



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 529 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PFI AS  
Forretningsadresse: Brennhaugen 7  
5231 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Perry Atle Fedje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 000	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 205	9 983
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 205</b>	<b>9 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 795</b>	<b>20 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		106	129
Annen finansinntekt		50 000	100 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 106</b>	<b>100 129</b>
Annen rentekostnad		15	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>50 091</b>	<b>100 129</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>58 886</b>	<b>120 146</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2 288	5 091
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>56 598</b>	<b>115 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>56 598</b>	<b>115 055</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 598</b>	<b>115 055</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>56 598</b>	<b>115 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		56 598	115 055
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>56 598</b>	<b>115 055</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	150 000	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 000	30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		317 269	253 474
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>317 269</b>	<b>253 474</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>337 269</b>	<b>283 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>487 269</b>	<b>433 474</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		374 981	318 383
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>374 981</b>	<b>318 383</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>474 981</b>	<b>418 383</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		2 288	5 091
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 288</b>	<b>15 091</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 288</b>	<b>15 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>487 269</b>	<b>433 474</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 267415

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 529 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PFI AS  
Forretningsadresse: Jacob Kjødes veg 15  
5232 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Perry Atle Fedje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 529 489  
PFI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 000	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 205	9 983
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 205</b>	<b>9 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 795</b>	<b>20 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		106	129
Annen finansinntekt		50 000	100 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 106</b>	<b>100 129</b>
Annen rentekostnad		15	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>50 091</b>	<b>100 129</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>58 886</b>	<b>120 146</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2 288	5 091
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>56 598</b>	<b>115 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>56 598</b>	<b>115 055</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 598</b>	<b>115 055</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>56 598</b>	<b>115 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		56 598	115 055
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>56 598</b>	<b>115 055</b>



Organisasjonsnr: 991 529 489  
PFI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		150 000	150 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		20 000	30 000
Sum fordringer		20 000	30 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		317 269	253 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 269	253 474

Sum omløpsmidler 337 269 283 474

SUM EIENDELER 487 269 433 474

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		374 981	318 383
Sum opptjent egenkapital		374 981	318 383

Sum egenkapital 474 981 418 383

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 2 288 5 091



Annen kortsiktig gjeld	10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld	12 288	15 091
Sum gjeld	12 288	15 091
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>487 269</b>	<b>433 474</b>



Organisasjonsnr: 991 529 489  
PFI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Elle Beate Verlo	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Ålvik Eiendom AS	50.00%	50.00%	751746.00	62404.00



# **PFI AS**

**Årsregnskap**

**2020**

**Org.nr. 991 529 489**



## PFI AS

### RESULTATREGNSKAP

Beløp i NOK	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Drifts inntekter	1	20 000	30 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader	4	11 205	9 983
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 205</b>	<b>9 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 795</b>	<b>20 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter	5	50 106	100 129
Finanskostnader		15	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>50 091</b>	<b>100 129</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>58 886</b>	<b>120 146</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 288	5 091
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>56 598</b>	<b>115 055</b>
<b>Overføringer:</b>			
Til annen egenkapital		-56 598	-115 055
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>-56 598</b>	<b>-115 055</b>



## PFI AS

### BALANSE

Beløp i NOK	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Aksjer	5	150 000	150 000
<b>Sum finansielle driftsmidler</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	20 000	30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd</b>			
Bankinnskudd		317 269	253 474
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>317 269</b>	<b>253 474</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>337 269</b>	<b>283 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>487 269</b>	<b>433 474</b>



## PFI AS

Beløp i NOK	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr.1 000,-)	2	100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		374 981	318 383
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>474 981</b>	<b>418 383</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt, ikke utlignet	6	2 288	5 091
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 288</b>	<b>15 091</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>487 269</b>	<b>433 474</b>

Bergen, den 4. mai 2021

I styret for PFI AS

Elle B. Verlo  
Styrets leder



## PFI AS

### Noter til regnskapet for 2020

Beløp i NOK

#### Årsregnskap 2020

Årsregnskapet for PFI AS består av følgende deler

- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter

Årsoppgjøret består årsregnskapet.

Årsoppgjøret utgjør en helhet og er avlagt i samsvar med aksjeloven, regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet er utarbeidet av selskapets styre og ledelse.

Selskapet har valgt bort revisjon fra og med 2016.

#### Prinsipper

Selskapet er definert som et lite foretak etter Regnskapsloven §1-6. Selskapet følger forenklede regler der dette er i samsvar med God Regnskapsskikk og gjeldende regelverk.

Kundefordringer er oppført til pålydende etter avsetning til tap.

Aksjer er bokført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntekter er medtatt etter opptjeningsprinsippet, mens kostnader følger sammenstillingsprinsippet.

Alle fordringer forfaller innen ett år.

Utsatt skattefordel er ikke ført opp i balansen.



## PFI AS

### Noter til regnskapet for 2020

Beløp i NOK

#### Note 1 - Nærstående parter

Som nærstående defineres to parter dersom den ene parten har bestemmende eller betydelig innflytelse på foretakets strategi eller operative valg.

Selskapet har belastet kr. 20.000 i administrasjon til datterselskap.  
Transaksjonen er gjort til markedsmessige betingelser.

#### Note 2 - Antall aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital på kr. 100.000 - pålydende kr. 1.000 - er fordelt på følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Representert i selskapet
Elle B. Verlo	100	100,00 %	Styrets leder
Sum	100	100,00 %	

Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapet eier ikke egne aksjer.

#### Note 3 - Antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

Selskapet har ikke plikt til å etablere tjenestepensjon etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 4 - Ytelser til ledende personer m.v.

Det er ikke utbetalt eller avsatt styrehonorar i løpet av året.

Til daglig leder og styrets formann er det ikke utbetalt godtgjørelse.

Selskapet har ikke revisor.

#### Note 5 - Aksjer

Selskapet eier 50% av aksjene i Ålvik Eiendom AS.

Bokført verdi er oppført til anskaffelseskost, bokført etter kostmetoden og klassifisert som en langsiktig plassering.

Pr. 31.12.2020 hadde Ålvik Eiendom AS et resultat på kr. 62.404 og en egenkapital på kr. 751.746.

Selskapet har mottatt kr. 50.000 i utbytte fra Ålvik Eiendom AS. Beløpet er inntektsført som finansinntekt.



## PFI AS

### Noter til regnskapet for 2020

Beløp i NOK

#### Note 6 - Skattekostnad

##### Utsatt skatt

	2020	2019
Avsetning for forpliktelser	-10 000	-10 000
Sum midlertidige forskjeller	-10 000	-10 000
Grunnlag for utsatt skattefordel	-10 000	-10 000
Beregnet utsatt skattefordel	-2 200	-2 200
Skatteprosent benyttet	22 %	22 %
Årets endring i midlertidige forskjeller	0	

##### Betalbar skatt

Resultat før skattekostnad (regnskapsmessig resultat)	58 886
Permanente forskjeller	-48 485
Midlertidige forskjeller	0
Alminnelig inntekt (skattemessig resultat)	10 401
Grunnlag betalbar skatt	10 401
Betalbar skatt 22%	2 288

##### Skattekostnad

Periodens betalbare skatt	2 288
<b>Skattekostnad</b>	<b>2 288</b>

#### Note 7 - Endring i egenkapital

Egenkapital 01.01	418 383
Årets resultat	56 598
Egenkapital 31.12	474 981