



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 595 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLENDALSVEIEN 62 NÆRING AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Advocaat Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		569 912	547 704
Annen driftsinntekt		85 508	85 508
Sum inntekter		655 420	633 212
Kostnader			
Avskrivninger av driftsmidler	2	171 456	171 455
Annen driftskostnad	1	188 093	135 741
Sum kostnader		359 549	307 196
Driftsresultat		295 871	326 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		423	
Sum finansinntekter		423	
Annen rentekostnad		1 620	2 064
Sum finanskostnader		1 620	2 064
Netto finans		-1 197	-2 064
Resultat før skattekostnad		294 674	323 952
Skattekostnad på resultat	3	64 829	51 474
Årsresultat		229 845	272 478
Årsresultat etter minoritetsinteresser		229 845	272 478
Totalresultat		229 845	272 478
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		142 642	229 584
Avsatt til annen egenkapital		87 203	42 894
Sum overføringer og disponeringer	4	229 845	272 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	7 617 758	7 789 214
Sum varige driftsmidler		7 617 758	7 789 214
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	732 943	642 282
Sum finansielle anleggsmidler		732 943	642 282
Sum anleggsmidler		8 350 701	8 431 496
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		85 926	85 844
Sum fordringer		85 926	85 844
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 835	183 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365 835	183 561
Sum omløpsmidler		451 761	269 405
SUM EIENDELER		8 802 462	8 700 900
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4	8 016 345	8 016 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		8 066 345	8 066 345
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	160 532	73 329
Sum opptjent egenkapital		160 532	73 329
Sum egenkapital	4	8 226 877	8 139 674
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	102 134	77 538
Sum avsetninger for forpliktelser		102 134	77 538
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		102 134	77 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	17 458
Kortsiktig konserngjeld	6	182 875	294 339
Annen kortsiktig gjeld		280 576	171 891
Sum kortsiktig gjeld		473 451	483 688
Sum gjeld		575 585	561 226
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 802 462	8 700 900



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 513801

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 595 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLENDALSVEIEN 62 NÆRING AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Advocaat Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 917 595 933
MØLLENDALSVEIEN 62 NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		569 912	547 704
Annen driftsinntekt		85 508	85 508
Sum inntekter		655 420	633 212
Kostnader			
Avskrivninger av driftsmidler	2	171 456	171 455
Annen driftskostnad	1	188 093	135 741
Sum kostnader		359 549	307 196
Driftsresultat		295 871	326 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		423	
Sum finansinntekter		423	
Annen rentekostnad		1 620	2 064
Sum finanskostnader		1 620	2 064
Netto finans		-1 197	-2 064
Resultat før skattekostnad		294 674	323 952
Skattekostnad på resultat	3	64 829	51 474
Årsresultat		229 845	272 478
Årsresultat etter minoritetsinteresser		229 845	272 478
Totalresultat		229 845	272 478
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		142 642	229 584
Avsatt til annen egenkapital		87 203	42 894
Sum overføringer og disponeringer	4	229 845	272 478



Organisasjonsnr: 917 595 933
MØLLENDALSVEIEN 62 NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 5

7 617 758

7 789 214

Sum varige driftsmidler

7 617 758

7 789 214

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

6

732 943

642 282

Sum finansielle

anleggsmidler

732 943

642 282

Sum anleggsmidler

8 350 701

8 431 496

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

85 926

85 844

Sum fordringer

85 926

85 844

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

365 835

183 561

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

365 835

183 561

Sum omløpsmidler

451 761

269 405

SUM EIENDELER

8 802 462

8 700 900

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 7

50 000

50 000

Annen innskutt egenkapital

4

8 016 345

8 016 345

Sum innskutt egenkapital

8 066 345

8 066 345

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

160 532

73 329

Sum opptjent egenkapital

160 532

73 329



Sum egenkapital	4	8 226 877	8 139 674
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	102 134	77 538
Sum avsetninger for forpliktelser		102 134	77 538
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		102 134	77 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	17 458
Kortsiktig konserngjeld	6	182 875	294 339
Annen kortsiktig gjeld		280 576	171 891
Sum kortsiktig gjeld		473 451	483 688
Sum gjeld		575 585	561 226
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 802 462	8 700 900



Organisasjonsnr: 917 595 933
MØLLENDALSVEIEN 62 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Møllendalsveien 62 Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 917 595 933



