



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 083 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MS EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: Torvliå 3
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øst-revisjon BFT AS v/ Tove Fagerhøi (selskapets revisor)

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		534 268	503 700
Sum inntekter		534 268	503 700
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Ordinære avskrivninger	2	110 615	110 615
Annen driftskostnad		91 703	117 051
Sum kostnader		202 318	227 666
Driftsresultat		331 950	276 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	0
Sum finansinntekter		38	0
Annen rentekostnad		187 034	134 702
Sum finanskostnader		187 034	134 702
Netto finans		-186 996	-134 702
Resultat før skattekostnad		144 955	141 332
Skattekostnad	3	31 894	31 093
Årsresultat		113 060	110 239
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		113 060	110 239
Sum overføringer og disponeringer		113 060	110 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning	2, 4	3 385 875	3 487 250
Driftsløsøre	2	12 837	22 077
Sum varige driftsmidler		3 398 712	3 509 327
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 398 712	3 509 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 058	78 010
Andre kortsiktige fordringer	5	55 000	0
Sum fordringer		58 058	78 010
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		72 943	27 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 943	27 867
Sum omløpsmidler		131 001	105 877
SUM EIENDELER		3 529 713	3 615 204

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr. 1 000,00)	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	683 919	570 859
Sum opptjent egenkapital		683 919	570 859
Sum egenkapital		713 919	600 859
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	165 737	159 612
Sum avsetninger for forpliktelser		165 737	159 612
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 511 850	2 730 270
Øvrig langsiktig gjeld	4, 8	109 152	109 152
Sum annen langsiktig gjeld		2 621 002	2 839 422
Sum langsiktig gjeld		2 786 739	2 999 034
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Betalbar skatt	3	25 769	1 399
Skyldige offentlige avgifter		3 286	13 912
Sum kortsiktig gjeld		29 054	15 311
Sum gjeld		2 815 794	3 014 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 529 713	3 615 204



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 472012

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 083 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MS EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: Torvliå 3
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øst-revisjon BFT AS v/ Tove Fagerhøi
(selskapets revisor)
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 915 083 293
MS EIENDOM 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		534 268	503 700
Sum inntekter		534 268	503 700
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Ordinære avskrivninger	2	110 615	110 615
Annen driftskostnad		91 703	117 051
Sum kostnader		202 318	227 666
Driftsresultat		331 950	276 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	0
Sum finansinntekter		38	0
Annen rentekostnad		187 034	134 702
Sum finanskostnader		187 034	134 702
Netto finans		-186 996	-134 702
Resultat før skattekostnad		144 955	141 332
Skattekostnad	3	31 894	31 093
Årsresultat		113 060	110 239
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		113 060	110 239
Sum overføringer og disponeringer		113 060	110 239



Organisasjonsnr: 915 083 293
MS EIENDOM 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomt og bygning	2, 4	3 385 875	3 487 250
Driftsløsøre	2	12 837	22 077
Sum varige driftsmidler		3 398 712	3 509 327

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		3 398 712	3 509 327
--------------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer			
Kundefordringer		3 058	78 010
Andre kortsiktige fordringer	5	55 000	0
Sum fordringer		58 058	78 010

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		72 943	27 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 943	27 867

Sum omløpsmidler		131 001	105 877
-------------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 529 713	3 615 204
----------------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr. 1 000,00)	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	683 919	570 859
Sum opptjent egenkapital		683 919	570 859
Sum egenkapital		713 919	600 859
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	165 737	159 612
Sum avsetninger for forpliktelser		165 737	159 612
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 511 850	2 730 270
Øvrig langsiktig gjeld	4, 8	109 152	109 152
Sum annen langsiktig gjeld		2 621 002	2 839 422
Sum langsiktig gjeld		2 786 739	2 999 034
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Betalbar skatt	3	25 769	1 399
Skyldige offentlige avgifter		3 286	13 912
Sum kortsiktig gjeld		29 054	15 311
Sum gjeld		2 815 794	3 014 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 529 713	3 615 204



