



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 148 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERJE HOLDING AS
Forretningsadresse: Ankerveien 1C
3133 DUKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	5	76 000	
Annen driftsinntekt	6	255 300	
Sum inntekter		331 300	
Kostnader			
Lønnskostnad	4	90 666	77 738
Avskrivning	6	126 500	82 000
Annen driftskostnad		110 400	79 956
Sum kostnader		327 566	239 694
Driftsresultat		3 734	-239 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	3 075 000	4 925 000
Annen renteinntekt	5	323 031	314 950
Sum finansinntekter		3 398 031	5 239 950
Netto finans		3 398 031	5 239 950
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	65 250	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 336 515	5 000 256
Årsresultat		3 336 515	5 000 256
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-3 336 515	-5 000 256
Sum overføringer og disponeringer		-3 336 515	-5 000 256



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	6	639 800	88 000
Sum varige driftsmidler		639 800	88 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 250 000	1 250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 251 565	6 510 530
Investeringer i andre aksjer og andeler	1	31 902	31 902
Sum finansielle anleggsmidler		7 533 467	7 792 432
Sum anleggsmidler		8 173 267	7 880 432
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	40 000	
Andre fordringer	5	729 173	
Sum fordringer		769 173	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 731 306	866 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 731 306	866 968
Sum omløpsmidler		2 500 479	866 968
SUM EIENDELER		10 673 746	8 747 400

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	1 137 500	1 137 500
Sum innskutt egenkapital		1 237 500	1 237 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	8 633 970	6 397 455
Sum opptjent egenkapital		8 633 970	6 397 455
Sum egenkapital		9 871 470	7 634 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	58 770	
Sum avsetninger for forpliktelser		58 770	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		58 770	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	6 480	
Skyldige offentlige avgifter	7	12 092	12 951
Annen kortsiktig gjeld	5	724 934	1 099 494
Sum kortsiktig gjeld		743 506	1 112 445
Sum gjeld		802 276	1 112 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 673 746	8 747 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 453397

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 148 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERJE HOLDING AS
Forretningsadresse: Ankerveien 1C
3133 DUKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 148 915
TERJE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	5	76 000	
Annen driftsinntekt	6	255 300	
Sum inntekter		331 300	
Kostnader			
Lønnskostnad	4	90 666	77 738
Avskrivning	6	126 500	82 000
Annen driftskostnad		110 400	79 956
Sum kostnader		327 566	239 694
Driftsresultat		3 734	-239 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	3 075 000	4 925 000
Annen renteinntekt	5	323 031	314 950
Sum finansinntekter		3 398 031	5 239 950
Netto finans		3 398 031	5 239 950
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	65 250	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 336 515	5 000 256
Årsresultat		3 336 515	5 000 256
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-3 336 515	-5 000 256
Sum overføringer og disponeringer		-3 336 515	-5 000 256



Organisasjonsnr: 989 148 915
TERJE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	6	639 800	88 000
Sum varige driftsmidler		639 800	88 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	1	1 250 000	1 250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5	6 251 565	6 510 530
Investeringer i andre aksjer og andeler			
	1	31 902	31 902
Sum finansielle anleggsmidler		7 533 467	7 792 432
Sum anleggsmidler		8 173 267	7 880 432
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	5	40 000	
Andre fordringer			
	5	729 173	
Sum fordringer		769 173	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	7	1 731 306	866 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 731 306	866 968
Sum omløpsmidler		2 500 479	866 968
SUM EIENDELER		10 673 746	8 747 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000



Overkurs	2	1 137 500	1 137 500
Sum innskutt egenkapital		1 237 500	1 237 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	8 633 970	6 397 455
Sum opptjent egenkapital		8 633 970	6 397 455
Sum egenkapital		9 871 470	7 634 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	58 770	
Sum avsetninger for forpliktelser		58 770	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		58 770	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	6 480	
Skyldige offentlige avgifter	7	12 092	12 951
Annen kortsiktig gjeld	5	724 934	1 099 494
Sum kortsiktig gjeld		743 506	1 112 445
Sum gjeld		802 276	1 112 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 673 746	8 747 400



Organisasjonsnr: 989 148 915
TERJE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Terje Næss	100.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62728.00	48192.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27938.00	29546.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90666.00	77738.00

Note
4

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	209088.00		

Note



4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
ET Eiendom AS	50.00%	50.00%	12061674.00	6412401.00



TERJE HOLDING AS

Org.nr. 989 148 915

Årsregnskap 2020

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Terje Holding AS

Org. nr. 989148915

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	5	76 000	0
Annen driftsinntekt	6	255 300	0
Sum driftsinntekter		331 300	
Driftskostnader			
Lønnskostnad	4	90 666	77 738
Avskrivning	6	126 500	82 000
Annen driftskostnad		110 400	79 956
Sum driftskostnader		327 566	239 694
DRIFTSRESULTAT		3 734	-239 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	3 075 000	4 925 000
Annen renteinntekt	5	323 031	314 950
Sum finansinntekter		3 398 031	5 239 950
Netto finansposter		3 398 031	5 239 950
Ordinært resultat før skattekostnad		3 401 765	5 000 256
Skattekostnad på ordinært resultat	3	65 250	0
ÅRSRESULTAT		3 336 515	5 000 256
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-3 336 515	-5 000 256
Sum overføringer og disponeringer		-3 336 515	-5 000 256



