



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	953 584 670
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ELMAS AS
Forretningsadresse:	Skogbrynet 15 8618 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		71 747	266 238
Annen driftsinntekt		7 118 858	6 867 864
Sum inntekter		7 190 605	7 134 102
Kostnader			
Varekostnad		43 959	224 554
Lønnskostnad	1	1 775 487	2 063 612
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 083 694	950 466
Annen driftskostnad	1	2 931 020	2 301 260
Sum kostnader		5 834 160	5 539 892
Driftsresultat		1 356 445	1 594 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		48 202	24 486
Annen renteinntekt		683	7 928
Annen finansinntekt		37 478	36 414
Sum finansinntekter		86 363	68 828
Rentekostnad til foretak i samme konsern			7 057
Annen rentekostnad		1 116 400	1 291 945
Annen finanskostnad		859	10 344
Sum finanskostnader		1 117 259	1 309 346
Netto finans		-1 030 896	-1 240 518
Ordinært resultat før skattekostnad		325 549	353 692
Skattekostnad på ordinært resultat	3	81 303	81 206
Ordinært resultat etter skattekostnad		244 246	272 486
Årsresultat		244 246	272 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		244 246	272 485



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	244 246	272 485
Sum overføringer og disponeringer		244 246	272 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	138 958	220 261
Sum immaterielle eiendeler		138 958	220 261
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	29 969 044	30 719 199
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	1 311 525	812 654
Sum varige driftsmidler		31 280 569	31 531 853
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 010 000	3 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 010 000	3 010 000
Sum anleggsmidler		34 429 527	34 762 114
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5,7	858 338	1 149 996
Andre kortsiktige fordringer	7	6 529 097	6 082 896
Sum fordringer		7 387 435	7 232 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 472 171	1 242 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 472 171	1 242 383
Sum omløpsmidler		8 859 606	8 475 275
SUM EIENDELER		43 289 133	43 237 389

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,9	5 456 160	5 456 160
Annen innskutt egenkapital	4	4 931 961	4 931 961
Sum innskutt egenkapital		10 388 121	10 388 121
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	3 236 468	3 480 713
Sum opptjent egenkapital		-3 236 468	-3 480 713
Sum egenkapital		7 151 653	6 907 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	34 553 332	35 026 666
Sum annen langsiktig gjeld		34 553 332	35 026 666
Sum langsiktig gjeld		34 553 332	35 026 666
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			902
Leverandørgjeld	7	288 259	257 204
Skyldig offentlige avgifter		199 463	354 673
Kortsiktig konserngjeld	7	208 682	208 682
Annen kortsiktig gjeld		887 743	481 855
Sum kortsiktig gjeld		1 584 147	1 303 316
Sum gjeld		36 137 479	36 329 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 289 132	43 237 390



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 865892

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 584 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELMAS AS
Forretningsadresse: Skogbrynet 15
8618 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 953 584 670
ELMAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		71 747	266 238
Annen driftsinntekt		7 118 858	6 867 864
Sum inntekter		7 190 605	7 134 102
Kostnader			
Varekostnad		43 959	224 554
Lønnskostnad	1	1 775 487	2 063 612
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 083 694	950 466
Annen driftskostnad	1	2 931 020	2 301 260
Sum kostnader		5 834 160	5 539 892
Driftsresultat		1 356 445	1 594 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		48 202	24 486
Annen renteinntekt			
		683	7 928
Annen finansinntekt			
		37 478	36 414
Sum finansinntekter		86 363	68 828
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
			7 057
Annen rentekostnad			
		1 116 400	1 291 945
Annen finanskostnad			
		859	10 344
Sum finanskostnader		1 117 259	1 309 346
Netto finans		-1 030 896	-1 240 518
Ordinært resultat før skattekostnad			
		325 549	353 692
Skattekostnad på ordinært resultat			
	3	81 303	81 206
Ordinært resultat etter skattekostnad		244 246	272 486
Årsresultat		244 246	272 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		244 246	272 485
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
	4	244 246	272 485
Sum overføringer og disponeringer		244 246	272 485