Resultatregnskap			
Møllendalsveien 62 Næring AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		569 912	547 704
Annen driftsinntekt		85 508	85 508
Sum driftsinntekter		655 420	633 212
Annen driftskostnad	1	188 093	135 741
Avskrivninger av driftsmidler	2	171 456	171 455
Sum driftskostnader		359 549	307 196
Driftsresultat		295 871	326 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		423	0
Annen rentekostnad		1 620	2 064
Resultat av finansposter		-1 197	-2 064
Resultat før skattekostnad		294 674	323 952
Skattekostnad på resultat	3	64 829	51 474
Resultat		229 845	272 478
Årsresultat		229 845	272 478
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		142 642	229 584
Avsatt til annen egenkapital		87 203	42 894
Sum overføringer	4	229 845	272 478

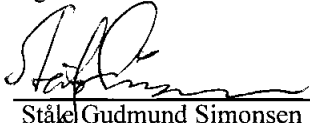


Balanse			
Møllendalsveien 62 Næring AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	<u>7 617 758</u>	<u>7 789 214</u>
Sum varige driftsmidler		7 617 758	7 789 214
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	<u>732 943</u>	<u>642 282</u>
Sum finansielle anleggsmidler		732 943	642 282
Sum anleggsmidler		8 350 701	8 431 496
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>85 926</u>	<u>85 844</u>
Sum fordringer		85 926	85 844
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>365 835</u>	<u>183 561</u>
Sum omløpsmidler		451 761	269 405
Sum eiendeler		8 802 462	8 700 900



Balanse			
Møllendalsveien 62 Næring AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4	8 016 345	8 016 345
Sum innskutt egenkapital		8 066 345	8 066 345
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	160 532	73 329
Sum opptjent egenkapital		160 532	73 329
Sum egenkapital	4	8 226 877	8 139 674
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	102 134	77 538
Sum avsetning for forpliktelser		102 134	77 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	17 458
Konserngjeld	6	182 875	294 339
Annen kortsiktig gjeld		280 576	171 891
Sum kortsiktig gjeld		473 451	483 688
Sum gjeld		575 585	561 226
Sum egenkapital og gjeld		8 802 462	8 700 900

Bergen, 24.04.2025
Styret i Møllendalsveien 62 Næring AS

 Henrik Advocaat Lund styreleder	 Ståle Gudmund Simonsen styremedlem
---	---

Møllendalsveien 62 Næring AS Side 4



Møllendalsveien 62 Næring AS Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.



Møllendalsveien 62 Næring AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 2: Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Parkering	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 180 572	1 062 641	600 000	48 439	8 891 652
+ Tilgang	-	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 180 572	1 062 641	600 000	48 439	8 891 652
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 079 432	-	-	23 007	1 102 439
+ Ordinære avskrivninger	166 612	-	-	4 844	171 456
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 246 044	-	-	27 851	1 273 895
Balanseført verdi pr 31/12	5 934 529	1 062 641	600 000	20 588	7 617 758
Avskrivningssats	25-100 år	0 år	0 år	10 år	

Note 3: Skatt

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	294 674	323 952
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(111 798)	(29 613)
Ytet konsernbidrag	(182 875)	(294 339)
Mottatt konsernbidrag	-	-
Anvendt underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	(0)	-
Skatt 22%	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	(0)	-

Grunnlag utsatt skatt:

	2024	2023	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	464 245	438 291	25 954
Omløpsmidler	-	85 844	(85 844)
Sum forskjeller	464 245	352 447	111 798
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	464 245	352 447	111 798
Utsatt skatt (+)/Utsatt skattefordel (-)	102 134	77 538	24 596

Årets skattekostnad	2024
Betalbar skatt	-
For mye avsatt tidligere	
Skatt av konsernbidrag	40 233
Endring utsatt skatt	24 596
Sum skattekostnad	64 828

Note 4: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innsk. EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 1/1	50 000	8 016 345	73 329	8 139 674
Ytt konsernbidrag	-	-	(142 643)	(142 643)
Årets resultat	-	-	229 846	229 846
Egenkapital per 31/12	50 000	8 016 345	160 532	8 226 878

Note 5: Langsiktig gjeld/ pantstillelse mv

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i morselskap Midgard Beta AS
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør pr 31.12 kr 7 617 758



Møllendalsveien 62 Næring AS Noter til årsregnskapet 2024

Note 6: Konsernregnskap/Nærtstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2024	2023	Rente
Langsiktig fordring til konsernselskap			
Midgard Beta AS	732 943	642 282	-
Sum:	732 943	642 282	-

	2024	2023	Rente
Kortsiktig gjeld til konsernselskap (konsembidrag)			
Midgard Beta AS	182 875	294 339	-
Sum:	182 875	294 339	-

Av mellomværende er det avgitt kr 182 875,- i konsernbidrag til Midgard Beta AS, med skattemessig virkning.

Møllendalsveien 62 Næring AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen.

Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	500	50 000

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12.var:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Beta AS	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.