



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 876 571  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELVIG TRELAST AS  
Forretningsadresse: Moafjæra 8D  
7606 LEVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berg Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 871 996	2 463 009
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 871 996</b>	<b>2 463 009</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	895 414	894 370
Annen driftskostnad		361 837	374 618
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 257 251</b>	<b>1 268 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 614 745</b>	<b>1 194 021</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 844 440	
Annen renteinntekt		2 020 192	1 942 571
Annen finansinntekt		1 622	33 001
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 866 254</b>	<b>1 975 572</b>
Annen rentekostnad		129 903	79 696
Annen finanskostnad		111 852	103 093
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 755</b>	<b>182 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 624 499</b>	<b>1 792 783</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 239 244</b>	<b>2 986 804</b>
Skattekostnad på resultat	2	778 998	666 797
<b>Årsresultat</b>	3	<b>5 460 246</b>	<b>2 320 007</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 460 246</b>	<b>2 320 007</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 460 246</b>	<b>2 320 007</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			415 000
Tilleggsutbytte		3 533 000	2 355 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		1 927 246	
Overført fra annen egenkapital			-449 993
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 460 246</b>	<b>2 320 007</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 491 800	3 491 800
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	38 850	38 850
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 530 650</b>	<b>3 530 650</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap		190 000	240 000
Investeringer i aksjer og andeler		444 716	444 716
Obligasjoner		10 000	
Andre langsiktige fordringer		41 118 966	39 189 491
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 763 683</b>	<b>39 874 208</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 294 333</b>	<b>43 404 858</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	405 078	412 476
Andre kortsiktige fordringer		137 207	425 099
<b>Sum fordringer</b>		<b>542 285</b>	<b>837 575</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 441 776	1 678 779



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 441 776	1 678 779
Sum omløpsmidler		1 984 060	2 516 354
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 278 393</b>	<b>45 921 211</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		44 884 053	42 956 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 884 053</b>	<b>42 956 807</b>

<b>Sum egenkapital</b>	3, 10	<b>44 994 053</b>	<b>43 066 807</b>
------------------------	-------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	64 356	77 553
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>64 356</b>	<b>77 553</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 200 000	1 440 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 440 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 264 356</b>	<b>1 517 553</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		15 805	54 161
Betalbar skatt	2	792 195	686 184
Skyldig offentlige avgifter		70 325	63 246
Utbytte			415 000
Annen kortsiktig gjeld		141 658	118 260



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum kortsiktig gjeld		1 019 983	1 336 851
Sum gjeld		2 284 340	2 854 404
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 278 393</b>	<b>45 921 211</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 561570

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 876 571  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELVIG TRELAST AS  
Forretningsadresse: Moafjæra 8D  
7606 LEVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berg Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 981 876 571  
SELVIG TRELAST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 871 996	2 463 009
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 871 996</b>	<b>2 463 009</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	895 414	894 370
Annen driftskostnad		361 837	374 618
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 257 251</b>	<b>1 268 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 614 745</b>	<b>1 194 021</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 844 440	
Annen renteinntekt		2 020 192	1 942 571
Annen finansinntekt		1 622	33 001
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 866 254</b>	<b>1 975 572</b>
Annen rentekostnad		129 903	79 696
Annen finanskostnad		111 852	103 093
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 755</b>	<b>182 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 624 499</b>	<b>1 792 783</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 239 244</b>	<b>2 986 804</b>
Skattekostnad på resultat	2	778 998	666 797
<b>Årsresultat</b>	3	<b>5 460 246</b>	<b>2 320 007</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 460 246</b>	<b>2 320 007</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 460 246</b>	<b>2 320 007</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			415 000
Tilleggsutbytte		3 533 000	2 355 000
Avsatt til annen egenkapital		1 927 246	
Overført fra annen egenkapital			-449 993
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 460 246</b>	<b>2 320 007</b>



Organisasjonsnr: 981 876 571  
SELVIG TRELAST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 5	3 491 800	3 491 800
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	38 850	38 850
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 530 650</b>	<b>3 530 650</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 6			
Investering i annet foretak i samme konsern 6			
Investeringer i tilknyttet selskap		190 000	240 000
Investeringer i aksjer og andeler		444 716	444 716
Obligasjoner		10 000	
Andre langsiktige fordringer		41 118 966	39 189 491
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 763 683</b>	<b>39 874 208</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 294 333</b>	<b>43 404 858</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	405 078	412 476
Andre kortsiktige fordringer		137 207	425 099
<b>Sum fordringer</b>		<b>542 285</b>	<b>837 575</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 441 776	1 678 779
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 441 776</b>	<b>1 678 779</b>



Sum omløpsmidler		1 984 060	2 516 354
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 278 393</b>	<b>45 921 211</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 884 053	42 956 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 884 053</b>	<b>42 956 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 10</b>	<b>44 994 053</b>	<b>43 066 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	64 356	77 553
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>64 356</b>	<b>77 553</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 200 000	1 440 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 440 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 264 356</b>	<b>1 517 553</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 805	54 161
Betalbar skatt	2	792 195	686 184
Skyldig offentlige avgifter		70 325	63 246
Utbytte			415 000
Annen kortsiktig gjeld		141 658	118 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 019 983</b>	<b>1 336 851</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 284 340</b>	<b>2 854 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 278 393</b>	<b>45 921 211</b>



