



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 718 110
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SIAI HOLDING AS
Forretningsadresse:	Bygg 104 Norsea Base 4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Incoronato
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	38 947	36 515
Sum kostnader		38 947	36 515
Driftsresultat		-38 947	-36 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		30 000 000	70 000 000
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		30 000 001	70 000 000
Netto finans		30 000 001	70 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad		29 961 054	69 963 485
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 961 054	69 963 485
Årsresultat		29 961 054	69 963 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 961 054	69 963 485
Totalresultat		29 961 054	69 963 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	391 000 000	391 000 000
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		391 000 000	391 000 000
Sum anleggsmidler		391 000 000	391 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		30 000 000	70 000 000
Sum fordringer		30 000 000	70 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 838	9 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 838	9 713
Sum omløpsmidler		30 003 838	70 009 713
SUM EIENDELER		421 003 838	461 009 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 810 000	2 810 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		15 622 870	15 622 870
Sum innskutt egenkapital		18 432 870	18 432 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		365 949 022	374 987 968
Sum opptjent egenkapital		365 949 022	374 987 968
Sum egenkapital	8	384 381 892	393 420 838
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9		
Langsiktig konserngjeld		28 346 991	65 079 239
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	28 346 991	65 079 239
Sum langsiktig gjeld		28 346 991	65 079 239
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		8 274 955	2 509 636
Sum kortsiktig gjeld		8 274 955	2 509 636
Sum gjeld		36 621 946	67 588 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		421 003 838	461 009 713



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		111 026 649	101 996 853
Sum inntekter		111 026 649	101 996 853
Kostnader			
Varekostnad		38 796 511	32 981 270
Lønnskostnader m m	2	29 723 644	25 569 383
Avskrivning på driftsmidler	4	4 341 669	4 079 804
Annen driftskostnad	2	20 252 522	19 457 558
Sum kostnader		93 114 346	82 088 015
Driftsresultat		17 912 304	19 908 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttede selskaper	6	67 893 173	29 735 955
Annen finansinntekt		72 476 955	17 654 031
Sum finansinntekter		140 370 128	47 389 986
Annen finanskostnad		9 414 312	14 378 726
Sum finanskostnader		9 414 312	14 378 726
Netto finans		130 955 816	33 011 261
Ordinært resultat før skattekostnad		148 868 120	52 920 098
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 707 998	
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 160 122	52 920 098
Årsresultat		147 160 122	52 920 098
Minoritetsinteresser		7 483 663	10 814 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 676 459	42 106 085
Totalresultat		139 676 459	42 106 085
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til fonds		98 302 459	
Overført fra fonds			40 274 085
Ordinært utbytte		41 374 000	1 832 000
Sum overføringer og disponeringer		139 676 459	42 106 085



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	4		
Konsesjoner, patenter o.l	4		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	26 789 265	26 434 899
Driftsløsøre, inventar o.l	4	33 366 004	14 060 048
Sum varige driftsmidler		60 155 269	40 494 947
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	397 651 272	328 176 389
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	84 847 421	70 746 283
Investeringer i aksjer og andeler		26 910 124	26 746 614
Andre langsiktige fordringer	7	3 393 000	1 932 000
Sum finansielle anleggsmidler		512 801 817	427 601 286
Sum anleggsmidler		572 957 086	468 096 234
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 016 338	195 651
Fordringer			
Kundefordringer		30 006 672	26 581 590
Andre fordringer		50 293 993	35 104 408
Sum fordringer		80 300 665	61 685 998
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		223 364 822	220 091 853
Sum investeringer		223 364 822	220 091 853



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	20 993 906	21 711 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 993 906	21 711 224
Sum omløpsmidler		326 675 730	303 684 727
SUM EIENDELER		899 632 816	771 780 960
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	2 810 000	2 810 000
Sum innskutt egenkapital		2 810 000	2 810 000
Opptjent egenkapital			
Fonds		798 714 575	698 038 112
Sum opptjent egenkapital		798 714 575	698 038 112
Minoritetsinteresser		23 748 120	18 638 456
Sum egenkapital	10	825 272 694	719 486 568
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	257 135	
Sum avsetninger for forpliktelser		257 135	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 11	38 972 689	23 913 141
Gjeld til selskap i samme konsern			
Annen langsiktig gjeld			2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 972 689	26 413 141
Sum langsiktig gjeld		39 229 824	26 413 141
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	4 041 495	4 529 004



