



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 720 807  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 163 AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 163  
1466 STRØMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Nilssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		649 296	606 816
<b>Sum inntekter</b>		<b>649 296</b>	<b>606 816</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	37 918	37 918
Annen driftskostnad		120 960	99 086
<b>Sum kostnader</b>		<b>158 878</b>	<b>137 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>490 418</b>	<b>469 811</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		574	4
Annen finansinntekt		2 838	2 783
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 412</b>	<b>2 787</b>
Annen rentekostnad		1 659	44
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 659</b>	<b>44</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 753</b>	<b>2 743</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>492 170</b>	<b>472 554</b>
Skattekostnad	2, 3	108 152	103 962
<b>Årsresultat</b>		<b>384 019</b>	<b>368 592</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 900 000	0
Annen egenkapital		-1 515 981	368 592
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>384 019</b>	<b>368 592</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 344 157	2 382 075
Sum varige driftsmidler		2 344 157	2 382 075
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 344 157	2 382 075
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	758 520
Sum fordringer		0	758 520
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		542 660	1 315 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		542 660	1 315 970
Sum omløpsmidler		542 660	2 074 490
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 886 817</b>	<b>4 456 565</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	4	1 455 409	1 455 409
Annen innskutt egenkapital	4	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 215 409</b>	<b>2 215 409</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	386 594	1 902 575
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>386 594</b>	<b>1 902 575</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 602 003</b>	<b>4 117 984</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	61 331	62 521
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>61 331</b>	<b>62 521</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>61 331</b>	<b>62 521</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 494	0
Betalbar skatt	2, 3	109 342	104 680
Skyldige offentlige avgifter		10 648	149 329
Annen kortsiktig gjeld		76 000	22 051
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>223 484</b>	<b>276 060</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>284 815</b>	<b>338 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 886 817</b>	<b>4 456 565</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 490311

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 720 807  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 163 AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 163  
1466 STRØMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Nilssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 720 807  
STRØMSVEIEN 163 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		649 296	606 816
<b>Sum inntekter</b>		<b>649 296</b>	<b>606 816</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	37 918	37 918
Annen driftskostnad		120 960	99 086
<b>Sum kostnader</b>		<b>158 878</b>	<b>137 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>490 418</b>	<b>469 811</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		574	4
Annen finansinntekt		2 838	2 783
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 412</b>	<b>2 787</b>
Annen rentekostnad		1 659	44
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 659</b>	<b>44</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 753</b>	<b>2 743</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>492 170</b>	<b>472 554</b>
Skattekostnad	2, 3	108 152	103 962
<b>Årsresultat</b>		<b>384 019</b>	<b>368 592</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 900 000	0
Annen egenkapital		-1 515 981	368 592
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>384 019</b>	<b>368 592</b>



Organisasjonsnr: 916 720 807  
STRØMSVEIEN 163 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1 2 344 157 2 382 075  
Sum varige driftsmidler 2 344 157 2 382 075

Finansielle anleggsmidler  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 2 344 157 2 382 075

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Kundefordringer 0 758 520  
Sum fordringer 0 758 520

Investeringer  
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 542 660 1 315 970  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 542 660 1 315 970

Sum omløpsmidler 542 660 2 074 490

SUM EIENDELER 2 886 817 4 456 565

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 4 60 000 60 000  
Overkurs 4 1 455 409 1 455 409  
Annen innskutt egenkapital 4 700 000 700 000  
Sum innskutt egenkapital 2 215 409 2 215 409

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	386 594	1 902 575
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>386 594</b>	<b>1 902 575</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 602 003</b>	<b>4 117 984</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	61 331	62 521
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>61 331</b>	<b>62 521</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>61 331</b>	<b>62 521</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 494	0
Betalbar skatt	2, 3	109 342	104 680
Skyldige offentlige avgifter		10 648	149 329
Annen kortsiktig gjeld		76 000	22 051
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>223 484</b>	<b>276 060</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>284 815</b>	<b>338 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 886 817</b>	<b>4 456 565</b>



