



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 684 577
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	BOLIGSAMEIET FURUKOLLEN PARK 1
Forretningsadresse:	Malmbryggen Vestre gate 2 4836 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Solveig Helljesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	3 211 405	1 249 160
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 211 405</b>	<b>1 249 160</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	50 499	34 230
Annen driftskostnad	3,4,5	3 747 700	742 251
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 798 200</b>	<b>776 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-586 795</b>	<b>472 679</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 987	13 955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 987</b>	<b>13 955</b>
Annen rentekostnad		207 550	184 567
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>207 550</b>	<b>184 567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>179 563</b>	<b>170 612</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-766 357</b>	<b>302 067</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-766 357</b>	<b>302 067</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-766 357</b>	<b>302 067</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-766 357	302 067
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-766 357</b>	<b>302 067</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		826	4 061
Andre fordringer		248 044	220 131
Sum fordringer		248 870	224 192
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		803 991	511 038
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		803 991	511 038
Sum omløpsmidler		1 052 861	735 230
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 052 861</b>	<b>735 230</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-3 322 922	-2 556 564
Sum opptjent egenkapital		-3 322 922	-2 556 564
Sum egenkapital	6	-3 322 922	-2 556 564
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 815 000	3 093 773
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 815 000</b>	<b>3 093 773</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 815 000</b>	<b>3 093 773</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		503 319	189 315
Annen kortsiktig gjeld		57 463	8 706
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>560 782</b>	<b>198 021</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 375 782</b>	<b>3 291 794</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 052 861</b>	<b>735 230</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 428544

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 684 577  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET FURUKOLLEN PARK 1  
Forretningsadresse: Malmbryggen  
Vestre gate 2  
4836 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solveig Helljesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 992 684 577  
BOLIGSAMEIET FURUKOLLEN PARK 1

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	3 211 405	1 249 160
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 211 405</b>	<b>1 249 160</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	50 499	34 230
Annen driftskostnad	3, 4, 5	3 747 700	742 251
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 798 200</b>	<b>776 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-586 795</b>	<b>472 679</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 987	13 955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 987</b>	<b>13 955</b>
Annen rentekostnad		207 550	184 567
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>207 550</b>	<b>184 567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>179 563</b>	<b>170 612</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-766 357</b>	<b>302 067</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-766 357</b>	<b>302 067</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-766 357</b>	<b>302 067</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-766 357	302 067
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-766 357</b>	<b>302 067</b>



Organisasjonsnr: 992 684 577  
BOLIGSAMEIET FURUKOLLEN PARK 1

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		826	4 061
Andre fordringer		248 044	220 131
Sum fordringer		248 870	224 192

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		803 991	511 038
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		803 991	511 038

Sum omløpsmidler		1 052 861	735 230
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		1 052 861	735 230
---------------	--	-----------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-3 322 922	-2 556 564
Sum opptjent egenkapital		-3 322 922	-2 556 564

Sum egenkapital	6	-3 322 922	-2 556 564
-----------------	---	------------	------------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 815 000	3 093 773
Sum annen langsiktig gjeld		3 815 000	3 093 773

Sum langsiktig gjeld		3 815 000	3 093 773
----------------------	--	-----------	-----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		503 319	189 315
-----------------	--	---------	---------



Annen kortsiktig gjeld	57 463	8 706
Sum kortsiktig gjeld	560 782	198 021
Sum gjeld	4 375 782	3 291 794
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 052 861</b>	<b>735 230</b>