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		10 987 189	9 677 615
Betalbar skatt	3	1 394 944	
Skyldig offentlige avgifter		3 428 988	2 614 639
Utbytte		1 374 000	1 832 000
Gjeld til selskap i samme konsern			
Annen kortsiktig gjeld		13 903 682	7 227 994
Sum kortsiktig gjeld		35 130 298	25 881 251
Sum gjeld		74 360 122	52 294 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		899 632 816	771 780 960



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 748973

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 718 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIAI HOLDING AS
Forretningsadresse: Bygg 104
Norsea Base
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Inoronato
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.09.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 718 110
SIAI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	38 947	36 515
Sum kostnader		38 947	36 515
Driftsresultat		-38 947	-36 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		30 000 000	70 000 000
Annen renteinntekt	1		
Sum finansinntekter		30 000 001	70 000 000
Netto finans		30 000 001	70 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad		29 961 054	69 963 485
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 961 054	69 963 485
Årsresultat		29 961 054	69 963 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 961 054	69 963 485
Totalresultat		29 961 054	69 963 485



Organisasjonsnr: 919 718 110
SIAI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	391 000 000	391 000 000
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		391 000 000	391 000 000
Sum anleggsmidler		391 000 000	391 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		30 000 000	70 000 000
Sum fordringer		30 000 000	70 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	3 838	9 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 838	9 713
Sum omløpsmidler		30 003 838	70 009 713
SUM EIENDELER		421 003 838	461 009 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 810 000	2 810 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		15 622 870	15 622 870
Sum innskutt egenkapital		18 432 870	18 432 870



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		365 949 022	374 987 968
Sum opptjent egenkapital		365 949 022	374 987 968
Sum egenkapital	8	384 381 892	393 420 838
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9		
Langsiktig konserngjeld		28 346 991	65 079 239
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	28 346 991	65 079 239
Sum langsiktig gjeld		28 346 991	65 079 239
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		8 274 955	2 509 636
Sum kortsiktig gjeld		8 274 955	2 509 636
Sum gjeld		36 621 946	67 588 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		421 003 838	461 009 713



Organisasjonsnr: 919 718 110
SIAI HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		111 026 649	101 996 853
Sum inntekter		111 026 649	101 996 853
Kostnader			
Varekostnad		38 796 511	32 981 270
Lønnskostnader m m	2	29 723 644	25 569 383
Avskrivning på driftsmidler	4	4 341 669	4 079 804
Annen driftskostnad	2	20 252 522	19 457 558
Sum kostnader		93 114 346	82 088 015
Driftsresultat		17 912 304	19 908 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttede selskaper	6	67 893 173	29 735 955
Annen finansinntekt		72 476 955	17 654 031
Sum finansinntekter		140 370 128	47 389 986
Annen finanskostnad		9 414 312	14 378 726
Sum finanskostnader		9 414 312	14 378 726
Netto finans		130 955 816	33 011 261
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 707 998	
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 160 122	52 920 098
Årsresultat		147 160 122	52 920 098
Minoritetsinteresser		7 483 663	10 814 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 676 459	42 106 085
Totalresultat		139 676 459	42 106 085
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fonds		98 302 459	
Overført fra fonds			40 274 085
Ordinært utbytte		41 374 000	1 832 000
Sum overføringer og disponeringer		139 676 459	42 106 085



Organisasjonsnr: 919 718 110
SIAI HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	4		
Konsesjoner, patenter o.l	4		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	26 789 265	26 434 899
Driftsløsøre, inventar o.l	4	33 366 004	14 060 048
Sum varige driftsmidler		60 155 269	40 494 947
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	397 651 272	328 176 389
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	84 847 421	70 746 283
Investeringer i aksjer og andeler		26 910 124	26 746 614
Andre langsiktige fordringer	7	3 393 000	1 932 000
Sum finansielle anleggsmidler		512 801 817	427 601 286
Sum anleggsmidler		572 957 086	468 096 234
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 016 338	195 651
Fordringer			
Kundefordringer		30 006 672	26 581 590
Andre fordringer		50 293 993	35 104 408
Sum fordringer		80 300 665	61 685 998
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		223 364 822	220 091 853
Sum investeringer		223 364 822	220 091 853
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	20 993 906	21 711 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 993 906	21 711 224



