



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 712 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hjeltestadvarden 50
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kortveit Tor
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		548 118	1 307 496
Annen driftsinntekt			608 552
Sum inntekter		548 118	1 916 048
Kostnader			
Varekostnad		94 108	351 865
Lønnskostnad	1	492 785	1 299 357
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	127 492	137 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		667 157	588 065
Sum kostnader		1 381 542	2 377 087
Driftsresultat		-833 424	-461 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 512	153 839
Annen finansinntekt	6	218 497	4 896
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		167 825	12 627
Sum finansinntekter		388 834	171 362
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		4 419	
Annen rentekostnad		988	808
Annen finanskostnad		163	
Sum finanskostnader		5 571	808
Netto finans		383 263	170 554
Resultat før skattekostnad		-450 161	-290 485
Skattekostnad på resultat	10		
Årsresultat	9	-450 161	-290 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-450 161	-290 485



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		-450 161	-290 485
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-450 161	-290 485
Sum overføringer og disponeringer		-450 161	-290 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		606 566	606 566
Maskiner og anlegg			21 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		402 849	508 741
Sum varige driftsmidler	2	1 009 415	1 136 907
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 069 307	2 019 307
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	3 540 979	4 822 362
Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 763 402	5 416 686
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 460 000	1 361 747
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		12 833 688	13 620 102
Sum anleggsmidler		13 843 103	14 757 009
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 540	568 636
Andre kortsiktige fordringer		3 538 010	110 706
Sum fordringer		3 548 550	679 342
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	6	1 174 424	1 000 884
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		1 174 424	1 000 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	23 873	965 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 873	965 092
Sum omløpsmidler		4 746 847	2 645 318
SUM EIENDELER		18 589 951	17 402 327
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 985 719	15 435 879
Sum opptjent egenkapital		14 985 719	15 435 879
Sum egenkapital	9	15 085 719	15 535 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 590 909	1 335 845
Øvrig langsiktig gjeld		842 103	
Sum annen langsiktig gjeld		2 433 012	1 335 845
Sum langsiktig gjeld		2 433 012	1 335 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 307	233 977
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter		59 849	134 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		994 064	162 170
Sum kortsiktig gjeld		1 071 220	530 603
Sum gjeld		3 504 232	1 866 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 589 951	17 402 327



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 563841

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 712 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hjellestadvarden 50
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kortveit Tor
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 967 712 124
REAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		548 118	1 307 496
Annen driftsinntekt			608 552
Sum inntekter		548 118	1 916 048
Kostnader			
Varekostnad		94 108	351 865
Lønnskostnad	1	492 785	1 299 357
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	127 492	137 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		667 157	588 065
Sum kostnader		1 381 542	2 377 087
Driftsresultat		-833 424	-461 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 512	153 839
Annen finansinntekt	6	218 497	4 896
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		167 825	12 627
Sum finansinntekter		388 834	171 362
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		4 419	
Annen rentekostnad		988	808
Annen finanskostnad		163	
Sum finanskostnader		5 571	808
Netto finans		383 263	170 554
Resultat før skattekostnad		-450 161	-290 485
Skattekostnad på resultat	10		
Årsresultat	9	-450 161	-290 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-450 161	-290 485
Totalresultat		-450 161	-290 485
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-450 161	-290 485



Sum overføringer og
disponeringer

-450 161

-290 485



Organisasjonsnr: 967 712 124
REAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	10					
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				606 566	606 566	
Maskiner og anlegg					21 600	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				402 849	508 741	
Sum varige driftsmidler	2	1 009 415	1 136 907			
Finansielle anleggsmidler						
Investering i datterselskap				3	2 069 307	2 019 307
Investering i annet foretak i samme konsern				3		
Lån til foretak i samme konsern				4, 5	3 540 979	4 822 362
Investeringer i tilknyttet selskap				3	5 763 402	5 416 686
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet				5	1 460 000	1 361 747
Andre langsiktige fordringer				5		
Sum finansielle anleggsmidler		12 833 688	13 620 102			
Sum anleggsmidler		13 843 103	14 757 009			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Kundefordringer				10 540	568 636	
Andre kortsiktige fordringer				3 538 010	110 706	
Sum fordringer		3 548 550	679 342			
Investeringer						
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern				3		
Markedsbaserte aksjer				6	1 174 424	1 000 884
Markedsbaserte obligasjoner				6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter				6		
Sum investeringer		1 174 424	1 000 884			



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	23 873	965 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 873	965 092
Sum omløpsmidler		4 746 847	2 645 318
SUM EIENDELER		18 589 951	17 402 327
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 985 719	15 435 879
Sum opptjent egenkapital		14 985 719	15 435 879
Sum egenkapital	9	15 085 719	15 535 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 590 909	1 335 845
Øvrig langsiktig gjeld		842 103	
Sum annen langsiktig gjeld		2 433 012	1 335 845
Sum langsiktig gjeld		2 433 012	1 335 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 307	233 977
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter		59 849	134 456
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		994 064	162 170
Sum kortsiktig gjeld		1 071 220	530 603
Sum gjeld		3 504 232	1 866 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 589 951	17 402 327