Organisasjonsnr: 992 684 577  
BOLIGSAMEIET FURUKOLLEN PARK 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024
<b>Inntekter</b>				
Inntekter fellesutgifter		1 082 136	1 082 136	1 082 184
Innbetalt tv og internett		166 920	159 224	160 368
Andre innbetalinger	1	1 962 349	7 800	7 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 211 405</b>	<b>1 249 160</b>	<b>1 250 352</b>
<b>Driftskostnader</b>				
Lønnskostnader	2	50 499	34 230	34 230
Revisjonshonorar	3	11 625	11 000	12 000
Årskontigent boligbyggelag		9 880	7 800	7 800
Forretningsførerhonorar bbl		68 364	64 494	68 366
Kommunale avgifter		101 611	96 636	110 000
Tv og internett utgifter		166 786	159 130	160 368
Forsikring		171 640	158 189	188 000
Vaktmester tjenester abbl		3 310	1 850	10 000
Vedlikehold	4	3 035 288	108 311	244 000
Elektrisk energi		41 670	29 243	30 000
Andre driftskostnader	5	137 526	105 598	88 588
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 798 200</b>	<b>776 481</b>	<b>953 352</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-586 795</b>	<b>472 679</b>	<b>297 000</b>
<b>Finansinntekt- og kostnad</b>				
Renteinntekter		27 987	13 955	18 000
Rentekostnad		207 550	184 567	210 000
Avdrag		0	0	105 000
<b>Resultat av finansinntekt- og kostnad</b>		<b>179 563</b>	<b>170 612</b>	<b>297 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-766 357</b>	<b>302 067</b>	<b>0</b>
Overført opptjent egenkapital		-766 357	302 067	0
<b>Sum disponert</b>		<b>-766 357</b>	<b>302 067</b>	<b>0</b>



## Balanse

	Note	Balanse 31.12.24	Balanse 31.12.23
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		826	4 061
Andre fordringer		248 044	220 131
Innestående på driftskonto		803 991	511 038
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 052 861</b>	<b>735 230</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 052 861</b>	<b>735 230</b>



## Balanse

	Note	Balanse 31.12.24	Balanse 31.12.23
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Oppjent egenkapital		-3 322 922	-2 556 564
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-3 322 922</b>	<b>-2 556 564</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld	7	3 815 000	3 093 773
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 815 000</b>	<b>3 093 773</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		3 410	0
Leverandørgjeld		503 319	189 315
Annen kortsiktig gjeld		54 053	8 706
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>560 782</b>	<b>198 021</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 375 782</b>	<b>3 291 794</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 052 861</b>	<b>735 230</b>

Boligsameiet Furukollen Park I

Arendal , 04.04.25

Solveig Helljesen  
Styreleder

Ruben Wåge Kristiansen  
Styremedlem

Vera Gjernes  
Styremedlem



## Noter Boligsameiet Furukollen Park I

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, samt god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet dette året er satt opp under denne forutsetningen.

Det foreligger ett vedlikeholdsbehov og dette bør sjekkes nærmere ved kjøp av leilighet

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter. På denne siden presenteres sameiets tilhørende noter.

### Note 1 - Andre innbetalinger

	2024	2023
3608 Annen innbetaling	7 800	7 800
3609 Andre inntekter	1 954 049	0
3690 Andre leieinntekter	500	0
<b>Sum</b>	<b>1 962 349</b>	<b>7 800</b>

Konto 3608: Tillegg for dugnad, konto 3609: Innbetalt fra beboerne i forbindelse med takprosjekt, kto 3690: Leie av bod

### Note 2 - Lønnskostnader

	2024	2023
5300 Styrehonorar	39 000	30 000
5302 Gavekort utbetalt som styrehonorar	6 000	0
5400 Arbeidsgiveravgift	5 499	4 230
<b>Sum</b>	<b>50 499</b>	<b>34 230</b>

Sameiet har ingen ansatte.

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Revisjonshonorar

	2024	2023
6700 Revisjon	11 625	11 000
<b>Sum</b>	<b>11 625</b>	<b>11 000</b>

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.



