



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 211 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRONTOR AS
Forretningsadresse: Ullernchausséen 16
0379 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malling & Co Forvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	6	5 570
Sum kostnader		6	5 570
Driftsresultat		-6	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		340 000	
Sum finansinntekter		340 000	
Netto finans		340 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		339 995	-5 570
Skattekostnad på resultat	2	2 242	-1 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		337 753	-4 345
Årsresultat	6	337 753	-4 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		337 753	-4 345
Totalresultat		337 753	-4 345
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		136 430	
Udekket tap			-4 345
Avsatt til annen egenkapital		201 323	
Sum overføringer og disponeringer		337 753	-4 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		1 225
Sum immaterielle eiendeler			1 225
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 049 470	1 049 470
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		1 049 470	1 049 470
Sum anleggsmidler		1 049 470	1 050 695
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		370 575	30 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 575	30 580
Sum omløpsmidler		370 575	30 580
SUM EIENDELER		1 420 045	1 081 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		201 323	
Udekket tap		4 345	4 345
Sum opptjent egenkapital		196 978	-4 345
Sum egenkapital	6	226 978	25 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	1 055 620	1 055 620
Sum annen langsiktig gjeld		1 055 620	1 055 620
Sum langsiktig gjeld		1 055 620	1 055 620
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	1 017	
Utbytte		136 430	
Sum kortsiktig gjeld		137 447	
Sum gjeld		1 193 067	1 055 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 420 045	1 081 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 596203

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 211 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRONTOR AS
Forretningsadresse: Ullernchausséen 16
0379 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malling & Co Forvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 928 211 584
FRONTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	6	5 570
Sum kostnader		6	5 570
Driftsresultat		-6	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		340 000	
Sum finansinntekter		340 000	
Netto finans		340 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		339 995	-5 570
Skattekostnad på resultat	2	2 242	-1 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		337 753	-4 345
Årsresultat	6	337 753	-4 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		337 753	-4 345
Totalresultat		337 753	-4 345
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		136 430	
Udekket tap			-4 345
Avsatt til annen egenkapital		201 323	
Sum overføringer og disponeringer		337 753	-4 345



Organisasjonsnr: 928 211 584
FRONTOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		1 225
Sum immaterielle eiendeler			1 225
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 049 470	1 049 470
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		1 049 470	1 049 470
Sum anleggsmidler		1 049 470	1 050 695
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		370 575	30 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 575	30 580
Sum omløpsmidler		370 575	30 580
SUM EIENDELER		1 420 045	1 081 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		201 323	
Udekket tap		4 345	4 345



Sum opptjent egenkapital		196 978	-4 345
Sum egenkapital	6	226 978	25 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	1 055 620	1 055 620
Sum annen langsiktig gjeld		1 055 620	1 055 620
Sum langsiktig gjeld		1 055 620	1 055 620
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	1 017	
Utbytte		136 430	
Sum kortsiktig gjeld		137 447	
Sum gjeld		1 193 067	1 055 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 420 045	1 081 275



Organisasjonsnr: 928 211 584
FRONTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

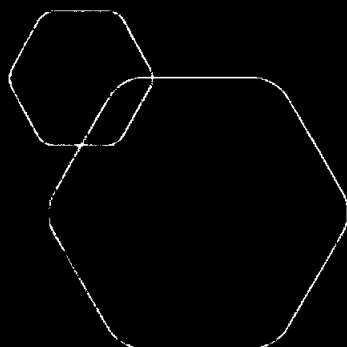
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

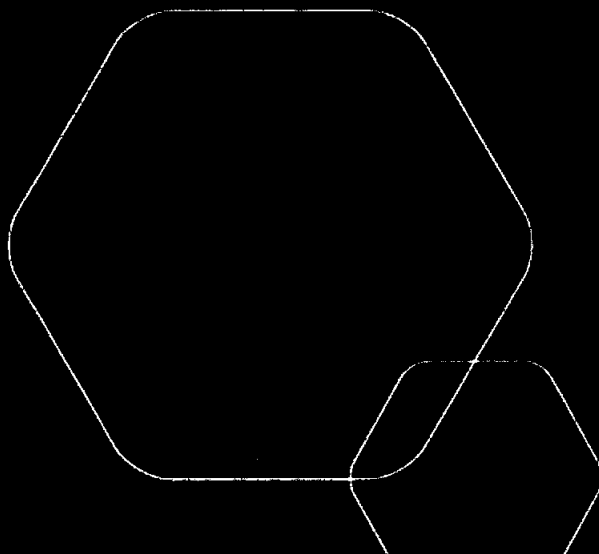
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Frontor AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 211 584



RESULTATREGNSKAP

FRONTOR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	6	5 570
Sum driftskostnader		6	5 570
Driftsresultat		-6	-5 570
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		340 000	0
Resultat av finansposter		340 000	0
Resultat før skattekostnad		339 995	-5 570
Skattekostnad på resultat	2	2 242	-1 225
Resultat		337 753	-4 345
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	337 753	-4 345
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		136 430	0
Avsatt til annen egenkapital		201 323	0
Overført til udekket tap		0	4 345
Sum overføringer		337 753	-4 345

FRONTOR AS

SIDE 2



BALANSE

FRONTOR AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	0	1 225
Sum immaterielle eiendeler		0	1 225
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 049 470	1 049 470
Sum finansielle anleggsmidler		1 049 470	1 049 470
Sum anleggsmidler		1 049 470	1 050 695
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		370 575	30 580
Sum omløpsmidler		370 575	30 580
Sum eiendeler		1 420 045	1 081 275

FRONTOR AS

SIDE 3



BALANSE

FRONTOR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		201 323	0
Udekket tap		-4 345	-4 345
Sum opptjent egenkapital		196 978	-4 345
Sum egenkapital	6	226 978	25 655
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	1 055 620	1 055 620
Sum annen langsiktig gjeld		1 055 620	1 055 620
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	1 017	0
Utbytte		136 430	0
Sum kortsiktig gjeld		137 447	0
Sum gjeld		1 193 067	1 055 620
Sum egenkapital og gjeld		1 420 045	1 081 275

Oslo, 24.05.2023
Styret i Frontor AS

Nora Benedicte Brinchmann
styreleder

Fredrik Brinchmann
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Da selskapet ikke har noen ansatte er de ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 017	0
Endring i utsatt skattefordel	1 225	-1 225
Skattekostnad ordinært resultat	2 242	-1 225
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	339 995	-5 570
Permanente forskjeller	-329 800	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	4 625	-5 570



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	1 017	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 017	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 570	-5 570
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-5 570	-5 570
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-1 225	-1 225

Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Malling & Co Markets AS	1 049 470	1 049 470
Sum	1 049 470	1 049 470

Note 4 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Gjeld fra aksjonær	163 570	163 570
Øvrig langsiktig gjeld	892 050	892 050
Sum annen langsiktig gjeld	1 055 620	1 055 620

Øvrig langsiktig gjeld har førsteprioritet pant i selskapets aksjer i Malling & Co Corporate Real Estate AS. Bokført verdi på pantsatt eiendeler er 1 049 470

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FRONTOR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
--	----------	-----------	-------------



Nora Benedicte Brinchmann 1 000 100,0 100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nora Benedicte Brinchmann	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-4 345	25 655
Pr 01.01.2022	30 000	0	0	-4 345	25 655
Årets resultat				337 753	337 753
Utbytte				-136 430	-136 430
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	196 978	226 978