Organisasjonsnr: 967 712 124
REAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Real Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 967 712 124



RESULTATREGNSKAP

REAL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		548 118	1 307 496
Annen driftsinntekt		0	608 552
Sum driftsinntekter		548 118	1 916 048
Varekostnad		94 108	351 865
Lønnskostnad	1	492 785	1 299 357
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	127 492	137 800
Annen driftskostnad		667 157	588 065
Sum driftskostnader		1 381 542	2 377 087
Driftsresultat		-833 424	-461 039
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 512	153 839
Annen finansinntekt	6	218 497	4 896
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		167 825	12 627
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		4 419	0
Annen rentekostnad		988	808
Annen finanskostnad		163	0
Resultat av finansposter		383 263	170 554
Resultat før skattekostnad		-450 161	-290 485
Årsresultat	9	-450 161	-290 485
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		450 161	290 485
Sum overføringer		-450 161	-290 485



BALANSE

REAL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		606 566	606 566
Maskiner og anlegg		0	21 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		402 849	508 741
Sum varige driftsmidler	2	1 009 415	1 136 907
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	2 069 307	2 019 307
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	3 540 979	4 822 362
Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 763 402	5 416 686
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 460 000	1 361 747
Sum finansielle anleggsmidler		12 833 688	13 620 102
Sum anleggsmidler		13 843 103	14 757 009
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		10 540	568 636
Andre kortsiktige fordringer		3 538 010	110 706
Sum fordringer		3 548 550	679 342
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	1 174 424	1 000 884
Sum investeringer		1 174 424	1 000 884
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	23 873	965 092
Sum omløpsmidler		4 746 847	2 645 318
Sum eiendeler		18 589 951	17 402 327

REAL EIENDOM AS

SIDE 3



BALANSE

REAL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		14 985 719	15 435 879
Sum opptjent egenkapital		14 985 719	15 435 879
Sum egenkapital	9	15 085 719	15 535 879
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	1 590 909	1 335 845
Øvrig langsiktig gjeld		842 103	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 433 012	1 335 845
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 307	233 977
Skyldig offentlige avgifter		59 849	134 456
Annen kortsiktig gjeld		994 064	162 170
Sum kortsiktig gjeld		1 071 220	530 603
Sum gjeld		3 504 232	1 866 448
Sum egenkapital og gjeld		18 589 951	17 402 327

Bergen, 19.06.2025
Styret i Real Eiendom AS

Tor Kartveit
styreleder/daglig leder



REAL EIENDOM AS

967 712 124

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



REAL EIENDOM AS

967 712 124

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	568 282	1 117 982
Arbeidsgiveravgift	87 102	179 505
Andre ytelser	0	1 869
Sum	655 384	1 299 356

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	850 041	1 307 290	336 600	2 493 931
Anskaffelseskost 31.12.24	850 041	1 307 290	336 600	2 493 931
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	447 192			447 192
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24		700 724		700 724
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	447 192	700 724	336 600	1 484 516
Bokført verdi 31.12.24	402 849	606 566	0	1 009 415
Årets ordinære avskrivninger	105 892		21 600	127 492
Økonomisk levetid	3-10 år	Avskrives ikke	8 år	

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Gabriel Tichendorfsvei 39 AS	42,5 %	346 716	346 716
Vendit AS	99,4 %	1 639 307	1 349 307
Hemsedal Fritid AS	50 %	70 000	70 000
Austevoll Fritid AS	100 %	650 000	650 000
Bjelkarøy Hovedgår AS	50 %	5 416 686	5 416 686
Sum verdipapirer		8 122 709	7 832 709

Vendit er nedskrevet med NOK 290 000 i regnskapet.



REAL EIENDOM AS 967 712 124

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Foretak i samme konsern	3 540 979	4 822 362
Sum	3 540 979	4 822 362
Gjeld		
Foretak i samme konsern	1 590 909	1 335 845
Sum	1 590 909	1 335 845

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	1 460 000	1 361 747
Lån til foretak i samme konsern	3 540 979	4 822 362
Sum langsiktige fordringer	5 000 979	6 184 109

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Omløpsmidler	992 935	1 173 387	1 173 387

Markedsbaserte aksjer verdsetter etter markedsverdi, årets verdiregulering er positiv med NOK 167 825.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 4 478.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I REAL EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kortveit Tor	50	100,0	100,0



REAL EIENDOM AS

967 712 124

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	15 435 879	15 535 879
Årets resultat				-450 161	-450 161
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	14 985 719	15 085 719

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-450 161
Permanente forskjeller	-129 145
Endring i midlertidige forskjeller	85 489
Skattepliktig inntekt	-493 816
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Varige driftsmidler	-562 824
Fordringer	-47 589
Gevinst – og tapskonto	184 286
Sum	-426 127
Akkumulert fremførbart underskudd	-699 849
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 125 976
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Torvund **Revisjon AS**

Revisjon - Skatt - Rådgivning

Torvund Revisjon AS
Kanalveien 52c
5068 Bergen

NO 993 550 914 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Real Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Real Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 450 161. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Torvund ***Revisjon AS***

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 19. juni 2025
Torvund Revisjon AS

Kristian Torvund
Statsautorisert revisor