



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	994 057 499
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TERTNES HOLDING AS
Forretningsadresse:	3 etasje Eidsvågveien 150 5105 EIDSVÅG I ÅSANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stein Lønne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 087 028	4 363 984
Annen driftsinntekt		410 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 497 028</b>	<b>4 363 984</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		800 762	647 908
Lønnskostnad	2	10 943 555	30 020 000
Avskrivning	3	341 438	370 250
Annen driftskostnad	2	8 261 989	5 036 498
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 347 744</b>	<b>36 074 656</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 850 716</b>	<b>-31 710 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	10 676 000	627 938 285
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 792 788	2 017 023
Annen finansinntekt		9 506 896	4 576 679
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 975 684</b>	<b>634 531 987</b>
Endring nedskrivning av finansielle eiendeler	4	-58 901 096	95 301 096
Annen finanskostnad		3 815 865	2 608 879
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-55 085 231</b>	<b>97 909 975</b>
<b>Netto finans</b>		<b>83 060 915</b>	<b>536 622 012</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>68 210 199</b>	<b>504 911 340</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>68 210 199</b>	<b>504 911 340</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>68 210 199</b>	<b>504 911 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	100 000 000	100 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	-31 789 801	404 911 340
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>68 210 199</b>	<b>504 911 340</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 327 652	505 708
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 327 652</b>	<b>505 708</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	208 128 782	103 416 813
Lån til foretak i samme konsern	6	72 405 802	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	20 000	3 400 000
Andre fordringer		860 732	734 116
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>281 415 316</b>	<b>107 550 929</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>282 742 968</b>	<b>108 056 637</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	186 951	228 282
Andre fordringer		337 859	826
Konsernfordringer	6	96 860 083	40 864 704
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 384 893</b>	<b>41 093 812</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	7	<b>281 713 326</b>	<b>568 922 390</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>379 098 219</b>	<b>610 016 202</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>661 841 187</b>	<b>718 072 839</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 10	1 150 000	1 150 000
Overkurs	5	75 745 644	75 745 644
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>76 895 644</b>	<b>76 895 644</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		521 812 598	553 602 399
Annen egenkapital	5	521 812 598	553 602 399
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>521 812 598</b>	<b>553 602 399</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>598 708 242</b>	<b>630 498 043</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	60 000 000	75 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 000 000</b>	<b>75 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 000 000</b>	<b>75 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		280 653	165 435
Skyldige offentlige avgifter	7	634 934	10 611 197
Annen kortsiktig gjeld		2 217 358	1 798 164
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 132 945</b>	<b>12 574 796</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 132 945</b>	<b>87 574 796</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>661 841 187</b>	<b>718 072 839</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 646964

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 057 499  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERTNES HOLDING AS  
Forretningsadresse: 3 etasje  
Eidsvågveien 150  
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Lønne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 994 057 499  
TERTNES HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 087 028	4 363 984
Annen driftsinntekt		410 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 497 028</b>	<b>4 363 984</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		800 762	647 908
Lønnskostnad	2	10 943 555	30 020 000
Avskrivning	3	341 438	370 250
Annen driftskostnad	2	8 261 989	5 036 498
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 347 744</b>	<b>36 074 656</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 850 716</b>	<b>-31 710 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	10 676 000	627 938 285
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 792 788	2 017 023
Annen finansinntekt		9 506 896	4 576 679
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 975 684</b>	<b>634 531 987</b>
Endring nedskrivning av finansielle eiendeler	4	-58 901 096	95 301 096
Annen finanskostnad		3 815 865	2 608 879
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-55 085 231</b>	<b>97 909 975</b>
<b>Netto finans</b>		<b>83 060 915</b>	<b>536 622 012</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>68 210 199</b>	<b>504 911 340</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>68 210 199</b>	<b>504 911 340</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>68 210 199</b>	<b>504 911 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	100 000 000	100 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	-31 789 801	404 911 340
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>68 210 199</b>	<b>504 911 340</b>



Organisasjonsnr: 994 057 499  
TERTNES HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner ol 3 1 327 652 505 708  
Sum varige driftsmidler 1 327 652 505 708

