



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 460 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENTREPRENØRPARKEN AS  
Forretningsadresse: Galteråsen 15A  
5916 ISDALSTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Atle Marøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		483 483	421 495
Annen driftsinntekt			
<b>Sum inntekter</b>		<b>483 483</b>	<b>421 495</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	234 316	103 495
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 316</b>	<b>103 495</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>249 167</b>	<b>318 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			101
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>101</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			48 676
Annen rentekostnad		389 510	229 810
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>389 510</b>	<b>278 486</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-389 510</b>	<b>-278 385</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-140 343</b>	<b>39 615</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-30 875	8 715
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-109 468</b>	<b>30 900</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-109 468</b>	<b>30 900</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-109 468</b>	<b>30 900</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-109 468</b>	<b>30 900</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			30 900
Overført fra annen egenkapital		-109 468	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-109 468	30 900



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	33 151 467	12 601 404
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 151 467</b>	<b>12 601 404</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 151 467</b>	<b>12 601 404</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		262 500	
Andre kortsiktige fordringer		2 562 821	
Konsernfordringer	7	72 144	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 897 465</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 060 332	659 804
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 060 332</b>	<b>659 804</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 957 797</b>	<b>659 804</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 109 263</b>	<b>13 261 208</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (180 aksjer à kr 1 000)	3	180 000	180 000
Overkurs		7 933 000	7 933 000
Annen innskutt egenkapital		200 272	144 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 313 272</b>	<b>8 257 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		528 589	638 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>528 589</b>	<b>638 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>8 841 861</b>	<b>8 895 058</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	60 015	75 018
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>60 015</b>	<b>75 018</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	23 417 614	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 417 614</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 477 629</b>	<b>3 075 018</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	488 889	56 595
Betalbar skatt	4		27 470
Skyldige offentlige avgifter			6 183
Kortsiktig konserngjeld	7	4 300 884	1 200 884
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 789 773</b>	<b>1 291 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 267 402</b>	<b>4 366 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 109 263</b>	<b>13 261 208</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 792132

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 460 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENTREPRENØRPARKEN AS  
Forretningsadresse: Galteråsen 15A  
5916 ISDALSTØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Atle Marøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 997 460 200  
ENTREPRENØRPARKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		483 483	421 495
Annen driftsinntekt			
<b>Sum inntekter</b>		<b>483 483</b>	<b>421 495</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	234 316	103 495
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 316</b>	<b>103 495</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>249 167</b>	<b>318 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			101
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>101</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			48 676
Annen rentekostnad		389 510	229 810
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>389 510</b>	<b>278 486</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-389 510</b>	<b>-278 385</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-30 875	8 715
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-109 468</b>	<b>30 900</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-109 468</b>	<b>30 900</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-109 468</b>	<b>30 900</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-109 468</b>	<b>30 900</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			30 900
Overført fra annen egenkapital		-109 468	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-109 468</b>	<b>30 900</b>



Organisasjonsnr: 997 460 200  
ENTREPRENØRPARKEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 2, 6

**Sum varige driftsmidler**

33 151 467

12 601 404

**33 151 467**

**12 601 404**

**Sum anleggsmidler**

**33 151 467**

**12 601 404**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

262 500

Andre kortsiktige

fordringer

2 562 821

Konsernfordringer

7

72 144

**Sum fordringer**

**2 897 465**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 060 332

659 804

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**1 060 332**

**659 804**

**Sum omløpsmidler**

**3 957 797**

**659 804**

**SUM EIENDELER**

**37 109 263**

**13 261 208**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (180 aksjer

à kr 1 000)

3

180 000

180 000

Overkurs

7 933 000

7 933 000

Annen innskutt egenkapital

200 272

144 000

**Sum innskutt egenkapital**

**8 313 272**

**8 257 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

528 589

638 058

**Sum opptjent egenkapital**

**528 589**

**638 058**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>8 841 861</b>	<b>8 895 058</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	60 015	75 018
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>60 015</b>	<b>75 018</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	23 417 614	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 417 614</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 477 629</b>	<b>3 075 018</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	488 889	56 595
Betalbar skatt	4		27 470
Skyldige offentlige avgifter			6 183
Kortsiktig konserngjeld	7	4 300 884	1 200 884
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 789 773</b>	<b>1 291 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 267 402</b>	<b>4 366 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 109 263</b>	<b>13 261 208</b>



Organisasjonsnr: 997 460 200  
ENTREPRENØRPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Entreprenørparken AS

Org.nr.: 997 460 200



## Entreprenørparken AS

### Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Salgsinntekt	483 483	421 495
	Sum driftsinntekter	<u>483 483</u>	<u>421 495</u>
1	Annen driftskostnad	234 316	103 495
	Sum driftskostnader	<u>234 316</u>	<u>103 495</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<u><b>249 167</b></u>	<u><b>318 000</b></u>
	<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	0	101
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	0	48 676
	Annen rentekostnad	389 510	229 810
	Resultat av finansposter	<u>-389 510</u>	<u>-278 385</u>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<u><b>-140 343</b></u>	<u><b>39 615</b></u>
4	<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<u><b>-30 875</b></u>	<u><b>8 715</b></u>
	<b>Årsresultat</b>	<u><b>-109 468</b></u>	<u><b>30 900</b></u>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	0	30 900
	Overført fra annen egenkapital	109 468	0
	Sum overføringer	<u>-109 468</u>	<u>30 900</u>