Organisasjonsnr: 981 876 571  
SELVIG TRELAST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Selvig Trelast AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 981 876 571



### RESULTATREGNSKAP

#### SELVIG TRELAST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 871 996	2 463 009
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 871 996</b>	<b>2 463 009</b>
Lønnskostnad	1	895 414	894 370
Annen driftskostnad		361 837	374 618
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 257 251</b>	<b>1 268 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 614 745</b>	<b>1 194 021</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 844 440	0
Annen renteinntekt		2 020 192	1 942 571
Annen finansinntekt		1 622	33 001
Annen rentekostnad		129 903	79 696
Annen finanskostnad		111 852	103 093
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 624 499</b>	<b>1 792 783</b>
Resultat før skattekostnad		6 239 244	2 986 804
Skattekostnad på resultat	2	778 998	666 797
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>5 460 246</b>	<b>2 320 007</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	415 000
Tilleggsutbytte		3 533 000	2 355 000
Avsatt til annen egenkapital		1 927 246	0
Overført fra annen egenkapital		0	449 993
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 460 246</b>	<b>2 320 007</b>



### BALANSE

#### SELVIG TRELAST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 491 800	3 491 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	38 850	38 850
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 530 650</b>	<b>3 530 650</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		190 000	240 000
Investeringer i aksjer og andeler		444 716	444 716
Obligasjoner		10 000	0
Andre langsiktige fordringer		41 118 966	39 189 491
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 763 683</b>	<b>39 874 208</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 294 333</b>	<b>43 404 858</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	7	405 078	412 476
Andre kortsiktige fordringer		137 207	425 099
<b>Sum fordringer</b>		<b>542 285</b>	<b>837 575</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 441 776	1 678 779
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 984 060</b>	<b>2 516 354</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>47 278 393</b>	<b>45 921 211</b>



### BALANSE

#### SELVIG TRELAST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		44 884 053	42 956 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 884 053</b>	<b>42 956 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 10</b>	<b>44 994 053</b>	<b>43 066 807</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	64 356	77 553
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>64 356</b>	<b>77 553</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 200 000	1 440 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 440 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		15 805	54 161
Betalbar skatt	2	792 195	686 184
Skyldig offentlige avgifter		70 325	63 246
Utbytte		0	415 000
Annen kortsiktig gjeld		141 658	118 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 019 983</b>	<b>1 336 851</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 284 340</b>	<b>2 854 404</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>47 278 393</b>	<b>45 921 211</b>

Styret i Selvig Trelast AS

Erling Bratland  
styreleder

Kyrre Selvig Bratland  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	761 969	761 969
Arbeidsgiveravgift	111 555	112 358
Pensjonskostnader	29 210	29 584
Andre ytelser	-7 321	-9 541
<b>Sum</b>	<b>895 414</b>	<b>894 370</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	792 195	686 185
Endring i utsatt skatt	-13 197	-19 388
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>778 998</b>	<b>666 797</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 239 244	2 986 804
Permanente forskjeller	-2 698 343	44 090
Endring i midlertidige forskjeller	59 987	88 128
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 600 888</b>	<b>3 119 022</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	792 195	686 184
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>792 195</b>	<b>686 184</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	-13 144	-13 144
Gevinst – og tapskonto	292 526	365 658	73 132
<b>Sum</b>	<b>292 526</b>	<b>352 513</b>	<b>59 987</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>292 526</b>	<b>352 513</b>	<b>59 987</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>64 356</b>	<b>77 553</b>	<b>13 197</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	10 000	42 956 807	43 066 807
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>42 956 807</b>	<b>43 066 807</b>
Årets overskudd			5 460 246	5 460 246
Tilleggsutbytte			-3 533 000	-3 533 000
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>44 884 053</b>	<b>44 994 053</b>

## Note 4 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 491 800	38 850	3 530 650
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>3 491 800</b>	<b>38 850</b>	<b>3 530 650</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>3 491 800</b>	<b>38 850</b>	<b>3 530 650</b>



## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 200 000	-1 440 000
<b>Sum</b>	<b>-1 200 000</b>	<b>-1 440 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	3 491 800	3 491 800
<b>Sum</b>	<b>3 491 800</b>	<b>3 491 800</b>

## Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Sebo Boliger AS	Levanger	45,0%	90 000	53 987 440	240 497
Yttervikbakken Bolig AS	Levanger	50,0%	100 000		
<b>Sum</b>			<b>190 000</b>	<b>53 987 440</b>	<b>240 497</b>

## Note 7 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	405 078	412 476
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>405 078</b>	<b>412 476</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

## Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 39 056.



## Note 9 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SELVIG TRELAST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Erling Bratland	100	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Erling Bratland	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 10 Fortsatt drift

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Selvig Trelast AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Selvig Trelast AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir



**Shape the future  
with confidence**

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 20. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Amund P. Amundsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr økkel: RUSJH-DRZT7-40E10-9PQE4-56JFK-16XJ9



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Amundsen, Amund Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3001996

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-20 05:58:08 UTC



Penneo Dokumentnr: RUSJH-DRZT7-40E10-9PQE4-56LFX-16XJ9

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.