



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 105 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TA SOLLI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Søderlundmyra 33  
8622 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solli Trond-Are  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			300 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 100	2 100
Annen driftskostnad		50 330	36 261
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 430</b>	<b>38 361</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 430</b>	<b>261 639</b>
Annen rentekostnad		100 848	93 976
Annen finanskostnad		63	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 911</b>	<b>93 976</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 911</b>	<b>-93 976</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-153 341</b>	<b>167 663</b>
Skattekostnad på resultat		-33 664	36 940
<b>Årsresultat</b>		<b>-119 677</b>	<b>130 723</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-119 677</b>	<b>130 723</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-119 677</b>	<b>130 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-119 677	130 723
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-119 677</b>	<b>130 723</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		92 603	58 939
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>92 603</b>	<b>58 939</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		459 835	461 935
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>459 835</b>	<b>461 935</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>582 438</b>	<b>550 874</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 336 878	2 721 430
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 336 878</b>	<b>2 721 430</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		299 916	266 401
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>299 916</b>	<b>266 401</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 636 794</b>	<b>2 987 831</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 219 232</b>	<b>3 538 705</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital		130 000	130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 729 357	1 849 034
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 729 357</b>	<b>1 849 034</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 859 357</b>	<b>1 979 034</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 270 732	1 436 476
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 270 732</b>	<b>1 436 476</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 270 732</b>	<b>1 436 476</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 085	58 461
Betalbar skatt			34 676
Annen kortsiktig gjeld		30 059	30 059
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 143</b>	<b>123 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 359 875</b>	<b>1 559 671</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 219 232</b>	<b>3 538 705</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463259

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 105 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TA SOLLI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Søderlundmyra 33  
8622 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solli Trond-Are  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 105 052  
TA SOLLI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			300 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 100	2 100
Annen driftskostnad		50 330	36 261
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 430</b>	<b>38 361</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 430</b>	<b>261 639</b>
Annen rentekostnad		100 848	93 976
Annen finanskostnad		63	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 911</b>	<b>93 976</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 911</b>	<b>-93 976</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-153 341</b>	<b>167 663</b>
Skattekostnad på resultat		-33 664	36 940
<b>Årsresultat</b>		<b>-119 677</b>	<b>130 723</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-119 677</b>	<b>130 723</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-119 677</b>	<b>130 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-119 677	130 723
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-119 677</b>	<b>130 723</b>



Organisasjonsnr: 997 105 052  
TA SOLLI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 92 603 58 939  
Sum immaterielle eiendeler 92 603 58 939

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 459 835 461 935  
Sum varige driftsmidler 459 835 461 935

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern

Sum finansielle 30 000 30 000  
anleggsmidler 30 000 30 000

Sum anleggsmidler 582 438 550 874

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer 2 336 878 2 721 430  
2 336 878 2 721 430

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd, 299 916 266 401  
kontanter og lignende 299 916 266 401

Sum omløpsmidler 2 636 794 2 987 831

SUM EIENDELER 3 219 232 3 538 705

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital 130 000 130 000  
130 000 130 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 729 357 1 849 034



Sum opptjent egenkapital	1 729 357	1 849 034
Sum egenkapital	1 859 357	1 979 034
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 270 732	1 436 476
Sum annen langsiktig gjeld	1 270 732	1 436 476
Sum langsiktig gjeld	1 270 732	1 436 476
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	59 085	58 461
Betalbar skatt		34 676
Annen kortsiktig gjeld	30 059	30 059
Sum kortsiktig gjeld	89 143	123 195
Sum gjeld	1 359 875	1 559 671
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 219 232</b>	<b>3 538 705</b>



Organisasjonsnr: 997 105 052  
TA SOLLI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Ta Solli Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 105 052



## Resultatregnskap

Ta Solli Eiendom AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		0	300 000
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>300 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 100	2 100
Annen driftskostnad		50 330	36 261
Sum driftskostnader		<u>52 430</u>	<u>38 361</u>
Driftsresultat		<u>-52 430</u>	<u>261 639</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		100 848	93 976
Annen finanskostnad		63	0
Resultat av finansposter		<u>-100 911</u>	<u>-93 976</u>
Resultat før skattekostnad		-153 341	167 663
Skattekostnad på resultat		-33 664	36 940
Resultat		<u>-119 677</u>	<u>130 723</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>-119 677</u>	<u>130 723</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-119 677	130 723
Sum overføringer		<u>-119 677</u>	<u>130 723</u>



## Balanse

### Ta Solli Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		92 603	58 939
Sum immaterielle eiendeler		<u>92 603</u>	<u>58 939</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		459 835	461 935
Sum varige driftsmidler		<u>459 835</u>	<u>461 935</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>582 438</u>	<u>550 874</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 336 878	2 721 430
Sum fordringer		<u>2 336 878</u>	<u>2 721 430</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		299 916	266 401
Sum omløpsmidler		<u>2 636 794</u>	<u>2 987 831</u>
Sum eiendeler		<u>3 219 232</u>	<u>3 538 705</u>



## Balanse

### Ta Solli Eiendom AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		<u>130 000</u>	<u>130 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 729 357	1 849 034
Sum opptjent egenkapital		<u>1 729 357</u>	<u>1 849 034</u>
Sum egenkapital		<u>1 859 357</u>	<u>1 979 034</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 270 732	1 436 476
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 270 732</u>	<u>1 436 476</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 085	58 461
Betalbar skatt		0	34 676
Annen kortsiktig gjeld		30 059	30 059
Sum kortsiktig gjeld		<u>89 143</u>	<u>123 195</u>
Sum gjeld		<u>1 359 875</u>	<u>1 559 671</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 219 232</u>	<u>3 538 705</u>
Mo i Rana .			
Trond A Solli			



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.