



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 662 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: I STAND SANDANE AS  
Forretningsadresse: Teina 7  
6823 SANDANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kristian Sægrov  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		87 200	
<b>Sum inntekter</b>		<b>87 200</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 380	
Annen driftskostnad		91 610	17 318
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 990</b>	<b>17 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 790</b>	<b>-17 318</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		263	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-230</b>	<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 020</b>	<b>-17 314</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 020</b>	<b>-17 314</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-42 020</b>	<b>-17 314</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-42 020</b>	<b>-17 314</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-42 020</b>	<b>-17 314</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			-17 314
Overført fra annen egenkapital		-42 020	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-42 020</b>	<b>-17 314</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 851 838	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 851 838</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 851 838</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>463 257</b>	<b>463 257</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		132 784	
<b>Sum fordringer</b>		<b>132 784</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 438	14 141
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 438</b>	<b>14 141</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>642 478</b>	<b>477 398</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 494 317</b>	<b>477 398</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		350 000	350 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital		-8 055	-8 055
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>341 945</b>	<b>341 945</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-135 486	-93 466
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-135 486</b>	<b>-93 466</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>206 459</b>	<b>248 479</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 358 842	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 358 842</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 358 842</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		667 198	3 919
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		36 818	
Kortsiktig konserngjeld		225 000	225 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>929 016</b>	<b>228 919</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 287 858</b>	<b>228 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 494 317</b>	<b>477 398</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 698688

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 662 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: I STAND SANDANE AS  
Forretningsadresse: Teina 7  
6823 SANDANE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kristian Sægrov  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 662 932  
ISTAND SANDANE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		87 200	
<b>Sum inntekter</b>		<b>87 200</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 380	
Annen driftskostnad		91 610	17 318
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 990</b>	<b>17 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 790</b>	<b>-17 318</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		263	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-230</b>	<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 020</b>	<b>-17 314</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 020</b>	<b>-17 314</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-42 020</b>	<b>-17 314</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-42 020</b>	<b>-17 314</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-42 020</b>	<b>-17 314</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			-17 314
Overført fra annen egenkapital		-42 020	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-42 020</b>	<b>-17 314</b>



Organisasjonsnr: 917 662 932  
ISTAND SANDANE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 851 838	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 851 838</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 851 838</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>463 257</b>	<b>463 257</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		132 784	
<b>Sum fordringer</b>		<b>132 784</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		46 438	14 141
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 438</b>	<b>14 141</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>642 478</b>	<b>477 398</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 494 317</b>	<b>477 398</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		-8 055	-8 055
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>341 945</b>	<b>341 945</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-135 486	-93 466
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-135 486</b>	<b>-93 466</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>206 459</b>	<b>248 479</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 358 842	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 358 842</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 358 842</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		667 198	3 919
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		36 818	
Kortsiktig konserngjeld		225 000	225 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>929 016</b>	<b>228 919</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 287 858</b>	<b>228 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 494 317</b>	<b>477 398</b>



Organisasjonsnr: 917 662 932  
ISTAND SANDANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Istand Sandane AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 662 932



## RESULTATREGNSKAP

### ISTAND SANDANE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		87 200	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>87 200</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 380	0
Annen driftskostnad		91 610	17 318
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>128 990</b>	<b>17 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 790</b>	<b>-17 318</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		33	4
Annen rentekostnad		263	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-230</b>	<b>4</b>
Resultat før skattekostnad		-42 020	-17 314
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-42 020</b>	<b>-17 314</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-17 314
Overført fra annen egenkapital		42 020	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-42 020</b>	<b>-17 314</b>



### BALANSE

#### ISTAND SANDANE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 851 838	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 851 838</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 851 838</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		463 257	463 257
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		132 784	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>132 784</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 438	14 141
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>642 478</b>	<b>477 398</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 494 317</b>	<b>477 398</b>



## BALANSE

### ISTAND SANDANE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		-8 055	-8 055
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>341 945</b>	<b>341 945</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	-135 486	-93 466
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-135 486</b>	<b>-93 466</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>206 459</b>	<b>248 479</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 358 842	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 358 842</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		667 198	3 919
Skyldig offentlige avgifter		36 818	0
Konserngjeld		225 000	225 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>929 016</b>	<b>228 919</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 287 858</b>	<b>228 919</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 494 317</b>	<b>477 398</b>

Skei, 10.07.2024  
Styret i Istand Sandane AS

Anders Kristian Sægrov  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 889 218	2 889 218
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 889 218</b>	<b>2 889 218</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	37 380	37 380
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 851 838</b>	<b>2 851 838</b>
Årets ordinære avskrivninger	37 380	37 380



Økonomisk levetid

40 år

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-42 020	-17 314
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	29 101	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 919</b>	<b>-17 314</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	4 899	0	-4 899
Fordringer	-34 000	0	34 000
<b>Sum</b>	<b>-29 101</b>	<b>0</b>	<b>29 101</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-114 439	-101 520	12 919
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	143 540	101 520	-42 020
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	350 000	0	-8 055	-93 466	248 479
Årets resultat				-42 020	-42 020
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>350 000</b>	<b>0</b>	<b>-8 055</b>	<b>-135 486</b>	<b>206 459</b>



**Note 5 Fortsatt drift**

Selskapets egenkapital er tilfredsstillende.

Årsrekneskapen er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetninga er tilstede.