



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 745 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALSNØY PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kobbekbukta 23
5455 HALSNØY KLOSTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ståle Tofte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	2 926	425
Sum kostnader		2 926	425
Driftsresultat		-2 926	-425
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 926	-425
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 926	-425
Årsresultat	5	-2 926	-425
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 926	-425
Totalresultat		-2 926	-425
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 926	-425
Sum overføringer og disponeringer		-2 926	-425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		17 500	17 500
Sum immaterielle eiendeler		17 500	17 500
Sum anleggsmidler		17 500	17 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	1 556 053	1 556 053
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		999	836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		999	836
Sum omløpsmidler		1 557 052	1 556 889
SUM EIENDELER		1 574 552	1 574 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		55 515	52 589
Sum opptjent egenkapital		-55 515	-52 589
Sum egenkapital	5	-25 515	-22 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærene	4	1 600 067	1 596 978
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 067	1 596 978
Sum langsiktig gjeld		1 600 067	1 596 978
Sum gjeld		1 600 067	1 596 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 574 552	1 574 389



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 500911

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 745 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALSNØY PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kobbekbukta 23
5455 HALSNØY KLOSTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ståle Tofte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 998 745 446
HALSNØY PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	2 926	425
Sum kostnader		2 926	425
Driftsresultat		-2 926	-425
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 926	-425
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 926	-425
Årsresultat	5	-2 926	-425
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 926	-425
Totalresultat		-2 926	-425
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 926	-425
Sum overføringer og disponeringer		-2 926	-425



Organisasjonsnr: 998 745 446
HALSNØY PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		17 500	17 500
Sum immaterielle eiendeler		17 500	17 500
Sum anleggsmidler		17 500	17 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	1 556 053	1 556 053
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		999	836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		999	836
Sum omløpsmidler		1 557 052	1 556 889
SUM EIENDELER		1 574 552	1 574 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		55 515	52 589
Sum opptjent egenkapital		-55 515	-52 589
Sum egenkapital	5	-25 515	-22 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærene	4	1 600 067	1 596 978
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 067	1 596 978
Sum langsiktig gjeld		1 600 067	1 596 978
Sum gjeld		1 600 067	1 596 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 574 552	1 574 389





Organisasjonsnr: 998 745 446
HALSNØY PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Halsnøy Prosjektutvikling AS

Org. nr. 998 745 446



Resultatregnskap			
Halsnøy Prosjektutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	<u>2 926</u>	<u>425</u>
Sum driftskostnader		<u>2 926</u>	<u>425</u>
Driftsresultat		<u>-2 926</u>	<u>-425</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		<u>-2 926</u>	<u>-425</u>
Resultat		<u>-2 926</u>	<u>-425</u>
Årets resultat	5	<u>-2 926</u>	<u>-425</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>2 926</u>	<u>425</u>
Sum overføringer		<u>-2 926</u>	<u>-425</u>
Halsnøy Prosjektutvikling AS		Side 2	



Noter til årsregnskapet 2022

Halsnøy Prosjektutvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer, tomtefelt

Varer / tomtefelt er vurdert til kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og det ytes ingen godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Selskapet har ikke plikt til å tegne OTP.

Skatt, utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note nr. 1. Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styrets medlemmer. Selskapet har ikke plikt til å tegne OTP. Selskapet har fravalgt revisor.



Noter til årsregnskapet 2022

Halsnøy Prosjektutvikling AS

Note nr. 2. Tomt

Selskapet har anskaffet to eiendommer for utbygging. Regnskapsmessig behandles den som en varebeholdning. Eiendommene er bokført til kostpris.

Note nr. 3. Aksjonærer, egenkapital

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer pålydende kr 1 000. Alle aksjene eies av Tofte Eigedom AS.

Note nr. 4. Mellomværende med aksjonærene

Mellomværendet med aksjonærene er ikke rentebelastet, heller ikke pantesikret.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket underskudd	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-52 589	-22 589
Årets resultat				-2 926	-2 926
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	-55 515	-25 515