Sum omløpsmidler		326 675 730	303 684 727
SUM EIENDELER		899 632 816	771 780 960
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	2 810 000	2 810 000
Sum innskutt egenkapital		2 810 000	2 810 000
Opptjent egenkapital			
Fonds		798 714 575	698 038 112
Sum opptjent egenkapital		798 714 575	698 038 112
Minoritetsinteresser		23 748 120	18 638 456
Sum egenkapital	10	825 272 694	719 486 568
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	257 135	
Sum avsetninger for forpliktelser		257 135	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 11	38 972 689	23 913 141
Gjeld til selskap i samme konsern			
Annen langsiktig gjeld			2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 972 689	26 413 141
Sum langsiktig gjeld		39 229 824	26 413 141
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	4 041 495	4 529 004
Leverandørgjeld		10 987 189	9 677 615
Betalbar skatt	3	1 394 944	
Skyldig offentlige avgifter		3 428 988	2 614 639
Utbytte		1 374 000	1 832 000
Gjeld til selskap i samme konsern			
Annen kortsiktig gjeld		13 903 682	7 227 994
Sum kortsiktig gjeld		35 130 298	25 881 251
Sum gjeld		74 360 122	52 294 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		899 632 816	771 780 960



Organisasjonsnr: 919 718 110
SIAI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 919 718 110
SIAI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Til generalforsamlingen i
Siai Holding AS

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Siai Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap med overskudd på kr 29 961 054 og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap med overskudd på kr 147 160 122 og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Penneo Dokumentnøkkel: FPJAS-47FTH-4PSNG-PDUEO-JIDHT-875QH



Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 18. september 2024

Forus Revisjon AS

Eivind Stavenes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stavenes, Eivind

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2391331

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-09-19 11:19:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FPJ4S-47FTH-4PSNG-PDUEO-JIDHT-875QH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Siai Holding AS

Årsberetning for 2023

Virksomhetens art og hvor den drives

Siai Holding AS er morselskap i konsernet Siai Holding. Selskapet driver med investering i aksjer og andeler rettet mot hele det norske markedet. Selskapet er lokalisert i Sola kommune. Konsernet driver i tillegg med HSE orienterte løsninger for håndtering av avfall hovedsakelig rettet mot oljeindustrien.

Rettsvisende oversikt

Årsregnskapet og opplysninger for øvrig gir etter vår oppfatning et rettsvisende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede. Selskapet og konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Redegjørelse for årsregnskapet

Resultatet i morselskapet var kr 30 mill. i 2023 mot 70 mill i 2022. Egenkapitalen i morselskapet er på 91,3 % pr 31.12.2023 mot 85,3 % pr 31.12.22.

Konsernets samlede driftsinntekter ble kr 111 mill. i 2023 mot 102 mill. i 2022.

Driftsresultatet i konsernet var positivt med kr 17,9 mill. i 2023 mot kr 19,9 mill. i 2022. Konsernets likviditetsbeholdning var kr. 21 mill. pr. 31.12.23 mot 21,7 mill. pr. 31.12.22 og anses å være tilfredsstillende. Konsernets finansielle stilling er god. Egenkapitalandelen i konsernet er på 91,7 % pr. 31.12.23 mot 93,2 % pr. 31.12.22.

Redegjørelse for fremtidig utvikling

Det arbeides kontinuerlig med å utnytte konsernets økonomiske ressurser optimalt.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Konsernet er ved utløpet av 2023 i begrenset grad eksponert for finansiell risiko.

Markedsrisiko

Konsernets virksomhet er i viss grad relatert til den norske olje- og gassindustrien. Det forventes fremdeles utfordringer i denne bransjen de neste årene. Investeringer i verdipapirer og utlån kan medføre noe markedsmessig risiko.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn av endring i markedsforholdene.

Likviditetsrisiko

Konsernet vurderer likviditeten som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko.



Arbeidsmiljø og personale

I henhold til gjeldende lover og forskrifter føres oversikt over totalt sykefravær blant konsernets ansatte. I 2023 har det totale sykefraværet vært ubetydelig. Det er vår oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god. Det har ikke vært noen arbeidsulykker i 2023.

Likestilling og diskriminering

I konsernet var det ved utløpet av året ansatt 1 kvinne og 25 menn. Styret består av en mann. Vi er av den oppfatning at ansatte i virksomheten blir likestilt uavhengig av kjønn og det er ikke planlagt spesielle tiltak på dette området.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er ved utgangen av 2023 ikke tegnet ansvarsforsikring for ledelse og styremedlemmene i selskapet.

Åpenhetsloven

Selskapets redegjørelse for aktsomhetsvurderingene vil bli kunngjort på Onsite Treatment Services AS' nettside.

Ytre miljø

Konsernet forurenses ikke det ytre miljø utover det som er vanlig i bransjen.