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 208 128 782 103 416 813  
Lån til foretak i samme  
konsern 6 72 405 802  
Investeringer i  
tilknyttet selskap 4 20 000 3 400 000  
Andre fordringer 860 732 734 116  
Sum finansielle  
anleggsmidler 281 415 316 107 550 929

Sum anleggsmidler 282 742 968 108 056 637

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 6 186 951 228 282  
Andre fordringer 337 859 826  
Konsernfordringer 6 96 860 083 40 864 704  
Sum fordringer 97 384 893 41 093 812

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 7 281 713 326 568 922 390

Sum omløpsmidler 379 098 219 610 016 202

SUM EIENDELER 661 841 187 718 072 839

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 10 1 150 000 1 150 000  
Overkurs 5 75 745 644 75 745 644  
Sum innskutt egenkapital 76 895 644 76 895 644



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		521 812 598	553 602 399
Annen egenkapital	5	521 812 598	553 602 399
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>521 812 598</b>	<b>553 602 399</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>598 708 242</b>	<b>630 498 043</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	60 000 000	75 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 000 000</b>	<b>75 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 000 000</b>	<b>75 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		280 653	165 435
Skyldige offentlige			
avgifter	7	634 934	10 611 197
Annen kortsiktig gjeld		2 217 358	1 798 164
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 132 945</b>	<b>12 574 796</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 132 945</b>	<b>87 574 796</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>661 841 187</b>	<b>718 072 839</b>



Organisasjonsnr: 994 057 499  
TERTNES HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
10

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1150.00	1000.00	1150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JoJ Tertnes Holding AS	1150.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1150.00	100.00%	

Styrets leder eier samtlige aksjer i morselskapet JOJ Tertnes Holding AS

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8843613.00	25780527.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1339144.00	3707624.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	603034.00	476538.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	157764.00	55311.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10943555.00	30020000.00

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------	-------------	---------------------	----------------------



Daglig leder	1206143.00	96491.00	4392.00
<u>Sum ytelse andre led.pers. Lønn</u>	<u>1206143.00</u>	<u>96491.00</u>	<u>4392.00</u>
<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>			

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i løpet av året. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Note

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30100.00	28200.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	181370.00	46391.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	211470.00	74591.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
6.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

4

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Vestlandsentreprenørene AS	90.81%	90.81%	75454148.00	-22990765.00
Bulder Verksted AS	97.10%	97.10%	6564271.00	-7571705.00
MO-Eiendom AS	60.00%	60.00%	-16420.00	-13528.00
Idun Vesta AS	100.00%	100.00%	-40025.00	-70025.00
Vent Invest AS	34.00%	34.00%	1016000.00	-56000.00
Vesta Eiendom AS	50.00%	50.00%	248030.00	208030.00



Tidligere års nedskrivning av aksjer i Vestlandsentreprenøren AS er reversert med MNOK 57. Tidligere års nedskrivning av fordringer på konsernselskap er reversert med MNOK 1,9 i år. Totalt er det reversert MNOK 58,9 i år. Vent Invest AS er meldt oppløst og vil bli slettet i løpet av 2023  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Tertnes Holding AS	3 Etasje Eidsvågveien 150 5105 EIDSVÅG I ÅSANE 4601 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Tertnes Holding AS

org. nr. 994 057 499

### ÅRSBERETNING 2022

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Tertnes Holding AS er et investeringsselskap som har investeringer i entreprenørvirksomhet, industrivirksomhet, eiendom og andre investeringer. Virksomheten drives fra Selskapets hovedkontor i Eidsvåg, Bergen kommune. Selskapets er 100% eid av JOJ Tertnes Holding AS som utarbeider konsernregnskap.

#### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen.

#### Arbeidsmiljø/likestilling

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I 2022 har det vært 7 ansatte i selskapet. Totalt sykefravær i 2022 var 1,01% mot 0,06% i 2021. Styrets vurdering er at sykefraværet er på et veldig lavt nivå og det arbeides kontinuerlig med gjennomføring av løpende tiltak gjennom HMS-arbeidet for å holde sykefraværet på et lavest mulig nivå.