Organisasjonsnr: 953 584 670
ELMAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	138 958	220 261
Sum immaterielle eiendeler		138 958	220 261

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	29 969 044	30 719 199
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	1 311 525	812 654
Sum varige driftsmidler		31 280 569	31 531 853

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	3 010 000	3 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 010 000	3 010 000

Sum anleggsmidler		34 429 527	34 762 114
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5,7	858 338	1 149 996
Andre kortsiktige fordringer	7	6 529 097	6 082 896
Sum fordringer		7 387 435	7 232 892

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 472 171	1 242 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 472 171	1 242 383

Sum omløpsmidler		8 859 606	8 475 275
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		43 289 133	43 237 389
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4,9	5 456 160	5 456 160
Annen innskutt egenkapital	4	4 931 961	4 931 961
Sum innskutt egenkapital		10 388 121	10 388 121



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	3 236 468	3 480 713
Sum opptjent egenkapital		-3 236 468	-3 480 713
Sum egenkapital		7 151 653	6 907 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	34 553 332	35 026 666
Sum annen langsiktig gjeld		34 553 332	35 026 666
Sum langsiktig gjeld		34 553 332	35 026 666
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			902
Leverandørgjeld	7	288 259	257 204
Skyldig offentlige avgifter		199 463	354 673
Kortsiktig konserngjeld	7	208 682	208 682
Annen kortsiktig gjeld		887 743	481 855
Sum kortsiktig gjeld		1 584 147	1 303 316
Sum gjeld		36 137 479	36 329 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 289 132	43 237 390



Organisasjonsnr: 953 584 670
ELMAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\s119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s62 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2018\mo2\dy22\hr13\min15
*l\company
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
\C5rsregnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Elmas AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		71 747	266 238
Annen driftsinntekt		7 118 858	6 867 864
Sum driftsinntekter		7 190 604	7 134 102
Driftskostnader			
Varekostnad		43 959	224 554
Lønnskostnad	1	1 775 487	2 063 612
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 083 694	950 466
Annen driftskostnad	1	2 931 020	2 301 260
Sum driftskostnader		5 834 160	5 539 892
DRIFTSRESULTAT		1 356 444	1 594 209
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		48 202	24 486
Annen renteinntekt		683	7 928
Annen finansinntekt		37 478	36 414
Sum finansinntekter		86 363	68 828
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	7 057
Annen rentekostnad		1 116 400	1 291 945
Annen finanskostnad		859	10 344
Sum finanskostnader		1 117 259	1 309 346
NETTO FINANSPOSTER		(1 030 896)	(1 240 518)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		325 549	353 691
Skattekostnad på ordinært resultat	3	81 303	81 206
ORDINÆRT RESULTAT		244 246	272 485
ARSRESULTAT		244 246	272 485
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	244 246	272 485
SUM OVERF. OG DISP.		244 246	272 485

Årsregnskap for Elmas AS

Organisasjonsnr. 953584670



Elmas AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	138 958	220 261
Sum immaterielle eiendeler		138 958	220 261
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	29 969 044	30 719 199
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	1 311 525	812 654
Sum varige driftsmidler		31 280 569	31 531 853
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	3 010 000	3 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 010 000	3 010 000
SUM ANLEGGSMIDLER		34 429 527	34 762 114
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5,7	858 338	1 149 996
Andre kortsiktige fordringer	7	6 529 097	6 082 896
Sum fordringer		7 387 435	7 232 892
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 472 171	1 242 383
SUM OMLØPSMIDLER		8 859 606	8 475 275
SUM EIENDELER		43 289 132	43 237 388