Tananger den 30. juni 2024

Arne Incoronato
Styrets leder/Daglig leder



Resultatregnskap Konsernet Siai Holding

2022	Morselskap 2023		Note	Konsern 2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader					
0	0	Salgsinntekt		111 026 649	101 996 853
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftsinntekter		111 026 649	101 996 853
0	0	Varekostnad		38 796 511	32 981 270
0	0	Lønnskostnader m m	2	29 723 644	25 569 383
0	0	Avskrivning på driftsmidler	4	4 341 669	4 079 804
36 515	38 947	Annen driftskostnad	2	20 252 522	19 457 558
<u>36 515</u>	<u>38 947</u>	Sum driftskostnader		93 114 346	82 088 015
-36 515	-38 947	Driftsresultat		17 912 304	19 908 838
Finansinntekter og finanskostnader					
70 000 000	30 000 000	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
0	0	Inntekt på inv. i tilknyttede selskaper	6	67 893 173	29 735 955
0	1	Annen finansinntekt		72 476 955	17 654 031
0	0	Annen finanskostnad		9 414 312	14 378 726
<u>70 000 000</u>	<u>30 000 001</u>	Sum finansposter		130 955 816	33 011 261
69 963 485	29 961 054	Ordinært resultat før skattekostnad		148 868 120	52 920 098
0	0	Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 707 998	0
69 963 485	29 961 054	Årsresultat		147 160 122	52 920 098
0	0	Minoritetens andel		7 483 663	10 814 013
<u>69 963 485</u>	<u>29 961 054</u>	Majoritetens andel		139 676 459	42 106 085
Opplysninger om:					
0	0	Avsatt til utbytte		1 374 000	1 832 000
0	39 000 000	Tilleggsutbytte		40 000 000	0
0	0	Avsatt til fonds		98 302 459	0
69 963 485	-9 038 946	Overført fra fonds		0	40 274 085
<u>69 963 485</u>	<u>29 961 054</u>	Sum overføringer		139 676 459	42 106 085



Balanse Konsernet Siai Holding

<i>Morselskap</i>			<i>Konsern</i>	
2022	2023	Note	2023	2022
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
0	0		26 789 265	26 434 899
0	0	4	33 366 004	14 060 048
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>60 155 269</u>	<u>40 494 947</u>
Finansielle anleggsmidler				
391 000 000	391 000 000		0	0
0	0	5		
0	0	6	397 651 272	328 176 389
0	0	7	84 847 421	70 746 283
0	0		26 910 124	26 746 614
0	0	7	3 393 000	1 932 000
<u>391 000 000</u>	<u>391 000 000</u>		<u>512 801 817</u>	<u>427 601 286</u>
<u>391 000 000</u>	<u>391 000 000</u>		<u>572 957 086</u>	<u>468 096 234</u>
Omløpsmidler				
0	0		2 016 338	195 651
Fordringer				
0	0		30 006 672	26 581 590
70 000 000	30 000 000		0	0
0	0		50 293 993	35 104 408
<u>70 000 000</u>	<u>30 000 000</u>		<u>80 300 665</u>	<u>61 685 998</u>
Investeringer				
0	0		223 364 822	220 091 853
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>223 364 822</u>	<u>220 091 853</u>
9 713	3 838	8	20 993 906	21 711 224
<u>70 009 713</u>	<u>30 003 838</u>		<u>326 675 730</u>	<u>303 684 727</u>
<u>461 009 713</u>	<u>421 003 838</u>		<u>899 632 816</u>	<u>771 780 960</u>