Arbeidsmiljøet er etter styrets vurdering godt i Selskapet og dets datterselskaper. I 2022 har det ikke vært skader i selskapet.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass som tiltrekker seg og beholder dyktige medarbeider på alle ansvarsområder med like rettigheter og muligheter for kvinner og menn. Selskapet vil fortsette å arbeide med virkemidler og tiltak som kan fremme likestilling og mangfold i Selskapet og andre selskaper som Selskapet har eierinteresser i. Selskapet hadde 6 ansatte pr 31.12.22, hvorav 4 menn og 2 kvinner.

Åpenhetsloven skal fremme virksomhetens respekt for menneskerettigheter og anstendig arbeidsforhold, samt sikre allmenheten tilgang på informasjon. Åpenhetsvurdering for perioden 01.07.22 – 31.12.22 er å finne på selskapets hjemmeside.

Selskapet inngår i konsernet JOJ Tertnes Holding AS og det vil bli utarbeidet felles rapport for konsernet. Rapporten er publisert på hjemmesidene til konsernet, [www.tertnes-holding.no](http://www.tertnes-holding.no).

#### Ytre Miljø

Virksomheten påvirker det ytre miljø i liten grad. Selskapet følger gjeldende regelverk på miljøsidan. Styret ser ingen risiko for at virksomheten kan påføre miljøet belastninger mer enn det som er normalt for bransjen. Videre arbeides det aktivt i alle selskapene som



Selskapet har eierinteresser i for å redusere CO2 avtrykk og bidra i størst mulig grad til det grønne skiftet, blant annet gjennom elektrifisering av bilpark og andre tiltak innen ombruk, gjenbruk og sirkulærøkonomi. Selskapet arbeider etter FN sine bærekraftsmål, og er spesielt opptatt av godt samarbeid med kunder, leverandører, offentlige myndigheter og andre parter som kan bidra til å oppnå konkrete resultater i den grønne omstillingen (bærekraftsmål nr. 17).

## Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap fyllestgjørende informasjon om selskapets stilling og resultat av driften. Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utløp som er av vesentlig betydning for bedømmelsen av selskapets stilling. Årsregnskapet gir etter styret sin mening en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten og den stilling,

Avkastningen på investeringer i selskapet vil variere. Driften i underkonsernet Vestlandsentreprenøren AS har utviklet seg positivt og deler av tidligere års nedskrivninger er reversert i årets regnskap. Selskapet har også hatt betydelige renteinntekter som følge av utlån til datterselskaper. Selskapet gav et tilleggsutbytte MNOK 100 i løpet av året til morselskapet JOJ Tertnes Holding AS.

Omsetningen i Selskapet i 2022 er MNOK 5,50 mot MNOK 4,36 i 2021.

Driftsresultatet i konsernet i 2022 er negativt med MNOK - 14,85 mot MNOK - 31,71 i 2021.

Ordinært resultat før skatt i Selskapet viser et overskudd MNOK 68,21 mot MNOK 718,07 i 2021. Samlet netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i Selskapet utgjorde MNOK - 9,39 mot MNOK 100,44 i 2021.

Totalkapitalen for selskapet pr 31.12.22 var MNOK 661,84 mot MNOK 718,07 i 2021. Nedgangen skyldtes i hovedsak tilleggsutbytte MNOK 100 gitt til morselskap JOJ Tertnes Holding AS.

Egenkapitalandelen pr 31.12.22 er 90,46% mot 87,80% i 2021.

Selskapets likviditetssituasjon er tilfredsstillende.

## Finansiell risiko

Selskapet og konsernet er utsatt for kredittrisiko og renterisiko i dens ordinære forretningsvirksomhet, og styrer mot en akseptabel risiko innenfor disse områdene. Selskapets likviditet har i 2022 vært tilfredsstillende og styret vil fortløpende jobbe for at selskapet skal beholde en lav likviditetsrisiko i likhet med tidligere år.

Konsernet er i liten grad utsatt for valutarisiko, og styret vurderer valutarisikoen som akseptabel.

## Fremtidig utvikling

Selskapet har gjennom 2022 foretatt flere strategiske grep og investeringer som styret mener vil gi god avkastning i årene fremover. Selskapet har som hovedmål å etablere trygge og gode



arbeidsplasser, og ønsker også fremover å se på muligheter for ytterligere styrke eksisterende og skape nye arbeidsplasser gjennom gode resultater fra Selskapets investeringer. Denne praksisen vil også prege den fremtidige utviklingen i Selskapet. I tillegg ønsker Selskapets og dets datterselskaper å være langt fremme i den grønne omstillingen, og har satt nullutslipp og bærekraft høyt opp på agendaen i alle selskapene som det er investert i. Styret i Selskapet arbeider aktivt med dette i alle Selskapets investeringer.

