



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 879 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEST INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Strandgata 12
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry westgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		108 000	108 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		230 474	138 045
Sum kostnader		230 474	138 045
Driftsresultat		-122 474	-30 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		341	22
Annen finansinntekt		1 716 006	95 119
Sum finansinntekter		1 716 347	95 141
Netto finans		1 716 347	95 141
Ordinært resultat før skattekostnad		1 593 873	65 096
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 960	-6 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 599 833	71 418
Årsresultat		1 599 833	71 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 599 833	71 418
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	110 000
Overføringer annen egenkapital	1	1 449 833	-38 582
Sum overføringer og disponeringer		1 599 833	71 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		141 537	129 975
Sum immaterielle eiendeler		141 537	129 975
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 946 242	3 946 242
Sum varige driftsmidler		3 946 242	3 946 242
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		692 217	
Investeringer i aksjer og andeler	3	7 765 932	1 954 084
Sum finansielle anleggsmidler		8 458 149	1 954 084
Sum anleggsmidler		12 545 928	6 030 301
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		55 433	4 472
Sum fordringer		55 433	4 472
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		343 570	
Sum investeringer		343 570	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		294 060	58 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		294 060	58 350
Sum omløpsmidler		693 063	62 822
SUM EIENDELER		13 238 992	6 093 124



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	115 000	115 000
Sum innskutt egenkapital		115 000	115 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	12 970 278	5 822 592
Sum opptjent egenkapital		12 970 278	5 822 592
Sum egenkapital		13 085 278	5 937 592
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 714	7 184
Utbytte		150 000	110 000
Annen kortsiktig gjeld			38 348
Sum kortsiktig gjeld		153 714	155 532
Sum gjeld		153 714	155 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 238 992	6 093 124



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 438204

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 879 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEST INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Strandgata 12
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry westgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 879 258
WEST INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		108 000	108 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		230 474	138 045
Sum kostnader		230 474	138 045
Driftsresultat		-122 474	-30 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		341	22
Annen finansinntekt		1 716 006	95 119
Sum finansinntekter		1 716 347	95 141
Netto finans		1 716 347	95 141
Ordinært resultat før skattekostnad		1 593 873	65 096
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 960	-6 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 599 833	71 418
Årsresultat		1 599 833	71 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 599 833	71 418
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	110 000
Overføringer annen egenkapital	1	1 449 833	-38 582
Sum overføringer og disponeringer		1 599 833	71 418



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	115 000	115 000
Sum innskutt egenkapital		115 000	115 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	12 970 278	5 822 592
Sum opptjent egenkapital		12 970 278	5 822 592
Sum egenkapital		13 085 278	5 937 592
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 714	7 184
Utbytte		150 000	110 000
Annen kortsiktig gjeld			38 348
Sum kortsiktig gjeld		153 714	155 532
Sum gjeld		153 714	155 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 238 992	6 093 124



Organisasjonsnr: 988 879 258
WEST INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
West Investment AS**

Foretaksnr. 988879258

Utarbeidet av:



Avdeling Rauma
Gamle Romsdalsveien 2
6300 Åndalsnes
Org.nr. 936 285 066



West Investment AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum driftsinntekter		108 000	108 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		230 474	138 045
Sum driftskostnader		230 474	138 045
DRIFTSRESULTAT		(122 474)	(30 045)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		341	22
Annen finansinntekt		1 716 006	95 119
Sum finansinntekter		1 716 347	95 141
NETTO FINANSPOSTER		1 716 347	95 141
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 593 873	65 096
Skattekostnad på ordinært resultat		(5 960)	(6 322)
ORDINÆRT RESULTAT		1 599 833	71 418
ÅRSRESULTAT		1 599 833	71 418
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		150 000	110 000
Overføringer annen egenkapital	1	1 449 833	(38 582)
SUM OVERF. OG DISP.		1 599 833	71 418



West Investment AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		141 537	129 975
Sum immaterielle eiendeler		141 537	129 975
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 946 242	3 946 242
Sum varige driftsmidler		3 946 242	3 946 242
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		692 217	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	7 765 932	1 954 084
Sum finansielle anleggsmidler		8 458 149	1 954 084
SUM ANLEGGSMIDLER		12 545 928	6 030 301
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		55 433	4 472
Sum fordringer		55 433	4 472
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		343 570	0
Sum investeringer		343 570	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		294 060	58 350
SUM OMLØPSMIDLER		693 063	62 822
SUM EIENDELER		13 238 992	6 093 124
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	115 000	115 000
Sum innskutt egenkapital		115 000	115 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	12 970 278	5 822 592
Sum opptjent egenkapital		12 970 278	5 822 592
SUM EGENKAPITAL		13 085 278	5 937 592
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 714	7 184
Utbytte		150 000	110 000
Annen kortsiktig gjeld		0	38 348
SUM KORTSIKTIG GJELD		153 714	155 532
SUM GJELD		153 714	155 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 238 992	6 093 124



West Investment AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Isfjorden 31.12.2021 / 27.05.2022
I styret for West Investment AS

Harry Westgård
Styrets leder



West Investment AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Selskapet har ikke varelager.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.



West Investment AS

Noter 2021

Note 1 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	115 000	5 822 592	5 937 592
Tilført fra årsresultat	XXXX	1 449 833	1 449 833
Andre transaksjoner:	0	5 697 853	5 697 853
Pr 31.12.	115 000	12 970 278	13 085 278

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 946 242
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 946 242
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	3 946 242
Prosentats for ord.avskr	100--1

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer og verdipapirer	6 348 502	7 765 932
Andre finansielle instrumenter	153 901	153 901
Samlet balanseført verdi	6 502 403	7 919 833