Kontantstrømoppstilling Konsernet Siai Holding

<i>Morselskap</i>			<i>Konsern</i>	
2022	2023		2023	2022
		<i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i>		
69 963 485	29 961 054	Ordinært resultat før skattekostnad	148 868 120	52 920 098
0	0	+/- Resultatandel tilkn. selsk	-67 893 173	-29 735 955
0	0	+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-41 701 342	-10 898 929
0	0	+ Ordinære avskrivninger	4 341 669	4 079 804
0	0	+ Nedskrivning anleggsmidler	0	7 056 727
0	0	+/- Endring i varelager	-1 820 687	397 987
0	0	+/- Endring i kundefordringer	-3 425 082	-3 962 088
0	0	+/- Endring i leverandørgjeld	1 309 574	-888 582
-69 964 625	-29 966 929	+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-10 590 763	-20 947 223
<u>-1 140</u>	<u>-5 875</u>	= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>29 088 315</u>	<u>-1 978 161</u>
		<i>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</i>		
0	0	+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	2 474 811	6 079 000
0	0	- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-24 530 556	-9 075 000
0	0	+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	46 100 591	0
0	0	- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-30 830 605	-12 594 516
0	0	- Utbetalinger fra utbytte og salg tilknyttede selskaper	23 302 225	18 149 780
0	0	+/- Inn/utbetalinger ved redusert/økt utlån	-15 562 138	-1 120 814
<u>0</u>	<u>0</u>	= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>954 328</u>	<u>1 438 450</u>
		<i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i>		
0	0	+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	15 059 548	1 250 000
0	0	- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-2 500 000	-3 058 840
0	0	+/- Endring kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-487 510	-88 899
0	0	+/- Endring minoritet	0	5 400 000
0	-39 000 000	- Utbetalinger av utbytte	-42 832 000	0
0	39 000 000	+ Innbetalinger av konsernbidrag	0	0
<u>0</u>	<u>0</u>	= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-30 759 962</u>	<u>3 502 261</u>
<u>-1 140</u>	<u>-5 875</u>	= Netto endring i kontanter	<u>-717 318</u>	<u>2 962 551</u>
10 853	9 713	+ Beholdning av kontanter pr. 01.01	21 711 224	18 748 673
<u>9 713</u>	<u>3 838</u>	= Beholdning av kontanter pr. 31.12	<u>20 993 906</u>	<u>21 711 224</u>



Noter 2023 Konsernet Siai Holding

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsernoversikt

Siai Holding AS er morselskap. Følgende datterselskaper inngår i konsernet (100 % eierskap hvis ikke annet er angitt): A R Incoronato AS, AS Holding og Onsite Treatment Services AS (54,2 %). Onsite Treatment Services AS har datterselskapene Seasave AS, OTT International AS, OTT Technology and Environment AS, Drill Cutting Solutions AS (50%), OTS Tananger Pty Ltd og Scottech Oilfield Services Pty Ltd.

Konsolidering

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid. Eventuell goodwill avskrives over forventet levetid. Eventuell negativ goodwill inntektsføres over forventet reverseringsperiode.

Tilnyttede selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Andelen av resultatet er basert på resultatet etter skatt i det selskapet hvor man har investert med fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdi og goodwill. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjennvinnbart beløp dersom dette er lavere enn balanseført verdi. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etabl.tidspunktet.

Forskning og utvikling

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Utgifter til forskning kostnadsføres løpende.



Noter 2023 Konsernet Siai Holding

Immaterielle eiendeler

Andre immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Leieavtaler

Leieavtaler klassifiseres enten som finansielle eller operasjonelle leieavtaler.

Som finansielle leieavtaler klassifiseres leieavtaler som i det vesentligste overfører all risiko og avkastning som er forbundet med en eiendel. Øvrige leieavtaler klassifiseres som operasjonelle leieavtaler.

Når selskapet er leietaker i en finansiell leieavtale innregnes den leide eiendelen og leieforpliktelsen i balansen. Avskrivbare leide eiendeler avskrives systematisk over eiendelenes utnyttbare levetid. Leiebetaling fordeles mellom rentekostnader og reduksjon av leieforpliktelsen. Leiebetalinger i henhold til en operasjonell leieavtale innregnes som kostnad i løpet av leieperioden.

Aksjer og andeler i andre selskaper

Andre aksjer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter (Likvider) omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Alle etterfølgende talloppstillinger vises i hele tusen kroner.



Noter 2023 Konsernet Siai Holding

Note 2: Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Posten lønnskostnader er slått sammen av:	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Lønninger	0	0	23 059	20 316
Arbeidsgiveravgift	0	0	3 775	2 971
Pensjonskostnader	0	0	1 515	1 283
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0	1 375	999
Sum	0	0	29 724	25 569
Antall årsverk	0	0	25	24

Morselskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer:	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon og andre tjenester i morselskapet utgjør 36 inkl mva.

Kostnadsført honorar for revisjon og annen bistand i konsernet utgjør 391 eks. mva.

