



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 266 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RICCO INVEST AS
Forretningsadresse: Sætrevegen 45
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Utvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		282 000	282 000
Sum inntekter		282 000	282 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	149 116	100 800
Annen driftskostnad		163 218	253 439
Sum kostnader		312 334	354 239
Driftsresultat		-30 334	-72 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 205	54 597
Annen finansinntekt		5 328	462 285
Sum finansinntekter		46 533	516 882
Annen rentekostnad		151 902	71 341
Annen finanskostnad			229 059
Sum finanskostnader		151 902	300 400
Netto finans		-105 370	216 481
Ordinært resultat før skattekostnad		-135 704	144 243
Skattekostnad på resultat	2	5 024	18 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		-140 728	125 791
Årsresultat		-140 728	125 791
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-140 728	125 791
Totalresultat		-140 728	125 791
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		-640 728	125 791



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-140 728	125 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	8 268 813	4 671 713
Sum varige driftsmidler		8 268 813	4 671 713
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	200 000	200 000
Andre fordringer		1 036 936	3 244 381
Sum finansielle anleggsmidler		1 236 936	3 444 381
Sum anleggsmidler		9 505 749	8 116 094
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 742	484 904
Sum fordringer		16 742	484 904
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 435 786	1 134 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 435 786	1 134 227
Sum omløpsmidler		1 452 528	1 619 131
SUM EIENDELER		10 958 277	9 735 224
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 366 883	7 007 611
Sum opptjent egenkapital		6 366 883	7 007 611
Sum egenkapital		6 466 883	7 107 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 949 990	2 589 994
Sum annen langsiktig gjeld		3 949 990	2 589 994
Sum langsiktig gjeld		3 949 990	2 589 994
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 091	2 700
Betalbar skatt	2	5 024	18 452
Annen kortsiktig gjeld		527 288	16 467
Sum kortsiktig gjeld		541 403	37 619
Sum gjeld		4 491 393	2 627 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 958 277	9 735 224



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 673080

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 266 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RICCO INVEST AS
Forretningsadresse: Sætrevegen 45
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Utvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 995 266 296
RICCO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		282 000	282 000
Sum inntekter		282 000	282 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		149 116	100 800
Annen driftskostnad		163 218	253 439
Sum kostnader		312 334	354 239
Driftsresultat		-30 334	-72 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 205	54 597
Annen finansinntekt		5 328	462 285
Sum finansinntekter		46 533	516 882
Annen rentekostnad		151 902	71 341
Annen finanskostnad			229 059
Sum finanskostnader		151 902	300 400
Netto finans		-105 370	216 481
Ordinært resultat før skattekostnad		-135 704	144 243
Skattekostnad på resultat 2		5 024	18 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		-140 728	125 791
Årsresultat		-140 728	125 791
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-140 728	125 791
Totalresultat		-140 728	125 791
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		-640 728	125 791
Sum overføringer og disponeringer		-140 728	125 791



Organisasjonsnr: 995 266 296
RICCO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1, 3 8 268 813 4 671 713
Sum varige driftsmidler 8 268 813 4 671 713

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 4 200 000 200 000
Andre fordringer 1 036 936 3 244 381
Sum finansielle
anleggsmidler 1 236 936 3 444 381

Sum anleggsmidler 9 505 749 8 116 094

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 16 742 484 904
Sum fordringer 16 742 484 904

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 435 786 1 134 227
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 435 786 1 134 227

Sum omløpsmidler 1 452 528 1 619 131

SUM EIENDELER 10 958 277 9 735 224

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000
aksjer á kr 100) 5 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 6 366 883 7 007 611



Sum opptjent egenkapital	6 366 883	7 007 611
Sum egenkapital	6 466 883	7 107 611
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 949 990	2 589 994
Sum annen langsiktig gjeld	3 949 990	2 589 994
Sum langsiktig gjeld	3 949 990	2 589 994
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 091	2 700
Betalbar skatt	5 024	18 452
Annen kortsiktig gjeld	527 288	16 467
Sum kortsiktig gjeld	541 403	37 619
Sum gjeld	4 491 393	2 627 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 958 277	9 735 224



Organisasjonsnr: 995 266 296
RICCO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Ricco Invest AS

Org.nr: 995 266 296

Årsregnskap

2022



Ricco Invest AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		282 000	282 000
Sum driftsinntekter		<u>282 000</u>	<u>282 000</u>
Avskrivning på driftsmidler	1	149 116	100 800
Annen driftskostnad		163 218	253 439
Sum driftskostnader		<u>312 334</u>	<u>354 239</u>
Driftsresultat		<u>-30 334</u>	<u>-72 239</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 205	54 597
Annen finansinntekt		5 328	462 285
Annen rentekostnad		151 902	71 341
Annen finanskostnad		0	229 059
Resultat av finansposter		<u>-105 370</u>	<u>216 481</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-135 704</u>	<u>144 243</u>
Skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	<u>5 024</u>	<u>18 452</u>
Resultat		<u>-140 728</u>	<u>125 791</u>
Årsresultat		<u>-140 728</u>	<u>125 791</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-640 728	125 791
Sum overføringer		<u>-140 728</u>	<u>125 791</u>