Organisasjonsnr: 916 720 807  
STRØMSVEIEN 163 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Hendelser etter balansedagen Det har etter styrets vurdering ikke inntrådt hendelser etter balansedagen av betydning for brukerne av regnskapet. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Prinsipper for inntekts- og kostnadsføring Leieinntekter resultatføres iht. leiekontrakt. Tjenester inntektsføres når krav på vederlag oppstår. Kostnader utgiftsføres i samme periode som tilhørende inntekt, eventuelt når en forpliktelse er pådratt. Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld ? Eiendeler bestemt for varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler, andre eiendeler som omløpsmidler. ? Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. ? Fordringer som skal tilbakebetales innen et år klassifiseres som omløpsmidler. ? Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og avskrives over forventet økonomisk levetid. ? Vurderingsreglene gjelder analogt for gjeldsposter, som balanseføres til nominell verdi på balansedagen. Kundefordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende med fradrag for forventet tap. Det er ikke foretatt avsetning til tap verken for 2022 eller 2023. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3021684.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3021684.00	0.00



<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	677527.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2344157.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37918.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



STRØMSVEIEN 163 AS  
916 720 807

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		649 296	606 816
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>649 296</b>	<b>606 816</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-37 918	-37 918
Annen driftskostnad		-120 960	-99 086
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-158 878</b>	<b>-137 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>490 418</b>	<b>469 811</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		574	4
Annen finansinntekt		2 838	2 783
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 412</b>	<b>2 787</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 659	-44
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 659</b>	<b>-44</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 753</b>	<b>2 743</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>492 170</b>	<b>472 554</b>
Skattekostnad	2, 3	-108 152	-103 962
<b>Årsresultat</b>		<b>384 019</b>	<b>368 592</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 900 000	0
Annen egenkapital		-1 515 981	368 592
<b>Sum overføringer</b>		<b>384 019</b>	<b>368 592</b>



STRØMSVEIEN 163 AS  
916 720 807

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 344 157	2 382 075
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 344 157</b>	<b>2 382 075</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 344 157</b>	<b>2 382 075</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	758 520
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>758 520</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		542 660	1 315 970
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>542 660</b>	<b>1 315 970</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>542 660</b>	<b>2 074 490</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 886 817</b>	<b>4 456 565</b>



STRØMSVEIEN 163 AS  
916 720 807

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	4	1 455 409	1 455 409
Annen innskutt egenkapital	4	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 215 409</b>	<b>2 215 409</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	386 594	1 902 575
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>386 594</b>	<b>1 902 575</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 602 003</b>	<b>4 117 984</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	61 331	62 521
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>61 331</b>	<b>62 521</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 494	0
Betalbar skatt	2, 3	109 342	104 680
Skyldige offentlige avgifter		10 648	149 329
Annen kortsiktig gjeld		76 000	22 051
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>223 484</b>	<b>276 060</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>284 815</b>	<b>338 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 886 817</b>	<b>4 456 565</b>

Lillestrøm, 02.05.2024

Rune Strøm Næverdal  
styrets leder

Hilde Krogsrud Andgard  
styremedlem

Hans Petter Riise  
styremedlem

Hanna Sofie Romstad  
styremedlem

Janne Eidissen Midtgård  
styremedlem

Nicolai Setsaas  
styremedlem

Bjørn Fuglem  
styremedlem

Eirik Nilssen  
styremedlem / daglig leder



STRØMSVEIEN 163 AS  
916 720 807

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hendelser etter balansedagen

Det har etter styrets vurdering ikke inntrådt hendelser etter balansedagen av betydning for brukerne av regnskapet.

*Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:*

#### Prinsipper for inntekts- og kostnadsføring

Leieinntekter resultatføres iht. leiekontrakt. Tjenester inntektsføres når krav på vederlag oppstår. Kostnader utgiftsføres i samme periode som tilhørende inntekt, eventuelt når en forpliktelse er pådratt.

#### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

- Eiendeler bestemt for varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler, andre eiendeler som omløpsmidler.
- Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.
- Fordringer som skal tilbakebetales innen et år klassifiseres som omløpsmidler.
- Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og avskrives over forventet økonomisk levetid.
- Vurderingsreglene gjelder analogt for gjeldsposter, som balanseføres til nominell verdi på balansedagen.

#### Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende med fradrag for forventet tap. Det er ikke foretatt avsetning til tap verken for 2022 eller 2023.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	3 021 684
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 021 684</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-677 527
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 344 157</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	37 918



STRØMSVEIEN 163 AS  
916 720 807

## Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	109 342	104 680
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 190	-718
<b>Skattekostnad</b>	<b>108 152</b>	<b>103 962</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	492 170	472 554
Permanente forskjeller	-574	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	5 413	3 266
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>497 009</b>	<b>475 820</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	109 342	104 680
Sum betalbar skatt i balansen	109 342	104 680

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	284 188	278 775	5 413
<b>Netto forskjeller</b>	<b>284 188</b>	<b>278 775</b>	<b>5 413</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>284 188</b>	<b>278 775</b>	<b>5 413</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>62 521</b>	<b>61 331</b>	<b>1 190</b>

## Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	60 000	1 455 409	700 000	1 902 575	4 117 984
Årsresultat	0	0	0	384 019	384 019
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	0	-1 900 000	-1 900 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>60 000</b>	<b>1 455 409</b>	<b>700 000</b>	<b>386 594</b>	<b>2 602 003</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Arsoppgjør for

**STRØMSVEIEN 163 AS**

916720807

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkkel: A7ANI-3DWMZ-MCTOL-FWDBE-U08CZ-C03EJ



STRØMSVEIEN 163 AS  
916 720 807

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		649 296	606 816
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>649 296</b>	<b>606 816</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-37 918	-37 918
Annen driftskostnad		-120 960	-99 086
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-158 878</b>	<b>-137 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>490 418</b>	<b>469 811</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		574	4
Annen finansinntekt		2 838	2 783
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 412</b>	<b>2 787</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 659	-44
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 659</b>	<b>-44</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 753</b>	<b>2 743</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>492 170</b>	<b>472 554</b>
Skattekostnad	2, 3	-108 152	-103 962
<b>Årsresultat</b>		<b>384 019</b>	<b>368 592</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 900 000	0
Annen egenkapital		-1 515 981	368 592
<b>Sum overføringer</b>		<b>384 019</b>	<b>368 592</b>

Penneo Dokumentnøkkel: A7ANI-3DMMZ-MCTOL-FWDBE-U08CZ-C03EJ



STRØMSVEIEN 163 AS  
916 720 807

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 344 157	2 382 075
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 344 157</b>	<b>2 382 075</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 344 157</b>	<b>2 382 075</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	758 520
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>758 520</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		542 660	1 315 970
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>542 660</b>	<b>1 315 970</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>542 660</b>	<b>2 074 490</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 886 817</b>	<b>4 456 565</b>

Penneo Dokumentnøkkel: A7ANI-3DWMZ-MCTOL-FWDBE-U08CZ-C03EJ



STRØMSVEIEN 163 AS  
916 720 807

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	4	1 455 409	1 455 409
Annen innskutt egenkapital	4	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 215 409</b>	<b>2 215 409</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	386 594	1 902 575
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>386 594</b>	<b>1 902 575</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 602 003</b>	<b>4 117 984</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	61 331	62 521
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>61 331</b>	<b>62 521</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 494	0
Betalbar skatt	2, 3	109 342	104 680
Skyldige offentlige avgifter		10 648	149 329
Annen kortsiktig gjeld		76 000	22 051
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>223 484</b>	<b>276 060</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>284 815</b>	<b>338 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 886 817</b>	<b>4 456 565</b>

Lillestrøm, 30.4.24.

Rune Strøm Næverdal  
styrets leder

Hilde Krogsrud Andgard  
styremedlem

Hans Petter Riise  
styremedlem

Hanna Sofie Romstad  
styremedlem

Janne Eidissen Midtgård  
styremedlem

Nicolai Setsaas  
styremedlem

Bjørn Fuglem  
styremedlem

Eirik Nilssen  
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: A7ANI-3DWMZ-MCTOL-FWDBE-U08CZ-C03EJ



STRØMSVEIEN 163 AS  
916 720 807

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hendelser etter balansedagen

Det har etter styrets vurdering ikke inntrådt hendelser etter balansedagen av betydning for brukerne av regnskapet.

*Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:*

#### Prinsipper for inntekts- og kostnadsføring

Leieinntekter resultatføres iht. leiekontrakt. Tjenester inntektsføres når krav på vederlag oppstår. Kostnader utgiftsføres i samme periode som tilhørende inntekt, eventuelt når en forpliktelse er pådratt.

#### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

- Eiendeler bestemt for varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler, andre eiendeler som omløpsmidler.
- Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.
- Fordringer som skal tilbakebetales innen et år klassifiseres som omløpsmidler.
- Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og avskrives over forventet økonomisk levetid.
- Vurderingsreglene gjelder analogt for gjeldsposter, som balanseføres til nominell verdi på balansedagen.

#### Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende med fradrag for forventet tap. Det er ikke foretatt avsetning til tap verken for 2022 eller 2023.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	3 021 684
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 021 684</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-677 527
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 344 157</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	37 918



STRØMSVEIEN 163 AS  
916 720 807

## Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	109 342	104 680
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 190	-718
<b>Skattekostnad</b>	<b>108 152</b>	<b>103 962</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	492 170	472 554
Permanente forskjeller	-574	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	5 413	3 266
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>497 009</b>	<b>475 820</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	109 342	104 680
Sum betalbar skatt i balansen	109 342	104 680

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	284 188	278 775	5 413
<b>Netto forskjeller</b>	<b>284 188</b>	<b>278 775</b>	<b>5 413</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>284 188</b>	<b>278 775</b>	<b>5 413</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>62 521</b>	<b>61 331</b>	<b>1 190</b>

## Note 4 - Egenkapital

	<b>Selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	60 000	1 455 409	700 000	1 902 575	4 117 984
Årsresultat	0	0	0	384 019	384 019
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	0	-1 900 000	-1 900 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>60 000</b>	<b>1 455 409</b>	<b>700 000</b>	<b>386 594</b>	<b>2 602 003</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Penneo Dokumentnøkkel: A7ANF-3DWMZ-MCTOL-FWDBE-U08CZ-C03EJ



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Nilssen, Eirik

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5990-4-3040764

IP: 51.175.xxx.xxx

2024-04-30 17:39:31 UTC



### Nilssen, Eirik

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5990-4-3040764

IP: 51.175.xxx.xxx

2024-04-30 17:39:31 UTC



### ANDGARD, HILDE KROGSRUD

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-150850

IP: 51.175.xxx.xxx

2024-04-30 19:51:09 UTC



### Riise, Hans Petter

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-801944

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-04-30 20:03:07 UTC



### Næverdøl, Rune Strøm

Styreleder

På vegne av: Strømsveien 163 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-45006

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-05-01 07:00:19 UTC



### Setsaas, Nicolai

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-124393

IP: 88.93.xxx.xxx

2024-05-01 08:14:06 UTC



Penneo Dokumentnøkket: A7ANI-3DWMZ-MCTOL-FWDBE-U08CZ-C03EJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Midtgård, Janne Eidissen

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-334003

IP: 51.175.xxx.xxx

2024-05-02 17:47:17 UTC



## Romstad, Hanna Sofie

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-177535

IP: 158.248.xxx.xxx

2024-05-02 20:22:04 UTC



## Fuglem, Bjørn

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-121323

IP: 46.46.xxx.xxx

2024-05-03 06:17:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A7ANI-3DWMZ-MCTOL-FWDBE-U08CZ-C03EJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## ØKOSERVICE

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i  
Strømsveien 163 AS  
Strømsveien 163  
1466 Strømmen

Økoservice AS  
Gjensidigebygget  
Sentrumsvegen 60, 3550 Gol  
Tlf; 90 57 33 70  
morten@okoservice.as  
Foretaksregisteret;  
Org.nr. 993 021 814 MVA

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strømsveien 163 AS som viser et overskudd på kr 384 019. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter* ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MORTEN FLAGET, SIVILØKONOM OG STATS-AUTORISERT REVISOR  
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



## ØKOSERVICE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gol, 30. april 2024

Økoservice AS

Morten Flaget  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6LHY-XTTL3-MNQE3-HP238-AY2MT-KFGKQ

MORTEN FLAGET, SIVILØKONOM OG STATS AUTORISERT REVISOR  
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Flaget, Morten

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1714418

IP: 185.83.xxx.xxx

2024-04-30 17:41:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6LHY-XTTL3-MNNE3-HP238-AY2MT-KFGKQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>