Note 3: Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	1 451	0
Endring utsatt skattefordel	0	0	257	0
Årets totale skattekostnad	0	0	1 708	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Anleggsmidler/Langiktig gjeld	0	0	4 791	2 873
Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld	0	0	-3 576	-3 319
Underskudd til fremføring	0	-215	-769	-10 450
Sum midlertidige forskjeller	0	-215	446	-10 896

22 % utsatt skatt (- = utsatt skattefordel)	0	-47	98	-2 397
Balansført utsatt skatt (- = utsatt skattefordel)	0	0	257	0



Noter 2023 Konsernet Siai Holding

Note 4: Varige driftsmidler

Konsern:	Tomter, bygninger	Driftsløsøre og lignende	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	31 430	88 224	119 654
Tilgang	72	24 458	24 530
Avgang		3 074	3 074
Akk. avskrivninger 31.12	4 713	76 242	80 955
Balanseført verdi pr. 31.12	26 789	33 366	60 155
Årets avskrivninger	554	3 788	4 342
Økonomisk levetid	10-33 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5: Datterselskaper

Selskapet har følgende eierandeler i datterselskaper og tilknyttede selskaper:

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme andel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
A R Inconrato AS	Sola	100 %	514 452	83 270

Note 6: Tilknyttet selskap mv.

Tilknyttede selskaper i konsernet:	Andel 31.12	Kostpris 31.12	Balanse pr. 01.01	EK-trans., kjøp/salg	Mottatt utbytte	Andel resultat	Balanse pr. 31.12
Vitaloop (20% pr 1.1)	3 %	500	99			-99	0
Brai AS	50 %	55	30 851		-3 000	-744	27 107
Inro	50 %	1 500	187 704			50 994	238 697
Nye Wahlberg Industrier	32 %	52 079	52 452			-865	51 587
Leak Detector	23 %	0	0	-267		267	0
Granca Invest AS	50 %	15	1 335			1 313	2 648
Otic AS (Artry 1)	30 %	12 948	28 858		-9 300	5 405	24 963
Ad moment	33 %	2 264	1 811		-540	304	1 575
Wahlberg	50 %	98	-826			0	-826
Interstil Holding AS	27 %	9 103	21 175		-8 100	8 385	21 460
NPT Holding AS	33 %	1 433	3 200		-862	2 892	5 230
Aiho Invest AS	50 %	1 500	871			603	1 474
Jika Invest As	50 %	7 500	-4 994			58	-4 936
Factory No 7 Property AS	25 %	1 500	0			0	0
NFG Eiendom AS	50 %	0	5 640	-4 148	-1 500	8	0
Sagen Investering	50 %	5 000	0	5 000		-223	4 777
Thrymheim	50 %	1 515	0	1 515		-25	1 490
Mølleveien 2023	50 %	22 784	0	22 784		-380	22 404
Sum investering i tilknyttede selskaper		119 794	328 176	24 884	-23 302	67 893	397 651

Note 7: Fordringer og gjeld

	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn 1 år etter regn.årets slutt	0	0	88 240	72 678
Gjeld med forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0	0	0



Noter 2023 Konsernet Siai Holding

Note 8: Bankinnskudd o.l.

	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Herav bundne midler	0	0	1065	841

Note 9: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr 2 810 000, hver aksje pålydende kr 28 100. A-aksjene har stemmerett og utbytterett. B-aksjene har ikke stemmerett, men rett til utbytte.

Aksjonærer pr. 31.12:	Selskapsverv	A-aksjer	B-aksjer	Sum aksjer	Eierandel
Arne Incoronato	Styreleder og daglig leder	10	75	85	85,0 %
Steven Incoronato			15	15	15,0 %
Totalt		10	90	100	100 %

Note 10: Egenkapital

Morselskap:	Aksje- kapital	Fonds	Sum
Egenkapital pr. 1.1	2 810	390 611	393 421
Årets resultat		29 961	29 961
Tilleggsutbytte		-39 000	-39 000
Egenkapital pr. 31.12	2 810	381 572	384 382

Konsern:	Aksje- kapital	Fonds	Minoritets- interesser	Sum
Egenkapital pr. 1.1	2 810	698 038	18 638	719 486
Endring minoritet		0	0	0
Årets resultat		139 676	7 484	147 160
Tilleggsutbytte		-39 000	-2 374	-41 374
Egenkapital pr. 31.12	2 810	798 715	23 748	825 273

Note 11: Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	38 973	23 913
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	4 041	4 529
Sum	0	0	43 014	28 442

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Bygninger, tomt	0	0	26 789	26 435
Driftsløsøre	0	0	33 366	14 060
Varelager	0	0	1 960	0
Utestående fordringer	0	0	19 359	17 567
Sum	0	0	81 474	58 062

Garanti-/kausjonsansvar som ikke er regnskapsført	0	0	10 672	76 292
---	---	---	--------	--------

Kausjonsansvaret er knyttet til låneforpliktelser i tilknyttede selskap.