern

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetreksmidler med kr 110.000 i Scan Safe AS. Det er stillet bankgaranti for skattetreksansvaret på kr 1.100.000 i Kyvik Industrivarehuset AS.

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	209	10 000	2 090 000
Sum	209		2 090 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
AS Atlantis	144	87 %	87 %
Thorleif Kyvik	1	1 %	1 %
Tove Kyvik	10	6 %	6 %
Helene Kyvik	10	6 %	6 %
Kyvik & Co AS	44	0 %	0 %
Totalt antall aksjer	209	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Totalt antall aksjer
Thorleif Kyvik (direkte og indirekte)	Styreleder / daglig leder	145

Note 12 Egenkapital

Morselskap

	Aksje-kapital	Beholdning egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	2 090 000	-440 000	25 795 191	27 445 191
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Korrigering IB	-	-	-105	-105
Årets resultat	-	-	3 969 877	3 969 877
Avsatt utbytte	-	-	-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31.12	2 090 000	-440 000	26 764 963	28 414 963

Konsern

Egenkapital 01.01	56 624 449
<u>Årets endring i egenkapital:</u>	
Korrigering IB	-105
Avsatt utbytte	-3 000 000
Årets resultat	7 835 215
Egenkapital 31.12	61 459 559



Note 13 Annen langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap			Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		Konsern
2021	2022			2022	2021
11 171 875	10 359 375		Gjeld til kredittinstitusjoner	10 359 375	11 171 875
11 171 875	10 359 375		Sum annen langsiktig gjeld	10 359 375	11 171 875
<hr/>					
2021	2022		Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2022	2021
15 234 375	14 421 875		Gjeld til kredittinstitusjoner	32 784 307	27 504 283
15 234 375	14 421 875		Sum	32 784 307	27 504 283
<hr/>					
2021	2022		Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2022	2021
28 484 272	27 795 716		Varige driftsmidler	36 724 471	36 326 027
-	-		Varelager	52 835 663	45 687 886
-	-		Kundefordringer	24 133 930	21 332 223
28 484 272	27 795 716		Totalt	113 694 064	103 346 136



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kyvik & Co AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kyvik & Co AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Kyvik & Co AS

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
Kyvik & Co AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 12. april 2023
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad
statsautorisert revisor