Selskapet påvirkes av de markedsmessige forhold innenfor entreprenørbransjen og tilstøtende bransjer, eiendomsmarkedet og den generelle økonomiske utvikling i Norge. Imidlertid er konsernets virksomhet spredd over mange kunder i ulike bransjer og flere markeder, slik at konjunkturavhengigheten reduseres.

### Forskning og utvikling

Selskapet har ingen egne forsknings og utviklingsprosjekter. Selskapet er heller ikke involvert i dette gjennom de selskapene som de er investert i pr i dag.

### Ansvarsforsikring

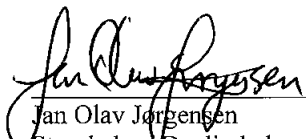
Selskapet hadde ikke ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder i 2022, men dette er innført i 2023.

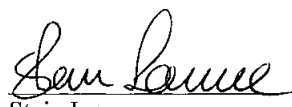
### Årsresultat og disponering

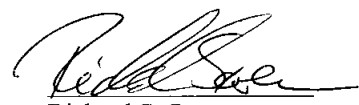
Styret har følgende forslag til resultatdisponering for selskapet

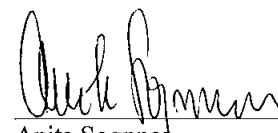
Tilleggsutbytte	Kr. 100 000 000,-
Overføringer annen egenkapital	Kr. -31 789 801,-
<hr/> Sum overføringer	<hr/> Kr. 68 210 199,-

Eidsvåg, 27/6 - 2023

  
Jan Olav Jørgensen  
Styreleder / Daglig leder

  
Stein Lønne  
Styremedlem

  
Richard S. Sørensen  
Styremedlem

  
Anita Sognnes  
Styremedlem



Tertnes Holding AS

---

## Årsrapport for 2022

### Årsberetning

#### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

### Revisjonsberetning



## Tertnes Holding AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 087 028	4 363 984
Annen driftsinntekt		410 000	0
Sum driftsinntekter		<u>5 497 028</u>	<u>4 363 984</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		800 762	647 908
Lønnskostnad	2	10 943 555	30 020 000
Avskrivning	3	341 438	370 250
Annen driftskostnad	2	8 261 989	5 036 498
Sum driftskostnader		<u>20 347 744</u>	<u>36 074 656</u>
Driftsresultat		<u>-14 850 716</u>	<u>-31 710 672</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	10 676 000	627 938 285
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 792 788	2 017 023
Annen finansinntekt		9 506 896	4 576 679
Endring nedskrivning av finansielle eiendeler	4	-58 901 096	95 301 096
Annen finanskostnad		3 815 865	2 608 879
Netto finansposter		<u>83 060 915</u>	<u>536 622 012</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>68 210 199</u>	<u>504 911 340</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>68 210 199</u></b>	<b><u>504 911 340</u></b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	100 000 000	100 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	-31 789 801	404 911 340
Sum disponert		<u>68 210 199</u>	<u>504 911 340</u>



## Tertnes Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 327 652	505 708
Sum varige driftsmidler		<u>1 327 652</u>	<u>505 708</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	208 128 782	103 416 813
Lån til foretak i samme konsern	6	72 405 802	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	20 000	3 400 000
Andre fordringer		860 732	734 116
Sum finansielle anleggsmidler		<u>281 415 316</u>	<u>107 550 929</u>
Sum anleggsmidler		<u>282 742 968</u>	<u>108 056 637</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	186 951	228 282
Andre fordringer		337 859	826
Andre fordringer på selskap i samme konsern	6	96 860 083	40 864 704
Sum fordringer		<u>97 384 893</u>	<u>41 093 812</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	281 713 326	568 922 390
Sum omløpsmidler		<u>379 098 219</u>	<u>610 016 202</u>
Sum eiendeler		<u>661 841 187</u>	<u>718 072 839</u>

