



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 803 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØ PANORAMA AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 712 333	2 748 937
Sum inntekter		1 712 333	2 748 937
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	923 572	1 449 345
Sum kostnader		923 572	1 449 345
Driftsresultat		788 761	1 299 592
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 919	3 260
Sum finansinntekter		11 919	3 260
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 104 227	1 126 581
Annen rentekostnad		15 761	122
Sum finanskostnader		1 119 988	1 126 703
Netto finans		-1 108 069	-1 123 444
Ordinært resultat før skattekostnad		-319 308	176 149
Skattekostnad på resultat	3	-70 248	38 753
Ordinært resultat etter skattekostnad		-249 060	137 396
Årsresultat		-249 060	137 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-249 060	137 396
Totalresultat		-249 060	137 396
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-249 060	
Avgitt konsernbidrag			137 396
Avsatt til annen egenkapital			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-249 060	137 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler	4	22 765 150	22 765 150
Sum finansielle anleggsmidler		22 765 150	22 765 150
Sum anleggsmidler		22 765 150	22 765 150
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	2 280 001	2 280 001
Fordringer			
Kundefordringer			23 461
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	2	319 308	
Sum fordringer		319 308	23 461
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		605 105	714 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		605 105	714 712
Sum omløpsmidler		3 204 414	3 018 173
SUM EIENDELER		25 969 564	25 783 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		450 324	201 264
Sum innskutt egenkapital		480 324	231 264
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		249 060	
Sum opptjent egenkapital		-249 060	
Sum egenkapital	7	231 264	231 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	511 015	511 015
Sum avsetninger for forpliktelser		511 015	511 015
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	25 105 808	24 725 432
Sum annen langsiktig gjeld		25 105 808	24 725 432
Sum langsiktig gjeld		25 616 823	25 236 447
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	48 739	108 464
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			176 149
Annen kortsiktig gjeld		72 738	31 000
Sum kortsiktig gjeld		121 477	315 613
Sum gjeld		25 738 300	25 552 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 969 564	25 783 323



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 683221

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 803 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØ PANORAMA AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 921 803 222
TROMSØ PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 712 333	2 748 937
Sum inntekter		1 712 333	2 748 937
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	923 572	1 449 345
Sum kostnader		923 572	1 449 345
Driftsresultat		788 761	1 299 592
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 919	3 260
Sum finansinntekter		11 919	3 260
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 104 227	1 126 581
Annen rentekostnad		15 761	122
Sum finanskostnader		1 119 988	1 126 703
Netto finans		-1 108 069	-1 123 444
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-319 308	176 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		-249 060	137 396
Årsresultat		-249 060	137 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-249 060	137 396
Totalresultat		-249 060	137 396
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-249 060	
Avgitt konsernbidrag			137 396
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		-249 060	137 396



Organisasjonsnr: 921 803 222
TROMSØ PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 2

Investeringer i aksjer og

andeler 4

22 765 150

22 765 150

Sum finansielle

anleggsmidler

22 765 150

22 765 150

Sum anleggsmidler

22 765 150

22 765 150

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 5

2 280 001

2 280 001

Fordringer

Kundefordringer

23 461

Andre kortsiktige

fordringer 2

Konsernfordringer 2

319 308

Sum fordringer

319 308

23 461

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 605 105

714 712

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

605 105

714 712

Sum omløpsmidler

3 204 414

3 018 173

SUM EIENDELER

25 969 564

25 783 323

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

450 324

201 264

Sum innskutt egenkapital

480 324

231 264

Opptjent egenkapital

Udekket tap 249 060



Sum opptjent egenkapital		-249 060	
Sum egenkapital	7	231 264	231 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	511 015	511 015
Sum avsetninger for forpliktelseser		511 015	511 015
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	25 105 808	24 725 432
Sum annen langsiktig gjeld		25 105 808	24 725 432
Sum langsiktig gjeld		25 616 823	25 236 447
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	48 739	108 464
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			176 149
Annen kortsiktig gjeld		72 738	31 000
Sum kortsiktig gjeld		121 477	315 613
Sum gjeld		25 738 300	25 552 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 969 564	25 783 323



Organisasjonsnr: 921 803 222
TROMSØ PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Tromsø Panorama AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tromsø Panorama AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyler årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Moss, den 25. mai 2024

Rune Madsen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Tromsø Panorama AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Pemneo Dokumentnøkkel: ZYB3O-7P3WZ-AD1AG-LD0XV-XS34H-LJUNH

Org.nr.: 921 803 222



RESULTATREGNSKAP

TROMSØ PANORAMA AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 712 333	2 748 937
Sum driftsinntekter		1 712 333	2 748 937
Annen driftskostnad	1	923 572	1 449 345
Sum driftskostnader		923 572	1 449 345
Driftsresultat		788 761	1 299 592
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11 919	3 260
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 104 227	1 126 581
Annen rentekostnad		15 761	122
Resultat av finansposter		-1 108 069	-1 123 444
Resultat før skattekostnad		-319 308	176 149
Skattekostnad på resultat	3	-70 248	38 753
Årsresultat		-249 060	137 396
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		249 060	0
Avsatt konsernbidrag		0	137 396
Sum overføringer		-249 060	137 396

Pennso Dokumentnøkkel: ZYB3O-7P3WZ-AD1AG-LD0XV-XS34L-LJUNH



BALANSE

TROMSØ PANORAMA AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	22 765 150	22 765 150
Sum finansielle anleggsmidler		22 765 150	22 765 150
Sum anleggsmidler		22 765 150	22 765 150
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	2 280 001	2 280 001
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	23 461
Konsernfordringer	2	319 308	0
Sum fordringer		319 308	23 461
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		605 105	714 712
Sum omløpsmidler		3 204 414	3 018 173
Sum eiendeler		25 969 564	25 783 323