## Noter Boligsameiet Furukollen Park I

### Note 4 - Vedlikehold

	2024	2023
6600 Forsikringskader	30 000	0
6601 Vedlikehold Bygg	5 411	27 102
6602 Vedlikehold Elektro	9 209	9 979
6604 Vedlikehold Utvendig	1 708	6 869
6605 Vedlikehold Heis	75 319	64 361
6611 Per. vedlikehold Bygg	2 906 143	0
6650 Lovpålagt HMS	7 500	0
<b>Sum</b>	<b>3 035 288</b>	<b>108 311</b>

Sameierne er forpliktet til å dekke løpende vedlikehold ved ekstra innbetaling når vedlikeholdsbehovet er tilstede. Det er ikke foretatt noen avsetning i regnskapet for jevnlig maling eller for mindre forefallende arbeid.

### Note 5 - Andre driftskostnader

	2024	2023
6360 Renhold, sanitærartikler	53 550	50 125
6619 Andre driftskostnader	10 970	24 318
6620 Snørydding	19 894	26 157
6720 Annen rådgivning	46 425	0
7710 Kostnader vedr. styrearbeid	475	1 607
7720 Årsmøte	1 250	0
7770 Bank- og kortgebyr, betalingsg	3 162	2 992
7771 Termingebyr langsiktig gjeld	1 800	400
<b>Sum</b>	<b>137 526</b>	<b>105 598</b>

### Note 6 - Egenkapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Annen egenkapital 01.01	-2 556 564	-2 858 631
Årets resultat	-766 357	302 067
<b>Sum egenkapital 31.12</b>	<b>-3 322 922</b>	<b>-2 556 564</b>

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Sameiet har utført nødvendig vedlikehold og det er tatt opp lån for å finansiere dette. Sameierne dekker de løpende forpliktelsene i sameiet.



## Noter Boligsameiet Furukollen Park I

### Note 7 - Annen langsiktig gjeld

<b>Kreditor:</b>	<b>Nordea Bank Norge ASA</b>	<b>Nordea Bank Abp, filial i Norge</b>
Formål:	Refinansiering av lån + påkostning eiendom	Refinansiering samt påkostning på eiendommen
<b>Lånenummer:</b>	<b>60308126040</b>	<b>61778185678</b>
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2024	2020
Rentesats:	6.75 %	6.75 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende renter
Beregnet innfridd:	30.12.2044	20.12.2024
Opprinnelig lånebeløp:	3 815 000	5 500 000
Lånesaldo 01.01:	0	3 093 773
Avdrag i perioden:	0	3 093 773
Opptak i perioden:	3 815 000	0
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>3 815 000</b>	<b>0</b>

### Annen langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 60308126040	1	283 231	283 231
	1	278 305	278 305
	1	226 585	226 585
	1	184 716	184 716
	2	182 253	364 506
	2	177 327	354 654
	1	174 864	174 864
	1	145 310	145 310
	1	140 384	140 384
	1	128 070	128 070
	6	115 755	694 530
	1	113 292	113 292
	2	110 830	221 660
	5	100 978	504 890

### Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag

Lån 60308126040 har første avdrag 30.03.2025 med kr 16 749

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
	1	283 231	414
	1	278 305	407
	1	226 585	332
	1	184 716	270
	2	182 253	267
	2	177 327	260
	1	174 864	256
	1	145 310	213
	1	140 384	205
	1	128 070	187
	6	115 755	169
	1	113 292	166
	2	110 830	162
	5	100 978	148

## 86 Boligsameiet Furukollen Park I



Noter Boligsameiet Furukollen Park I

---

Annen langsiktig gjeld

86 Boligsameiet Furukollen Park I



Resultat og balanse med noter for Boligsameiet Furukollen Park I.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Boligsameiet Furukollen Park I**

Styreleder	Solveig Helljesen (sign.)	08.04.2025
Styremedlem	Ruben Wåge Kristiansen (sign.)	08.04.2025
Styremedlem	Vera Gjernes (sign.)	08.04.2025



Til årsmøtet i Boligsameiet Furukollen Park I

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Boligsameiet Furukollen Park I som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Arendal, 04. april 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Torbjørn Aarli  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Aarli, Torbjørn	BANKID	2025-04-10 15:48

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.