Terje Holding AS

Org. nr: 989148915


Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	6	639 800	88 000
Sum varige driftsmidler		639 800	88 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 250 000	1 250 000
Fordring på tilknyttet selskap/felleskontrollert virksomhet	5	6 251 565	6 510 530
Investeringer i andre aksjer og andeler	1	31 902	31 902
Sum finansielle anleggsmidler		7 533 467	7 792 432
Sum anleggsmidler		8 173 267	7 880 432
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	40 000	0
Andre fordringer	5	729 173	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 731 306	866 968
Sum omløpsmidler		2 500 479	866 968
SUM EIENDELER		10 673 746	8 747 400

**Terje Holding AS**

Org. nr: 989148915

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Akejekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	1 137 500	1 137 500
Sum innskutt egenkapital		1 237 500	1 237 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	8 633 970	6 397 455
Sum opptjent egenkapital		8 633 970	6 397 455
Sum egenkapital		9 871 470	7 634 955
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	58 770	0
Sum avsetninger for forpliktelser		58 770	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		58 770	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	6 480	0
Skyldige offentlige avgifter	7	12 092	12 951
Annen kortsiktig gjeld	5	724 934	1 099 494
Sum kortsiktig gjeld		743 506	1 112 445
Sum gjeld		802 276	1 112 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 673 746	8 747 400

Færder, 14.04.2021


Terje Næss
Styreleder / enestyre



Terje Holding AS Org.nr. 989 148 915

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Investering i tilknyttet selskap og øvrige aksjer og andeler

Investeringer i tilknyttet selskap og øvrige aksjer og andeler er vurdert til kostmetoden, med nedskrivning til antatt virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Aksjer i tilknyttet selskap og øvrige aksjer og andeler

Tilknyttet selskap	Eier- og		Kommune	Kostpris	Egenkapital	Årsresultat
	stemmeandel	Ervervet				
ET Eiendom AS (konsern)	50 %	2005	Færder	1 250 000	12 061 674	6 412 401
Øvrige aksjer og andeler			Antall	Pålydende	Kostpris	Bokført verdi
Wireless-M2M AS			46	100	100 000	2
AD-Gruppen Invest AS			4 880	1	31 900	31 900
Nøtterøy Håndball Invest DA			12,5 %		0	0
					131 900	31 902

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjeeler	Aksjer	Eierandel
Terje Næss - styreleder/enestyre	100	100,0 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Spesifikasjon av endring i egenkapitalen:	Aksje- kapital	Over- kurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	1 137 500	6 397 455	7 634 955
Tilleggsutbytte for 2019			-1 100 000	-1 100 000
Årets resultat			3 336 515	3 336 515
Sum egenkapital 31.12.	100 000	1 137 500	8 633 970	9 871 470



Terje Holding AS

Org.nr. 989 148 915

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 Skatt

	2020	2019
Betalbar skatt	6 480	0
Endring utsatt skatt	58 770	0
Skattekostnad på ordinært resultat	65 250	0
Grunnlaget for utsatt skatt(-) / skattefordel:	2020	2019
Midlertidige forskjeller i varige driftsmidler	-267 138	42 078
Fremførbart skattemessig underskudd	0	80 344
	-267 138	122 422
Herav utsatt skattefordel	-58 770	26 933
Skattesats	22 %	22 %

I h.h.t GRS for små foretak har selskapet valgt å holde utsatt skattefordel per 31.12.2019 utenfor regnskapet.

Note 4 Lønn, ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2020	2019
Lønn	62 728	48 192
Arbeidsgiveravgift	27 938	29 546
	90 666	77 738
Gjennomsnittlig antall årsverk	0,50	0,50

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

	2020	2019
Daglig leder	209 088	209 542
Styre	0	0

Selskapet har fravalgt revisjon i henhold til aksjeloven § 7-6.

Note 5 Nærstående parter

Terje Holding AS eier 50 % av aksjene i ET Eiendom AS.
ET Eiendom AS eier 100 % av aksjene i NøBa Eiendom AS og Nøtterø Bakeri & Konditori Engros AS.

Følgende transaksjoner har funnet sted:	2020	2019
Inntektsført konsulentonorar fra underliggende selskaper	76 000	0
Renteinntekter fra NøBa Eiendom AS	322 379	312 416
Aksjeutbytte fra tilknyttet selskap	3 075 000	4 925 000
Fordringer per 31.12:	2020	2019
Langsiktig fordring på NøBa Eiendom AS	6 251 565	6 510 530
Kundefordring på underliggende selskaper	40 000	0
Kortsiktig fordring på tilknyttet selskap og underliggende selskap	726 048	0
Kortsiktig gjeld til eneksjonær	24 494	24 494
Kortsiktig gjeld til tilknyttet selskap	700 000	1 075 000



Terje Holding AS
Org.nr. 989 148 915

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Varige driftsmidler

	Driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	410 012
Tilgang	698 000
Avgang	<u>-410 012</u>
Anskaffelseskost 31.12	698 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-58 200
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	<u>0</u>
Balansført verdi 31.12	<u>639 800</u>
Årets lineære avskrivninger	126 500
Årets nedskrivninger	0
Avskrivningssats	20 %

Det er solgt driftsmiddel med en regnskapsmessig gevinst på NOK 255.300. Beløpet er inkludert i annen driftsinntekt.

Note 7 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	1	152
Skyldig skattetrekk	8 228	8 032

Bankkonto for skattetrekk er kun delvis benyttet i tråd med gjeldende regelverk. Skyldig skattetrekk er betalt ved forfall i januar 2021.