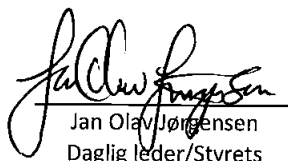


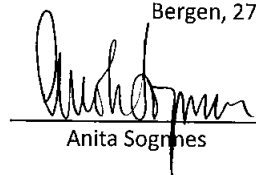
## Tertnes Holding AS

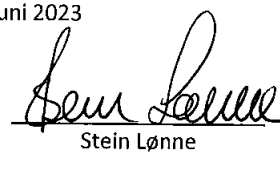
### Balanse pr. 31. desember


	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 10	1 150 000	1 150 000
Overkurs	5	75 745 644	75 745 644
Sum innskutt egenkapital		<u>76 895 644</u>	<u>76 895 644</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	521 812 598	553 602 399
Sum opptjent egenkapital		<u>521 812 598</u>	<u>553 602 399</u>
Sum egenkapital		<u>598 708 242</u>	<u>630 498 043</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	60 000 000	75 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>60 000 000</u>	<u>75 000 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		280 653	165 435
Skyldige offentlige avgifter	7	634 934	10 611 197
Annen kortsiktig gjeld		2 217 358	1 798 164
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 132 945</u>	<u>12 574 796</u>
Sum gjeld		<u>63 132 945</u>	<u>87 574 796</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>661 841 187</u>	<u>718 072 839</u>

31. desember 2022  
Bergen, 27. juni 2023

  
Jan Olav Jørgensen  
Daglig leder/Styrets  
leder

  
Anita Sognnes  
Styremedlem

  
Stein Lønne  
Styremedlem

  
Richard S. Sørensen  
Styremedlem



## Tertnes Holding AS

### Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		68 210 198	504 911 339
Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap		-10 676 000	-627 938 285
Gevinst ved salg av aksjer		-410 000	0
Ordinære avskrivninger		341 438	370 250
Endring nedskrivning aksjer og fordringer		-58 901 096	95 301 096
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		156 550	565 630
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-8 113 009	127 234 270
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>-9 391 919</u>	<u>100 444 300</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		410 000	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-1 163 381	-92 775
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		14 076 000	729 197 386
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-47 611 969	-186 445 232
Innbet./(-) utbet. på kortsiktige og langsiktige fordringer		<u>-128 527 796</u>	<u>141 301 317</u>
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-162 817 146</u>	<u>683 960 696</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-15 000 000	-6 185 057
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	-55 155 864
Utbetalinger av utbytte		<u>-100 000 000</u>	<u>-154 487 917</u>
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-115 000 000</u>	<u>-215 828 838</u>
Netto endring i likvider i året		-287 209 065	568 576 158
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>568 922 389</u>	<u>346 231</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>281 713 324</u>	<u>568 922 389</u>



## Tertnes Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Tertnes Holding AS er morselskap i et underkonsern til JOJ Tertnes Holding AS. Tertnes Holding AS med datterselskaper inngår i JOJ Tertnes Holding AS sitt konsernregnskap. Tertnes Holding AS utarbeider derfor ikke eget konsernregnskap i tråd med reglene i regnskapsloven § 3-7.

Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til JOJ Tertnes Holding AS sin forretningsadresse: Eidsvågveien 150, 5105 Eidsvåg.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



## Tertnes Holding AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Pensjoner

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning. Pensjonspremie kostnadsføres løpende sammen med lønnskostnaden.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	8 843 613	25 780 527
Arbeidsgiveravgift	1 339 144	3 707 624
Pensjonskostnader	603 034	476 538
Andre ytelser	157 764	55 311
Sum	<u>10 943 555</u>	<u>30 020 000</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 6 årsverk

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	1 206 143	96 491	4 392

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i løpet av året.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2022
Lovpålagt revisjon	30 100
Annen finansiell revisjon	20 830
Skatterådgivning	21 630
Andre tjenester	138 910

