



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 836 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESIS EIENDOM HASVIK AS
Forretningsadresse: Aspelundveien 16
9590 HASVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Jacobsen Saab
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		16 438	
Sum inntekter		16 438	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 048	5 396
Sum kostnader		12 048	5 396
Driftsresultat		4 390	-5 396
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		-1	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 389	-5 396
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 389	-5 396
Årsresultat		4 389	-5 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 389	-5 396
Totalresultat		4 389	-5 396
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-5 396
Avsatt til annen egenkapital		4 389	
Sum overføringer og disponeringer		4 389	-5 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 086 170	
Sum varige driftsmidler		3 086 170	
Sum anleggsmidler		3 086 170	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 438	
Konsernfordringer			18 000
Sum fordringer		16 438	18 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 302	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 302	
Sum omløpsmidler		27 740	18 000
SUM EIENDELER		3 113 910	18 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	4 389	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		13 738	13 738
Sum opptjent egenkapital		-9 349	-13 738
Sum egenkapital		20 651	16 262
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			97
Leverandørgjeld		1 094 970	1 641
Annen kortsiktig gjeld		1 998 289	
Sum kortsiktig gjeld		3 093 259	1 738
Sum gjeld		3 093 259	1 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 113 910	18 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 448796

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 836 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESIS EIENDOM HASVIK AS
Forretningsadresse: Aspelundveien 16
9590 HASVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Jacobsen Saab
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 836 551
PRESIS EIENDOM HASVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		16 438	
Sum inntekter		16 438	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 048	5 396
Sum kostnader		12 048	5 396
Driftsresultat		4 390	-5 396
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		-1	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 389	-5 396
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 389	-5 396
Årsresultat		4 389	-5 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 389	-5 396
Totalresultat		4 389	-5 396
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-5 396
Avsatt til annen egenkapital		4 389	
Sum overføringer og disponeringer		4 389	-5 396



Organisasjonsnr: 923 836 551
PRESIS EIENDOM HASVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3 086 170
3 086 170

Sum anleggsmidler

3 086 170

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

16 438
16 438

18 000
18 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

11 302
11 302

Sum omløpsmidler

27 740

18 000

SUM EIENDELER

3 113 910

18 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

30 000
30 000

30 000
30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

2

4 389
13 738
-9 349

13 738
-13 738

Sum egenkapital

20 651

16 262

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner		97
Leverandørgjeld	1 094 970	1 641
Annen kortsiktig gjeld	1 998 289	
Sum kortsiktig gjeld	3 093 259	1 738
Sum gjeld	3 093 259	1 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 113 910	18 000



Organisasjonsnr: 923 836 551
PRESIS EIENDOM HASVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Monia Jacobsen Saab
2024-05-24



Årsregnskap 2023

Presis Eiendom Hasvik AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 836 551



RESULTATREGNSKAP

PRESIS EIENDOM HASVIK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		16 438	0
Sum driftsinntekter		16 438	0
Annen driftskostnad		12 048	5 396
Sum driftskostnader		12 048	5 396
Driftsresultat		4 390	-5 396
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		1	0
Resultat av finansposter		-1	0
Resultat før skattekostnad		4 389	-5 396
Årsresultat		4 389	-5 396
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-5 396
Avsatt til annen egenkapital		4 389	0
Sum overføringer		4 389	-5 396



BALANSE

PRESIS EIENDOM HASVIK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 086 170	0
Sum varige driftsmidler		3 086 170	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 086 170	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		16 438	0
Kundefordringer konsern		0	18 000
Sum fordringer		16 438	18 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 302	0
Sum omløpsmidler		27 740	18 000
Sum eiendeler		3 113 910	18 000



BALANSE

PRESIS EIENDOM HASVIK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	4 389	0
Udekket tap		-13 738	-13 738
Sum opptjent egenkapital		-9 349	-13 738
Sum egenkapital		20 651	16 262
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	97
Leverandørgjeld		1 094 970	1 641
Annen kortsiktig gjeld		1 998 289	0
Sum kortsiktig gjeld		3 093 259	1 738
Sum gjeld		3 093 259	1 738
Sum egenkapital og gjeld		3 113 910	18 000

22.05.2024

Styret i Presis Eiendom Hasvik AS

Mona Jacobsen Saab
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 4 389 etter skatt, mot kr. -5 395 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.