Elmas AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,9	5 456 160	5 456 160
Annen innskutt egenkapital	4	4 931 961	4 931 961
Sum innskutt egenkapital		10 388 121	10 388 121
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(3 236 468)	(3 480 713)
Sum opptjent egenkapital		(3 236 468)	(3 480 713)
SUM EGENKAPITAL		7 151 653	6 907 407
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	34 553 332	35 026 666
Sum annen langsiktig gjeld		34 553 332	35 026 666
SUM LANGSIKTIG GJELD		34 553 332	35 026 666
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	902
Leverandørgjeld	7	288 259	257 204
Skyldig offentlige avgifter		199 463	354 673
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	208 682	208 682
Annen kortsiktig gjeld		887 743	481 855
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 584 147	1 303 315
SUM GJELD		36 137 479	36 329 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 289 132	43 237 388

Mo i Rana, den 30.06.2022

Rune Jacobsen
Styrets leder / Daglig leder



Elmas AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Note 4 - Aksjekapital

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Note 9 - Aksjekapital

Noter for Elmas AS

Organisasjonsnr. 953584670



Elmas AS



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		71 747	266 238
Annen driftsinntekt		7 118 858	6 867 864
Sum driftsinntekter		7 190 604	7 134 102
Driftskostnader			
Varekostnad		43 959	224 554
Lønnskostnad	1	1 775 487	2 063 612
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 083 694	950 466
Annen driftskostnad	1	2 931 020	2 301 260
Sum driftskostnader		5 834 160	5 539 892
DRIFTSRESULTAT		1 356 444	1 594 209
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		48 202	24 486
Annen renteinntekt		683	7 928
Annen finansinntekt		37 478	36 414
Sum finansinntekter		86 363	68 828
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	7 057
Annen rentekostnad		1 116 400	1 291 945
Annen finanskostnad		859	10 344
Sum finanskostnader		1 117 259	1 309 346
NETTO FINANSPOSTER		(1 030 896)	(1 240 518)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		325 549	353 691
Skattekostnad på ordinært resultat	3	81 303	81 206
ORDINÆRT RESULTAT		244 246	272 485
ÅRSRESULTAT		244 246	272 485
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	244 246	272 485
SUM OVERF. OG DISP.		244 246	272 485

Årsregnskap for Elmas AS

Organisasjonsnr. 953584670



Elmas AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	138 958	220 261
Sum immaterielle eiendeler		138 958	220 261
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	29 969 044	30 719 199
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	1 311 525	812 654
Sum varige driftsmidler		31 280 569	31 531 853
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	3 010 000	3 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 010 000	3 010 000
SUM ANLEGGSMIDLER		34 429 527	34 762 114
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5,7	858 338	1 149 996
Andre kortsiktige fordringer	7	6 529 097	6 082 896
Sum fordringer		7 387 435	7 232 892
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 472 171	1 242 383
SUM OMLØPSMIDLER		8 859 606	8 475 275
SUM EIENDELER		43 289 132	43 237 388



Elmas AS



Balanse pr. 31.12.2021

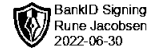
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,9	5 456 160	5 456 160
Annen innskutt egenkapital	4	4 931 961	4 931 961
Sum innskutt egenkapital		10 388 121	10 388 121
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(3 236 468)	(3 480 713)
Sum opptjent egenkapital		(3 236 468)	(3 480 713)
SUM EGENKAPITAL		7 151 653	6 907 407
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	34 553 332	35 026 666
Sum annen langsiktig gjeld		34 553 332	35 026 666
SUM LANGSIKTIG GJELD		34 553 332	35 026 666
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	902
Leverandørgjeld	7	288 259	257 204
Skyldig offentlige avgifter		199 463	354 673
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	208 682	208 682
Annen kortsiktig gjeld		887 743	481 855
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 584 147	1 303 315
SUM GJELD		36 137 479	36 329 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 289 132	43 237 388

Mo i Rana, den 30.06.2022

Rune Jacobsen
Styrets leder / Daglig leder



Elmas AS Noter 2021



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt evt. ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Spesifikasjon av lønnskostnader:

	2021	2020
Lønninger	1 062 552	2 083 510
Arbeidsgiveravgift	90 947	101 716
Pensjonskostnader	131 031	128 164
Andre lønnsrelaterte ytelser	490 957	-249 778
	1 775 487	2 063 613

Antall årsverk 4 4,5

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	730 036	0
Annen godtgj./fordelsbeskatning	43 806	0
	773 842	0

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har derfor etablert slik ordning.