Pennso Dokumentnøkkel: ZYB3O-7P3WZ-AD1AG-LD0XV-XS3AH-LJUNH



BALANSE

TROMSØ PANORAMA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		201 264	201 264
Sum innskutt egenkapital		231 264	231 264
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	7	231 264	231 263
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	511 015	511 015
Sum avsetning for forpliktelser		511 015	511 015
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	25 105 808	24 725 432
Sum annen langsiktig gjeld		25 105 808	24 725 432
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		48 739	95 964
Leverandørgjeld til konsernselskap	2	0	12 500
Konserngjeld		0	176 149
Annen kortsiktig gjeld		72 738	31 000
Sum kortsiktig gjeld		121 477	315 613
Sum gjeld		25 738 300	25 552 060
Sum egenkapital og gjeld		25 969 564	25 783 323

Oslo, 22.05.2024
Styret i Tromsø Panorama AS

Espen Aubert
styreleder



TROM SØ PANORAM A AS

NOTER FOR 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern, med Daimyo Ekstra 85 AS som konsernspiss. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for øvrige foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap, og selskapet inngår i konsolideringen. Årsregnskapet og konsernregnskapet kan fås utlevert hos konsernspissen i Uranienborg terrasse 9, 0351 OSLO.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt eller utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

TROM SØ PANORAM A AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnøkkel: ZYB3O-7P3WZ-AD1AG-LD0XV-XS34L-LJUNH



TROM SØ PANORAM A AS

NOTER FOR 2023

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

2023

2022

Selskapet har i 2023 ikke sysselsatt noen årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 26 563 inkl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 4 813 inkl. mva.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	319 308	0
Sum	319 308	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	25 105 808	24 725 432
Leverandørgjeld innen konsern	0	12 500
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	176 149
Sum	25 105 808	24 914 081

Selskapet har gjeld til morselskapet pålydende kr 25 105 808. Lånet er usikret, men er renteberegnet med sats 5% p.a. for 2023. Det er ikke avtalt noe eksakt forfallstidspunkt ennå.

Kortsiktige konsernfordringer gjelder mottatt konsernbidrag fra morselskapet, og avregnes mot langsiktig konserngjeld i 2024.

TROM SØ PANORAM A AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnøkkel: ZYB3O-7P3WZ-AD1AG-LD0XV-XS34H-LJUNH



TROM SØ PANORAM A AS

NOTER FOR 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-70 248	38 753
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-70 248	38 753
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-319 308	176 149
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	319 308	0
Avgitt konsernbidrag	0	-176 149
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-70 248	38 753
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	70 248	-38 753
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	1 554 131	1 554 131	0
Fordringer	-64 850	-64 850	0
Andre forskjeller	833 514	833 514	0
Sum	2 322 794	2 322 794	0
Grunnlag for utsatt skatt	2 322 794	2 322 794	0
Utsatt skatt (22 %)	511 015	511 015	0

Note 4 Investeringer i andeler

Selskapet innehar 2 andeler i Stranden 35 Borettslag og 7 andeler i Stranden 121 Borettslag pr. 31.12.2023. Andelene er balanseført til konsernkontinuitet pr. 31.12.2023, etter fusjon i 2019. Anskaffelseskost utgjør kr 21 931 636, mens merverdi ved fusjonen utgjør kr 833 514. Totalt balanseført verdi for andelene utgjør kr 22 765 150.

Andelene er pantsatt til fordel for låneopptak i morselskapet, Daimyo Eiendom AS. Totalpantet utgjør MNOK 36.

TROM SØ PANORAM A AS

SIDE 7

Pennso Dokumentnøkkel: ZYB3O-7P3WZ-AD1AG-LD0XV-XS3AH-LJUNH



TROM SØ PANORAM A AS

NOTER FOR 2023

Note 5 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av garasjeplasser	2 280 001	2 280 001
Sum varelager	2 280 001	2 280 001

Varekostnad	2023	2022
Sum varekostnad	0	0

Selskapet innehar 12 garasjeplasser i Stranden 121 BRL for videresalg. Garasjeplassene er balanseført til konsernkontinuitet etter fusjon i 2019. Anskaffelseskost utgjør kr 725 870, mens merverdi ved fusjonen utgjør kr 1554 130. Total balanseført verdi på beholdningen utgjør kr 2 280 000.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TROM SØ PANORAM A AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:	Sum	Eierandel	Stemmeandel
DAIMYO EIENDOM AS	30 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30 000	100,00	100,00

Daimyo Ekstra 85 ASer konsernspiss, mens DAIMYO EIENDOM ASer morselskap. Styrets leder, Espen Aubert, er hovedaksjonær i konsernspissen.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	201 264	0	231 264
Årets resultat				-249 060	-249 060
Konsernbidrag mottatt			249 060		249 060
Dekket udekket tap fra annen innskutt egenkapital			-249 060	249 060	0
Pr 31.12.2023	30 000	0	201 264	0	231 264

TROM SØ PANORAM A AS

SIDE 8

Pennso Dokumentnøkkel: ZYB3O-7P3WZ-AD1AG-LD0XV-XS3AL-LJUNH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aubert, Espen

Styreleder

På vegne av: Tromsø Panorama AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1320144

IP: 213.209.xxx.xxx

2024-05-22 12:21:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZYB3O-7P3WZ-AD1AG-LD0XV-XS3AF-LJUNH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>