



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 680 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOK INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Slottsgate 23
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Olav Kvernbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 560	14 346
Sum kostnader		10 560	14 346
Driftsresultat		-10 560	-14 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		705 867	
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter		705 867	3
Annen rentekostnad		1 630	
Sum finanskostnader		1 630	0
Netto finans		704 237	3
Ordinært resultat før skattekostnad	3	693 677	-14 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		693 677	-14 343
Årsresultat		693 677	-14 343
Totalresultat		693 677	-14 343
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		516 000	
Udekket tap		2 466	-2 466
Overføringer til/fra annen egenkapital		175 211	-11 877
Sum overføringer og disponeringer		693 677	-14 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	88 003	88 003
Sum finansielle anleggsmidler		88 003	88 003
Sum anleggsmidler		88 003	88 003
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		705 867	
Sum fordringer		705 867	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		491	57
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		491	57
Sum omløpsmidler		706 358	57
SUM EIENDELER		794 361	88 060

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		19 000	19 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	4	19 000	19 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		175 211	-2 466
Sum opptjent egenkapital		175 211	-2 466
Sum egenkapital	5	194 211	16 534
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		516 000	
Annen kortsiktig gjeld		84 149	71 526
Sum kortsiktig gjeld		600 149	71 526
Sum gjeld		600 149	71 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		794 361	88 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 743341

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 680 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOK INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Slottsgate 23
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Olav Kvernbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 680 252
LOK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 560	14 346
Sum kostnader		10 560	14 346
Driftsresultat		-10 560	-14 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		705 867	
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter		705 867	3
Annen rentekostnad		1 630	
Sum finanskostnader		1 630	0
Netto finans		704 237	3
Ordinært resultat før skattekostnad	3	693 677	-14 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		693 677	-14 343
Årsresultat		693 677	-14 343
Totalresultat		693 677	-14 343
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		516 000	
Udekket tap		2 466	-2 466
Overføringer til/fra annen egenkapital		175 211	-11 877
Sum overføringer og disponeringer		693 677	-14 343



Organisasjonsnr: 818 680 252
LOK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Sum finansielle anleggsmidler	2	88 003	88 003
Sum anleggsmidler		88 003	88 003
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		705 867	
Sum fordringer		705 867	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		491	57
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		491	57
Sum omløpsmidler		706 358	57
SUM EIENDELER		794 361	88 060
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		19 000	19 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	4	19 000	19 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		175 211	-2 466
Sum opptjent egenkapital		175 211	-2 466
Sum egenkapital	5	194 211	16 534
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		516 000	
Annen kortsiktig gjeld		84 149	71 526
Sum kortsiktig gjeld		600 149	71 526
Sum gjeld		600 149	71 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		794 361	88 060



Organisasjonsnr: 818 680 252
LOK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei



Årsoppgjør rapport

Lok Invest AS
2020

Lok Invest AS Org.nr. 818680252



Resultatregnskap

Lok Invest AS

	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	10 560	14 346
Sum driftskostnad		10 560	14 346
Driftsresultat		-10 560	-14 346
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		705 867	0
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		705 867	3
Annen rentekostnad		1 630	0
Sum finanskostnader		1 630	0
Sum netto finansposter		704 237	3
Ordinært resultat før skattekostnad	3	693 677	-14 343
Ordinært resultat		693 677	-14 343
Årsresultat		693 677	-14 343
Overført annen egenkapital		175 211	-11 877
Avsatt til utbytte		516 000	0
Overført til udekket tap		2 466	-2 466
Sum disponert		693 677	-14 343



Balanse

Lok Invest AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	2	88 003	88 003
Sum finansielle anleggsmidler		88 003	88 003
Sum anleggsmidler		88 003	88 003
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		705 867	0
Sum fordringer		705 867	0
Investeringer			
Bankinnskudd,kontanter o.l.		491	57
Sum omløpsmidler		706 358	57
Sum eiendeler		794 361	88 060



Balanse

Lok Invest AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		19 000	19 000
Sum innskutt egenkapital	4	19 000	19 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		175 211	-2 466
Sum opptjent egenkapital		175 211	-2 466
Sum egenkapital	5	194 211	16 534
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		516 000	0
Annen kortsiktig gjeld		84 149	71 526
Sum kortsiktig gjeld		600 149	71 526
Sum gjeld		600 149	71 526
Sum egenkapital og gjeld		794 361	88 060

signert elektronisk,
styret for Lok Invest AS

Lars Olav Kvembråten
Styrets leder

Daniel Berggren
Styremedlem



Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styre

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2020.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 - Investering i tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskapet har følgende tilknyttede selskaper:

	Kommune	Antall	Balanseført verdi	Ansk.kost
Keysec AS	301	10 588,00	88 003,00	88 003,00
Sum			88 003,00	88 003,00



Selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Keysec AS	35,29	35,29	2 578 547	725 493

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2020	2019
Endring utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Beregning av skattepliktig inntekt

	2020	2019
Resultat før skatter	693 677	-14 343
Permanente forskjeller	-705 867	16 941
Årets skattegrunnlag	-12 190	-2 598
Betalbar skatt	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2020	2019	Endring
Utbytte fra tilknyttet selskap	21 176	0	21 176
Fremførbart underskudd	-31 512	-19 322	-12 190
Sum	-10 336	-19 322	8 986
Utsatt skatt	-2 273	-4 250	1 976
Utsatt skatt balanseført	0	0	0

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lars Olav Kvernbråten	30	100%	100%

Note 5 – Egenkapital

Endring egenkapital

	2020	2019
Egenkapital 01.01.	16 534	30 877
Tilført fra årets resultat	177 677	-14 343
Egenkapital 31.12.	194 211	16 534

Note 6 – forutsetning for fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er etter styrets oppfatning til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.