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



## Tertnes Holding AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 088 798	800 623	1 889 421
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 163 382	0	1 163 382
Avgang solgte driftsmidler	-749 650	0	-749 650
Anskaffelseskost 31.12.	1 502 530	800 623	2 303 153
Akk.avskrivning 31.12.	-174 878	-800 623	-975 501
Balanseført pr. 31.12.	1 327 652	0	1 327 652
Årets avskrivninger	202 052	139 386	341 438
Økonomisk levetid	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Datterselskap	Ansk. år	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Vestlandsentreprenøren AS	2019	Bergen	91 %	91 %	-22 990 765	75 454 148	174 546 913
Bulder Verksted AS	2019	Bergen	97 %	97 %	-7 571 705	6 564 271	32 451 869
MO-Eiendom AS	2022	Bergen	60 %	60 %	-13 528	-16 420	1 100 000
Idun Vesta AS	2022	Bergen	100 %	100 %	-70 025	-40 025	30 000
Sum					-30 646 023	81 961 974	208 128 782

Tidligere års nedskrivning av aksjer i Vestlandsentreprenøren AS er reversert med MNOK 57. Tidligere års nedskrivning av fordringer på konsernselskap er reversert med MNOK 1,9 i år. Totalt er det reversert MNOK 58,9 i år.

Tilknyttede selskap	Ansk. år	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Vent Invest AS	2019	Bergen	34 %	34 %	-56 000	1 016 000	0
Vesta Eiendom AS	2022	Bergen	50 %	50 %	208 030	248 030	20 000
Sum					152 030	1 264 030	20 000

Vent Invest AS er meldt oppløst og vil bli slettet i løpet av 2023



## Tertnes Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	1 150 000	75 745 644	553 602 399	630 498 043
Årsresultat	0	0	68 210 199	68 210 199
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-100 000 000	-100 000 000
Egenkapital 31.12	1 150 000	75 745 644	521 812 598	598 708 242

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Langsiktig lån til Idun Vesta AS	67 071 320	0
Andre langsiktige lån til konsernselskap	5 521 433	228 282
Kundefordringer	186 951	228 282
Kortsiktig fordring på Vestlandsentreprenøren AS	46 943 455	33 966 804
Kortsiktig fordring på JOJ Tertnes Holding AS	40 727 454	708 099
Andre kortsiktige fordringer på konsernselskap	9 189 174	6 189 802
Sum	<u>169 639 787</u>	<u>41 321 269</u>

Kortsiktige og langsiktige fordringer i konsernet og på tilknyttede selskap renteberegnes basert på markedsmessige betingelser.

#### Note 7 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetreksmidler utgjør	439 261



## Tertnes Holding AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 8 - Pant og garantier

Kausjonsansvar	2022	2021
VE Bygg AS	0	2 500 000

Kausjonsansvaret for selskapene listet opp ovenfor vedrører gjeld til eksterne långivere og kreditorer i disse selskapene. All gjeld forfaller innen 5 år.

Pantsikret gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	60 000 000	75 000 000
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum pantsikret gjeld	<u>60 000 000</u>	<u>75 000 000</u>

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2022	2021
Aksjer i Bulder Verksted AS	32 451 869	32 835 731
Aksjer i Vestlandsentreprenøren AS	174 546 913	70 581 082
Sum	<u>206 998 782</u>	<u>103 416 813</u>

#### Note 9 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	68 210 198	504 911 339
Permanente forskjeller	1 223 060	1 034 650
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	10 500 000	95 301 096
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	330 480	20 199 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-10 676 000	-617 699 804
Reversering av tidl. nedskr. på aksjer mv. inntektsført i året	-69 401 096	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-10 238 481
Endring i midlertidige forskjeller	-464 588	133 269
Årets skattegrunnlag	<u>-277 946</u>	<u>-6 358 931</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	428 860	-35 728
Sum	<u>428 860</u>	<u>-35 728</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-16 635 214	-16 357 268
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-16 206 354	-16 392 996
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-16 206 354	-16 392 996
Sum	0	0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2022
22% skatt av resultat før skatt	15 006 244
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	-41 062
Permanente forskjeller (22%)	-14 965 182



## Tertnes Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 150	1 000	1 150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jøi Tertnes Holding AS	1 150	100 %	100 %

Styrets leder eier samtlige aksjer i morselskapet JOJ Tertnes Holding AS



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tertnes Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tertnes Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 5 juli 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kjetil Håvardstun  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Tertnes Holding AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnr: Z4ZSH-CHBFT-UJWYU-40HT-ZDP38-TCXLV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil Håvardstun

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1198525

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-07-05 16:51:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z4Z5H-CHBFT-UJWYU-40HT-ZDP38-TCXLV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>