



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 483 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVANØY TOMT OG ANLEGG AS
Forretningsadresse: 6914 SVANØYBUKT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		400 542	117 168
Sum inntekter		400 542	117 168
Kostnader			
Varekostnad		149 662	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 372	73 561
Annen driftskostnad	3	231 255	182 382
Sum kostnader		447 289	255 942
Driftsresultat		-46 748	-138 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88	
Annen finansinntekt		1 855	2 007
Sum finansinntekter		1 943	2 007
Annen rentekostnad		35	
Annen finanskostnad			16
Sum finanskostnader		35	16
Netto finans		1 908	1 992
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 840	-136 783
Skattekostnad på resultat	4	-9 865	-30 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 975	-106 691
Årsresultat		-34 975	-106 691
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 975	-106 691
Totalresultat		-34 975	-106 691
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-34 975	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital			-106 691
Sum overføringer og disponeringer		-34 975	-106 691



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	118 005	108 140
Sum immaterielle eiendeler		118 005	108 140
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	226 204	291 678
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 599	6 497
Sum varige driftsmidler		228 803	298 175
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		356 808	416 315
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 991	13 750
Andre kortsiktige fordringer		29 540	16 607
Sum fordringer		84 531	30 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 187	123 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 187	123 248
Sum omløpsmidler		149 718	153 605
SUM EIENDELER		506 526	569 919

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-124 127	-124 127
Udekket tap		34 975	
Sum opptjent egenkapital		-159 102	-124 127
Sum egenkapital	6	30 898	65 873
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 531	24 344
Skyldig offentlige avgifter			2 486
Annen kortsiktig gjeld		472 096	477 217
Sum kortsiktig gjeld		475 627	504 046
Sum gjeld		475 627	504 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		506 526	569 919



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 658398

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 483 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVANØY TOMT OG ANLEGG AS
6914 SVANØYBUKT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 483 498
SVANØY TOMT OG ANLEGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		400 542	117 168
Sum inntekter		400 542	117 168
Kostnader			
Varekostnad		149 662	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 372	73 561
Annen driftskostnad	3	231 255	182 382
Sum kostnader		447 289	255 942
Driftsresultat		-46 748	-138 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88	
Annen finansinntekt		1 855	2 007
Sum finansinntekter		1 943	2 007
Annen rentekostnad		35	
Annen finanskostnad			16
Sum finanskostnader		35	16
Netto finans		1 908	1 992
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-9 865	-30 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 975	-106 691
Årsresultat		-34 975	-106 691
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 975	-106 691
Totalresultat		-34 975	-106 691
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-34 975	
Avsatt til annen egenkapital			-106 691
Sum overføringer og disponeringer		-34 975	-106 691



Organisasjonsnr: 994 483 498
SVANØY TOMT OG ANLEGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	118 005	108 140
Sum immaterielle eiendeler		118 005	108 140
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	226 204	291 678
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	2 599	6 497
Sum varige driftsmidler		228 803	298 175
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		356 808	416 315
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 991	13 750
Andre kortsiktige fordringer		29 540	16 607
Sum fordringer		84 531	30 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		65 187	123 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 187	123 248
Sum omløpsmidler		149 718	153 605
SUM EIENDELER		506 526	569 919
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-124 127	-124 127
Udekket tap		34 975	
Sum opptjent egenkapital		-159 102	-124 127
Sum egenkapital	6	30 898	65 873
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 531	24 344
Skyldig offentlige avgifter			2 486
Annen kortsiktig gjeld		472 096	477 217
Sum kortsiktig gjeld		475 627	504 046
Sum gjeld		475 627	504 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		506 526	569 919



Organisasjonsnr: 994 483 498
SVANØY TOMT OG ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Svanøy Tomt og Anlegg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 483 498



Resultatregnskap			
Svanøy Tomt og Anlegg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		400 542	117 168
Sum driftsinntekter		400 542	117 168
Varekostnad		149 662	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 372	73 561
Annen driftskostnad	3	231 255	182 382
Sum driftskostnader		447 289	255 942
Driftsresultat		-46 748	-138 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88	0
Annen finansinntekt		1 855	2 007
Annen rentekostnad		35	0
Annen finanskostnad		0	16
Resultat av finansposter		1 908	1 992
Resultat før skattekostnad		-44 840	-136 783
Skattekostnad på resultat	4	-9 865	-30 092
Resultat		-34 975	-106 691
Årsresultat		-34 975	-106 691
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-106 691
Overført til udekket tap		34 975	0
Sum overføringer		-34 975	-106 691



Balanse			
Svanøy Tomt og Anlegg AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	118 005	108 140
Sum immaterielle eiendeler		118 005	108 140
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	226 204	291 678
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 599	6 497
Sum varige driftsmidler		228 803	298 175
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		356 808	416 315
Omløpsmidler			
Kundefordringer		54 991	13 750
Andre kortsiktige fordringer		29 540	16 607
Sum fordringer		84 531	30 357
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 187	123 248
Sum omløpsmidler		149 718	153 605
Sum eiendeler		506 526	569 919



Balanse			
Svanøy Tomt og Anlegg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-124 127	-124 127
Udekket tap		-34 975	0
Sum opptjent egenkapital		-159 102	-124 127
Sum egenkapital	6	30 898	65 873
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 531	24 344
Skyldig offentlige avgifter		0	2 486
Annen kortsiktig gjeld		472 096	477 217
Sum kortsiktig gjeld		475 627	504 046
Sum gjeld		475 627	504 046
Sum egenkapital og gjeld		506 526	569 919
Florø, 30.06.2023 Styret i Svanøy Tomt og Anlegg AS			
<hr/> Tore Myklebust Styrets leder/daglig leder			
Svanøy Tomt og Anlegg AS		Side 4	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 31 .08.2009.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag,føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 404 711	80 330	1 485 041
Tilgang kjøpte driftsmidler	-3 000		-3 000
Anskaffelseskost 31.12.22	1 401 711	80 330	1 482 041
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 175 507	77 731	1 253 238
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	1 175 507	77 731	1 253 238
Bokført verdi 31.12.22	226 204	2 599	228 803
Årets ordinære avskrivninger	62 474	3 898	66 372

Note 3 Antall ansatte

Det var ingen ansatte i selskapet i 2022.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-9 865	-30 092
Skattekostnad ordinært resultat	-9 865	-30 092
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-44 840	-136 783
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 891	-8 460
Skattepliktig inntekt	-42 949	-145 243
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-23 142	-21 251	1 891
Sum	-23 142	-21 251	1 891
Akkumulert fremførbart underskudd	-513 244	-470 295	42 949
Grunnlag for utsatt skattefordel	-536 386	-491 546	44 840
Utsatt skattefordel (22 %)	-118 005	-108 140	9 865

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -34 975 etter skatt, mot kr. -106 691 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt ok og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Svanøy Tomt og Anlegg ASs produksjon vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Selv om inntektsrammen for 2022 økte betraktelig er det fortsatt knyttet betydelig usikkerhet til hvordan inntektsregimet vil utvikle seg fremover. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	190 000	0	-124 127	65 873
Årets resultat			-34 975	-34 975
Pr. 31.12.2022	190 000	0	-159 102	30 898