



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 118 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIVEIEN 124 AS
Forretningsadresse: C/O FTM Holding AS
Rundtjernveien 70B
0672 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Melleberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		933 033	295 559
Sum inntekter		933 033	295 559
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	794 080	149 537
Sum kostnader		794 080	149 537
Driftsresultat		138 953	146 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133	561
Sum finansinntekter		133	561
Annen rentekostnad		279 824	
Sum finanskostnader		279 824	
Netto finans		-279 691	561
Ordinært resultat før skattekostnad		-140 738	146 583
Skattekostnad på ordinært resultat			4 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		-140 738	141 828
Årsresultat		-140 738	141 828
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-140 738	141 828
Sum overføringer og disponeringer		-140 738	141 828



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	15 891 279	5 128 655
Sum varige driftsmidler		15 891 279	5 128 655
Sum anleggsmidler		15 891 279	5 128 655
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	95 907	339 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 907	339 662
Sum omløpsmidler		95 907	339 662
SUM EIENDELER		15 987 186	5 468 317
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (34 071 aksjer à kr 1,00)	5, 10	34 071	34 071
Overkurs	10	894 584	894 584
Sum innskutt egenkapital		928 655	928 655
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 089	141 827
Sum opptjent egenkapital		1 089	141 827
Sum egenkapital	10	929 744	1 070 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	14 900 000	
Sum annen langsiktig gjeld		14 900 000	
Sum langsiktig gjeld		14 900 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			4 755
Kortsiktig konserngjeld		-179 028	
Annen kortsiktig gjeld		336 470	4 393 080
Sum kortsiktig gjeld		157 442	4 397 835
Sum gjeld		15 057 442	4 397 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 987 186	5 468 317



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 223790

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 118 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIVEIEN 124 AS
Forretningsadresse: C/O FTM Holding AS
Rundtjernveien 70B
0672 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Melleberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 118 628
SKIVEIEN 124 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		933 033	295 559
Sum inntekter		933 033	295 559
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	794 080	149 537
Sum kostnader		794 080	149 537
Driftsresultat		138 953	146 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133	561
Sum finansinntekter		133	561
Annen rentekostnad		279 824	
Sum finanskostnader		279 824	
Netto finans		-279 691	561
Ordinært resultat før skattekostnad		-140 738	146 583
Skattekostnad på ordinært resultat			4 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		-140 738	141 828
Årsresultat		-140 738	141 828
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-140 738	141 828
Sum overføringer og disponeringer		-140 738	141 828



Organisasjonsnr: 924 118 628
SKIVEIEN 124 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	15 891 279	5 128 655
Sum varige driftsmidler		15 891 279	5 128 655
Sum anleggsmidler		15 891 279	5 128 655
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	95 907	339 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 907	339 662
Sum omløpsmidler		95 907	339 662
SUM EIENDELER		15 987 186	5 468 317
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (34 071 aksjer à kr 1,00)	5, 10	34 071	34 071
Overkurs	10	894 584	894 584
Sum innskutt egenkapital		928 655	928 655
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 089	141 827
Sum opptjent egenkapital		1 089	141 827
Sum egenkapital	10	929 744	1 070 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	14 900 000	
Sum annen langsiktig gjeld		14 900 000	



Sum langsiktig gjeld	14 900 000	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		4 755
Kortsiktig konserngjeld	-179 028	
Annen kortsiktig gjeld	336 470	4 393 080
Sum kortsiktig gjeld	157 442	4 397 835
Sum gjeld	15 057 442	4 397 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 987 186	5 468 317



Organisasjonsnr: 924 118 628
SKIVEIEN 124 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	34071.00	1.00	34071.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ftm Holding AS	34071.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	34071.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12500.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12500.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 SKIVEIEN 124 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	34 071	1,00	34 071,00
Sum	34 071		34 071,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ftm Holding AS	34 071	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	34 071	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 128 655
Tilgang i året	10 762 624
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	15 891 279

Balanseført verdi pr. 31.12.2020 **15 891 279**

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(140 738)	
+/- Permanente forskjeller	34	
Årets skattegrunnlag	(140 704)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(140 704)	140 704



Netto forskjeller	0	(140 704)	140 704
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	140 704	(140 704)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 30 955

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	34 071	894 584	141 827	1 070 482
Årets resultat			(140 738)	(140 738)
Egenkapital 31.12.2020	34 071	894 584	1 089	929 744

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	14.900.000	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	14.900.000	0
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	15.891.279	
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	15.891.279	

Av langsiktig gjeld på kr 14.900.000 forfaller kr 11.175.000 om mer enn 5 år.