Ricco Invest AS

Balanse

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	<u>8 268 813</u>	<u>4 671 713</u>
Sum varige driftsmidler		<u>8 268 813</u>	<u>4 671 713</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	200 000	200 000
Andre fordringer		<u>1 036 936</u>	<u>3 244 381</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 236 936</u>	<u>3 444 381</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>9 505 749</u>	<u>8 116 094</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>16 742</u>	<u>484 904</u>
Sum fordringer		<u>16 742</u>	<u>484 904</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 435 786</u>	<u>1 134 227</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>1 452 528</u>	<u>1 619 131</u>
SUM EIENDELER		<u>10 958 277</u>	<u>9 735 224</u>



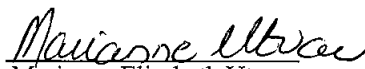
Ricco Invest AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 366 883	7 007 611
Sum opptjent egenkapital		<u>6 366 883</u>	<u>7 007 611</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>6 466 883</u>	<u>7 107 611</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 949 990	2 589 994
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 949 990</u>	<u>2 589 994</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 091	2 700
Betalbar skatt	2	5 024	18 452
Annen kortsiktig gjeld		527 288	16 467
Sum kortsiktig gjeld		<u>541 403</u>	<u>37 619</u>
SUM GJELD		<u>4 491 393</u>	<u>2 627 613</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>10 958 277</u>	<u>9 735 224</u>

Bergen, 30.06.2023


Jan Ove Utvær
styreleder


Marianne Elisabeth Utvær
styremedlem



Ricco Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av varer. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

For investeringer i verdipapirer inntektsføres utbytte i mottaksåret og gevinst/tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i andre foretak

Langsiktige plasseringer i aksjer og andeler vurderes etter den generelle vurderingsregel for anleggsmidler i regnskapsloven § 5-3.

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak vurderes kortsiktige investeringer etter den generelle vurderingsregel for omløpsmidler i regnskapslovens § 5-2.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Ricco Invest AS org.nr. 995 266 296



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatte økende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes til dagskurs ved regnskapsårets slutt.

Note 1 – Anleggsmidler

	Fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01	5 074 806
Tilgang i regnskapsåret	3 746 216
Anskaffelseskost pr. 31.12	8 821 022
Akkumulerte avskrivninger	552 209
Bokført verdi pr. 31.12	8 268 813
Årets avskrivninger	149 116
Lineære avskrivninger	50 år

Note 2 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2022	2021
Avsetning til betalbar skatt	5 024	18 452
Skattekostnad i resultatregnskapet	5 024	18 452

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-135 704	144 243
Permanente forskjeller	9 425	-210 559
Endring i midlertidige forskjeller	149 116	157 675
Fremførbart underskudd	0	-7 485
Grunnlag betalbar skatt	22 837	83 874
Avsetning til betalbar skatt, 22 % av grunnlag	5 024	18 452



Midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-552 208	-403 093	149 116
Utestående fordringer	-56 875	-56 875	0
Grunnlag utsatt skattefordel	-609 083	-459 968	
Utsatt skattefordel	-133 998	-101 193	

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 – Pantstillelser, garantier o.l.

Bokført gjeld som er sikret med pant eller lignende sikkerhet:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 949 990	2 589 994
Sum	3 949 990	2 589 994

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2022	2021
Bygninger	8 268 813	4 671 713
Sum	8 268 813	4 671 713

Note 4 – Aksjer og andeler i andre foretak

Anleggsmidler:	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
			31.12
Hus Invest AS	30 %	429 059	200 000

Note 5 – Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 100 000. Aksjekapitalen består av 1 000 aksjer pålydende kr 100. Stemmerett er lik for alle aksjer.

Pr. 31.12. hadde selskapet følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Eierandel
Jan Ove Utvær/styreleder	500	50 %
Marianne Utvær/styremedlem	500	50 %
Sum	1000	100 %



Note 6 – Endring i egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01	100 000	7 007 611	7 107 611
Tilleggsutbytte		-500 000	-500 000
Årsresultat		-140 728	140 728
Egenkapital 31.12	<u>100 000</u>	<u>6 366 883</u>	<u>6 466 883</u>

Note 7 – Lønn, godtgjørelser, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte

Selskapet har ingen ansatte og styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2022.