



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 464 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GERH KNUDSEN AS
Forretningsadresse: Fagerlivegen 24B
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GERHARD W.KNUDSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	346	
Annen driftskostnad	2	100 779	
Sum kostnader		101 125	
Driftsresultat		-101 125	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 025 548	
Annen finansinntekt		327 382	
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		104 600	
Sum finansinntekter		1 457 530	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		199 687	
Annen finanskostnad		870	
Sum finanskostnader		200 557	
Netto finans		1 256 973	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 155 848	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	217 244	
Ordinært resultat etter skattekostnad		938 604	0
Årsresultat		938 604	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	938 604	
Sum overføringer og disponeringer		938 604	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		10 267 026	10 267 026
Sum finansielle anleggsmidler		10 267 026	10 267 026
Sum anleggsmidler		10 267 026	10 267 026
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 141 688	2 342 169
Sum fordringer		1 141 688	2 342 169
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	16 349 732	13 919 290
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			-104 600
Andre finansielle instrumenter	5	27 685	27 685
Sum investeringer		16 377 417	13 842 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 259 923	5 209 497
Sum omløpsmidler		18 779 028	21 394 041
SUM EIENDELER		29 046 054	31 661 067
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	230 000	230 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	4	7 160 186	7 160 186
Sum innskutt egenkapital		7 390 186	7 390 186
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 279 281	11 340 677
Sum opptjent egenkapital		12 279 281	11 340 677
Sum egenkapital		19 669 467	18 730 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	298 793	373 492
Sum avsetninger for forpliktelser		298 793	373 492
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		298 793	373 492
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	291 943	620 266
Skyldige offentlige avgifter		346	8 458
Annen kortsiktig gjeld		8 785 505	11 927 988
Sum kortsiktig gjeld		9 077 794	12 556 712
Sum gjeld		9 376 587	12 930 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 046 054	31 661 067



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 624381

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 464 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GERH KNUDSEN AS
Forretningsadresse: Fagerlivegen 24B
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GERHARD W.KNUDSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 464 842
GERH KNUDSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	346	
Annen driftskostnad	2	100 779	
Sum kostnader		101 125	
Driftsresultat		-101 125	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 025 548	
Annen finansinntekt		327 382	
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		104 600	
Sum finansinntekter		1 457 530	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		199 687	
Annen finanskostnad		870	
Sum finanskostnader		200 557	
Netto finans		1 256 973	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 155 848	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	217 244	
Ordinært resultat etter skattekostnad		938 604	0
Årsresultat		938 604	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	938 604	
Sum overføringer og disponeringer		938 604	



Organisasjonsnr: 913 464 842
GERH KNUDSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 10 267 026 10 267 026

Sum finansielle anleggsmidler 10 267 026 10 267 026

Sum anleggsmidler 10 267 026 10 267 026

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 1 141 688 2 342 169

Sum fordringer 1 141 688 2 342 169

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5 16 349 732 13 919 290

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter -104 600

Andre finansielle instrumenter 5 27 685 27 685

Sum investeringer 16 377 417 13 842 375

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 259 923 5 209 497

Sum omløpsmidler 18 779 028 21 394 041

SUM EIENDELER 29 046 054 31 661 067

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 230 000 230 000

Overkurs 4 7 160 186 7 160 186

Sum innskutt egenkapital 7 390 186 7 390 186

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 12 279 281 11 340 677

Sum opptjent egenkapital 12 279 281 11 340 677



Sum egenkapital		19 669 467	18 730 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	298 793	373 492
Sum avsetninger for forpliktelser		298 793	373 492
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		298 793	373 492
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	291 943	620 266
Skyldige offentlige avgifter		346	8 458
Annen kortsiktig gjeld		8 785 505	11 927 988
Sum kortsiktig gjeld		9 077 794	12 556 712
Sum gjeld		9 376 587	12 930 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 046 054	31 661 067



Organisasjonsnr: 913 464 842
GERH KNUDSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-AKSJER	5000.00	46.00	230000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GERHARD W KNUDSEN	527.00	10.54%	Ordinære aksjer
CECILIE MELBYE	1491.00	29.82%	Ordinære aksjer
KATHRINE KNUDSEN	1491.00	29.82%	Ordinære aksjer
ARNE KNUDSEN	1491.00	29.82%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Gerh Knudsen AS

Noter til regnskapet for 2023

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntekt resultatføres når den er opptjent og til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntektknyttet til investeringer i aksjer og markedsbaserte finansielle omløpsmidler bokføres som finansinntekt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt markedsbasert finansielle omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi. Nedskrivning av finansielle omløpsmidler foretas dersom virkelig verdi er lavere enn anskaffelseskost og bokføres som finanskostnad. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	346	0

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2023	2022
Revisjon	20 500	
Andre tjenester	1 969	

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Gerh Knudsen AS

Noter til regnskapet for 2023

NOTE 3 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	291 943	620 266
Endring utsatt skatt	-74 699	-117 243
Årets totale skattekostnad	<u>217 244</u>	<u>503 023</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 155 848	2 238 168
Permanente forskjeller	-168 371	48 298
Endring i midlertidige forskjeller	339 538	532 923
Årets skattegrunnlag	<u>1 327 015</u>	<u>2 819 389</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	291 943	620 266
 <i>Forskjeller som utlignes</i>	2023	2022
Anleggsmidler	73 352	91 690
Gevinst- og tapskonto	1 284 800	1 606 000
Sum	<u>1 358 152</u>	<u>1 697 690</u>

NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	230 000	7 160 186	11 340 676	18 730 862
Årsresultat	0	0	938 604	938 604
Egenkapital 31.12.2023	230 000	7 160 186	12 279 280	19 669 466

NOTE 5 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE SELSKAPER

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
SKIPPERGATA 11 AS	100%	60 000	6 015 781	
STORGATA 61-63 AS	100%	60 000	10 090 175	
Sum		<u>120 000</u>	<u>16 105 956</u>	

NOTE 6 - FORDRINGER OG GJELD

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2023	2022
SKIPPERGATA 11 AS	520 000	0
STORGATA 61-63 AS	440 000	0
Sum	<u>960 000</u>	<u>0</u>
 <i>Langsiktig gjeld</i>	2023	2022
SKIPPERGATA 11 AS	4 694 089	0
STORGATA 61-63 AS	3 791 417	0
Sum	<u>8 485 506</u>	<u>0</u>



Gerh Knudsen AS

Noter til regnskapet for 2023

NOTE 7 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-AKSJER	5 000	46	230 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
GERHARD W KNUDSEN	527	10,54 %	10,54 %
CECILIE MELBYE	1 491	29,82 %	29,82 %
KATHRINE KNUDSEN	1 491	29,82 %	29,82 %
ARNE KNUDSEN	1 491	29,82 %	29,82 %
Sum	5 000	100,00 %	100,00 %



Revisorkompaniet Tromsø

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gerh Knudsen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gerh Knudsen AS som viser et overskudd på kr 938 604. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorkompaniet Tromsø

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 17. juni 2024
Revisorkompaniet Tromsø AS



Hans-Martin Vaeng

Statsautorisert revisor