**Entreprenørparken AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EIENDELER	2021	2020
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
2, 6	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	33 151 467	12 601 404
	Sum varige driftsmidler	<u>33 151 467</u>	<u>12 601 404</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b><u>33 151 467</u></b>	<b><u>12 601 404</u></b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	262 500	0
7	Fordring på konsernselskaper	72 144	0
	Andre kortsiktige fordringer	2 562 821	0
	Sum fordringer	<u>2 897 465</u>	<u>0</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b><u>1 060 332</u></b>	<b><u>659 804</u></b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b><u>3 957 797</u></b>	<b><u>659 804</u></b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b><u>37 109 263</u></b>	<b><u>13 261 208</u></b>



**Entreprenørparken AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3	Aksjekapital (180 aksjer à kr 1 000)	180 000	180 000
	Overkurs	7 933 000	7 933 000
	Annen innskutt egenkapital	200 272	144 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>8 313 272</u>	<u>8 257 000</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	528 589	638 058
	Sum opptjent egenkapital	<u>528 589</u>	<u>638 058</u>
<b>5</b>	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>8 841 861</u></b>	<b><u>8 895 058</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
4	Utsatt skatt	60 015	75 018
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>60 015</u>	<u>75 018</u>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	23 417 614	3 000 000
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>23 417 614</u>	<u>3 000 000</u>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
7	Leverandørgjeld	488 889	56 595
4	Betalbar skatt	0	27 470
	Skyldige offentlige avgifter	0	6 183
7	Gjeld til konsernselskaper	4 300 884	1 200 884
	Sum kortsiktig gjeld	<u>4 789 773</u>	<u>1 291 132</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>28 267 402</u></b>	<b><u>4 366 150</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>37 109 263</u></b>	<b><u>13 261 208</u></b>

Knarvik, ..... 2022

\_\_\_\_\_  
Jonny Atle Marøy  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Terje Romarheim  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Arnt Hagesæter  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bjarte Romarheim  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Morten Håkon Sognnes  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Børge Kallhovde  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stine Brandsdal  
daglig leder



## Entreprenørparken AS Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

### Inntekter

Inntekter ved varesalg regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Entreprenørparken AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<b>Honorar til revisor eks. mva utgjør:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lovpålagt revisjon	12 800	12 200
Regnskapsteknisk bistand	5 450	5 450
Skatterådgivning - teknisk oppsett av ligningspapirer	3 900	3 900
Sum	22 150	21 550

#### Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygninger</b>	<b>Tomt</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21		12 601 403	12 601 403
Tilgang kjøpte driftsmidler	20 306 128	243 935	20 550 063
Anskaffelseskost 31.12.21	20 306 128	12 845 338	33 151 466
Bokført verdi 31.12.21	20 306 128	12 845 338	33 151 466

Avskrivningsplan Ingen avskrivning

Tomt og tomteopparbeidelse er ikke grunnlag for avskrivninger. Bygget avskrives først når det er ferdigstilt i 2022.

#### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Entreprenørparken AS pr. 31.12.2021 består av en aksjeklasse:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	180	1 000	180 000
Sum	180		180 000

#### Eierstruktur

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Nordhordland Transportkontor AS	180	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	180	100 %	100 %



## Entreprenørparken AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	27 470
Endring i utsatt skatt	-30 875	-18 755
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-30 875</b>	<b>8 715</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-140 343	39 615
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	68 199	85 249
Mottatt konsernbidrag	72 144	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>124 864</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-15 872	27 470
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	15 872	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>27 470</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-140 343	39 615
Beregnet skatt av resultat før skatt	-30 875	8 715
<b>Sum</b>	<b>-30 875</b>	<b>8 715</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1	-1	0
Gevinst – og tapskonto	272 794	340 993	68 199
<b>Sum</b>	<b>272 793</b>	<b>340 992</b>	<b>68 199</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>272 793</b>	<b>340 992</b>	<b>68 199</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>60 014</b>	<b>75 018</b>	<b>15 004</b>

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>EK pr. 31.12.2020</b>	<b>180 000</b>	<b>7 933 000</b>	<b>144 000</b>	<b>638 058</b>	<b>8 895 058</b>
Årets endring i EK					
Årets resultat				-109 468	-109 468
Konsernbidrag mottatt			56 272	0	56 272
<b>EK pr. 31.12.2021</b>	<b>180 000</b>	<b>7 933 000</b>	<b>200 272</b>	<b>528 589</b>	<b>8 841 861</b>



## Entreprenørparken AS Noter til regnskapet 2021

### Note 6 Pantstillelser og garantier

<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	23 417 614	3 000 000
Sum	23 417 614	3 000 000

### **Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld og garantiansvar:**

Tomteområde	12 845 339	12 601 404
Bygninger	20 306 128	0
Kundefordringer	262 500	0
Sum	33 413 967	12 601 404

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 473 894	0
Sum	0	0

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld til selskap i samme konsern</b>		
Nordhordland Transportkontor AS kortsiktig	-4 029 143	-929 143
Nortrans AS konsernbidrag	-271 741	-271 741
Sum	-4 300 884	-1 200 884

<b>Leverandørgjeld på selskap i samme konsern</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til Nortrans AS	-35 625	-56 595
Sum	-35 625	-56 595

<b>Fordring på selskap i samme konsern</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nordhordland Transportkontor AS - konsernbidrag	72 144	0
Sum	0	0

<b>Kundefordring på selskap i samme konsern</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nortrans AS	262 500	0
Sum	0	0



# Deloitte.

Deloitte AS  
Kvernhusmyrane 13  
NO-5914 Isdalstø  
Norway

Tel: +47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Entreprenørparken AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Entreprenørparken AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 990 211 282

© Deloitte AS



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Entreprenørparken AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Knarvik, 22. juni 2022  
Deloitte AS

Pål Svendsen  
statsautorisert revisor