Ytelser til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 42 000 (eks. mva).
Kostnader ifbm bistand fra revisor ila året utgjør kr 0,-



Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning oa fast eiendom	Driftsløsøre	SUM
Anskaffelseskost 01.01	2 803 575	45 440 256	3 034 840	51 278 671
+ Tilgang	-	202 539	629 871	832 410
- Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	2 803 575	45 642 795	3 664 711	52 111 081
- Samlede av- og nedskrivninger	-	18 274 788	2 555 725	20 830 513
Balanseført verdi 31.12	2 803 575	27 368 007	1 108 986	31 280 569
Årets avskrivninger	-	750 155	333 539	1 083 694
Prosent for ordinære avskrivninger	-	0 - 5%	20 %	

BankID Signing
Rune Jacobsen
2022-06-30

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnad	325 549
Permanente forskjeller	44 013
Endring i forskjeller	306 626
Alminnelig inntekt	676 188
Anvendelse av fremførbart underskudd	-676 188
Skattepliktig inntekt	-0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	81 303
Netto skattekostnad	81 303

Utsatt skatt / utsatt skattefordel	2021	2 020	Endring
Driftsmidler	3 122 178	3 358 697	236 519
Omløpsmidler	-1 000 000	-1 000 000	0
Andre forskjeller	280 426	350 532	70 106
Fremførbart underskudd	-3 034 231	-3 710 418	-676 187
Netto grunnlag	-631 627	-1 001 189	-369 562
Utsatt skatt / skattefordel	-138 958	-220 261	81 303

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt / skattefordel.

Avstemming av årets skattekostnad mot resultat før skatt

	2 021
Resultat før skatt	325 549
Teoretisk skattekostnad (22%)	71 621
Bokført skattekostnad	81 303
Avvik	-9 682

Forklaring til avvik	2021
Permanente forskjeller	-9 682
SUM	-9 682

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01	5 456 160	4 931 961	-3 480 713	6 907 407
Årets resultat	0	0	244 246	244 246
Pr. 31.12	5 456 160	4 931 961	-3 236 467	7 151 653



Note 5 - Langsiktige fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.



Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	34 553 332	35 026 666
Gjeld sikret ved pant	34 553 332	35 026 666
Pantsatte eiendeler		
Kundefordringer	628 338	1 149 996
Anleggsmidler	31 280 569	31 531 853
SUM	31 908 907	32 681 849

Note 6 - Aksjer og andeler i andre foretak

Selskapets navn	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Balanseført verdi	Årets resultat	Bokført egenkapital
BBG Eiendom AS	Mo i Rana	100 %	2 000 000	-173 581	476 871
Thora AS	Mo i Rana	100 %	1 010 000	99 019	1 245 247

Aksjene er bokført til kostpris.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har følgende mellomværender mot selskap i samme konsern :

	2021	2020
Vika Holding AS	5 120 269	5 120 269
Telemix AS	-	-50 216
Froto Eiendommer AS	338 819	901 848
Thora AS	-208 682	-208 682
BBG Eiendom AS	823 429	491 361

Positive beløp tilsvare fordring, negative beløp gjeld.

Note 8 - Bundne midler

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 84 595.

Note 9 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 6 480 aksjer pålydende kr 842.

Det er kun én aksjeklasse i selskapet, og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel
Vika Holding AS	100 %

Styremedlemmers og daglig leders indirekte eie i aksjonær:

Rune Jacobsen	Daglig leder / Styremedlem	Indirekte eie	39,3 %
---------------	----------------------------	---------------	--------



BDO AS
Søndre Gate 3
8624 Mo i Rana

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Elmas AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Elmas AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trond Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 30CZF-55GVQ-PTHQY-CWM1K-BPWCI-07634



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-888376

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-27 08:01:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3OCZF-5SGVQ-PTHQY-CWM1K-BPWCI-07634

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>