Organisasjonsnr: 915 083 293
MS EIENDOM 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Inntektsføring av leieinntekter skjer månedlig. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MS EIENDOM 1 AS

915083293

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



MS EIENDOM 1 AS
915 083 293

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		534 268	503 700
Sum driftsinntekter		534 268	503 700
Driftskostnader			
Ordinære avskrivninger	2	-110 615	-110 615
Annen driftskostnad		-91 703	-117 051
Sum driftskostnader		-202 318	-227 666
Driftsresultat		331 950	276 034
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		38	0
Sum finansinntekter		38	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-187 034	-134 702
Sum finanskostnader		-187 034	-134 702
Netto finans		-186 996	-134 702
Resultat før skattekostnad		144 955	141 332
Skattekostnad	3	-31 894	-31 093
Årsresultat		113 060	110 239
Overføringer			
Annen egenkapital		113 060	110 239
Sum overføringer		113 060	110 239



MS EIENDOM 1 AS
915 083 293

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning	2, 4	3 385 875	3 487 250
Driftsløsøre	2	12 837	22 077
Sum varige driftsmidler		3 398 712	3 509 327
Sum anleggsmidler		3 398 712	3 509 327
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 058	78 010
Andre kortsiktige fordringer	5	55 000	0
Sum fordringer		58 058	78 010
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		72 943	27 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 943	27 867
Sum omløpsmidler		131 001	105 877
SUM EIENDELER		3 529 713	3 615 204



MS EIENDOM 1 AS
915 083 293

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr. 1 000,00)	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	683 919	570 859
Sum opptjent egenkapital		683 919	570 859
Sum egenkapital		713 919	600 859
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	165 737	159 612
Sum avsetning for forpliktelser		165 737	159 612
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 511 850	2 730 270
Øvrig langsiktig gjeld	4, 8	109 152	109 152
Sum annen langsiktig gjeld		2 621 002	2 839 422
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Betalbar skatt	3	25 769	1 399
Skyldige offentlige avgifter		3 286	13 912
Sum kortsiktig gjeld		29 054	15 311
Sum gjeld		2 815 794	3 014 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 529 713	3 615 204

Sarpsborg, 30.04.2024

Svein Strøm
Svein Strøm
styrets leder

Marit Olsen
Marit Elisabeth Løkkevik Olsen
styremedlem / daglig leder



MS EIENDOM 1 AS
915 083 293

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MS EIENDOM 1 AS
915 083 293

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	46 200	4 255 000	4 301 200
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	46 200	4 255 000	4 301 200
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-24 123	-767 750	-791 873
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-33 363	-869 125	-902 488
Balanseført verdi pr 31.12	12 837	3 385 875	3 398 712
Årets av- og nedskrivninger	9 240	101 375	110 615
Økonomisk levetid	5	0 - 40	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	25 769	1 399
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 125	29 694
Skattekostnad	31 894	31 093
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	144 955	141 332
Permanente forskjeller	16	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-27 840	-38 187
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-96 786
Skattepliktig inntekt	117 131	6 359
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	25 769	1 399
Sum betalbar skatt i balansen	25 769	1 399

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 421 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 511 850
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 385 875
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



MS EIENDOM 1 AS
915 083 293

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Marith Elisabeth Løkkevik Olsen	15	50,00	Ordinære
Svein Strøm	15	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital (30 aksjer à kr. 1 000,00)	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	570 859	600 859
Årsresultat	0	113 060	113 060
Egenkapital 31.12.2023	30 000	683 919	713 919

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Aksjonærene har til gode kr. 54 576 hver av selskapet. Deres tilgodehavende utgjør totalt kr. 109 152. Mellomværende renteberegnes ikke.



Til generalforsamlingen i
MS Eiendom 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert MS Eiendom 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 113 060,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad
Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-revisjon BFT AS
Org. nr. 918 493 794
Mosseveien 60 A
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Råde, den 30.04.2024

Øst-Revisjon BFT AS

Org.nr. 918 493 794

Tove Fagerhøy

Statsautorisert revisor